

Onderwerp**Vaststellen gemeentelijke belastingen en heffingen 2022****Informatie**

Datum	20 september 2021	Overleg gepleegd met:
Behandelaar	Karst Stoffers	☒ Financieel adviseur: Klaas Jan Wijk
Zaaknummer	2326302	☐ Personeelsconsulent:
Portefeuillehouder	Wethouder Schipper	☒ Medewerker bestuur en juridische zaken: Jelle de Muinck
Besluitvormend orgaan	Gemeenteraad	☐ Communicatieadviseur:
		☐ Inkoopadviseur:
		☒ Team: Teamleiders
		☐ Naam medewerker:
		☐ Inspraak/adviesorgaan:

Aanleiding/voorgeschiedenis

Jaarlijks worden de tarieven voor het volgende begrotingsjaar opnieuw vastgesteld. In de Perspectiefnota 2022 staan de financiële uitgangspunten daarvoor beschreven. Met dit besluit wordt voorgesteld de vastgestelde kaders formeel vast te stellen.

Voorstel**Toelichting voorstel****Onroerende-zaakbelastingen (OZB)**

De tarieven voor de OZB worden verhoogd met 1,4%, overeenkomstig de geharmoniseerde consumentenprijsindex (hicp) van maart 2021 voor 2022 van het CPB.

Daarnaast wordt rekening gehouden met de gevolgen van de WOZ-waardeontwikkeling. In 2020 zijn de waarden van woningen gemiddeld gestegen met 6,5%. De waarden van de niet-woningen zijn gemiddeld met 1% gedaald. De waarden zijn van invloed op de voor 2021 vast te stellen WOZ-waarden naar waardepeildatum 1-1-2021. De waardewijziging wordt zoals gebruikelijk gecorrigeerd in de tarieven. Deze correcties betekenen, naast de indexering, gemiddeld geen extra verhoging van de totaal te betalen OZB.

Forensenbelasting

Voor deze tarieven geldt een verhoging van 1,4% overeenkomstig de OZB. Daarnaast is de waardestafel voor de forensenbelasting aangepast met gemiddelde waardeontwikkeling van + 6,5% voor recreatiewoningen.

Afvalstoffenheffing en Rioolheffing

Op grond van het uitgangspunt van kostendekking worden de tarieven afvalstoffenheffing rioolheffing gehandhaafd op het niveau van 2021.



Belastingdruk

In onderstaande tabel wordt inzicht gegeven in de gevolgen voor de belastingdruk in 2022 ten opzichte van 2021.

Uitgangspunt is de eigenaar/gebruiker van een woning met een waarde van € 200.000,- en met een drie- of meerpersoonshuishouden:

Belastingdruk:	<u>2021</u>	<u>2022</u>
-OZB-eigenaar	€ 215,00	€ 218,-
-Afvalstoffenheffing	€ 207,25	€ 207,25
-Rioolheffing	<u>€ 238,50</u>	<u>€ 238,50</u>
Totaal	€ 660,75	€ 663,75 = een verhoging van 0,45%.

Toeristenbelasting

De toeristenbelasting wordt gehandhaafd op € 1,30 per persoon per overnachting.

Overige tarieven

Voor de overige tarieven geldt, met uitzondering van de wettelijk vastgestelde tarieven, een verhoging van 2%. Het gaat daarbij om de overige tarieven leges, lijkbezorgingsrechten, markt- en standplaatsgelden en de tarieven gemeentelijke sportaccommodaties.

Daarnaast zijn in de Verordening lijkbezorgingsrechten tarieven grafrechten voor 40 jaar opgenomen. Dit is gebaseerd op het vastgestelde beleid begraafplaatsen 2022-2030. De tarieventabel van de Legesverordening is aangepast voor het in rekening kunnen brengen van kosten die gemaakt worden voor informatieverzoeken, waaronder verzoeken op grond van de Wet openbaarheid van bestuur (Wob).

Verordeningen

De voorstellen zijn verwerkt in bijgaande ontwerp-verordeningen. De verordeningen zijn gebaseerd op de modelverordeningen van de VNG.

Alternatieven

n.v.t.

Randvoorwaarden

n.v.t.

Risico's

n.v.t.

Financiële gevolgen

De voorstellen zijn verwerkt in de concept-begroting 2022.

Personele gevolgen

n.v.t.

Duurzaamheid

n.v.t.

Publicatieniveau

Openbaar

Overig

n.v.t.

Vervolgprocedure/communicatie

Publicatie in de gemeenteberichten, gemeenteblad Middendrenthe.nl en CVDR (Overheid.nl)
De verordeningen treden in werking na publicatie.

Bijlagen

- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2022;
- Verordening afvalstoffenheffing 2022;
- Verordening rioolheffing 2022
- Verordening forensenbelasting 2022;
- Verordening toeristenbelasting 2022;
- Legesverordening 2022;
- Verordening lijkbezorgingsrechten 2022;
- Verordening markt- en standplaatsgelden 2022;
- Tarieven gemeentelijke sportaccommodaties 2022.