

Bijlage: Inventarisatie in detail

In de inventarisatie in de bijlage geven we in detail per gebouw algemene kenmerken (zoals bouwjaar en boekwaarde) en informatie over exploitatie, beheer en onderhoud weer. Dit gebeurt per categorie en per soort gebouw in tabelvorm. Aan de hand van de 5 categorieën gebouwen (overheid, maatschappelijk, onderwijs, strategisch, sport en overig) vermelden we hieronder wat ons opvalt en zeggen we iets over de ontwikkelingen.

Overheid

- Brandweerkazernes zijn sinds 1-1-2014 in gebruik bij de Veiligheidsregio. Overleg is gaande om de kazernes qua onderhoud over te dragen aan de Veiligheidsregio
- Vrijkomende vloeroppervlakte gemeentehuis als gevolg van de formatie-inkrimping wordt aangeboden voor verhuur.
- Naarmate het pand ouder wordt stijgen de jaarlijkse onderhoudskosten.

Maatschappelijk

- Op de aula in Beilen rust een boekwaarde terwijl het pand en ondergrond niet in eigendom bij de gemeente is
- Met het in zelfbeheer overdragen buurt- en dorpshuizen conform de Koersnotitie zijn de gemiddelde kosten voor de gemeente per dorpshuis beperkt tot ca. € 6.000,- per gebouw/per jaar.
- Zelfbeheer is niet van toepassing op Hoogersmilde en Westerbork.
- Voor Bovensmilde is “kunstmatig” zelfbeheer toegepast (als onderdeel van MFA De Spil)
- De methode voor financiering van groot onderhoud bij zelfbeheer wijkt af van de notitie sportaccommodaties die in 2013 is vastgesteld. Bij de koersnotitie draagt de gemeente actief bij in geval van groot onderhoud. Bij sportaccommodaties is de insteek dat groot onderhoud valt onder het zelfbeheer en onderdeel uitmaakt van de exploitatiebijdrage.

Onderwijs

- In de afgelopen jaren is flink geïnvesteerd in nieuwe (brede) scholen ter vervanging van bestaande verouderde panden.
- Vanaf 2015 gaat het beheer gebouwen over naar het onderwijs.
- Momenteel is de nieuwe brede school in Westerbork in aanbouw.
- In 2015 komt duidelijkheid over een gezamenlijk nieuw te bouwen schoolgebouw voor voortgezet onderwijs.

Strategisch

Geen bijzonderheden.

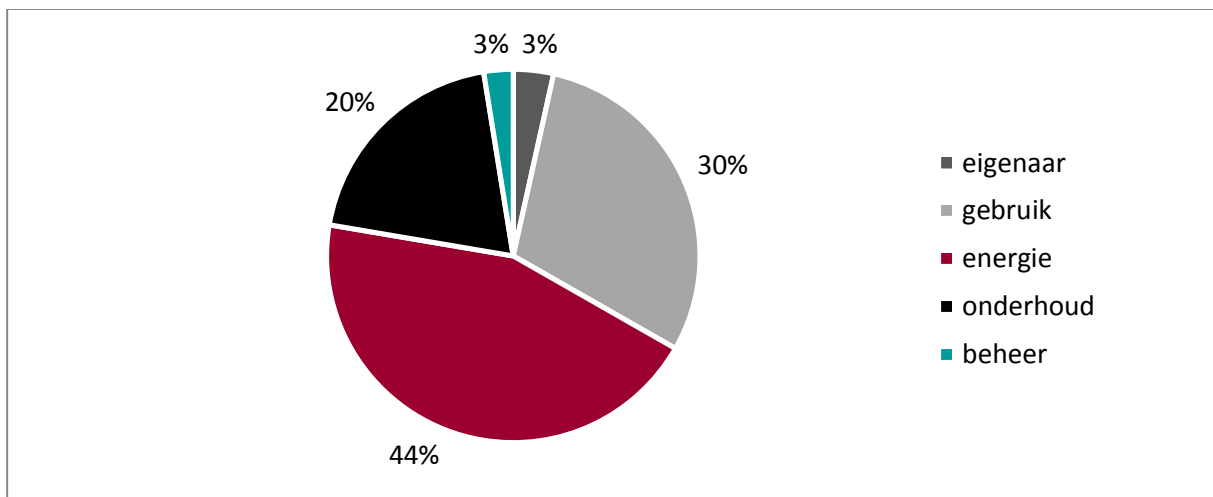
Sport

Algemeen

- Energiekosten hebben in verhouding een groter aandeel in de kosten dan bij andere gebouwen. Daar staat tegenover dat er weinig hoogwaardige energie verbruikende apparaten aanwezig zijn. Energiekosten komen grotendeels voor rekening verwarming en verlichting.
- In 2013 is de notitie Buitensportaccommodaties vastgesteld. In het verlengde hiervan lopen gesprekken met verenigingen om accommodaties over te dragen in zelfbeheer.

Gymlokalen

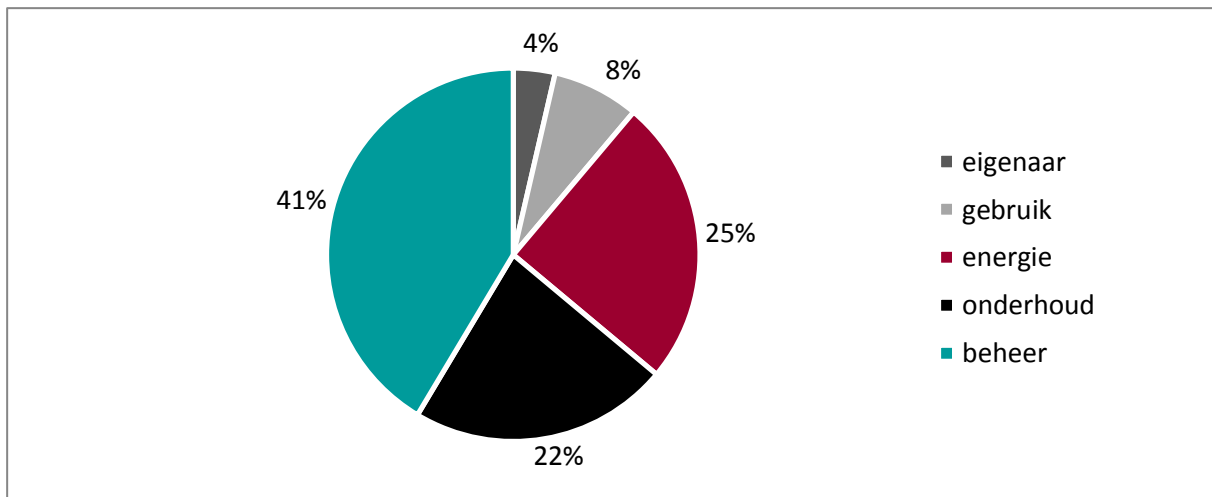
- Wanneer we de bezettingsgraad (bijv. bij gymlokalen) vergelijken met de energiekosten ontstaat een beeld van de energiekosten per uur gebruik.
 - Bij een hogere bezetting nemen de energiekosten per uur af.
 - Bij multifunctioneel gebruik zie je een toename van energieverbruik.
- Bezettingsgraad van gymlokalen variëren van 9-56 % met een gemiddelde van 28 %.
- De kostendekkendheid van gymlokalen ligt op ca. 23 %



Kostenverdeling gymlokalen

Sporthallen

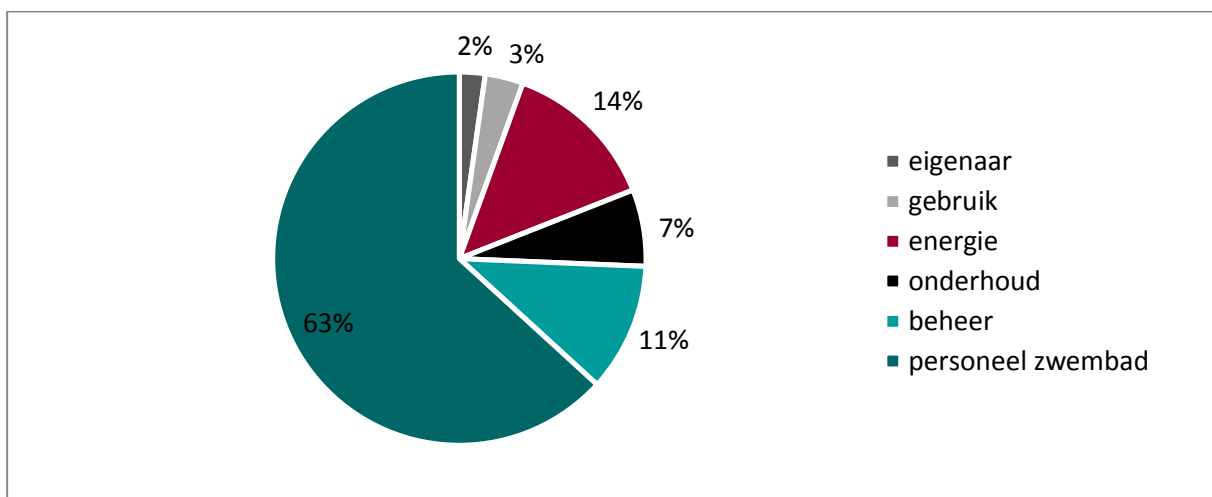
- Bezettingsgraad van sporthallen variëren van 68 – 93 % met een gemiddelde van 80 %.
- De kostendekkendheid ligt op ca. 34% en van zwembaden op ca. 30 %
- Bij sporthallen bestaat ongeveer de helft van de kosten uit beheerskosten, een kwart uit onderhoud en een kwart uit energiekosten



Kostenverdeling sporthallen

Zwembaden

- Bezettingsgraad van zwembaden variëren van 74 -79 % met een gemiddelde van 77 %.
- Personeel (Beheer en zwembadpersoneel) bedragen samen circa. 75% van de kosten van zwemmen als activiteit binnen onze gemeente.
- Energieverbruik bedraagt een substantieel deel van de kosten (ondanks levering Domo)
- De kostendekkendheid ligt op ca. 30 %



Kostenverdeling zwembaden

Overig

- Het beleid is er op gericht om (brug)woningen/gebouwen te verkopen als het pand zijn maatschappelijke functie verliest. Dat houdt o.a. in dat:
 - de woning Rijksweg 222 te Hoogersmilde recentelijk verkocht is. De overdracht zal nog in 2014 plaatsvinden.
 - Schoolstraat 2 te Bovensmilde in de verkoop staat.
- Verkoop van CBS De Morgenster bevindt zich in de eindfase
- OBS De Roessingh in Elp is in 2014 gesloopt en het resterende deel geschikt is gemaakt als dorpshuis.
- In Witteveen zijn we in gesprek met het Dorpshuis om het gehele gebouw De Tille in zelfbeheer over te dragen.
- In 2014/2015 worden de hertenkampen in het kader van burgerparticipatie overgedragen aan stichtingen.
- Structurele inkomsten zendmasten ter grootte van € 14.500,--.

In de inventarisatie geven we in detail per gebouw algemene kenmerken (zoals bouwjaar en boekwaarde) en informatie over exploitatie, beheer en onderhoud weer. Dit gebeurt per categorie en per soort gebouw in tabelvorm. Eventuele opvallende zaken en ontwikkelingen worden na de tabel kort toegelicht. Onderstaand een definitie/toelichting van de kenmerken uit de inventarisatie

Omschrijving	Toelichting
--------------	-------------

Bouwjaar	Voorbeeld: 1992/99/06 De 1 ^e bouwvergunning is verleend is 1992. Vervolgens zijn in 1999 en 2002 bouwvergunningen verleend voor uitbreiding/veranderingen aan het pand.
WOZ-waarde	De vastgestelde WOZ-waarde voor het jaar 2013
Boekwaarde	De boekwaarde per 31 december 2013.
Staat van onderhoud	De ingeschatte staat van onderhoud van het pand. We hanteren daarbij de volgende omschrijvingen: Hoog, Gemiddeld, Redelijk, Slecht, Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	We maken onderscheid in de volgende situatie: EG: in eigendom van de gemeente EO: in eigendom bij Kist Primair (vh Stichting Openbaar Basisonderwijs Midden-Drenthe EA: in eigendom bij een andere organisatie RvO: recht van opstal bij een andere organisatie RvE: recht van erfpacht bij een andere organisatie

Exploitatie	
Uitgaven	Totaal van uitgaven vermeld onder specificatie n.b. = niet bekend
Inkomsten	Totaal van de inkomsten vermeld onder specificatie

Specificatie	
Kapitaallasten	Kapitaallasten per 31/12/2013
Eigenaar	vaste kosten van het gebouw zoals de OZB en waterschapslasten
Gebruik	kosten voor het gebruik van het gebouw. Denk daarbij aan kosten m.b.t. water, telefoon, beveiliging, schoonmaak, afval, rioolrecht, verzekeringen, enz.
Energie	Kosten m.b.t. elektriciteit en gas
Onderhoud	Gemiddelde onderhoudskosten per jaar op basis van een cyclus van 10 jaar.
Beheer	De toegerekende interne uren aan het gebouw (begroting 2013)
Exploitatiebijdrage	De toegekende bijdrage voor de exploitatie (begroting 2013)
Huur	De huur bestaat uit inkomsten vanuit huur en vergoeding voor gebruik
Energie	Een vergoeding voor de energiekosten

Overheid - Brandweerkazernes

	Brandweer- kazerne Beilen Gentiaan 24, Beilen	Brandweer- kazerne Smilde Hoofdweg 27, Smilde	Brandweer- kazerne Westerbork Sliemkampen 2, Westerbork
--	---	---	---

Bouwjaar	1992	2002	1996
WOZ-waarde	412.000	390.000	585.000
Boekwaarde	128.920	12.400	0
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EG	EG	EG

Exploitatie			
Uitgaven	35.575	15.414	20.421
Inkomsten	0	0	0

Specificatie			
Kapitaallasten	12.623	2.634	0
Eigenaar	75	25	76
Gebruik	5.189	5.237	5.179
Energie	8.105	5.609	7.482
Onderhoud	9.583	1.909	7.684
Beheer	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0
Huur	0	0	0
Energie	0	0	0

Opvallend/ontwikkelingen

- Panden zijn sinds 1-1-2014 in gebruik bij de Veiligheidsregio. Overleg is gaande om de kazernes qua onderhoud over te dragen aan de Veiligheidsregio

Overheid - Gemeentehuis/MFA

	Gemeentehuis Raadhuisplein 1, Beilen	MFA Smilde* Hoofdweg 24, Smilde	MFA Westerbork B.G. van Weezelplein 10, Westerbork	MFA De Spil Floralaan 2, Bovensmilde
--	---	--	--	---

Bouwjaar	1991/2001	1893/62/78/ 89	1900/84	2008
WOZ-waarde	6.575.000	1.297.000	885.000	1.239.000
Boekwaarde	3.922.981	5.624	340.943	0
Staat van onderhoud	Hoog	Gemiddeld	Gemiddeld	Hoog
Eigendomssituatie	EG	EG	EG	EA

Exploitatie				
Uitgaven	636.353	77.035	115.232	34.014
Inkomsten	750	84.210	94.007	0

Specificatie				
Kapitaallasten	383.555	872	53.441	0
Eigenaar	1.073	4.546	3.259	0
Gebruik	105.387	16.702	15.659	0
Energie	82.991	29.880	27.551	0
Onderhoud	63.347	22.779	13.066	14.014
Beheer	0	2.256	2.256	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	20.000
Huur	750	84.210	92.877	0
Energie	0	0	1.130	0

* Monument

Opvallend/ontwikkelingen

- Vrijkomende vloeroppervlakte gemeentehuis als gevolg van de formatie-inkrimping wordt aangeboden voor verhuur. Inzet is een huurder te vinden die direct of indirect een relatie heeft met de gemeente of een maatschappelijke functie heeft. December 2014: gesprekken met een potentiële huurder bevinden zich in een afrondend stadium.

Overheid - Werkplaatsen

	Werkplaats/ milieustraat Eursing 2A, Beilen	Werkplaats Smilde W.A. Scholtenweg 1 Smilde	Werkplaats Westerbork Zandhoeklaan 32, Westerbork
--	--	--	--

Bouwjaar	1965/2007	1994/2005	1956/57/62/ 2011
WOZ-waarde	1.925.000	369.000	375.000
Boekwaarde	1.777.901	168.687	18.841
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Redelijk
Eigendomssituatie	EG	EG	EG

Exploitatie			
Uitgaven	152.322	38.458	35.422
Inkomsten	0	0	0

Specificatie			
Kapitaallasten	118.264	15.093	1.694
Eigenaar	239	689	693
Gebruik	11.991	7.900	8.108
Energie	17.800	7.795	6.380
Onderhoud	4.028	6.981	18.547
Beheer	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0
Huur	0	0	0
Energie	0	0	0

Opvallend/ontwikkelingen

- Naarmate het pand ouder wordt stijgen de jaarlijkse onderhoudskosten.

Strategisch - Gronden met bebouwing

	Woning Witte Valkenstr. 7, Beilen	Loods AZC terrein Asserweg 2, Hooghalen	Boerderij Hoofdstraat 34, Westerbork	Woning (+ tuincentr.) Lievig 2, Beilen	Woning Lievig 2a, Beilen
--	--	--	---	--	------------------------------------

Bouwjaar	1955	n.b.	1900	1920/80/83	1967
WOZ-waarde	134.000	5.249	495.791	419.151	194.830
Boekwaarde	0	0	0	0	0
Staat van onderhoud	Redelijk	Slecht	Redelijk	Slecht	Slecht
Eigendomssituatie	EG	EG	EG	EG	EG

Exploitatie					
Uitgaven	93	4	338	n.b.	n.b.
Inkomsten	0	0	0	0	0

Specificatie					
Kapitaallasten					
Eigenaar					
Gebruik	93	4	338	n.b.	n.b.
Energie					
Onderhoud					
Beheer					
Exploitatiebijdrage					
Huur	0	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0

Onderwijs - Christelijke Basisscholen

	CBS De Eshorst Esweg 106, Beilen	CBS Pr. Beatrixschool Sportlaan 10, Beilen	CBS Drijber Nijenkamp 29, Drijber	CBS De Schut-kampen Pr. Hendrikstr. 2, Smilde	CBS De Wegwijzer Zuidbrink 26, Westerbork
--	--	--	---	---	---

Bouwjaar	71/90/00/03/ 04/05/08/12	1968/01	1929/87/11	1974/06/09	1975
WOZ-waarde	1.624.000	612.000	356.000	1.041.000	723.000
Boekwaarde	701.346	243.637	63.174	403.749	280.992
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Redelijk
Eigendomssituatie	EA	EA	EA	EA	EA

Exploitatie					
Uitgaven	53.857	22.366	8.205	47.764	31.361
Inkomsten	0	0	0	0	0

Specificatie					
Kapitaallasten	52.319	21.415	7.659	46.111	30.059
Eigenaar	0	0	0	0	0
Gebruik *	1.538	951	546	1.653	1.302
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	0	0	0	0	0
Beheer	0	0	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	0	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0

* Gebruikskosten zijn in dit geval kosten voor verzekering

Onderwijs - Brede scholen

	De Grift * Prof. Dr. Obbinkstraat 3, Hoogersmilde	De Kiem * Floralaan 1A, Bovensmilde	't Hieker Nust * Westeinde 6, Hijken
--	---	--	---

Bouwjaar	2013	2013	2014
WOZ-waarde	2.189.000	2.597.000	n.n.b.
Boekwaarde	n.n.b.	n.n.b.	n.n.b.
Staat van onderhoud	Hoog	Hoog	Hoog
Eigendomssituatie	EO	EO	EO

Exploitatie			
Uitgaven			
Inkomsten	0	0	0

Specificatie			
Kapitaallasten **			
Eigenaar			
Gebruik			
Energie			
Onderhoud			
Beheer			
Exploitatiebijdrage			
Huur	0	0	0
Energie	0	0	0

* Deze nieuwe gebouwen waren nog niet opgenomen in begroting 2013.

** De totale kapitaallasten van het IHP bedragen € 1.136.918.

Opvallend/ontwikkelingen

Afgelopen jaren is vanuit het flink geïnvesteerd in nieuwe (brede) scholen ter vervanging van bestaande verouderde panden.

- Vanaf 2015 gaat het beheer gebouwen over naar het onderwijs.
- Momenteel is de nieuwe brede school in Westerbork in aanbouw.
- In 2015 komt duidelijkheid over een gezamenlijk nieuw te bouwen schoolgebouw voor voortgezet onderwijs.

Onderwijs - Openbare Basisscholen

	OBS De Wenteling Schiphorsten 2, Balinge	OBS Harm Smeenge school Hofstraat 18, Beilen	OBS G.A. de Ridderschool 't Spiek 2, Beilen	OBS De Bosvlinder Bosweg 1, Hooghalen
--	---	--	---	--

Bouwjaar	1979/95	61/92/99/01/ 08	1970/0809/ 11	1968/00
WOZ-waarde	366.000	1.289.000	1.020.000	461.000
Boekwaarde	118.468	873.783	216.750	66.172
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Redelijk	Hoog	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EO	EO	EO	EO

Exploitatie				
Uitgaven	14.588	68.536	27.447	7.058
Inkomsten	0	0	0	0

Specificatie				
Kapitaallasten	13.749	66.530	25.555	6.259
Eigenaar	0	0	0	0
Gebruik *	839	2.006	1.892	799
Energie	0	0	0	0
Onderhoud	0	0	0	0
Beheer	0	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0
Huur	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0

* Gebruikskosten zijn in dit geval kosten voor verzekering

Onderwijs - Openbare Basisscholen

	OBS Mr. Siebering Haarweg 27, Nieuw Balinge	OBS Pr. Margrietschool Pr. Margrietstraat 1, Smilde	OBS De Lindelaar Westeinde 6, Westerbork	OBS De Zuiderenk Drijberseweg 2, Wijster
--	--	--	---	---

Bouwjaar	1978/07/11	1968	1974/97/99/ 09	1977/09
WOZ-waarde	433.000	577.000	1.145.000	621.000
Boekwaarde	172.833	94.847	310.963	130.546
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Slecht	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EO	EO	EO	EO

Exploitatie				
Uitgaven	17.481	22.391	26.975	23.197
Inkomsten	0	0	0	0

Specificatie				
Kapitaallasten	16.660	20.984	25.078	22.297
Eigenaar	0	0	0	0
Gebruik *	821	1.407	1.897	900
Energie	0	0	0	0
Onderhoud	0	0	0	0
Beheer	0	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0
Huur	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0

* Gebruikskosten zijn in dit geval kosten voor verzekering.

Onderwijs - Voortgezet onderwijs

	OSG Dr. Nassaucollege Esdoornlaan 2, Beilen	CSG Beilen De Omloop 4, Beilen	CSG Beilen Leliestraat 6, Beilen	CSG Beilen Linthorst Homanweg 14, Beilen
--	--	-----------------------------------	--	---

Bouwjaar	1960/93/98	1954/75/96/ 97/01	1964	
WOZ-waarde	1.264.000	1.959.000 (incl. waarde L. Homanweg 14)	376.000	Zie locatie De Omloop 4
Boekwaarde	558.887	388.616 (incl. waarde L. Homanweg 14)	136.986	Zie locatie De Omloop 4
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Redelijk	Redelijk
Eigendomssituatie	EO	EA	EG	EA

Exploitatie				
Uitgaven	52.957	31.813	15.945	480
Inkomsten	0	0	0	0

Specificatie				
Kapitaallasten	50.197	28.320	14.946	-
Eigenaar	0	0	0	0
Gebruik	2.760	3.493	999	480
Energie	0	0	0	0
Onderhoud	0	0	0	0
Beheer	0	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0
Huur	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0

Onderwijs - Speciaal onderwijs

	SO De Aventurijn Elzenlaan 10, Smilde	SO De Aventurijn Fazantenlaan 1, Smilde	SO De Aventurijn Veenhoopsweg 60, Smilde
--	--	--	---

Bouwjaar	1952/88	1977/99/03	1952/69
WOZ-waarde	460.000	542.000	749.000
Boekwaarde	999.540		
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Slecht
Eigendomssituatie	EO	EA	EG

Exploitatie			
Uitgaven	107.649		
Inkomsten	0	0	0

Specificatie			
Kapitaallasten	104.715		
Eigenaar	0	0	0
Gebruik	2.934		
Energie	0	0	0
Onderhoud	0	0	0
Beheer	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0
Huur	0	0	0
Energie	0	0	0

Maatschappelijk - Aula's/baaruhuisjes/graftombe

	Aula Beilen Eursingerweg 6, Beilen	Aula Smilde Boerenlaan 9, Smilde	Aula Westerbork Kerkhoflaan 12, Westerbork	12 gebouwen (baaruhuisjes) begraafplaat sen	Graftombe Rebenseidt Tramweg, Smilde
--	---	---	---	--	--

Bouwjaar	1996	1976/87/07	1982/07	n.b.	
WOZ-waarde	725.000	532.000	342.000	0	0
Boekwaarde	518.404	86.530	0	0	0
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld	Hoog
Eigendomssituatie	EA	EG + RvO	EG + RvO	EG	EA (W.de Jonge)

Exploitatie

Uitgaven	51.139	11.849	1.015	65.050	1.189
Inkomsten	0	0	0	0	0

Specificatie

Kapitaallasten	45.199	7.678	0	0	0
Eigenaar	0	0	0	0	260
Gebruik	122	0	0	845	0
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	5.818	4.171	1.015	1.030	478
Beheer	0	0	0	63.175	451
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	0	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0

Opvallend/ontwikkelingen

- Aula Beilen: boekwaarde aanwezig terwijl het pand en ondergrond niet in eigendom bij de gemeente is.

Maatschappelijk - Buurt- en dorpshuizen

	't Broekhoes Schiphorsten 2A, Balinge	Beilervaat Beilervaat 55A, Beilen	Middenrif Brunsting 21A, Beilen	Holthe, Lievig, Makkum Holthe 3A, Beilen	Noorderhoek Mussenakkers 1A Beilen
--	--	--	--	--	---

Bouwjaar	1960/79/95/ 08/11	2003	1985	1994/14	1975/09/10
WOZ-waarde	185.000	91.000	21.000	191.000	93.000
Boekwaarde	0	0	0	17.890	0
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EG	EG + RvO	EA (buurtver.)	EG + RvE	EG

Exploitatie

Uitgaven	769	11	2.208	2.110	0
Inkomsten	0	0	0	681	0

Specificatie

Kapitaallasten	0	0	0	1.431	0
Eigenaar	**	**	**	**	**
Gebruik	*	*	*	*	*
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	769	11	2.208	679	0
Beheer	***	***	***	***	***
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	0	0	0	681	0
Energie	0	0	0	0	0

	De Raat Reigerlaan 8, Beilen	't Kaampie Nijenkamp 1, Drijber	Elp Schoolweg 1, Elp	De Dorpshoeve Westeinde 6, Hijken	Olde Bieb/ De Bosrand Sportlaan 2, Hoogersmilde
Bouwjaar	1972/99/05	1990/06	1972/83	1982/14	1981/02/14
WOZ-waarde	350.000	258.000	62.000	390.000	208.000
Boekwaarde	16.472	0	72.000	0	0
Staat van onderhoud	Redelijk	Gemiddeld	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EG + RvE	EA (st. dorps Kaampie)	EG	EA (st act. Hijken eo)	EG
Exploitatie					
Uitgaven	7.141	1.904	7.101	1.205	0
Inkomsten	0	0	0	0	0
Specificatie					
Kapitaallasten	3.863	0	6.660	0	0
Eigenaar	**	**	**	**	**
Gebruik	*	*	*	*	*
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	3.278	1.904	441	1.205	0
Beheer	***	***	***	***	***
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	0	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0

	Hoalerhoes Stengelinstraat 18, Westerbork	De Heugte Lijsterstraat 1, Nieuw Balinge	De Windjammer Oranje 52B, Oranje	Annie Londo Beukenlaan 30, Westerbork	De Weidehoek Mr. Haddersstraat 31, Wijster
Bouwjaar	1971/91/03	1977/94/09	2011	1957/85/ 09	1983
WOZ-waarde	530.000	540.000	89.000	241.000	317.000
Boekwaarde	0	195.041	0	0	0
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EA (st. Hoalerhoes)	EA (st dorpsh de heugte)	EG	EG	EA (st dorps Wijster)
Exploitatie					
Uitgaven	5.387	20.044	1.780	18.206	1.261
Inkomsten	0	0	0	8.539	0
Specificatie					
Kapitaallasten	0	13.580	0	0	0
Eigenaar	**	**	**	517	**
Gebruik	*	*	*	1.707	*
Energie	0	0	0	7.010	0
Onderhoud	5.387	6.464	1.780	7.167	1.261
Beheer	***	***	***	1.805	***
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	0	0	0	5.131	0
Energie	0	0	0	3.408	0

	De Tille Mej. A. Talmaweg 2, Witteveen	De Schuur Hoofdstraat 24, Zwiggelte	Vereniging Algemeen Belang Orvelte
--	---	--	---

Bouwjaar	1980/07	1986	n.v.t.
WOZ-waarde	294.000	200.000	n.v.t.
Boekwaarde	0	0	n.v.t.
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	n.v.t.
Eigendomssituatie	EG	EA + RvE	n.v.t.

Exploitatie			
Uitgaven	2.769	1.308	3.250
Inkomsten	2.220	0	n.v.t.

Specificatie			
Kapitaallasten	0	0	n.v.t.
Eigenaar	**	**	n.v.t.
Gebruik	*	*	n.v.t.
Energie	2.220	0	n.v.t.
Onderhoud	549	1.308	n.v.t.
Beheer	***	***	n.v.t.
Exploitatiebijdrage	0	0	3.250
Huur	0	0	n.v.t.
Energie	2.220	0	n.v.t.

* Kosten gebruik (verzekeringen) = 726 voor alle dorpshuizen excl. Annie Londo

** Kosten eigenaar = 2.232 voor alle dorpshuizen excl. Annie Londo

*** Kosten beheer = 11.732 voor alle dorpshuizen excl. Annie Londo

Opvallend/ontwikkelingen

- Met het in zelfbeheer overdragen buurt- en dorpshuizen conform de Koersnotitie zijn de gemiddelde kosten voor de gemeente per dorpshuis beperkt tot ca. € 6.000,- per gebouw/per jaar.
- Hoogersmilde en Westerbork niet in zelfbeheer.
- Bovensmilde kunstmatig zelfbeheer (is ondergebracht in MFA De Spil)
- De methode voor financiering van groot onderhoud bij zelfbeheer wijkt af van de notitie sportaccommodaties die in 2013 is vastgesteld. Bij de koersnotitie draagt de gemeente actief bij in geval van groot onderhoud. Bij sportaccommodaties is de insteek dat groot onderhoud valt onder het zelfbeheer en onderdeel uitmaakt van de exploitatiebijdrage.

Maatschappelijk - Peuterspeelzalen

	De Beilerkorf Esweg 70, Beilen	Kinderopvang Reigerslaan 10, Beilen	't Prullemandje Floralaan 1A, Bovensmilde
--	--	--	--

Bouwjaar	1998	1972/96	1992
WOZ-waarde	177.000	319.000	Zie De Kiem
Boekwaarde	8.780	23.087	27.683
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EG + RvE	EG + RvE (St kinderopvang)	EO

Exploitatie			
Uitgaven	2.141	3.795	3.015
Inkomsten	2.213	0	3.891

Specificatie			
Kapitaallasten	2.141	3.795	3.015
Eigenaar	*	*	*
Gebruik	**	**	**
Energie	0	0	0
Onderhoud	0	0	0
Beheer	***	***	***
Exploitatiebijdrage	****	****	****
Huur	2.213	0	3.891
Energie	0	0	0

- * kosten eigenaar = € 310 voor alle peuterspeelzalen
- ** kosten gebruik = € 396 voor alle peuterspeelzalen
- *** kosten beheer = € 29.872 voor alle peuterspeelzalen
- **** exploitatiebijdrage peuterspeelzalen = € 230.576

Maatschappelijk - Sport/jeugd/bibliotheek

	Klootschietver. De Meulenwieke Boerenlaan 11A, Smilde	PV Snel Boerenlaan 5, Smilde	PV Vitesse Verl. Havenstr. 1B, Beilen	Roet 25 Hoofdweg 25, Smilde	Bibliotheek* Zuidbrink 13, Westerbork
--	--	---	--	--	--

Bouwjaar	1974	1973	1965	1970	1928/00
WOZ-waarde	12.000	29.000	42.000	45.000	420.000
Boekwaarde	0	0	0	0	0
Staat van onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Gemiddeld	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EG + RvO (klschietver De Meulenwieke)	EG + RvO	EG + RvO	EG	EG

Exploitatie					
Uitgaven	0	0	0	4.044	
Inkomsten	11	0	0	1.500	1.817

Specificatie					
Kapitaallasten	0	0	0	0	0
Eigenaar	0	0	0	135	684
Gebruik	0	0	0	630	588
Energie	0	0	0	1.400	0
Onderhoud	0	0	0	1.879	0
Beheer	0	0	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	11	0	0	1.500	1.817
Energie	0	0	0	0	0

* Monument

Sport - Gymlokalen

	Gymlokaal Balinge Schiphorsten 2A, Balinge	Gymlokaal Elp Schoolweg 1, Elp	Gymlokaal Hijken De Hofkamp 7, Hijken	Gymlokaal De Bosrand Sportlaan 2, Hoogersilde
--	---	--	--	--

Bouwjaar	1975	1894/30/72	1977	1981/02
WOZ-waarde	128.000	94.000	226.000	445.000
Boekwaarde	0	0	23.620	102.367
Staat van onderhoud	Redelijk	Gemiddeld	Hoog	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EG	EG	EG	EG

Exploitatie

Uitgaven	23.483	13.248	28.653	61.936
Inkomsten	3.747	4.534	2.525	9.537

Specificatie

Kapitaallasten	0	0	5.908	21.414
Eigenaar	730	512	775	1.902
Gebruik	7.442	4.629	9.547	12.007
Energie	9.810	7.656	9.351	18.091
Onderhoud	5.050	0	2.621	7.620
Beheer	451	451	451	902
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0
Huur	832	662	2.525	7.237
Energie	2.915	3.872	0	2.300

Aanvullende informatie

Bezettingsgraad op basis openstelling van 88 uur per week	16 %	3 %	22 %	20 %
---	------	-----	------	------

	Gymlokaal Nieuw Balinge Haarweg 27, Nieuw Balinge	Gymlokaal Smilde Kon. Emmastraat 2, Smilde	Gymlokaal Badhuis Lindelaan 55, Westerbork	Gymlokaal Witteveen Mej. A. Talmaweg 2, Witteveen
--	--	---	---	--

Bouwjaar	1977	1965	1965	1980
WOZ-waarde	139.000	255.000	290.000	172.000
Boekwaarde	4.220	1.054	0	0
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Redelijk	Redelijk
Eigendomssituatie	EG	EG	EG	EG

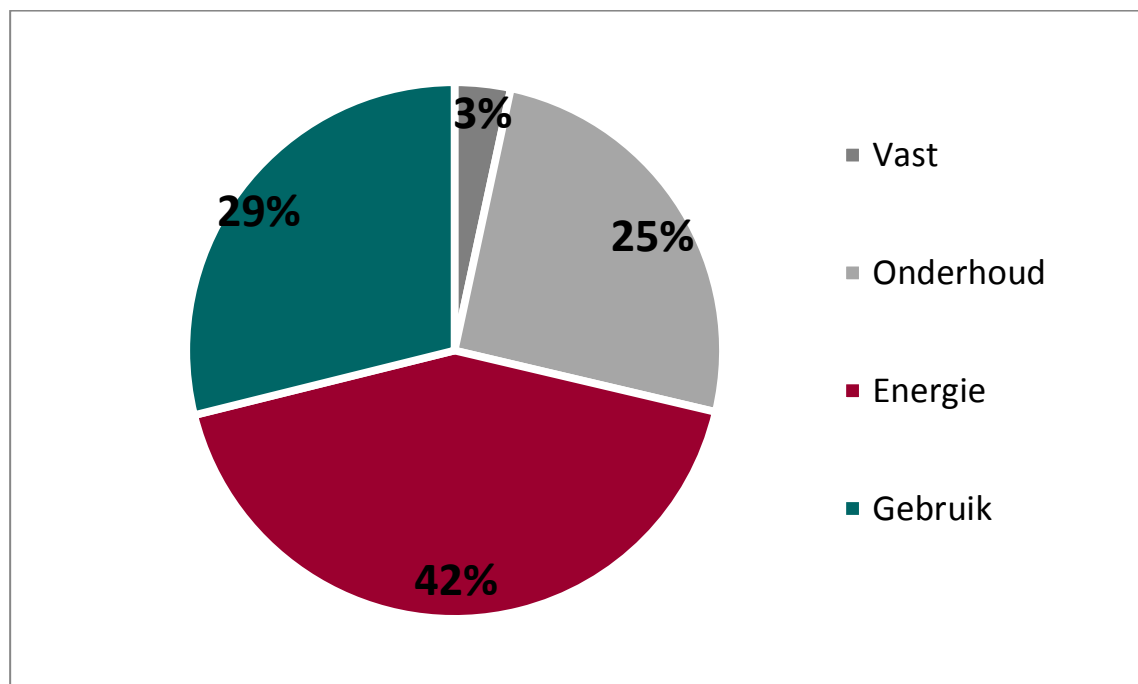
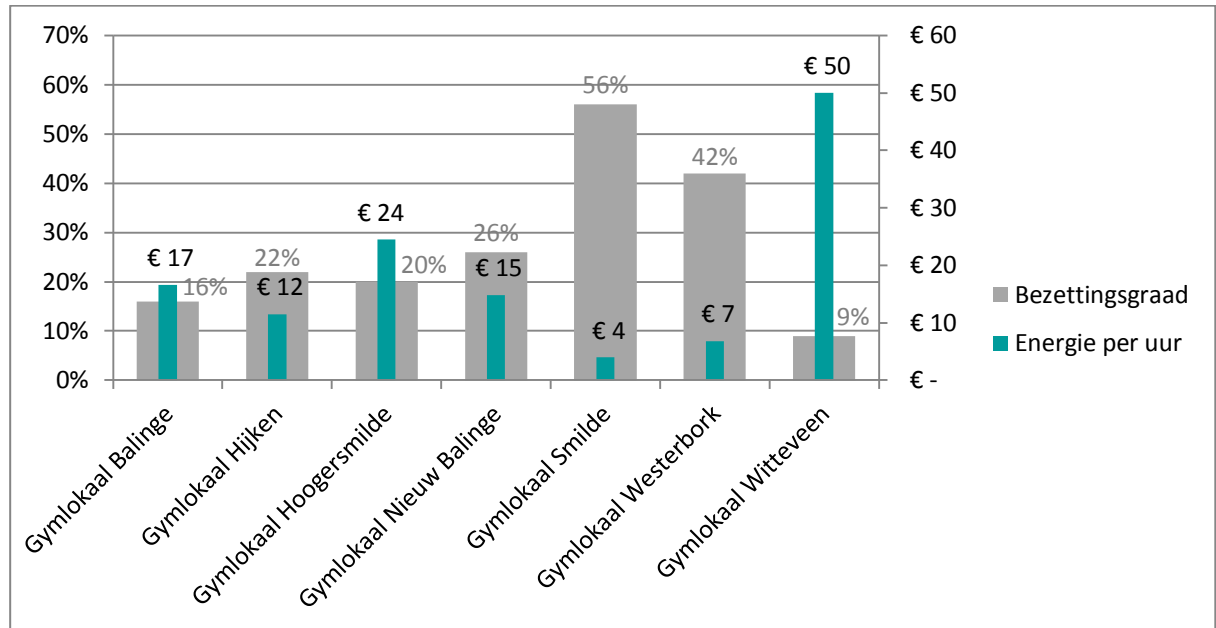
Exploitatie				
Uitgaven	27.982	28.539	28.448	34.344
Inkomsten	13.845	4.890	6.385	9.821

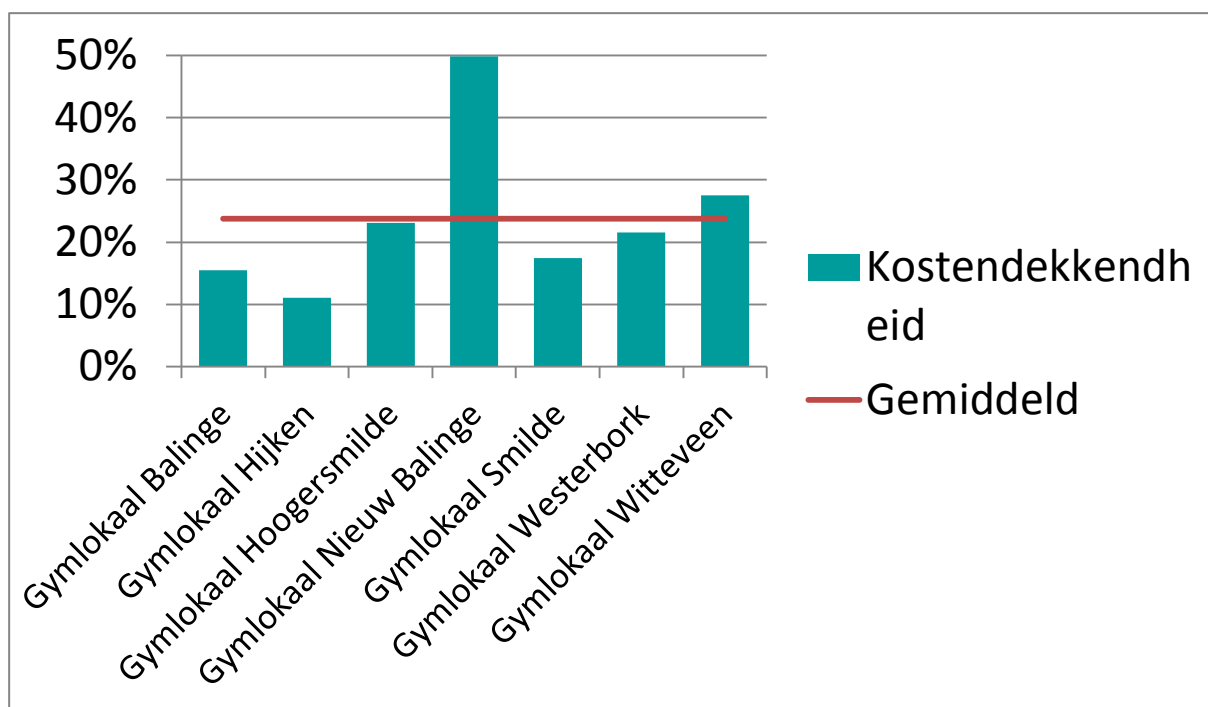
Specificatie				
Kapitaallasten	148	1.592	0	0
Eigenaar	840	713	1.165	765
Gebruik	8.338	8.659	8.705	8.883
Energie	14.241	8.172	10.522	16.625
Onderhoud	3.513	8.501	7.154	7.620
Beheer	902	902	902	451
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0
Huur	845	4.890	6.385	1.840
Energie	13.000	0	0	7.981

Aanvullende informatie				
Bezettingsgraad op basis openstelling van 88 uur per week	26 %	56 %	42 %	9 %

Opvallend/ontwikkeling

- Energiekosten hebben in verhouding een groter aandeel in de kosten dan bij andere gebouwen. Daar staat tegenover dat er weinig hoogwaardige energie verbruikende apparaten aanwezig zijn. Energiekosten komen grotendeels voor rekening verwarming en verlichting.
- Wanneer we de bezettingsgraad vergelijken met de energiekosten ontstaat een beeld van de energiekosten per uur gebruik.
 - Bij een hogere bezetting nemen de energiekosten per uur af.
 - Bij multifunctioneel gebruik zie je een toename van energieverbruik.





Sport - Sporthallen

	Drenthehal Eursingerweg 1, Beilen	Smeltehal Boerenlaan 7A, Smilde	Börkerkoel Oude Beilerweg 27, Westerbork
--	--	--	---

Bouwjaar	1972/97	1972	1978
WOZ-waarde	2.435.000	927.000	1.158.000
Boekwaarde	895.717	0	152.542
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EG	EG	EG

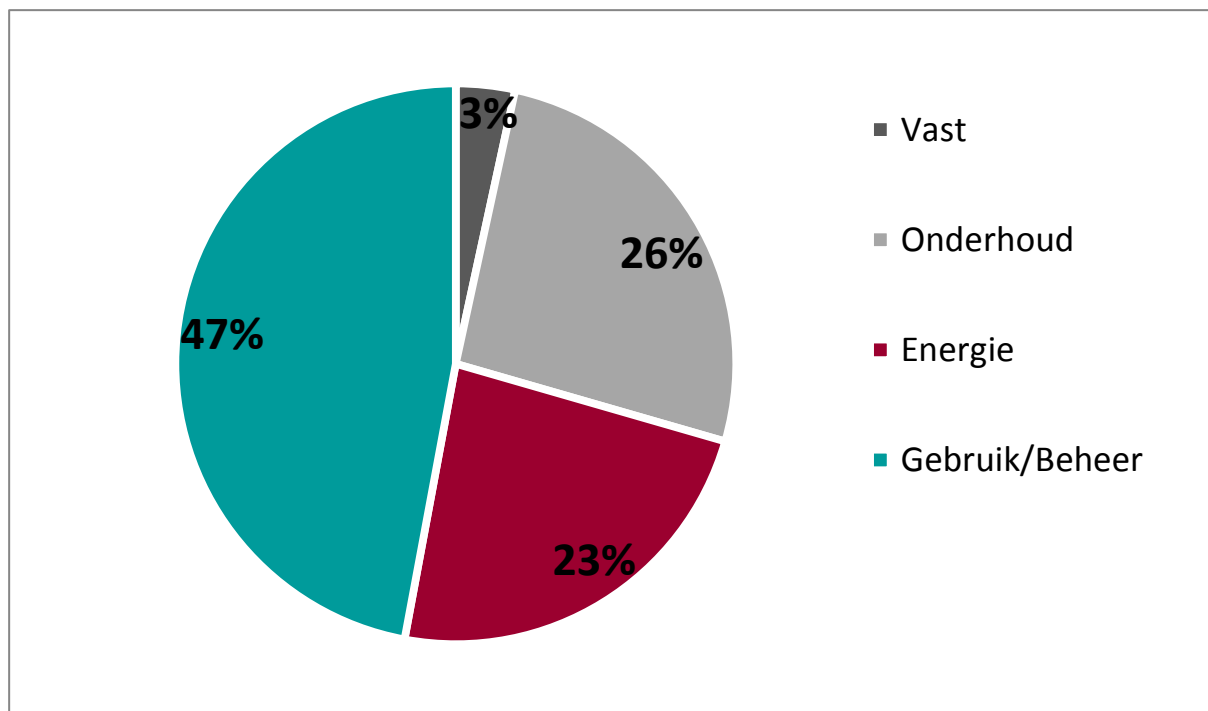
Exploitatie			
Uitgaven	216.497	72.772	116.546
Inkomsten	97.152	35.689	36.093

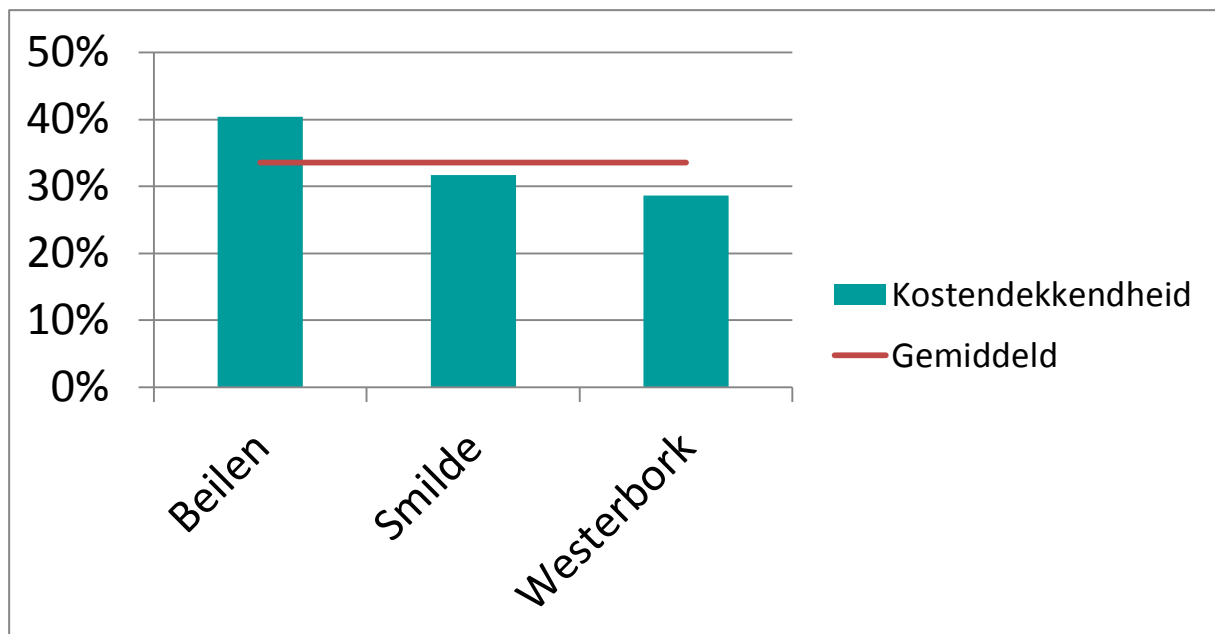
Specificatie			
Kapitaallasten	80.765	0	46.570
Eigenaar	9.312	2.675	4.317
Gebruik	20.048	11.831	10.120
Energie	52.680	31.450	28.250
Onderhoud	50.985	25.011	25.484
Beheer	2.707	1.805	1.805
Exploitatiebijdrage	0	0	0
Huur	97.152	31.121	34.227
Energie	0	4.568	1.866

Aanvullende informatie			
Bezettingsgraad op basis openstelling van 99 uur per week	93 %	68 %	79 %

Opvallend/ontwikkeling

- De bezettingsgraad is fundamenteel hoger dan bij gymzalen en hierdoor zijn de energiekosten per uur per gebruiker flink lager.





Sport - Sportcomplexen

	Sportpark Noord-West Eursingerweg 14, Beilen	Sportcomplex Bovensmilde Floralaan 2, Bovensmilde	Sportcomplex Hijken Meerweg 11A, Hijken	Sportcomplex Hoogersmilde Sportlaan 2, Hoogersmilde	Sportcomplex Hooghalen De Drift 33, Hooghalen
Bouwjaar	1995/08	2008	1989/02	1981/02	1980/88/99
WOZ-waarde	868.000		436.000	200.000	610.000
Boekwaarde	913.758	11.229	0	8.597	0
Staat van onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EG + RvE	EA (st. mfa Bovensm.)	EG	EG + RvO	EG + RvE (hhcombi)
Exploitatie					
Uitgaven	190.954	3.547	13.094	1.796	33.475
Inkomsten	0	11	1.577	6	0
Specificatie					
Kapitaallasten	133.122	2.645	0	894	0
Eigenaar	0	0	392	0	0
Gebruik	0	0	1.171	0	0
Energie	0	0	8.640	0	0
Onderhoud	0	0	1.989	Zie Bosrand	0
Beheer	0	902	902	902	0
Exploitatiebijdrage	57.832	Zie MFA	0	0	33.475
Huur	0	11	0	6	0
Energie	0	0	1.577	0	0

	Sportcomplex Nieuw Balinge Haarweg 69, Nieuw Balinge	Sportcomplex Smilde Boerenlaan 7, Smilde	Sportcomplex De Perkenlag Perkenlag 1, Westerbork	Sportcomplex De Meer Sportweg 10, Wijster	Sportcomplex Witteveen Kerkweg 1, Witteveen
Bouwjaar	1979/99	1980	1967/97/98	1984/97/98/ 11	1997/01
WOZ-waarde	447.000	299.000	193.000	1.112.000	470.000
Boekwaarde	20.792	33.112	66.105	481.312	13.618
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Niet in onderhoud	Gemiddeld	Niet in onderhoud	Redelijk
Eigendomssituatie	EG	EG	EG	EG + RvE + RvO	EG + RvO

Exploitatie					
Uitgaven	21.276	23.463	29.357	97.589	16.941
Inkomsten	4.470	0	5.077	0	2.918

Specificatie					
Kapitaallasten	1.831	5.000	2.314	55.035	477
Eigenaar	365	219	421	0	349
Gebruik	2.335	202	3.076	0	1.064
Energie	9.530	240	13.760	0	10.160
Onderhoud	6.313	0	8.884	0	3.989
Beheer	902	902	902	0	902
Exploitatiebijdrage	0	16.900	0	42.554	0
Huur	0	0	2	0	0
Energie	4.470	0	5.075	0	2.918

Opvallend/ontwikkeling

- In 2013 is de notitie Buitensportaccommodaties vastgesteld. In het verlengde hiervan lopen gesprekken met verenigingen om accommodaties over te dragen in zelfbeheer.

Sport - Zwembaden

	Zwembad De Peppel 't Spiek 4, Beilen	Zwembad Smelte Boerenlaan 7A, Smilde	Openluchtbad Westerbork Beilerstraat 11G, Westerbork
--	---	---	---

Bouwjaar	2003	1977	1995/96
WOZ-waarde	4.525.000	1.050.000	1.960.000
Boekwaarde	2.472.147	201.659	0
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Gemiddeld	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EG	EG	EG

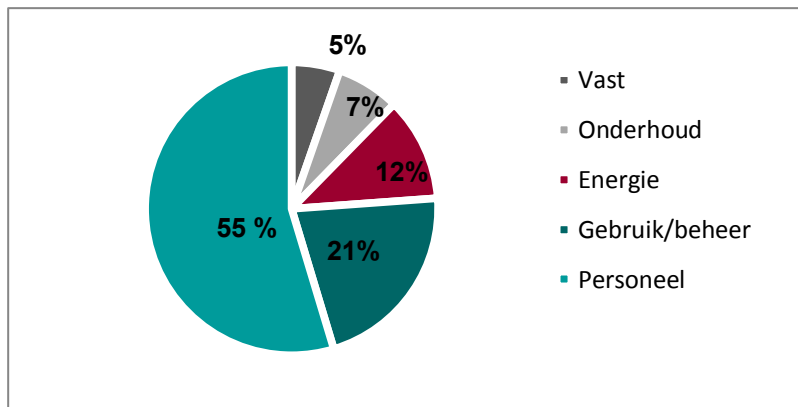
Exploitatie			
Uitgaven	395.121	167.384	123.047
Inkomsten	0	0	0

Specificatie			
Kapitaallasten	233.051	21.367	0
Eigenaar	15.728	3.852	6.086
Gebruik	18.751	13.564	13.788
Energie	58.977	52.550	43.420
Onderhoud	25.655	33.092	17.697
Beheer	42.959	42.959	42.056
Exploitatiebijdrage	0	0	0
Huur	0	0	0
Energie	0	0	0

Aanvullende informatie			
Aantal bezoekers	78.800	37.500	30.800
Bezettingsgraad	74 %	79 %	78 %

Opvallend/ontwikkelingen

- Personeel (Beheer en zwembadpersoneel) bedragen samen circa. 75% van de kosten van zwemmen als activiteit binnen onze gemeente.



- Energieverbruik bedraagt een substantieel deel van de kosten (ondanks levering Domo)
- De kostendekkendheid bedraagt 30 %
- De bezettingsgraad bedraagt ca. 77 %

Sport - Divers

	Korfbal-complex Eursingerweg 5, Beilen	Tennis-complex Sportlaan 4, Beilen	Sportkantine Boerenlaan 7, Smilde	Kantine Tennisbaan Kyllot Suermonsweg 19A, Smilde	Tennisbaan Homaat 1, Westerbork
Bouwjaar	1995	1970/97	1997	1986/92/99	1985/90
WOZ-waarde	360.000	435.000	367.000	300.000	184.000
Boekwaarde	148.180	140.535	0	0	0
Staat van onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EG + RvE	EG + RvE	EG + RvO	EG + RvO (TV t kyllot)	EG + RvO + RvE (tennisclub Westerbork)
Exploitatie					
Uitgaven	29.745	29.140	0	10.264	8.680
Inkomsten	0	0	11	16	0
Specificatie					
Kapitaallasten	19.157	19.211	0	0	0
Eigenaar	0	0	0	0	0
Gebruik	0	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	0	0	0	0	0
Beheer	0	0	0	0	0
Exploitatiebijdrage	10.588	9.929	0	10.264	8.680
Huur	0	0	11	16	0
Energie	0	0	0	0	0

Overig - Woningen

	Brugwachters- woning Rijksweg 222, Hoogersmilde	Brugwachters- woning Hoofdweg 8, Smilde	Brugwachters- woning Tramweg 40, Smilde	Woning + garage Schoolstraat 2, Bovensmilde	Woning Hoofdweg 119, Smilde
--	--	---	---	--	--

Bouwjaar	1969	1930/51	1976	1968	1954
WOZ-waarde	164.000	270.000	229.000	254.000	125.000
Boekwaarde	0	1.254	14.493	0	8.171
Staat van onderhoud	Redelijk	Redelijk	Redelijk	Redelijk	Redelijk
Eigendomssituatie	EG	EG	EG	EG	EG

Exploitatie					
Uitgaven	6.414	6.839	4.433	1.360	1.285
Inkomsten	0	0	0	5.301	1.990

Specificatie					
Kapitaallasten	*	*	*	631	815
Eigenaar	285	285	285	0	0
Gebruik	154	154	154	114	81
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	1.367	4.595	2.189	615	389
Beheer	1.805	1.805	1.805	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	0	0	0	5.301	1.990
Energie	0	0	0	0	0

* kapitaalslasten voor de drie brugwachterswoningen samen bedraagt € 2.803

Opvallend/ontwikkelingen

- Rijksweg 222 te Hoogersmilde is recentelijk verkocht. De overdracht zal nog in 2014 plaatsvinden.
- Schoolstraat 2 te Bovensmilde staat in de verkoop.
- Beleid is er op gericht de woningen te verkopen als de huurder vertrekt.

Overig – Hertenkampen/recreatie

	Dierenpark 't Spiek, Beilen	Hertenkamp 't Meulenparkie Molenwijk, Bovensmilde	Hertenkamp Hertenkamp, Hoogersmilde	Hertenkamp A.M. Sorgstraat, Smilde	Dierenpark Spier Moraineweg, Spier
--	--------------------------------	--	---	--	---

Bouwjaar		2009			1992
WOZ-waarde	0	27.000	0	0	41.000
Boekwaarde	0	0	0	0	0
Staat van onderhoud	Gemiddeld	Hoog	Redelijk	Redelijk	Redelijk
Eigendomssituatie	EG	EG	EG	EG	EG

Exploitatie					
Uitgaven	9.814	1.238	0	9.814	800
Inkomsten	0	0	0	0	0

Specificatie					
Kapitaallasten	0	0	0	0	0
Eigenaar	25	0	0	25	0
Gebruik	2.069	0	0	2.069	0
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	0	0	0	0	0
Beheer	7.720	0	0	7.720	0
Exploitatiebijdrage	0	1.238	0	0	800
Huur	0	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0

	Hertenkampje Eursingerstraat, Westerbork	Hertenkamp Zandhoeklaan, Westerbork	Toiletgeb. Bremkamp Bosweg 17A, Hoogersmilde	Openluchtbad Hoogersmilde Bosweg 13E, Hoogersmilde	Toiletgeb. Beilervaat Vaartweg, Hoogersmilde
--	---	--	---	---	---

Bouwjaar			1970	1970/03	
WOZ-waarde	0	0	78.000	198.000	0
Boekwaarde	0	0	0	0	0
Staat van onderhoud	Redelijk	Redelijk	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Hoog
Eigendomssituatie	EG	EG	EG + RVO	EG + RvO	EG

Exploitatie					
Uitgaven	9.814	9.814	0	0	11
Inkomsten	0	0	0	0	0

Specificatie					
Kapitaallasten	0	0	0	0	0
Eigenaar	25	25	0	0	0
Gebruik	2.069	2.069	0	0	11
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	0	0	0	0	0
Beheer	7.720	7.720	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	0	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0

Opvallend/ontwikkelingen

In 2014/2015 worden de hertenkampen in het kader van burgerparticipatie overgedragen aan stichtingen.

Overig - IJsbanen/maneges

	Blokhut Boerenlaan 7C, Smilde	Kruumtse Drei Oude Beilerweg 27, Westerbork	Manege Beilen Hoefslag 20, Beilen	De Torenruiters Boerenlaan 8A, Smilde	Margriet-manege Oude Beilerweg 29, Westerbork
--	--	--	--	--	--

Bouwjaar			1967/85		1975/88/95/ 10
WOZ-waarde	25.000	113.000	605.000	42.000	684.000
Boekwaarde	461	0	107.371		
Staat van onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EG + RvO	EG + RvE	EA (land. Rijver. De stroomruiter s)	EG (+ RvE?)	EG + RvE (st beh manege Wbork)

Exploitatie					
Uitgaven	266	14	10.520		
Inkomsten	147	97	0	186	622

Specificatie					
Kapitaallasten	253	0	*	*	*
Eigenaar	13	14	0	0	0
Gebruik	0	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	0	0	0	0	0
Beheer	0	0	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	147	97	0	186	622
Energie	0	0	0	0	0

* gezamenlijke kapitaalslasten maneges bedragen € 10.520

Overig - Vml. Werkplaats OW/ woonwagenkamp (wwk)

	Vml. Werkplaats OW Verl. Havenstr. 1A, Beilen	Garage wwk Klateringeweg, Beilen	Sanitaire unit (wwk) Klateringeweg 10A, Beilen	Sanitaire unit Rolhof 5, Westerbork	Sanitaire unit Rolhof 9, Westerbork
--	---	--	---	--	--

Bouwjaar	1967	2009	2012		
WOZ-waarde	530.000	0	14.000	107.000	56.000
Boekwaarde	18.841	0	0	0	0
Staat van onderhoud	slecht	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EG	EG	EG	EG	EG

Exploitatie

Uitgaven	5.419	21.327
Inkomsten	1.882	23.646

Specificatie

Kapitaallasten	1.694	16.185
Eigenaar	489	579
Gebruik	1.882	51
Energie	0	0
Onderhoud	0	0
Beheer *	1.354	4.512
Exploitatiebijdrage	0	0
Huur	1.882	23.646
Energie	0	0

* Beheer Woonwagenzaken ondergebracht bij Nijbod

Overig - Zendmasten

	Zendmast Novec Domoweg- Nagtegaal, Beilen	Zendmast T-mobile Eursing, Beilen	Zendmast Vodafone Eursing 2A, Beilen	Zendmast Novec Grote Drift/A28, Beilen	Zendmast Novec Haarweg 69, Nieuw Balinge
--	--	---	--	---	---

Bouwjaar	2008	2008	2009	2007	2008
WOZ-waarde	37.000	0	44.000	35.000	45.000
Boekwaarde	0	0	0	0	0
Staat van onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EG + RvO (KPN)	EG + RvO	EG + RvO	EG + RvO	EG + RvO

Exploitatie

Uitgaven	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Inkomsten	3.000	1.000	3.000	3.000	1.500

Specificatie

Kapitaallasten	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Eigenaar	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Gebruik	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Energie	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Onderhoud	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Beheer	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Exploitatiebijdrage	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Huur	3.000	1.000	3.000	3.000	1.500
Energie	0	0	0	0	0

Overig - Zendmasten/overige objecten

	Zendmast Novec Kikkerpol, Westerbork	Zendmast Novec Sportweg 10, Wijster	Centrum voor jeugd en gezin Nassaukade 4A, Beilen	Karspelhuis Karspelstraat 3-5, Beilen	Stal Lievings 65, Beilen
--	---	--	--	--	------------------------------------

Bouwjaar	2008	2008	2010	1974/92	1985/95
WOZ-waarde	44.000	50.000	1.040.000	713.000	22.000
Boekwaarde	0	0	0	0	0
Staat van onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EG + RvO	EG + RvO + RvE	EA (Woonconcept)	EG + RvE	EG

Exploitatie					
Uitgaven	n.v.t.	n.v.t.	18	0	0
Inkomsten	3.000	0	0	0	0

Specificatie					
Kapitaallasten	n.v.t.	n.v.t.	0	0	0
Eigenaar	n.v.t.	n.v.t.	0	0	0
Gebruik	n.v.t.	n.v.t.	18	0	0
Energie	n.v.t.	n.v.t.	0	0	0
Onderhoud	n.v.t.	n.v.t.	0	0	0
Beheer	n.v.t.	n.v.t.	0	0	0
Exploitatiebijdrage	n.v.t.	n.v.t.	0	0	0
Huur	3.000	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0

Opvallend/ontwikkelingen

Structurele inkomsten zendmasten ter grootte van € 14.500,--.

Overig - Overige objecten

	Schuilhok Ossebroeken 12, Beilen	Garage Hoofdweg 180, Bovensilde	Gasstation Schoonlooerweg, Elp	Stallingsruim te Alescon Haarweg 69, Nieuw Balnge	Schuurtje WMO Lootenstraat 19, Hoogersmilde
--	---	--	---	--	--

Bouwjaar	1982	1992		1958	
WOZ-waarde	0	9.000	0	8.000	2.500
Boekwaarde	0	0	0	0	0
Staat van onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EG	EG + EA (A.T. Hoekstra)	EG + RvO	EG + RvO (Alescon)	EA (Actium)

Exploitatie

Uitgaven	0	0	0	0	1
Inkomsten	0	0	0	0	0

Specificatie

Kapitaallasten	0	0	0	0	0
Eigenaar	0	0	0	0	0
Gebruik	0	0	0	0	1
Energie	0	0	0	0	0
Onderhoud	0	0	0	0	0
Beheer	0	0	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0	0	0
Huur	0	0	0	0	0
Energie	0	0	0	0	0

Overig - Overige objecten

	Stroomkast evenementen terrein Molenwijk 3T1, Smilde	Rund-Um B.G. van Weezelplein, Westerbork	Toren Hervormde Kerk* Hoofdstraat 12, Westerbork	Transforma- tor Oude Beilerweg 27T1, Westerbork
--	---	--	---	--

Bouwjaar	1991	1995	1360	1978
WOZ-waarde	0	39.000	0	10.000
Boekwaarde	0	0	0	0
Staat van onderhoud	Slecht	Redelijk	Redelijk	Niet in onderhoud
Eigendomssituatie	EA (Enexis)	EG	EA (hervormde gemeente)	EG

Uitgaven	1.905	12.769	2.009	19
Inkomsten	n.b.	2.987	0	0

Kapitaallasten	0	0	0	0
Eigenaar	0	78	0	0
Gebruik	350	1.410	832	19
Energie	750	9.806	250	0
Onderhoud	354	573	927	0
Beheer	451	902	**	0
Exploitatatiebijdrage	0	0	0	0
Huur	n.b.	0	0	0
Energie	n.b.	2.987	0	0

* Monument

** kosten beheer voor alle monumenten bedragen € 27.075 per jaar.

Overig - Voormalige Scholen

Vml. Schoolgebouwen die hun onderwijsfunctie inmiddels verloren hebben.

	CBS De Morgenster Voornweg 1, Nieuw Balinge	OBS De Roessingh Schoolweg 1, Elp	OBS De Tille Mej. A. Talmaweg 2, Witteveen
--	--	---	---

Bouwjaar	1987/94	1959/72/96/ 06	1980/93/94
WOZ-waarde	471.000	226.000	425.000
Boekwaarde	168.354	62.489	82.906
Staat van onderhoud	Redelijk	Slecht	Gemiddeld
Eigendomssituatie	EG	EG	EG

Exploitatie			
Uitgaven	19.387	7.781	11.832
Inkomsten	0	0	0

Specificatie			
Kapitaallasten	19.056	7.304	10.950
Eigenaar	0	0	0
Gebruik	331	477	882
Energie	0	0	0
Onderhoud	0	0	0
Beheer	0	0	0
Exploitatiebijdrage	0	0	0
Huur	0	0	0
Energie	0	0	0

Opvallend/ontwikkelingen

- Verkoop van CBS De Morgenster bevindt zich in de eindfase.
- OBS De Roessingh is in 2014 gesloopt.
- In Witteveen zijn we in gesprek met het Dorpshuis om het gehele gebouw De Tille in zelfbeheer over te dragen.