

**Postadres** Postbus 24, 9410 AA Beilen  
**Telefoon** (0593) 53 92 22  
**Internet** [www.middendrenthe.nl](http://www.middendrenthe.nl)  
**E-mail** [gemeente@middendrenthe.nl](mailto:gemeente@middendrenthe.nl)

Aan de raads- en commissieleden  
van de gemeente Midden-Drenthe

**Bezoekadres**  
**Beilen** Raadhuisplein 1  
ma, wo, vr 8.30 – 16.30  
di 8.30 – 14.30  
do 8.30 – 20.00  
**Smilde** Elzenlaan 10  
ma 8.30 – 12.00

**Datum:** 7 december 2020  
**Behandeld door:**  
**Zaaknummer:**  
**Onderwerp:** Transitievisie warmte

**Bijlagen:** -

Geachte raads- en commissieleden,

De komende jaren moet en zal er veel gebeuren op het gebied van duurzaamheid. Een voorbeeld daarvan is de opgave voor ons als gemeente om voor 1 januari 2022 een transitievisie warmte (TVW) vast te stellen. De vaststelling van zo'n TVW is een bevoegdheid van u als gemeenteraad. Als college gaan we uw besluit voorbereiden. Daarover informeren we u in deze brief.

### Duurzaamheidsvisie

Eind april 2020 heeft u de duurzaamheidsvisie vastgesteld. Met de TVW sluiten we aan op onze duurzaamheidsvisie. Een onderdeel van de duurzaamheidsvisie is de zogeheten warmteverkenning. In deze warmteverkenning staan per wijk/buurt/dorp de mogelijke warmtebronnen aangegeven. Deze warmteverkenning vormt de basis voor de TVW.

### Wat komt er in de TVW

In de TVW gaan we opschrijven wanneer welke wijken/buurtten/dorpen stapsgewijs op duurzame warmte over zullen gaan. Daarbij zullen we voor onze gemeente onderstrepen dat comfortabel en betaalbaar wonen en werken voorop staat.

Om draagvlak voor de TVW te creëren betrekken we stakeholders in een vroeg stadium en gaan we uitvoerig met inwoners in gesprek.

### Vervolg TVW

Minstens net zo belangrijk als de TVW zelf, zijn de daaropvolgende wijkuitvoeringsplannen (WUP'S). In een WUP staat hoe een wijk/buurt/dorp stapsgewijs overgaat op duurzame warmte. We zullen als gemeente samen met de inwoners en bedrijven uit die wijk/buurt/dorp de WUP's opstellen. Hierbij blijft ons doel is dat inwoners een prettig en comfortabel woonklimaat houden of krijgen met een lagere energierekening.

## **Energiebesparende maatregelen**

Vooruitlopend op de daadwerkelijke warmtetransitie gaan wij eerst zoveel mogelijk insteken op de zogenaamde 'no-regret' maatregelen. We gaan inwoners actief stimuleren energiebesparende maatregelen te nemen, zoals isoleren en dubbele beglazing. Dit doen we in samenwerking met verschillende andere partijen zoals het Drents Energieloket, de woningcorporaties en het dorpenoverleg Midden-Drenthe.

Door het nemen van energiebesparende maatregelen wordt het binnenklimaat comfortabeler en gaat de energierekening naar beneden. Dit is een mooie stap om uiteindelijk helemaal over te gaan op duurzame warmte.

## **Kosten**

De hele transitie is een ingrijpend proces waarbij geïnvesteerd moeten worden. Een deel van deze kosten komen voor rekening van de woning- en bedrijfseigenaren. Maar ook de overheid zal financieel moeten bijspringen om de warmtetransitie voor iedereen betaalbaar te houden. Daarom zullen op landelijk niveau extra financiële middelen beschikbaar gesteld moeten worden. De Tweede Kamer heeft intussen een motie aangenomen over het ontwerpen van een nationaal isolatieprogramma. Daarom zullen we pas maatregelen met (grote) financiële gevolgen gaan nemen als dit programma er daadwerkelijk is.

## **Planning**

Op dit moment wordt de laatste hand gelegd aan een startnotitie TVW. Bij het opstellen van de startnotitie zijn de kaders van de duurzaamheidsvisie onze leidraad. De startnotitie beschrijft de route naar een vast te stellen TVW. In januari zullen we die startnotitie vaststellen, waarna u deze ter informatie ontvangt.

In het eerste kwartaal van 2021 komt er een startbijeenkomst met alle stakeholders, waarin onder andere een eerste voorzet zal worden gedaan voor een wijk/buurt/dorp waar we willen starten. Uitgangspunt hierbij is dat we liever één project uitstekend gaan uitvoeren dan twee of drie projecten met een matige uitvoering. Dat ene project kan dan echt als voorbeeld en leerproces dienen.

Na deze startbijeenkomst zullen we ook een bijeenkomst voor de raads- en commissieleden houden, waarin we de uitkomsten van de startbijeenkomst zullen bespreken. En waarbij u uw ideeën over de startwijk(en), de routekaart en de TVW kunt aangeven.

## **Tot slot**

De TVW wordt een dynamisch document. Door aan de slag te gaan in wijken/buurtten/dorpen zullen we kennis vergaren. Deze kennis gaan we uiteraard gebruiken in volgende wijken/buurtten/dorpen. Gedurende de looptijd van de TVW (tot 2050) zal elke twee à drie jaar de TVW geëvalueerd en, indien nodig, bijgesteld worden.

We blijven gedurende het hele traject van de TVW, van opstelling tot uitvoering, ons doel bewaken: zorgen voor een prettig binnenklimaat en een lagere energierekening. Het streven is om, voor nu en in de toekomst, in Midden-Drenthe een goed en comfortabel woon- en werkklimaat te creëren.

## Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Margot Gerrits, te bereiken via telefoonnummer 0593 539453 of via het mailadres [m.gerrits@middendrenthe.nl](mailto:m.gerrits@middendrenthe.nl).

Met vriendelijke groet,  
burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris, de burgemeester.