

Onderwerp

Dorpsvisie Hooghalen

Informatie

Datum	16 september 2021	Overleg gepleegd met:
Behandelaar	Melanie Gils-van der Loo	☒ Financieel adviseur: Henk Heijnen, Klaas Jan Wijk
Zaaknummer	2343158	☐ Personeelsconsulent:
Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman	☐ Medewerker bestuur en juridische zaken:
Besluitvormend orgaan	Gemeenteraad	☒ Communicatieadviseur: Wart Krol
		☐ Inkoopadviseur:
		☒ Team: Ruimtelijk Beleid en Projecten
		☒ Naam medewerker: Gerard Epping
		☒ Inspraak/adviesorgaan: Vereniging voor dorpsbelangen Hooghalen, Laaghalen en Laaghalerveen en Welzijnswerk Midden-Drenthe

Aanleiding/voorgeschiedenis

In juni 2020 zijn de Vereniging voor dorpsbelangen Hooghalen, Laaghalen en Laaghalerveen (hierna Dorpsbelangen Hooghalen), Welzijnswerk Midden-Drenthe en de gemeente Midden-Drenthe gestart met het proces om te komen tot een dorpsvisie voor Hooghalen. Met input vanuit een dorps-enquête en deels digitale, deels fysieke klankbordgroep bijeenkomsten is de afgelopen anderhalf jaar gewerkt aan de dorpsvisie. Corona heeft hierbij voor enige vertraging gezorgd. Dorpsbelangen Hooghalen heeft in september 2021 alle verkregen informatie en input verwerkt in de definitieve Dorpsvisie Hooghalen die nu voorligt. Een huzarenstukje vanuit het dorp zelf, waaruit blijkt hoeveel kracht en energie er in het dorp zit om met deze dorpsvisie aan de slag te gaan. Het dorp heeft de Dorpsvisie Hooghalen vanaf half september tot 4 oktober ter inzage aangeboden aan het dorp. Op de ALV van Dorpsbelangen Hooghalen op 4 oktober 2021 is de Dorpsvisie Hooghalen door het dorp vastgesteld.

Voorstel

Toelichting voorstel

De Dorpsvisie Hooghalen is voor en door het dorp zelf geschreven. Welzijnswerk Midden-Drenthe en gemeente Midden-Drenthe hebben hierbij geadviseerd. U wordt voorgesteld om kennis te nemen van de Dorpsvisie Hooghalen. Het college heeft vertrouwen in het dorp om de projecten uit de dorpsvisie uit te voeren en tot een goed resultaat te brengen. We zoeken hierin wel de samenwerking met het dorp. Voor twee projecten wil het college nadrukkelijk commitment van uw raad vragen om in gezamenlijkheid te werken aan het ontwikkelen van scenario's en een passend plan: de invulling van het AZC-terrein en de realisatie van een MFA. De beide projecten hangen nauw samen. Daarnaast zijn er veel verschillende scenario's mogelijk, waarover nog geen eenduidigheid in het dorp is en die ook verdere uitwerking behoeven. Bovendien hebben de op te stellen scenario's ook invloed op de mogelijkheden voor woningbouw in het dorp. We werken daarom graag nauw



samen met het dorp om tot goede en gedragen plannen te komen.

Alternatieven

In de startnotitie is opgenomen dat het dorp Hooghalen de dorpsvisie tijdens de ALV van Dorpsbelangen Hooghalen vaststelt en dat het document daarna ter vaststelling aan de raad wordt aangeboden. Gezien de kracht en drive vanuit het dorp om met de dorpsvisie aan de gang te gaan en het feit dat deze dorpsvisie door het dorp zelf is geschreven, is het passender om de Dorpsvisie Hooghalen ter kennisname aan te bieden.

Randvoorwaarden

Hoewel de Dorpsvisie ter kennisname wordt aangeboden en we alleen op het ontwikkelen van het AZC-terrein en de MFA nadrukkelijk om uw commitment voor een proactieve samenwerking vragen, betekent dit niet dat we op de andere projecten en thema's uit de dorpsvisie niet de samenwerking aangaan. De gemeente is nadrukkelijk ook een partner bij de genoemde verkeersveiligheids-vraagstukken en is adviseur bij overige projecten en thema's. Het dorp Hooghalen is echter initiatiefnemer en eigenaar.

Risico's

Bij het ontwikkelen van scenario's voor de invulling van het AZC-terrein en de realisatie van een MFA zullen we de mogelijkheden, maar ook onmogelijkheden moeten verkennen. Bij het AZC-terrein lopen we bijvoorbeeld aan tegen de Oude Provincialeweg die het dorp doorkruist en het treinspoor aan de andere kant van het AZC-terrein. Dit maakt de invulling van het AZC-terrein een uitdaging. Maar wel eentje die we graag samen met het dorp aangaan.

De invulling van het AZC-terrein en de realisatie van het MFA zullen geld gaan kosten. Op dit moment is nog niet inzichtelijk wat deze kosten zullen zijn en hoe de verdeling over de partners geregeld wordt. Dit is iets om verder uit te zoeken bij het ontwikkelen van scenario's en plannen, maar ook iets om nu al in gedachte te houden. Gezien de huidige beschikbare gemeentelijke middelen is het een vraag of de gemeente voldoende kan bijdragen om de plannen voor het AZC-terrein en de MFA te realiseren. We komen met de scenario's en plannen voor beide ontwikkelingen nadrukkelijk in een vroeg stadium bij uw raad terug.

Financiële gevolgen

De Dorpsvisie Hooghalen heeft geen directe financiële gevolgen. In de dorpsvisie staat beschreven met welke projecten en thema's het dorp de komende jaren aan de slag wil. Verdere uitwerking en uitvoering gebeurt in samenwerking met de gemeente Midden-Drenthe en andere partijen. Voor de vernieuwbouw van de school in Hooghalen zijn financiële middelen vanuit het IHP beschikbaar. Waarmaken van overige ambities vraagt de komende jaren aanvullend budget in de begroting. Hiervoor zullen nieuwe voorstellen aan u worden voorgelegd. De afweging en besluitvorming hierover ligt bij uw raad.

Personele gevolgen

Er zijn geen personele gevolgen.

Duurzaamheid

Duurzaamheid is als een van de acht thema's in de Dorpsvisie Hooghalen opgenomen. Het opstellen van een duurzaamheidsvisie voor het dorp is als project gedefinieerd.

Publicatieniveau

Het voorstel is openbaar.

Overig

N.v.t.

Vervolgprocedure/communicatie

Na besluitvorming door de raad zal in samenwerking met Dorpsbelangen Hooghalen een persbericht verzonden worden. We gaan hierbij in op het door de raad afgegeven commitment om samen te werken aan het AZC-terrein en een MFA voor Hooghalen.

Dorpsbelangen Hooghalen stelt diverse projectgroepen in om met de projecten aan de slag te gaan. De gemeente Midden-Drenthe neemt hierin actief deel. Samen wordt gewerkt aan de verdere uitwerking en invulling van de genoemde projecten en thema's.

Bijlagen

- Dorpsvisie Hooghalen.