

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 26-11-2020

Aanwezig	PvdA: J.H. Posthoorn en J.C. Beugel VVD: H. de Weerd en M. Hatzmann CDA: R.J. Brouwer en M. Louissen Gemeentebelangen: J.F. Jonker en J. Kerssies D66: A.A. Knoeff ChristenUnie: H. Heideveld GroenLinks: H.G. van der Beek Voorzitter: R.C. Weima Griffier: T.G. de Vries-Rintjema Tevens aanwezig de portefeuillehouders: D. Bouwman, J.H. Batelaan, J. Schipper, E.J. Derks (t/m agendapunt 8) en M.F.V. Damsma
----------	---

O Opening

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De voorzitter, de heer Weima, opent de vergadering en heet iedereen welkom.
Toelichting	Mevrouw Meijering (Gemeentebelangen) is afwezig en wordt vervangen door de heer Kerssies.

O Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De agenda wordt gewijzigd vastgesteld. Agendapunt 11 (Nieuwbouw geluidsscherm Spier) komt aan de orde na agendapunt 8.
Toelichting	Bij agendapunt 11 is een inspreker, dit agendapunt wordt naar voren gehaald.

O Spreekrecht

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Er zijn geen verzoeken binnengekomen om in te spreken over onderwerpen buiten de agenda om.
-----------------------------------	---

O Informatie van het college

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Er zijn geen mededelingen van het college.
-----------------------------------	--

O Gemeenschappelijke Regelingen RUD - Informatie college

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Wethouder Schipper deelt mee dat het Algemeen Bestuur van de RUD heeft besloten dat er geen verrekening plaats vindt over de jaren 2018 en 2019 (obv nieuwe verrekensystematiek). De raad van Midden-Drenthe had in een zienswijze aangegeven dit wel te willen.
-----------------------------------	--

O Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De toezeggingen 4, 5 en 7 zijn afgedaan. De lijst wordt vastgesteld.
-----------------------------------	--

	Toelichting	Naar aanleiding van toezegging 2 (notitie Koopstarters op de woningmarkt) geeft wethouder Derks aan dat het voorstel bijna klaar is. Wethouder Schipper geeft aan dat de opdracht voor de evaluatie is uitgezet (naar aanleiding van toezegging 3: evaluatie Maatschappelijk verantwoord inkopen). Wethouder Bouwman geeft aan dat de brief over de woonverplichtingsverordening bijna klaar is (naar aanleiding van toezegging 6). Naar aanleiding van vragen van de heren Brouwer en Knoeff geeft wethouder Derks aan dat de evaluatie van het afvalstoffenbeleid naar verwachting in januari 2021 op de agenda staat van de commissie. Daarin wordt ook een plan van aanpak meegenomen over het verlagen van het aantal klachten/meldingen.
--	-------------	--

	Ingekomen stukken	
	Toelichting	Alle ingekomen stukken worden voor kennisgeving aangenomen.

O	Jaarverslag 2019 Midden-Drenthe Libau	
	Portefuillehouder	Wethouder Bouwman
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie neemt het ingekomen stuk voor kennisgeving aan.
	Samenvatting	Adviesbureau Libau verzorgt de advisering op het gebied van archeologie, monumenten en erfgoed voor de gemeente. Het jaarverslag 2019 is aan het college aangeboden. De raad wordt per brief op de hoogte gesteld van het jaarverslag en de samenwerking met Libau.
	Toelichting	De heer Van der Beek vraagt of er een verslag is van het bestuurlijke overleg. Wethouder Bouwman geeft aan dat er geen verslag is, maar dat de uitkomsten van de werkgroep stroomlijnen welstandsbeleid worden meegenomen in de werkwijze van Libau.

O	Subsidie Regeling reductie energiegelbruik (RRE) - Raadsbrief	
	Portefuillehouder	Wethouder Derks
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie neemt het ingekomen stuk voor kennisgeving aan.
	Samenvatting	Bijgaand een brief om de raads- en commissieleden te informeren over projecten in het kader van de subsidie Regeling reductie energiegelbruik (RRE).
	Toelichting	Naar aanleiding van een vraag van de heer Brouwer geeft wethouder Derks aan dat de raad in december een brief kan verwachten over de transitievisie warmte.

O	Upgrading Suermondsweeg-Linthorst Homanweg Smilde (binnen de kom) - Raadsbrief	
	Portefuillehouder	Wethouder Batelaan
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie neemt het ingekomen stuk voor kennisgeving aan.
	Samenvatting	In de begrotingsvergadering van de raad op 7 november 2019 heeft u de motie "Upgrading Suermondsweeg (bebouwde kom) Smilde" overgenomen. U schrijft deze brief omdat u in de perspectiefbrief 2021 niet op de motie bent ingegaan.
	Toelichting	Naar aanleiding van vragen van mevrouw Hatzmann en de heren Louissen en Heideveld geeft wethouder Batelaan aan dat de commissie in het 1e kwartaal 2021 een totaaloverzicht kan verwachten van alle civiele projecten, met de daarbij behorende kosten. De kosten in deze brief zijn gebaseerd op eenheidsprijzen.

O

Art 33 GemBel: Opvang en afvoer hemelwater Oosteinde Westerbork

	Portefuillehouder	Wethouder Schipper
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie neemt het ingekomen stuk voor kennisgeving aan.
	Samenvatting	De fractie van Gemeentebelangen heeft schriftelijke vragen gesteld conform artikel 33 over de opvang en afvoer van hemelwater in het Oosteinde in Westerbork. Met de bijgaande brief worden deze vragen beantwoord.

O

Rondvraag

	Besluit Commissie Ruimte en Groen	Mevrouw Posthoorn vraagt aandacht voor de gevaarlijke situatie in bos Heuvingerzand. Ze vraagt of de wethouder in contact wil treden met de eigenaar Staatsbosbeheer. Wethouder Batelaan geeft aan dat dit bos een zogenaamd natuurbos is. Het onderhoud is in lijn daarmee. De heer Beugel vraagt naar de stand van zaken van Well Gear in Westerbork (behoud werkgelegenheid). Wethouder Bouwman is in afwachting van een reactie van de provincie. De heer Knoeff vraagt naar de mogelijkheden voor ruimere openingstijden van de Milieustraat op zaterdag. Wethouder Derks geeft aan deze vraag uiterlijk half december schriftelijk te beantwoorden (toezegging). De heer Knoeff vraagt naar de rommelige situatie bij de rotonde Dambroeken. Wethouder Schipper zoekt het uit en informeert de commissie uiterlijk half december (toezegging).
--	-----------------------------------	--

O

Nieuwbouw Geluidsscherm Spier

	Portefuillehouder	Wethouder Schipper
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	Na bespreking in twee termijnen wordt dit agendapunt op verzoek van de fractie van de ChristenUnie geagendeerd als bespreekstuk voor de vergadering van de vergadering van 10 december 2020.
	Samenvatting	Op 8 december 2018 is een deel van het "oude" geluidsscherm in Spier langs de A28 bezweken en ingestort. Na diverse onderzoeken en gesprekken met verschillende partijen, waaronder de klankbordgroep Spier, is onze conclusie dat het herstellen van het "oude" ingestorte deel van het geluidsscherm niet verantwoord en mogelijk is, en dat we een nieuw geluidsscherm moeten bouwen. We hebben samen met een vertegenwoordiging van het dorp, de zogenaamde klankbordgroep Spier, alternatieven beoordeeld, waarbij een Greenwall met aan beide zijden klimop als beste/mooiste is beoordeeld. Verder hebben wij de voormalige aannemer aansprakelijk gesteld voor de schade. Als we een schadevergoeding ontvangen dan kunt u besluiten om deze in de toekomst weer aan de algemene bestemmingsreserve toe te voegen.
	Toelichting	De heer Van der Heide uit Spier (voorzitter Klankbordgroep Spier) spreekt in. Alle fracties reageren op het voorstel. Meerdere fracties hebben vragen bij de noodzaak om enkelvoudig aan te besteden in afwijking van het inkoopbeleid. Het dorp heeft al lang gewacht en een zorgvuldige correcte procedure lijkt wenselijk boven snelheid. Andere fracties geven aan dat het dorp 'recht' heeft op een snelle herbouw van het scherm en dat afwijking daarmee een goede keuze is. Er is waardering voor de constructieve samenwerking met het dorp. Wethouder Schipper licht de keuze voor een enkelvoudige aanbesteding verder toe en geeft aan dat er nog steeds geprobeerd wordt om de gemaakte kosten te verhalen op de 'oude' aannemer.

O

Wadudu-Oosting

	Portefuillehouder	Burgemeester Damsma
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De raadscommissie Ruimte en Groen spreekt in twee termijnen opiniërend over de brief van het college over het dossier Wadudu-Oosting.

	Samenvatting	De commissie Ruimte en Groen heeft verzocht om een opiniërende bespreking van het dossier Wadudu-Oosting. De raadsleden hebben het college gevraagd hen van informatie te voorzien. Het college heeft dat gedaan met een informerende brief en een feitenoverzicht.
	Toelichting	Bij dit agendapunt zijn twee insprekers: de heer Van Rosmalen (namens de heer Oosting) en de heer Katoele. Alle fracties reageren op de brief van college met het feitenoverzicht.. Ze vragen aandacht voor de oplossing van het probleem cq de overlast, voor de juiste vergunningen en de handhaving daarvan, voor een juiste afhandeling van klachten en voor goede communicatie. Voor zover van toepassing geldt dit ook voor de RUD. De portefeuillehouders Damsma, Schipper en Batelaan reageren ieder op de vragen betreffende hun portefeuille.

O	Scan civiele projecten	
	Portefeuillehouder	Wethouder Batelaan en wethouder Schipper
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie Ruimte en Groen spreekt in twee termijnen opiniërend over de brief van het college over de scan civiele projecten.
	Samenvatting	De commissie Ruimte en Groen heeft van het college een brief ontvangen over de scan civiele projecten. In een opiniërende bespreking geeft de commissie haar mening over de brief en de daarin aangedragen oplossingsrichting.
	Toelichting	Alle fracties reageren op de scan met de bijbehorende brief. De scan geeft duidelijkheid. De fracties verschillen van mening over de instelling van een stuurgroep met daarin raadsleden. Wethouder Batelaan geeft aan dat het college met deze stuurgroep de raad actief wil betrekken om de bestuurlijke grip op (grote) projecten te versterken.

O	Resultaat uitkomsten werkgroep stroomlijnen welstandsbeleid	
	Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert de raad dit agendapunt als hamerstuk te agenderen voor de vergadering van 10 december 2020.
	Samenvatting	Een werkgroep (van raadsleden, portefeuillehouder en ambtenaren) heeft zich afgelopen periode gebogen over het vraagstuk te onderzoeken of het welstandsbeleid in Midden-Drenthe gestroomlijnd kan worden. De werkgroep heeft bekeken welke scenario's er mogelijk zijn voor het stroomlijnen van het welstandsbeleid. De resultaten zijn verwerkt in het rapport "Stroomlijnen welstandsbeleid Midden-Drenthe". Gekozen is om de komende jaren aan de slag te gaan met een stadsbouwmeester en dorpsbouwmeester. De gemeenteraad geeft het college de opdracht om dit te implementeren in de organisatie. Bij deze implementatie wordt ook nog rekening gehouden met een aantal extra aanbevelingen.
	Toelichting	Alle fracties reageren op het voorstel. De heren Jonker, Knoeff en Heideveld hebben deelgenomen aan de werkgroep. Dat was een leerzame ervaring met een mooi resultaat. De overige leden van deze werkgroep worden bedankt voor de goede samenwerking. Meerdere fracties vragen aandacht voor meer welstandsvrij te bouwen. Naar aanleiding van vragen van mevrouw Posthoorn en de heer Brouwer stelt wethouder Bouwman voor om deze nieuwe werkwijze na 2 jaar te evalueren. De commissie stemt hiermee in.

O	Ontwerpbestemmingsplan 'De Reeënwissel te Hoogersmilde'	
	Portefeuillehouder	Wethouder Schipper
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert de raad dit agendapunt als hamerstuk te agenderen, mits er geen zienswijzen worden ingediend. Deze agendering is daarmee niet voor de eerstvolgende raadsvergadering van 10 december, omdat de periode om zienswijzen in te dienen dan nog loopt.

	Samenvatting	Indien er tegen het ontwerpbestemmingsplan geen zienswijzen worden ingediend, ontvangt de raad via het college het verzoek om het bestemmingsplan vast te stellen. Hiermee wordt uitvoering gegeven aan de werkwijze m.b.t. 'Postzegelbestemmingsplannen', zoals besproken tijdens de commissie Ruimte en Groen van 10 september 2020 en waarmee ingestemd door de Agendacommissie per ingangsdatum: 1 oktober 2020.
	Toelichting	Meerder fracties reageren kort op het voorstel en vragen daarbij aandacht voor de ondersteuning van ondernemers, maar ook voor de bescherming van de natuur. Wethouder Schipper reageert.

O	Beeldkwaliteitsplan 'Nieuw wonen aan de Boerkoelweg'	
	Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert de raad dit agendapunt als hamerstuk te agenderen, mits er geen zienswijzen worden ingediend. Deze agendering is daarmee niet voor de eerstvolgende raadsvergadering van 10 december, omdat de periode om zienswijzen in te dienen dan nog loopt.
	Samenvatting	Voor het plan tot het realiseren van vijf woningen langs de Boerkoelweg in Wijster wordt een procedure tot wijziging van het bestemmingsplan opgestart. Het verplichte kostenverhaal wordt geregeld in een anterieure overeenkomst, zodat er geen exploitatieplan vereist is. De vaststelling van het wijzigingsplan is een bevoegdheid van het college, maar bij dit wijzigingsplan hoort een beeldkwaliteitsplan. De gemeenteraad is bevoegd om dat plan vast te stellen, als aanvulling op de welstandsnota. Als er tegen het ontwerp-beeldkwaliteitsplan geen zienswijzen worden ingediend, ontvangt de raad via het college het voorstel om het beeldkwaliteitsplan vast te stellen. Hiermee wordt de werkwijze m.b.t. 'Postzegelbestemmingsplannen', zoals besproken tijdens de commissie Ruimte en Groen van 10 september 2020 en waarmee is ingestemd door de Agendacommissie, analoog toegepast.
	Toelichting	Meerdere fracties reageren op het voorstel. Wethouder Bouwman geeft aan dat de commissie de nota Grondbeleid binnenkort kan verwachten. Hij meldt dat het college particuliere initiatieven als deze ondersteunt.

O	Verzoek om VVGB t.b.v. een verticale tank voor het opslaan van CO₂.	
	Portefeuillehouder	Wethouder Batelaan
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert de raad dit agendapunt als hamerstuk te agenderen voor de vergadering van 10 december 2020.
	Samenvatting	Door de provincie Drenthe (bevoegd gezag) is een verzoek ingediend om een verklaring van geen bedenkingen voor het plaatsen van een verticale tank voor het opslaan van CO ₂ ten behoeve van de bestrijding van ongedierte in kunststof balen bij Attero Noord b.v. op het perceel Vamweg 7 te Wijster. Aanleiding voor de VVGB is dat de hoogte van de verticale tank afwijkt van de regels van de geldende beheersverordening. Voor andere bouwwerken binnen deze bestemming geldt een maximale hoogte van 3,50 meter. De hoogte van de verticale tank voor het opslaan van CO ₂ voldoet met een hoogte van 11,88 meter niet aan de beheersverordening. Aan de hand van de ruimtelijke onderbouwing is een afweging gemaakt en aangetoond dat er sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Op basis hiervan is de gemeenteraad voornemens een verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het afwijken van de beheersverordening.
	Toelichting	De technische vraag van de heer Van der Beek wordt door wethouder Batelaan schriftelijk afgedaan (reactie naar provincie voor 27 oktober?).

O	Sluiting	
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De voorzitter sluit de vergadering om 22.40 uur.

Aldus besloten,

Commissiegriffier,

T.G. de Vries - Rintjema

De voorzitter,

R.C. Weima