

Omgevingsvergunning (met uitgebreide voorbereidingsprocedure)

Burgemeester en Wethouders hebben op 9 mei 2014 een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van Stichting DBF voor het uitbreiden van een landbouwschuur. De aanvraag gaat over Kampsweg 27 te WIJSTER, kadastraal bekend gemeente Beilen, sectie P en nummer 826. De aanvraag is geregistreerd onder nummer 253681.

ONTWERPBESLUIT

Burgemeester en wethouders zijn voornemens, gelet op artikel 2.1, 2.2 en 2.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht **de omgevingsvergunning te verlenen**.

Datum besluit:

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de bij deze vergunning behorende documenten digitaal zijn opgeslagen in het digitale zaakdossier met zaaknummer 253681, en te ontsluiten via onze gemeentelijke website doormiddel van de aan u bekend gemaakte pincode. De overwegingen en voorwaarden maken onderdeel uit van dit besluit.

De omgevingsvergunning wordt verleend voor de volgende activiteiten:

- Het (ver)bouwen van een bouwwerk (Wabo art. 2.1, lid 1 onder a)
- Het milieuneutraal wijzigen van de (werking van de) milieu-inrichting (Wabo art. 2.1 lid 1 onder e j° 3.10 lid 3.
- Het vellen of doen vellen van een houtopstand (Wabo art. 2.2, lid 1 onder g)

Geldigheid van de vergunning

De verleende vergunning geldt voor een ieder die de inrichting drijft. Deze draagt er zorg voor dat de aan de vergunning verbonden voorschriften worden nageleefd.

Op grond van artikel 2.33, lid 2 onder a van de Wabo kan het bevoegd gezag de omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk intrekken voor zover gedurende 3 jaar geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van de vergunning.

Betaling leges

Voor het in behandeling nemen van een aanvraag voor een omgevingsvergunning zijn leges verschuldigd. Het totaal van de leges, op grond van de Legesverordening van de gemeente, is € 12.741,10. Binnenkort ontvangt u een acceptgiro.

PROCEDURE

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is beoordeeld voor de hiervoor omschreven activiteiten. Verder is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriele regeling omgevingsrecht. Gebleken is dat uw aanvraag voldoet.

Coördinatie

De besluiten om vaststelling bestemmingsplan “Wijster – Kampsweg 27” en het verlenen van deze omgevingsvergunning onderdelen bouw, milieu en kap worden gecoördineerd conform de coördinatieverordening (artikel 4).

RECHTSBESCHERMING

Gedurende de periode van inzage, kan tegen het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan en/of het besluit tot verlenen omgevingsvergunning beroep worden ingesteld bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Aangezien er tegen het ontwerpbestemmingsplan en ontwerp omgevingsvergunning geen zienswijzen zijn ingediend, kan uitsluitend een belanghebbende die aan kan tonen dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest om een zienswijze in te dienen, beroep instellen. Het instellen van beroep heeft geen schorsende werking. Degene die tijdig beroep instelt, kan daarom tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Een beroepschrift dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage; een verzoek om een voorlopige voorziening aan de voorzitter van deze afdeling, op hetzelfde adres. Bij het verzoek om voorlopige voorziening dient een afschrift van het beroepschrift te worden gevoegd.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

G.J. Bent,
wethouder.