

Ontwerp VVGB

Beilen,2020

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad van Midden-Drenthe
ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo)

VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN MIDDEN-DRENTHE INGEVOLGE DE WABO

Procedure

De gemeenteraad van Midden-Drenthe heeft op 20 oktober 2020 een verzoek van Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe ontvangen om een verklaring van geen bedenkingen (VVGB) naar aanleiding van een aanvraag om omgevingsvergunning. Het verzoek om VVGB heeft betrekking op een handeling op grond van artikel 2.27 jo. artikel 3.11 Wabo jo. artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (Bor).

De aanvraag omgevingsvergunning is bij de provincie Drenthe (bevoegd gezag) bekend onder het OLO-nummer 5526049 en voorziet in het aanpassen van het transportsysteem voor compost op het perceel Vamweg 7 te Wijster, kadastraal bekend gemeente Beilen, sectie S, nummer 559. Hiertoe is nodig het onderdeel gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan of beheersverordening ex artikel 2.1, lid 1, sub c van de Wabo. De aanvraag past niet in de beheersverordening 'Bedrijventerrein ETP-META Wijster' en het college van Gedeputeerde Staten van de provincie Drenthe is voornemens een afwijking van de beheersverordening ex artikel 2.27 jo artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo te verlenen.

Besluit

De gemeenteraad verklaart

op basis van artikel 2.27 en artikel 3.11 Wabo jo. artikel 6.5 Bor

gelet op een goede ruimtelijke ordening

dat er geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor het onderdeel gebruik in strijd met de beheersverordening.

Motivering

De aanvraag omgevingsvergunning heeft betrekking op het plaatsen van een transportband van de GEKO-hal C naar de verwerkingshal. De gronden zijn in eigendom van Attero Noord BV en hebben een bestemming 'Composteringsbedrijf'. De gronden zijn bestemd voor een recycling- en composteringsbedrijf met de daartoe nodige bebouwing, railverbinding met emplacement, spoorviaduct, los- en laadplaatsen, compostvelden, groenvoorzieningen en wegen. Voor andere bouwwerken binnen deze bestemming geldt een maximale hoogte van

6 meter. De hoogte van de transportband voldoet met een hoogte van 9 meter niet aan de beheersverordening. Aan de hand van de ruimtelijke onderbouwing, behorende bij de aanvraag is een afweging gemaakt en aangetoond dat er na afweging van alle belangen sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Op basis hiervan is de gemeenteraad voornemens een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het afwijken van de beheersverordening middels een uitgebreide procedure ex artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wabo.

Het ontwerp besluit tot vergunningverlening heeft vanaf gedurende zes weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn zienswijzen tegen het ontwerp besluit ingediend.

Besloten in de openbare vergadering van de raad,
gehouden op 2021,

de griffier,

de voorzitter,

C.A.M. Bodewes

M.F.V. Damsma