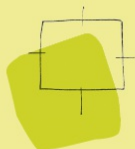


Facetplan kleine
windturbines,
kleinschalige
zonneparken en leidingnet



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Regels

**Facetplan kleine windturbines,
kleinschalige zonneparken en
leidingnet**

Inhoudsopgave

Regels	5
Hoofdstuk 1 Inleidende regels	7
Artikel 1 Begrippen	7
Artikel 2 Wijze van meten	9
Artikel 3 Van toepassingverklaring	13
Hoofdstuk 2 Algemene regels	17
Artikel 4 Anti-dubbeltelregel	17
Artikel 5 Algemene bouwregels	19
Artikel 6 Algemene afwijkingsregels	21
Hoofdstuk 3 Overgangs- en slotregels	27
Artikel 7 Overgangsrecht	27
Artikel 8 Slotregel	29

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 plan:

het bestemmingsplan 'Facetplan kleine windturbines, kleinschalige zonneparken en leidingnet' met identificatienummer NL.IMRO.1731.FacetbpWindturbine-VST1 van de gemeente Midden-Drenthe;

1.2 bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlage;

1.3 aanduiding:

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

1.4 aanduidingsgrens:

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;

1.5 bedrijventerrein:

bedrijventerrein in Beilen en Westerbork, deel uitmakend van dit facetbestemmingsplan;

1.6 beperkt kwetsbaar object:

een object waarvoor ingevolge het Besluit externe veiligheid inrichtingen een richtwaarde voor het risico c.q. een risicoafstand is bepaald, waarmee rekening moet worden gehouden;

1.7 bouwen:

plaatsen, geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen, veranderen of vergroten;

1.8 bouwperceel:

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten;

1.9 bouwperceelgrens:

de grens van een bouwperceel;

1.10 bouwwerk:

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct of indirect met de grond verbonden is, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

1.11 buitengebied:

het gebied buiten de kernen Balinge, Beilen, Bovensmilde, Drijber, Elp, Garminge, Hijken, Hoogersmilde, Hooghalen, Mantinge, Nieuw-Balinge, Oranje, Orvelte, Smilde, Spier, Westerbork, Wijster, Witteveen, Zwiggelte;

1.12 gebouw:

elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

1.13 geluidsgevoelig object:

gebouwen die dienen ter bewoning of andere geluidsgevoelige gebouwen en terreinen, zoals bedoeld in de Wet geluidhinder en/of het Besluit geluidhinder;

1.14 gevoelige bestemming:

woonbestemming of een andere bestemming waar mensen permanent verblijven, niet zijnde een bedrijfswoning;

1.15 kleinschalige windturbine:

een bouwwerk voor het opwekken van elektrisch vermogen uit wind, met een ashoogte van niet meer dan 15,00 m;

1.16 kwetsbaar object:

een object waarvoor ingevolge het Besluit externe veiligheid inrichtingen een grenswaarde voor het risico c.q. een risicoafstand tot een risicovolle inrichting is bepaald, die in acht moet worden genomen;

1.17 openbaar toegankelijk gebied:

weg als bedoeld in artikel 1, eerste lid onder b, van de Wegenverkeerswet 1994, alsmede pleinen, parken, plantsoenen, openbaar vaarwater en ander openbaar gebied dat voor publiek algemeen toegankelijk is, met uitsluiting van wegen uitsluitend bedoeld voor de ontsluiting van percelen door langzaam verkeer;

1.18 peil:

de gemiddelde hoogte van het bestaande aansluitende afgewerkte maaiveld;

1.19 risicovolle inrichting:

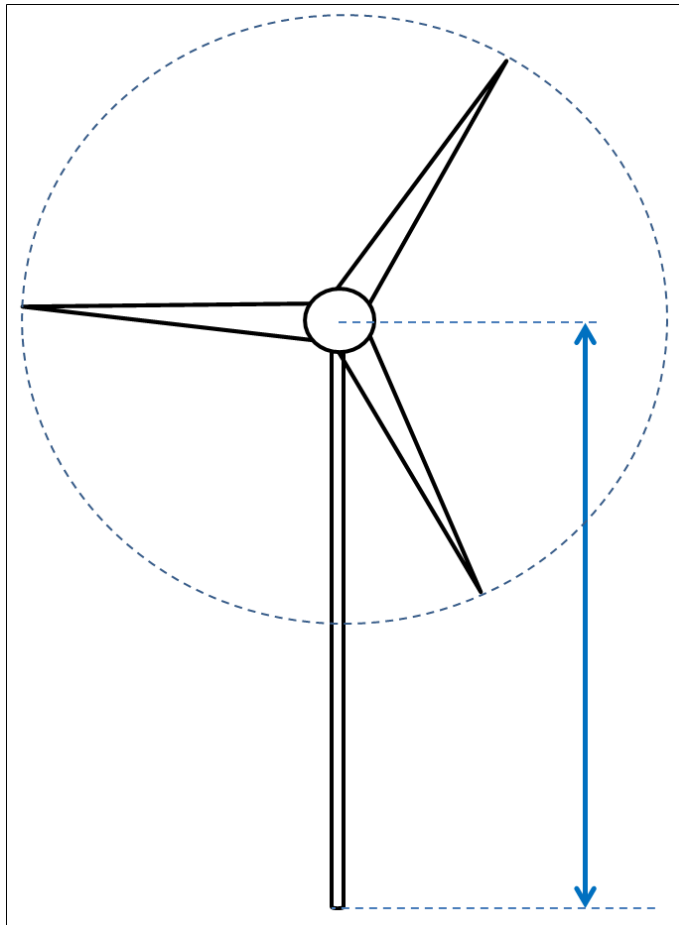
een inrichting, die ingevolge het Besluit Externe Veiligheid Inrichtingen, zoals deze luidt op het moment van terinzagelegging van het ontwerp van dit plan, een grenswaarde, een richtwaarde voor het risico c.q. een risicoafstand moet worden aangehouden bij het in het bestemmingsplan toelaten van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt als volgt gemeten:

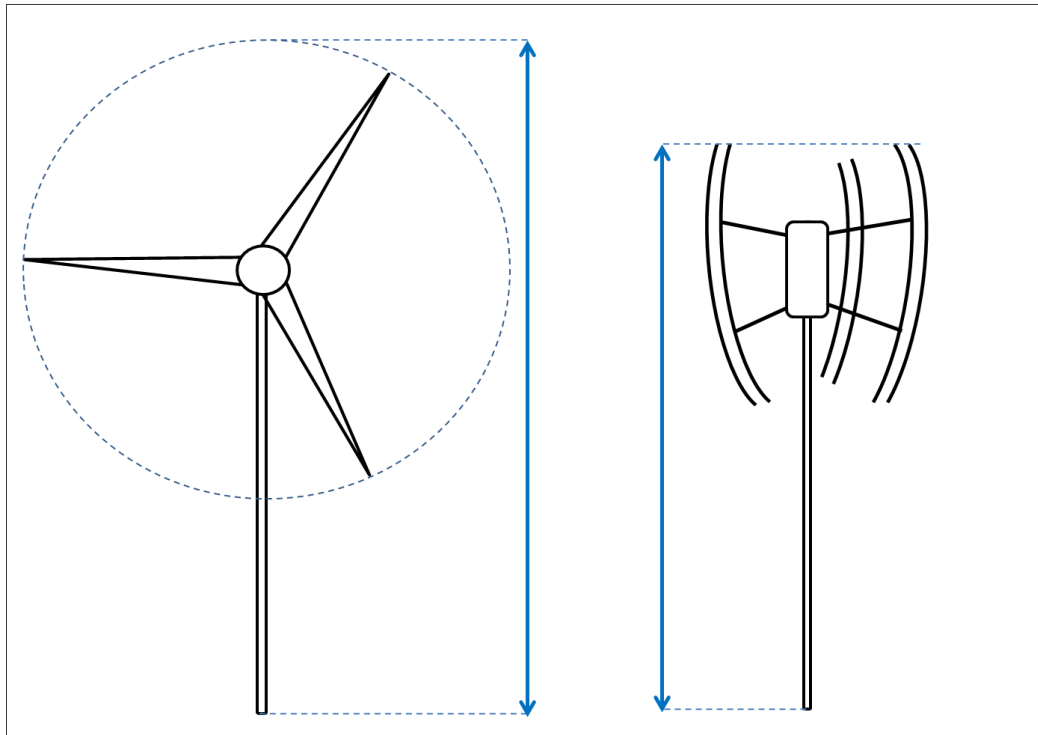
2.1 de ashoogte van een windturbine:

1. turbines met een horizontale as:
vanaf het middelpunt van de as van de wieken tot aan het aansluitende afgewerkte terrein;
2. turbines met een verticale as:
vanaf de rotor tot aan het aansluitende afgewerkte terrein;



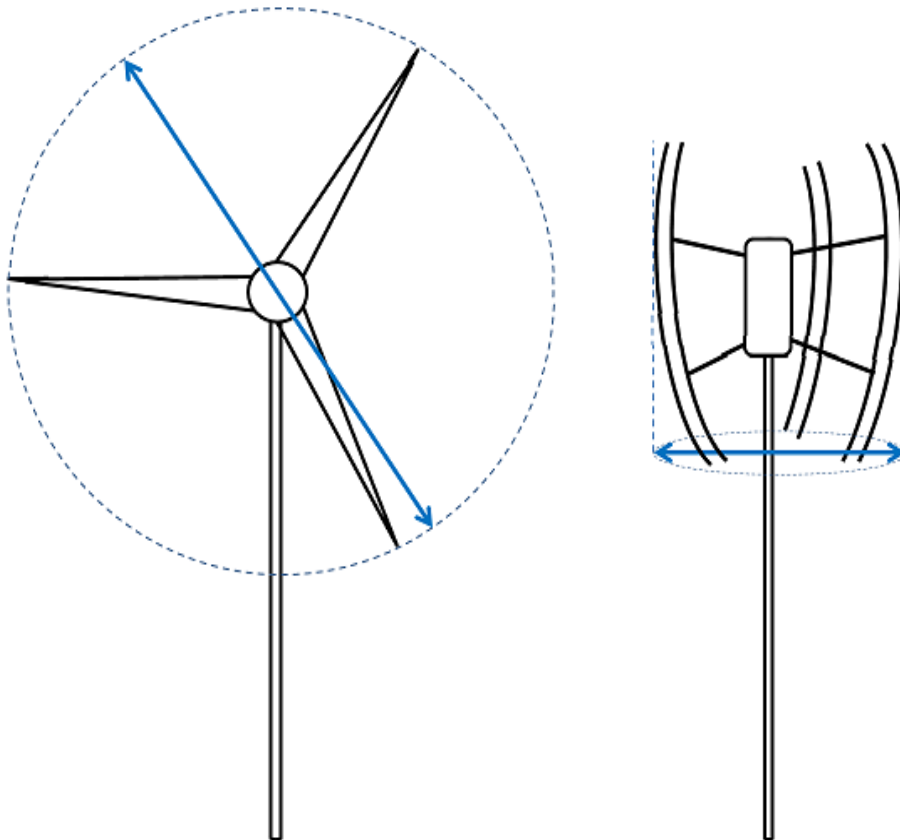
2.2 de tiphoogte van een windturbine:

1. turbines met een horizontale as:
de ashoogte van een windturbine plus de straal van de rotorcirkel;
2. turbines met een verticale as:
de ashoogte van een windturbine plus het deel van de rotorbladen dat daarbovenuit steekt;



2.3 de rotordiameter:

de diameter wordt bepaald door het maximale bereik van de rotordiameter, gemeten loodrecht op de as;



2.4 de bouwhoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen.

Artikel 3 Van toepassingverklaring

De regels in dit bestemmingsplan zijn van toepassing op de bestemmingsplannen van de gemeente Midden-Drenthe en die zijn opgenomen in navolgend overzicht. Het bepaalde in navolgende bestemmingsplannen en beheersverordeningen blijft van toepassing, met dien verstande dat in geval van strijdigheid van bepalingen de bepalingen van dit bestemmingsplan voorgaan op de regels die ingevolge andere artikelen op de desbetreffende gronden van toepassing zijn.

Naam bestemmingsplan	Identificatienummer	Datum vaststelling
Beilerweg 2 en 2A	NL.IMRO.17310000Beilerweg22aHH-	24-09-2009
Herziening te Drijber	NL.IMRO.1731.KanaalOZ5en15DR-VST1	23-04-2010
Bestemmingsplan Hooghalen - De Streek 4	NL.IMRO.1731.DeStreekHH-VST1	29-04-2010
Bestemmingsplan Hooghalen - Boermarkeweg 19	NL.IMRO.1731.Boermarkeweg19HH-VST1	27-05-2010
Buitengebied, partiële herziening Steendervalsweg 53a en 55 te Mantinge	NL.IMRO.1731.Steendervwg53a55MA-VST1	01-07-2010
Bestemmingsplan Smilde - Veldhuizenweg (grondgebonden agrarisch bedrijf)	NL.IMRO.1731.VeldhuizenwegSML-VST1	01-07-2010
Dwingelderveld	NL.IMRO.1731.DWVELD-VST1	30-09-2010
Bestemmingsplan Orvelte - Wezuperweg 1	NL.IMRO.1731.Wezuperweg1OR-VST1	30-09-2010
Bestemmingsplan Hijken - Meerweg 30 (uitbreiding agrarisch bedrijf)	NL.IMRO.1731.Meerweg30HKN-VST1	30-09-2010
Bestemmingsplan Bovensmilde - Grietmanswijk en Witterweg 44A	NL.IMRO.1731.Witt44aGrietmansBS-VST1	27-10-2010
Bestemmingsplan Smilde - Wittewijk 7	NL.IMRO.1731.WittewijkSML-VST1	27-01-2011
Bestemmingsplan recreatiepark Orveltermarke te Witteveen	NL.IMRO.1731.MrJBKanweg3tm5WN-VST1	28-04-2011
Geelbroekerweg 8-8a te Hooghalen	NL.IMRO.1731.Geelbroekerweg8HH-VST1	26-05-2011
Bestemmingsplan Buitengebied Beilerweg 8 Wijster	NL.IMRO.1731.Beilerweg8WY-VST1	07-07-2011
Bestemmingsplan Brunstingerveld 8 te Beilen	NL.IMRO.1731.Brunstingerveld8BE-VST1	07-07-2011
Bestemmingsplan Smilde - Menneweg locatie Damsluis (nieuw akkerbouwbedrijf)	NL.IMRO.1731.MennewgDamSML-VST1	03-10-2011
Noorderweg ong. Nieuweroord	NL.IMRO.1731.NoorderwegNIEW-VST1	21-10-2011
Middenraai 22 te Nieuweroord	NL.IMRO.1731.Middenraai22NIE-VST1	27-10-2011
Van Lierswijk 10 Bovensmilde	NL.IMRO.1731.VanLierswijk10BSML-VST1	27-10-2011
partiële herziening bestemmingsplan Oosthalen 3 te Hooghalen	NL.IMRO.1731.ParHerOosthalen3HH-VST1	02-01-2012
Buitengebied Midden-Drenthe	NL.IMRO.1731.Buitengebied-VST1	26-01-2012
Bestemmingsplan Brootacker II	NL.IMRO.1731.BrootackerIIHH-VST1	29-01-2012
Verlegging aardgastransportleiding N-521-45	NL.IMRO.1731.GasleidingN52145-VST1	27-02-2012
Uitbreiding Zandwinning Calduran	NL.IMRO.1731.Uitbrzandwcalduran-VST1	20-04-2012
Bestemmingsplan Bedrijventerreinen Beilen	NL.IMRO.1731.BP00055-0001	04-06-2012

Facetplan kleine windturbines, kleinschalige zonneparken en leidingnet

Bestemmingsplan RvR Looveen 1a en Drijberseweg in Wijster	NL.IMRO.1731.LooveenZuideresWYS-VST	28-06-2012
Bestemmingsplan Stortlocatie Attero	NL.IMRO.1731.Attero-VST1	28-06-2012
Bestemmingsplan Zwiggelte - Elperweg (grondgebonden agrarisch bedrijf)	NL.IMRO.1731.ElperwegagrbedrZW-VA01	27-09-2012
Bestemmingsplan Hooghalen - Laaghalerveen 16a (ruimte voor ruimte)	NL.IMRO.1731.Laaghalerveen16aHH-VST1	13-12-2012
Oranjekanaal NZ 12 Zwiggelte	NL.IMRO.1731.OranjeknlNZ12ZW-WVS1	07-02-2013
Wijzigingsplan Oranjekanaal NZ 20 te Hijken	NL.IMRO.1731.OranjeknlNZ20HKN-WVS1	01-03-2013
Bestemmingsplan Mr. J.B. Kanweg 105 te Witteveen	NL.IMRO.1731.MrJBKanweg105WIT-VST1	28-03-2013
Bestemmingsplan Bedrijventerrein Smilde	NL.IMRO.1731.BedrterrSML-VST1	25-04-2013
Bestemmingsplan Bedrijventerreinen Beilen	NL.IMRO.1731.BedrterreinBeilen-VAS1	27-06-2013
Drentsche Hoofdvaart	NL.IMRO.1731.DRHoofdvaart-VST1	27-06-2013
De Marsen 2 in Drijber	NL.IMRO.1731.DeMarsen2Drijber-WVS1	02-07-2013
Veldhuizenweg 5a	NL.IMRO.1731.Veldhuiznwg5aSML-WVS1	03-07-2013
bestemmingsplan RvR Kanaal O.Z. 13a en Steendervalsweg 55, Mantinge	NL.IMRO.1731.KanaalOZ13aDR-VST1	27-06-2013
110 kV leiding tracé Beilen - Hoozevee	NL.IMRO.1731.110kVleiding-VST1	06-02-2014
buitengebied Midden-Drenthe, Vorrelveen 10 te Beilen	NL.IMRO.1731.Vorrelveen10BE-WVS1	10-06-2014
Westerbork	NL.IMRO.1731.Westerbork-ONH1	25-09-2014
Smilde - Rijksweg 34-35	NL.IMRO.1731.Rijksweg3435SMI-VST1	29-01-2015
Wijster - Kampsweg 27	NL.IMRO.1731.Kampsweg27WYS-VST1	29-01-2015
Bestemmingsplan Rijksweg 103 te Smilde	NL.IMRO.1731.Rijksweg103SM-VST1	30-04-2015
Smilde - Kanaalweg / Grietmanswijk (verplaatsing agrarisch bedrijf en realisering woonfuncties)	NL.IMRO.1731.VerplKnlgw107SM-VA01	25-06-2015
Bestemmingsplan Beilervaart 97 te Beilen	NL.IMRO.1731.Beilervaart97BE-VST1	24-09-2015
Bestemmingsplan Orvelte	NL.IMRO.1731.Orvelte-VST1	24-09-2015
Brandenweg Westerbork	NL.IMRO.1731.BrandenwegWE-VST1	10-12-2015
Buitengebied Midden-Drenthe, Suermondseweg 19b Smilde	NL.IMRO.1731.Suermondsweg19bSM-VST1	19-01-2016
Wijzigingsplan Halerweg 19 te Zwiggelte	NL.IMRO.1731.Zwiggelte-WVS1	25-01-2016
Bestemmingsplan geluidswal Spier	NL.IMRO.1731.GeluidswalSpierSP-VST1	28-01-2016
NL.IMRO.1731.GeluidZuidmatenBE-VST1	NL.IMRO.1731.GeluidZuidmatenBE-VST1	30-06-2016
Moraineweg 22 Spier	NL.IMRO.1731.Moraineweg22Spier-VST1	30-06-2016
Buitengebied RvR Kremboong 2a in Tiendeveen	NL.IMRO.1731.Kremboong2aTIE-WVS1	12-07-2016
Project Zeven Blokken Smilde	NL.IMRO.1731.ProjZevenBlokkenSM-VST1	27-10-2016
Beilerweg 38 te Hooghalen	NL.IMRO.1731.Beilerweg38HH-WVS1	14-11-2016

Facetplan kleine windturbines, kleinschalige zonneparken en leidingnet

't Hees	NL.IMRO.1731.tHeesWTB-VST1	26-01-2017
buitengebied Midden-Drenthe, Molenwijk 11 Smilde	NL.IMRO.1731.BPMolenwijk11-WVS1	01-02-2017
Beilerweg 36 te Hooghalen	NL.IMRO.1731.Beilerweg36HH-WVS1	14-02-2017
Lieving 66	NL.IMRO.1731.Lieving66BEI-VST1	27-02-2017
Wijzigingsplan Brunsting 7 en 9 te Beilen	NL.IMRO.1731.Brunsting7en9BE-VST1	10-05-2017
Westerbroeken 1 te Elp	NL.IMRO.1731.Westerbroeken1EL-VST1	29-06-2017
Norgervaart 5B te Bovensmilde	NL.IMRO.1731.Norgervaart5BBO-VST1	29-06-2017
Orvelterveld 2A en 3 te Orvelte	NL.IMRO.1731.Orvelterveld2Aen3O-VST1	08-06-2017
Wezuperweg 3 te Orvelte	NL.IMRO.1731.wezuperweg3OV-WVS1	07-09-2017
Kamp Westerbork	NL.IMRO.1731.KampWesterbork-VST1	30-10-2017
Suermonsweg 18 te Smilde	NL.IMRO.1731.Suermonsweg18SM-WVS1	22-11-2017
Berkenweg 16 te Drijber	NL.IMRO.1731.Berkenweg16DR-VST1	04-12-2017
Lievingerveld	NL.IMRO.1731.Lievingerveld-VST1	22-02-2018
Lieving 44 te Beilen	NL.IMRO.1731.Lieving44BEI-VST1	22-02-2018
Westerbork, herziening evenementen en ambulante detailhandel	NL.IMRO.1731.HerzWesterbork-VST1	22-02-2018
Buitengebied, De Streek 2 te Hooghalen	NL.IMRO.1731.DeStreek2HH-VST1	22-02-2018
Verwijdering aardgastransportleiding N-521-45 te Hoogersmilde	NL.IMRO.1731.VerwLeidingN52145-VST1	11-06-2018
Wijzigingsplan Vaartweg 52 te Smilde	NL.IMRO.1731.Vaartweg52SM-WVS1	10-10-2018
Bosweg 3 te Witteveen	NL.IMRO.1731.Bosweg3WI-VST1	29-10-2018
Hoofdstraat 42 te Zwiggelte	NL.IMRO.1731.Hoofdstraat42ZW-VST1	29-10-2018
Makkum 42 te Beilen	NL.IMRO.1731.Makkum42BE-VST1	04-12-2018
Bestemmingsplan Taribush Wijster	NL.IMRO.1731.Emelangen2WY-VST1	20-12-2018
Mr. J.B. Kanweg 20 te Witteveen	NL.IMRO.1731.MrJBKanweg20WI-VST1	28-03-2019
Wijzigingsplan Westerbork R73 en 787 te Zwiggelte	NL.IMRO.1731.WTBR73en787ZW-WVS1	03-04-2019
Eekhoutswijk 1 te Smilde	NL.IMRO.1731.Eekhoutswijk1SM-VST1	19-04-2019
Wijzigingsplan Beilerweg 11 te Hooghalen	NL.IMRO.1731.Beilerweg11HH-VST1	20-08-2019
De Reeënwissel te Hoogersmilde	NL.IMRO.1731.Bosweg23HO-VO01	03-09-2019
Wijzigingsplan Oranjekanaal ZZ 7 te Zwiggelte	NL.IMRO.1731.OranjekanZZ7ZW-WVS1	10-09-2019
Asserweg 16b te Hooghalen	NL.IMRO.1731.Asserweg16bHH-VST1	26-09-2019
Grietmanswijk 5 Bovensmilde	NL.IMRO.1731.Grietmanswijk5BS-VST1	26-09-2019
Eursing 53 te Beilen	NL.IMRO.1731.Eursing53Beilen-ONT1	07-10-2019
De Lotten 3 te Hijken	NL.IMRO.1731.DeLotten3HK-VST1	31-10-2019
Wijzigingsplan Van Lierswijk 2 Bovensmilde	NL.IMRO.1731.VanLierswijk2BS-WVS1	19-11-2019
Boermarkeweg 1a te Hooghalen	NL.IMRO.1731.Boermarkeweg1AHH-WVS1	10-12-2019
Westerhaar 2	NL.IMRO.1731.Westerhaar2WY-WVS1	31-12-2019
Eursing 53 te Beilen	NL.IMRO.1731.Eursing53Beilen-VST1	07-02-2020
Witterweg 44 te Bovensmilde	NL.IMRO.1731.Witterweg44Bovensm-VST1	28-05-2020
Oosteinde 24 te Westerbork	NL.IMRO.1731.Oosteinde24WE-VST1	30-06-2020

Facetplan kleine windturbines, kleinschalige zonneparken en leidingnet

Bosweg 4 te Witteveen	NL.IMRO.1731.Bosweg4WI-VST1	24-09-2020
Bovensmilde, Kanaalweg188	NL.IMRO.1731.Kanaalweg188BS-VST1	24-09-2020
Kanaalweg 44, Smilde	NL.IMRO.1731.Kanaalweg44SM-VST1	24-09-2020

Hoofdstuk 2 Algemene regels

Artikel 4 Anti-dubbeltelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 5 Algemene bouwregels

5.1 Kleinschalige windturbines

Het bouwen van kleinschalige windturbines is niet toegestaan, met uitzondering van:

- a. windturbines waarvan de bouw wordt toegestaan in de regels van een bestemmingsplan dat is genoemd in de tabel van Artikel 3 (Van toepassingverklaring) van dit plan.

5.2 Kleinschalige zonneparken

Het bouwen van kleinschalige zonneparken is niet toegestaan, met uitzondering van:

- a. zonneparken waarvan de bouw wordt toegestaan in de regels van een bestemmingsplan dat is genoemd in de tabel van Artikel 3 (Van toepassingverklaring) van dit plan.

5.3 Grondgebonden zonnepanelen bij agrarische bouwpercelen

Het bouwen van grondgebonden zonnepanelen bij agrarische bouwpercelen is niet toegestaan, met uitzondering van:

- a. zonneparken waarvan de bouw wordt toegestaan in de regels van een bestemmingsplan dat is genoemd in de tabel van Artikel 3 (Van toepassingverklaring) van dit plan.

Artikel 6 Algemene afwijkingsregels

6.1 Kleinschalige windturbines

Bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in de regels van een bestemmingsplan dat is genoemd in de tabel van Artikel 3 (Van toepassingverklaring) van dit plan ten behoeve van het plaatsen van één (of twee) kleinschalige windturbine(s) met de bijbehorende kabels en de verankering van het transformatorhuis op gronden in het buitengebied en op bedrijventerreinen, voor zover deze binnen het plangebied van dit facetbestemmingsplan vallen, met dien verstande dat:

- a. kleinschalige windturbines uitsluitend mogen worden geplaatst:
 1. binnen een bouwperceel of direct aansluitend daaraan binnen een afstand van 25 meter vanaf de bouwperceelgrens, mits niet geplaatst achter het bouwperceel van een derde;
 2. achter (het verlengde van) de voorgevel van het hoofdgebouw, tenzij wordt aangetoond dat er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan het ruimtelijk beeld en de cultuurhistorische karakteristiek van het erf en de omgeving;
 3. passend in het landschap en de stedenbouwkundige structuur; hiertoe dient bij de aanvraag omgevingsvergunning een landschappelijk inpassingsplan te worden bijgevoegd;
- b. de plaatsing van kleinschalige windturbines is uitgesloten ter plaatse van:
 1. gronden met de bestemming 'Waarde - Grasland', Agrarisch met waarden - 3 (beekdalen), Waarde - Archeologie 1 (archeologische monumenten), alsmede de gronden met de gebiedsaanduiding 'overige zone - Es' (essen);
 2. de gronden met de aanduiding 'overige zone - speciale beschermingszone (Natura 2000-gebieden), alsmede de gronden die op grond van de provinciale verordening Drenthe als Natuurnetwerk Nederland (NNN) zijn aangewezen;
 3. gronden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - instemming Astron windturbines', tenzij er expliciet schriftelijk toestemming is gegeven door Astron;
 4. bouwpercelen waar provinciale monumenten en/of rijksmonumenten aanwezig zijn;
- c. de ashoogte (zie wijze van meten artikel 2) maximaal 15,00 m bedraagt, conform de Provinciale omgevingsverordening Drenthe; indien gedurende de planperiode de Provinciale omgevingsverordening Drenthe ten aanzien van de ashoogte wordt verhoogd, wordt de nieuw vastgestelde bouwhoogte aangehouden;
- d. de energieproductie van een kleinschalige windturbine:
 1. niet is bestemd voor commerciële doeleinden;
 2. 100% lokaal eigendom is;
 3. wordt gebruikt om te voorzien in de energievoorziening van het op het bouwperceel aanwezige bedrijf en/of van de lokale omgeving, mits er niet meer kleinschalige windturbines worden gebouwd dan noodzakelijk om in het lokale energieverbruik te voorzien;
- e. de volgende afstandsregels in acht worden genomen:
 1. de wieken of de constructie van een kleinschalige windturbine mogen niet overhangen over openbaar toegankelijk gebied;
 2. de afstand van een kleinschalige windturbine tot het meest nabijgelegen geluidsgevoelige object, niet zijnde de eigen woning, bedraagt minimaal 4 maal de ashoogte van de kleinschalige windturbine; van deze minimale afstandsmaat kan worden afgeweken als kan worden aangetoond dat er van geluidshinder geen sprake is of als deze zo kan worden beperkt dat van hinder in redelijkheid geen sprake meer is;
 3. in verband met onderhoud van watergangen bedraagt de afstand van een kleinschalige windturbine tot de boveninsteek van een watergang minimaal 5 m; indien het waterschap ermee instemt, mag deze afstand minder dan 5 m bedragen;
 4. een kleinschalige windturbine staat op voldoende afstand van (beperkt) kwetsbare objecten, wegen, waterwegen en spoorwegen, buisleidingen, hoogspanningsleidingen en risicovolle inrichtingen, waarbij de normering uit de Handreiking Risicozonering Windturbines d.d. 21 januari 2020 moet worden aangehouden of, indien deze gedurende de planperiode wordt gewijzigd, de meest recente normering, met dien verstande dat:

- de afstand tot (hoofd)aardgastransportleidingen en hoogspanningsleidingen meer bedraagt dan de masthoogte + 1/3 wielengte, tenzij de leidingbeheerder instemt met een kortere afstand;
 - de afstand tot een hoogspanningsverbinding op zijn minst de maximale werpafstand bedraagt bij twee keer het maximale toerental van de kleinschalige windturbine, tenzij de netbeheerder instemt met een kortere afstand;
5. voor het verrichten van bouw- en aanlegactiviteiten binnen de begrenzing van de hoofdspoorweg en de daarnaast gelegen gronden moet rekening worden gehouden met de afstanden die zijn vermeld in artikel 21 van het Besluit hoofdspoorweginfrastructuur. Wanneer activiteiten plaatsvinden binnen één van de in dat artikel genoemde beperkingengebieden, is een vergunning ex artikel 19 Spoorwegwet vereist;
- f. advies dient te worden ingewonnen bij de netbeheerder over de aansluitmogelijkheid op het energienet, resulterend in een aansluitplan, waarin de locatie van de kabels en de aanleg van de kabels wordt meegenomen;
- g. advies dient te worden ingewonnen bij Astron over de plaatsing van windturbines buiten de aanduiding 'overige zone - instemming Astron windturbines';
- h. bij de aanvraag omgevingsvergunning een ecologische quickscan moet worden bijgevoegd, waaruit blijkt dat de plaatsing van de kleinschalige windturbine(s) geen negatieve gevolgen heeft voor de natuurwaarden;
- i. het bevoegd gezag bij het verlenen van een omgevingsvergunning voorwaarden kan stellen aan de plaats, omvang en gebruik van de kleinschalige windturbine met betrekking tot:
1. de bezonningssituatie;
 2. lichttoetreding in nabijgelegen bebouwing;
 3. zichtlijnen of visuele hinder;
 4. het voorkomen van slagschaduw;
 5. risico's voor gevoelige of kwetsbare objecten;
 6. geluidhinder;
 7. de mogelijkheid tot voortzetting dan wel uitbreiding van een bestaand bedrijf;
 8. rijks- en provinciale monumenten;
- j. binnen een jaar nadat een kleinschalige windturbine definitief buiten gebruik is gesteld, deze constructie met de bijbehorende voorzieningen moet worden verwijderd.

6.2 Kleinschalige zonneparken

Bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in de regels van een bestemmingsplan dat is genoemd in de tabel van Artikel 3 (Van toepassingverklaring) van dit plan ten behoeve van de aanleg van kleinschalige zonneparken, met dien verstande dat:

- a. een kleinschalig zonnepark uitsluitend mag worden aangelegd indien:
1. er sprake is van een lokaal initiatief, bijvoorbeeld van een energiecoöperatie of een dorpsvereniging;
 2. de omvang van een kleinschalig zonnepark past binnen de schaal van het landschap, waarbij de maximale omvang niet meer mag bedragen dan 2,5 hectare;
 3. er voldoende afstand wordt gehouden tussen individuele (clusters van) zonneparken;
 4. rekening wordt gehouden met de kernkwaliteiten van het gebied en er meerwaarde voor het gebied wordt gecreëerd;
 5. bij de aanleg van een kleinschalig zonnepark wordt aangesloten bij de bebouwing; hiervan alleen mag worden afgeweken als er sprake is van een meerwaarde voor het landschap;
 6. er wordt zorggedragen voor samenhang in het ontwerp van het zonnepark, waarbij rekening wordt gehouden met de randvoorwaarden in de Handreiking landschappelijke inpassing zonneakkers;
 7. passend in het landschap en de stedenbouwkundige structuur; hiertoe dient bij de aanvraag omgevingsvergunning een landschappelijk inpassingsplan te worden bijgevoegd, waarbij rekening wordt gehouden met de randvoorwaarden die de Handreiking landschappelijke inpassing zonneakkers aan de inrichting van de randen stelt;
 8. er één type zonnepanelen en één plaatsingssysteem wordt toegepast;
 9. de zonnepanelen in maximaal twee hoofdrichtingen worden geplaatst en worden geclusterd;

10. de bouwhoogte van de zonnepanelen niet meer bedraagt dan 2 m;
11. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen niet meer dan 3 m bedraagt;
12. ter plaatse transformatoren zijn toegestaan met een bouwhoogte van niet meer dan 3 m (de verticale afstand van het hoogste punt van een gebouw of ander bouwwerk tot aan het gemiddelde peil van het aansluitende en afgewerkte terrein) en een oppervlakte die niet meer bedraagt dan aantoonbaar nodig is voor het kleinschalige zonnepark;
- b. de aanleg van een kleinschalig zonnepark is uitgesloten ter plaatse van:
 1. gronden met de bestemming 'Waarde - Grasland', Agrarisch met waarden - 3 (beekdalen), Waarde - Archeologie 1 (archeologische monumenten), alsmede de gronden met de gebiedsaanduiding 'overige zone - Es' (essen);
 2. de gronden met de aanduiding 'overige zone - speciale beschermingszone (Natura 2000-gebieden), alsmede de gronden die op grond van de provinciale verordening Drenthe als Natuurnetwerk Nederland (NNN) zijn aangewezen;
 3. gronden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - instemming Astron zonneparken', tenzij er expliciet schriftelijk toestemming is gegeven door Astron;
 4. bouwpercelen waar provinciale monumenten en/of rijksmonumenten aanwezig zijn;
- c. de energieproductie van een kleinschalig zonnepark:
 1. niet is bestemd voor commerciële doeleinden;
 2. 100% lokaal eigendom is;
 3. wordt gebruikt in de energievoorziening van de lokale omgeving onder de voorwaarde dat de omvang van het zonnepark (zonder energieopslag) niet meer mag zijn dan noodzakelijk om per jaar in het lokale energieverbruik (inclusief normale te verwachten groei in elektriciteitsverbruik) te voorzien;
- d. een kleinschalig zonnepark op voldoende afstand ligt van gevoelige bestemmingen met het oog op geluidhinder, hinder door elektromagnetische velden en hinder door schittering; ten aanzien van geluidhinder moeten de richtafstanden uit de VNG brochure 'bedrijven en milieuzonering' worden aangehouden;
- e. een kleinschalig zonnepark op voldoende afstand ligt van hoofd(aardgastransport)leidingen en hoogspanningsleidingen, voor de aan te houden afstand wordt advies ingewonnen van respectievelijk de leidingbeheerder en netbeheerder;
- f. in verband met onderhoud van watergangen de afstand van een kleinschalig zonnepark tot de boveninsteek van een watergang minimaal 5 m bedraagt;
- g. een kleinschalig zonnepark op voldoende afstand ligt van de hoofdspoorweginfrastructuur; indien een kleinschalig zonnepark op minder dan 700 m van de hoofdspoorweginfrastructuur wordt aangelegd moet eerst een risicoberekening conform RLN00398 worden opgesteld. Leidraad daarbij is paragraaf 5.2 van de richtlijn met accenten op 50 Hz beïnvloeding en kortsluitsituaties. Daarnaast moet worden aangetoond dat er geen sprake is van hinderlijke of gevaarlijke lichtweerskaatsing; ProRail moet worden geïnformeerd over de uitkomsten voordat mag worden gestart met de realisatie van het zonnepark;
- h. voor het verrichten van bouw- en aanlegactiviteiten binnen de begrenzing van de hoofdspoorweg en de daarnaast gelegen gronden moet rekening worden gehouden met de afstanden die zijn vermeld in artikel 21 van het Besluit hoofdspoorweginfrastructuur. Wanneer activiteiten plaatsvinden binnen één van de in dat artikel genoemde beperkingengebieden, is een vergunning ex artikel 19 Spoorwegwet vereist;
- i. advies dient te worden ingewonnen bij de netbeheerder over de aansluitmogelijkheid op het energienet, resulterend in een aansluitplan;
- j. advies dient te worden ingewonnen bij Astron over de aanleg van zonneparken buiten de aanduiding 'overige zone - instemming Astron zonneparken';
- k. bij de aanvraag omgevingsvergunning een ecologische quickscan moet worden bijgevoegd, waaruit blijkt dat de aanleg van een kleinschalig zonnepark geen negatieve gevolgen heeft voor de natuurwaarden;
- l. het bevoegd gezag bij het verlenen van een omgevingsvergunning voorwaarden kan stellen aan de plaats, omvang en gebruik van een kleinschalig zonnepark met betrekking tot:
 1. lichttoetreding in nabijgelegen bebouwing;
 2. zichtlijnen of visuele hinder;

3. risico's voor gevoelige of kwetsbare objecten;
 4. geluidhinder;
 5. rijks- en provinciale monumenten;
- m. binnen een jaar nadat de technische levensduur (meestal 25 jaar) van het kleinschalig zonnepark is bereikt, de exploitant van het zonnepark het park moet vernieuwen of het gebruik beëindigen en de locatie in oorspronkelijke staat terugbrengen. Daarbij moeten alle bouwwerken, inclusief ondergrondse constructies, kabels en leidingen, worden verwijderd.

6.3 Grondgebonden zonnepanelen bij bouwpercelen

Bij omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in de regels van een bestemmingsplan dat is genoemd in de tabel van Artikel 3 (Van toepassingverklaring) van dit plan ten behoeve van plaatsing van grondgebonden zonnepanelen op bouwpercelen, met dien verstande dat:

- a. grondgebonden zonnepanelen uitsluitend mogen worden geplaatst indien:
1. aangetoond is dat het plaatsen van de zonnepanelen op de daken binnen het bouwperceel technisch niet mogelijk is;
 2. ze worden geplaatst binnen een bouwperceel, tenzij aangetoond is dat binnen het bouwperceel niet voldoende ruimte is; in dit geval moeten de grondgebonden zonnepanelen worden geplaatst aan de achterzijde van het bouwperceel, direct aansluitend daaraan, mits niet geplaatst achter het bouwperceel van een derde;
 3. passend in het landschap en de stedenbouwkundige structuur; hiertoe dient bij de aanvraag omgevingsvergunning een landschappelijk inpassingsplan te worden bijgevoegd, waarbij rekening wordt gehouden met de randvoorwaarden die de Handreiking landschappelijke inpassing zonneakkers aan de inrichting van de randen stelt;
 4. de totale omvang van de grondgebonden zonnepanelen past binnen de schaal van het landschap, waarbij de maximale omvang niet meer mag bedragen dan de omvang die op de daken binnen het bouwperceel geplaatst had kunnen worden om aan de eigen energiebehoefte binnen het bouwperceel te voldoen;
 5. er één type zonnepanelen en één plaatsingssysteem wordt toegepast;
 6. de zonnepanelen in maximaal twee hoofdrichtingen worden geplaatst en worden geclusterd;
 7. de bouwhoogte van de zonnepanelen niet meer bedraagt dan 2 m;
 8. de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen niet meer dan 3 m bedraagt;
 9. ter plaatse transformatoren zijn toegestaan met een bouwhoogte van niet meer dan 3 m (de verticale afstand van het hoogste punt van een gebouw of ander bouwwerk tot aan het gemiddelde peil van het aansluitende en afgewerkte terrein) en een oppervlakte die niet meer bedraagt dan aantoonbaar nodig is voor de grondgebonden zonnepanelen;
- b. de plaatsing van grondgebonden zonnepanelen is uitgesloten ter plaatse van:
1. gronden met de bestemming 'Waarde - Grasland', Agrarisch met waarden - 3 (beekdalen), Waarde- Archeologie 1 (archeologische monumenten), alsmede de gronden met de gebiedsaanduiding 'overige zone - Es' (essen);
 2. de gronden met de aanduiding 'overige zone - speciale beschermingszone (Natura 2000-gebieden), alsmede de gronden die op grond van de provinciale verordening Drenthe als Natuurnetwerk Nederland (NNN) zijn aangewezen;
 3. gronden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - instemming Astron zonneparken', tenzij er expliciet schriftelijk toestemming is gegeven door Astron;
 4. bouwpercelen waar provinciale monumenten en/of rijksmonumenten aanwezig zijn;
- c. de energieproductie van de grondgebonden zonnepanelen:
1. niet is bestemd voor commerciële doeleinden;
 2. 100% lokaal eigendom is;
 3. wordt gebruikt om te voorzien in de energiebehoefte die samenhangt met de bestaande functie van dat bouwperceel;
- d. de grondgebonden zonnepanelen op voldoende afstand liggen van gevoelige bestemmingen met het oog op geluidhinder, hinder door elektromagnetische velden en hinder door schittering; ten aanzien van geluidhinder moeten de richtafstanden uit de VNG brochure 'bedrijven en milieuzonering' worden aangehouden;

- e. de grondgebonden zonnepanelen op voldoende afstand liggen van hoofd) aardgastransportleidingen en hoogspanningsleidingen, voor de aan te houden afstand wordt advies ingewonnen van respectievelijk de leidingbeheerder en netbeheerder;
- f. in verband met onderhoud van watergangen de afstand van een kleinschalig zonnepark tot de boveninsteek van een watergang minimaal 5 m bedraagt;
- g. de grondgebonden zonnepanelen op voldoende afstand liggen van de hoofdspoorweginfrastructuur; indien deze op minder dan 700 m van de hoofdspoorweginfrastructuur worden aangelegd moet eerst een risicoberekening conform RLN00398 worden opgesteld en moet worden aangetoond dat er geen sprake is van hinderlijke of gevaarlijke lichtweerskaatsing; ProRail moet worden geïnformeerd over de uitkomsten voordat mag worden gestart met de plaatsing van de zonnepanelen;
- h. voor het verrichten van bouw- en aanlegactiviteiten binnen de begrenzing van de hoofdspoorweg en de daarnaast gelegen gronden rekening wordt gehouden met de afstanden die zijn vermeld in artikel 21 van het Besluit hoofdspoorweginfrastructuur. Wanneer activiteiten plaatsvinden binnen één van de in dat artikel genoemde beperkingengebieden, is een vergunning ex artikel 19 Spoorwegwet vereist;
- i. advies dient te worden ingewonnen bij de netbeheerder over de aansluitmogelijkheid op het energienet, resulterend in een aansluitplan;
- j. advies dient te worden ingewonnen bij Astron over de aanleg van zonneparken buiten de aanduiding 'overige zone - instemming Astron zonneparken';
- k. bij de aanvraag omgevingsvergunning een ecologische quickscan moet worden bijgevoegd, waaruit blijkt dat het plaatsen van de grondgebonden zonnepanelen geen negatieve gevolgen heeft voor de natuurwaarden;
- l. het bevoegd gezag bij het verlenen van een omgevingsvergunning voorwaarden kan stellen aan de plaats, omvang en gebruik van de grondgebonden zonnepanelen met betrekking tot:
 - 1. lichttoetreding in nabijgelegen bebouwing;
 - 2. zichtlijnen of visuele hinder;
 - 3. risico's voor gevoelige of kwetsbare objecten;
 - 4. geluidhinder;
 - 5. rijks- en provinciale monumenten;
- m. binnen een jaar nadat het gebruik van de grondgebonden zonnepanelen is beëindigd, de locatie in oorspronkelijke staat moet worden teruggebracht. Daarbij moeten alle bouwwerken, inclusief ondergrondse constructies, kabels en leidingen, worden verwijderd.

Hoofdstuk 3 Overgangs- en slotregels

Artikel 7 Overgangsrecht

7.1 Overgangsrecht bouwwerken

1. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
 - a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 - b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
2. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het eerste lid een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

7.2 Overgangsrecht gebruik

1. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
2. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het eerste lid, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
3. Indien het gebruik, bedoeld in het eerste lid, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

Artikel 8 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als: 'Regels van het Facetplan kleine windturbines, kleinschalige zonneparken en leidingnet'.

