

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 10 september 2014

Aanwezig

PvdA: J.C. Beugel, F. Broekhuizen-Adema
CDA: R.J. Brouwer
VVD: H. de Weerd
D66: J.A. Westerdijk
Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork: H.K. Brouwer
Gemeentebelangen: J.F. Jonker
ChristenUnie: C.J. Dijkstra
GroenLinks: R.C. Weima

Afwezig: R.M. Raven (PvdA), J. Schipper (CDA)

Voorzitter: H. Heideveld
Commissiegriffier: R. Kroeze-Kruise

Tevens aanwezig:
Portefeuillehouders: J. Broertjes, E. Dolfing, G.H.M. Lohuis, G.J.W. Bent

O

Opening

Besluit Commissie Ruimte en Groen De heer Heideveld opent de vergadering.

O

Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en Groen De commissie besluit de agenda ongewijzigd vast te stellen.

O

Spreekrecht

Besluit Commissie Ruimte en Groen Van het spreekrecht voor onderwerpen die niet op de agenda voorkomen, wordt geen gebruik gemaakt.

O

Videoverslag en besluitenlijst van de vergadering van 11 juni 2014

Besluit Commissie Ruimte en Groen De commissie besluit de besluitenlijst van 11 juni 2014 ongewijzigd vast te stellen.

O

Informatie van het college

Besluit Commissie Ruimte en Groen De commissie besluit kennis te nemen van de informatie die burgemeester Broertjes verstrekt over de geurproblemen veroorzaakt door het bedrijf Noblesse Proteins te Wijster.

Samenvatting

Burgemeester Broertjes deelt mee dat op basis van een klacht van 28 augustus jl. er een geuronderzoek bij Noblesse is uitgevoerd. Het resultaat van het onderzoek is nagenoeg gelijk aan dat van april, namelijk binnen de geumorm. Toch wordt er wel degelijk geuroverlast ervaren. Daarbij laat de vergunning, net als bij de landbouw het geval is, ook enig overlast toe. Het is een lastig probleem dat geuroverlast moeilijk meetbaar is. Het maximale aantal aan dwangsommen voor overtredingen is gebeurd. De volgende dwangsommaatregel zal qua bedrag veel hoger uitvallen. Het bedrijf heeft door vervoersbewegingen één van de sectiedeuren beschadigd. In afwachting van een nieuwe deur, is de opening zo goed mogelijk gedicht. De RUD heeft een controle uitgevoerd, waaruit blijkt dat het doel, de onderdruk, gewaarborgd blijft. Het college beraadt zich over het vervolg. De fracties VVD en CDA stellen aanvullende vragen.

O

Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen De commissie besluit de Lijst van toezeggingen te actualiseren.

Samenvatting

Toezegging 1: Motie Ondergrond Midden-Drenthe.
Portefeuillehouder Lohuis deelt mee dat als afhandelingstermijn november 2014 kan worden ingevuld.

Toezegging 2: Opknappen gebied achter de Schapendrift te Beilen.
Portefeuillehouder Lohuis deelt mee dat er plannen zijn ontwikkeld in overleg met de buurt. De planvorming is in de eindfase. Na het buurtoverleg in oktober, kan de commissie worden geïnformeerd.

Toezegging 7.3: staan in het centrum van Beilen voldoende prullenbakken?
Portefeuillehouder Bent deelt mee dat een schouw heeft uitgewezen dat er 31 prullenbakken in het centrum van Beilen zijn geplaatst, wat een voldoende aantal is.

O

Ontwikkellocatie Zandhoeklaan 7 en 9 te Westerbork

Portefeuillehouder

Wethouder Dolfig

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het plan Zandhoeklaan 7-9 te Westerbork opiniërend te bespreken.

Toelichting

Portefeuillehouder Dolfig deelt mee dat de inspraakperiode op basis van het voorontwerp veel kritische reacties en geluiden heeft opgeleverd uit het dorp. In dit stadium van het bestemmingsplan heeft het er alle schijn van dat het ontwerp de eindstreep niet haalt. De portefeuillehouder verzoekt de commissie zich uit te spreken over het gewenste vervolg.

De heer Peter Kort spreekt in namens de bewoners van de Zandhoeklaan, die tegen het voorliggende plan zijn en verzoeken vast te houden aan de Structuurvisie Westerbork (dorps, landschappelijk, geen hoogbouw). n.b.: Deze spreekrechtbijdrage treft u aan bij de agenda van de vergadering.

PvdA: In Westerbork is behoefte aan seniorenappartementen. Dit plan is echter te massief, te hoog en past niet in het straatbeeld met 'lucht en groen'. Fractie geeft geen goedkeuring en ziet graag een plan dat beter past bij de sfeer van een plattelandsdorp.

D66: De fractie vindt het belangrijk dat regels en procedures correct worden nageleefd. Daarom vasthouden aan het bestaande bestemmingsplan en de Structuurvisie. Dit voorliggende plan is te loyaal voor deze locatie. Het is echter wel belangrijk dat ouderen uit het buitengebied van een seniorenappartement in Westerbork gebruik kunnen maken. Pas meer een dorpsgerichte bebouwing toe.

Gemeentebelangen: Het lijkt verstandig om de Structuurvisie in stand te houden. Ga in overleg met de projectontwikkelaar voor aanpassing van het ontwerp tot de maximale hoogte uit de Structuurvisie.

CDA: De Structuurvisie wordt door het dorp gedragen. Het voorontwerp wijkt op een aantal punten van deze visie af, met name qua hoogte en vorm. Het Oude Gemeentehuis en het pand Dobben zijn markeringspunten, daarbij zou dit voorontwerp van de Zandhoeklaan een te belangrijk markeringspunt maken. Kan de grondexploitatie misschien opgezet worden met een bouwlaag minder, waaraan de fractie de voorkeur geeft.

GroenLinks: Het gebouw is vrij kolossaal voor een inbreidingslocatie. Het ontwerp moet passen in het dorp en de dorps sfeer versterken.

ChristenUnie: Het ontwerp moet passen in het dorp. De fractie vindt het belangrijk dat er levensloopbestendige woningen komen voor senioren. Een gebouw met twee etages is wenselijk, is het een mogelijkheid om de bedrijfsruimte te schrappen?

VVD: In Westerbork is veel belangstelling voor appartementen. Het voorontwerp is een mooi plan, maar de hoogte is een probleem. De Structuurvisie moet leidend zijn. De fractie gaat ervan uit dat het college een modus vindt. Men is niet op voorhand tegen nieuwbouw op deze locatie.

Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork: Het plan is niet in overeenstemming met de Structuurvisie. De fractie kan zich vinden in de motivering van de bevolking. Dit plan hoort niet thuis in Westerbork.

Portefeuillehouder Dolfig dankt de commissie voor de duidelijke uitspraken. Het college gaat zich beraden over het vervolg en komt op korte termijn met een uitspraak.

O

Jaarrekening 2013 en Begroting 2015 van het Recreatieschap Drenthe

Portefeuillehouder

Wethouder Bent

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit positief te adviseren. De fractie D66 maakt een voorbehoud.

Samenvatting

Door het Recreatieschap Drenthe is de Jaarrekening 2013 en de Begroting 2015 ingediend. De jaarrekening en de begroting worden jaarlijks aan de gemeenteraad voorgelegd. Dit wordt gedaan, omdat het om een gemeenschappelijke regeling gaat.

In de jaarrekening is het positieve resultaat van € 20.261,00 toegevoegd aan de reserve onderhoud van het Recreatieschap Drenthe.

In 2015 wordt een bezuiniging van 10% doorgevoerd. Daarnaast is er een extra bezuiniging van € 2.500,00 per gemeente. Door een stijging van het aantal overnachtingen in Midden-Drenthe in 2013 ten opzichte van 2012 is de bijdrage van Midden-Drenthe geraamd op € 77.001,00. Dit is een verhoging van € 2.200,00.

De fractie van D66 deel mee dat het aanvankelijk gemaakte voorbehoud bij dit voorstel is komen te vervallen.

Toelichting

De fracties CDA, PvdA en D66 voeren het woord. Portefeuillehouder Bent beantwoordt de vragen. Per memo worden de twee resterende vragen van de fracties CDA en D66, over de bijdragen per gemeente (bijlage 1) alsnog beantwoord.

O

Bestemmingsplan Beilen - Hijkerweg 19-21

Portefeuillehouder

Wethouder Dolfig

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit positief te adviseren.

Samenvatting

Op initiatief van de eigenaren van de percelen Hijkerweg 19 en 21 is een bestemmingsplan opgesteld op basis waarvan het mogelijk is binnen het plangebied twee nieuwe woningen te realiseren.

Het ontwerpbestemmingsplan heeft voor een ieder ter inzage gelegen en hier is één zienswijze op binnengekomen. Deze zienswijze geeft geen aanleiding het bestemmingsplan aan te passen. Wel is een ambtelijke wijziging doorgevoerd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. De raad stelt het bestemmingsplan Beilen - Hijkerweg 19-21 gewijzigd vast.

O Project verbetering leefbaarheid Meester Weijerstraat Bovensmilde

Portefeuillehouder

Wethouder Dolging

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit positief te adviseren

Samenvatting

Prettig wonen en leven is gekoppeld aan leefbaarheid. Voortdurend worden er in de gemeente projecten uitgevoerd ter bevordering van de leefbaarheid in dorpen, wijken en buurten. De gemeente doet dit veelal in samenwerking met de bewoners en de partners uit het veld (politie, woningcorporaties, maatschappelijk werk, welzijnswerk). De afgelopen periode zijn verschillende projecten in het kader van leefbaarheid en wijkverbetering opgepakt. Ook in 2014 / 2015 willen we graag aan de slag met een aantal projecten, waaronder de Mr Weijerstraat in Bovensmilde. Hiervoor wordt krediet beschikbaar gesteld.

Toelichting

De fracties GroenLinks, VVD, PvdA en Gemeentebelangen voeren het woord. Portefeuillehouder Dolging geeft aan blij te zijn met de positieve adviezen van de fracties.

O Bestemmingsplan Zwiggelte, Hoofdstraat 32

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Toelichting

De fractie D66 informeert of het zinvol kan zijn om voor dergelijke bestemmingswijzigingen eenzelfde bestemmingsplanprocedure te ontwikkelen. Volgens portefeuillehouder Broertjes is dit niet lonend.

O Correctieve herziening Buitengebied, gemeente Midden-Drenthe.

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

O Communicatie ETP terrein

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Toelichting

De fracties PvdA, CDA en Gemeentebelangen voeren het woord. Men informeert of er voortgang zit in de impasse die is ontstaan in het overleg tussen Stichting Veilig ETP en de gemeente. Portefeuillehouder Broertjes hoopt dat het overleg spoedig weer hervat wordt, waarvoor voorbereidingen zijn getroffen.

O Erftoegangswegenkwalificatie en verlaging toegestane maximum snelheid

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

Op 16 april 2014 hebben wij de bijgevoegde brief van de heer C. van Ringenstein ontvangen. Deze brief is in de Openbare Raadsontmoeting (ORO) van 19 mei 2014 als ingekomen stuk 12.1 behandeld. Tevens heeft de heer Van Ringenstein in deze ORO gebruik gemaakt van het spreekrecht om zijn brief toe te lichten.

Toelichting

De ORO heeft besloten de ingekomen brief voor advies voor te leggen aan het college.

De VVD-fractie informeert wanneer de 30-60 km-borden worden geplaatst. Portefeuillehouder Lohuis deelt mee, dat deze gefaseerd worden geplaatst vanaf het vierde kwartaal 2014, doorlopend in 2015.

O Areareiniging Jaarverslag 2013

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

O Groene daken en gevels in het beleid klimaatverandering

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Toelichting

De fracties ChristenUnie en GroenLinks voeren het woord. Portefeuillehouder Bent neemt de aanbevelingen die in dit stuk zijn genoemd mee, als input voor de te ontwikkelen Nota duurzaamheid.

O Vragen Gembel SBW aan burgemeester over stankoverlast Noblesse

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

O Jaarverslag Woonservice 2013

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

O Jaarverslag Actium 2013

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

O

Rondvraag

Besluit Commissie Ruimte en Groen
Samenvatting

De commissie heeft tijdens de rondvraag de volgende vragen gesteld.

Staat van onderhoud weg langs Oranjekanaal: De fracties Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork en Gemeentebelangen wijzen op de staat van onderhoud langs twee weggedeelten langs het Oranjekanaal en kondigen schriftelijke vragen aan. Portefuillehouder Lohuis wacht deze af.

Jan Kruis museum: De VVD en PvdA informeren naar de laatste stand van zaken van het vestigingsverzoek. Portefuillehouder Bent geeft aan met dit onderwerp bezig te zijn en verzoekt om meer tijd.

Inrichting industrieterrein De Zuidmaten de Beilen: De Christenunie informeert naar de laatste stand van zaken. Portefuillehouder Lohuis deelt mee met de klankbordgroepen in gesprek te zijn. Het overleg nadert de eindfase.

O

Sluiting

Besluit Commissie Ruimte en Groen De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus besloten,

De Griffier,

C.J. Onderwater

De voorzitter,

H. Heideveld