

Onderwerp**Nota Bodembeheer en Bodemkwaliteitskaarten****Informatie**

Datum	24 november 2020	Overleg gepleegd met:
Behandelaar	Saco van Veen	☐ Financieel adviseur:
Zaaknummer	1952562	☐ Personeelsconsulent:
Portefeuillehouder		☒ Medewerker bestuur en juridische zaken:
Besluitvormend orgaan		Jelle de Muinck
		☐ Communicatieadviseur:
		☐ Inkoopadviseur:
		☒ Team: Buitendienst
		☒ Naam medewerker: Henk Hoonstra/Gert Slomp
		☐ Inspraak/adviesorgaan:

Aanleiding/voorgeschiedenisNota bodembeheer en bodemkwaliteitskaarten

In 2012 is een nota Bodembeheer opgesteld door de gemeenten: Borger-Odoorn, Coevorden, De Wolden, Hogeveen, Meppel, Midden-Drenthe, Noordenveld, Tynaarlo en Westerveld en de provincie Drenthe. Met de nota bodembeheer is het mogelijk om het toepassen van grond en bagger eenvoudiger te maken en de kosten voor onderzoek te beperken. Dit heeft een voordeel voor onze burgers en ondernemers opgeleverd. Het Besluit Bodemkwaliteit (artikel 44) is hiervoor het wettelijke kader en in de Regeling Bodemkwaliteit geldt een geldigheidsduur van maximaal 10 jaar voor de nota bodembeheer. De bijbehorende bodemkwaliteitskaarten hebben een geldigheid van 5 jaar. De nota bodembeheer inclusief bodemkwaliteitskaarten zijn door uw raad vastgesteld op 13 december 2012.. Op 24 juli 2018 is ingestemd met de verlenging van de geldigheidsduur voor de kaarten voor een periode van maximaal 2 jaar.

De verwachting was dat in 2019 de nota bodembeheer en de bodemkwaliteitskaarten opnieuw ter vaststelling aan de raad zouden worden voorgelegd. De problematiek rond PFAS hebben dit proces vertraagd en vergden extra onderzoek. Op 17 december 2019 is de actualisatie van de bodemkwaliteitskaart PFAS provincie Drenthe vastgesteld. Hiermee werden de belemmeringen in het grondverzet en de daarmee gepaard gaande hogere kosten in onze gemeente weggenomen.

De gemeente maakt wekelijks gebruik van de bodemkwaliteitskaart en de Nota bodembeheer om grond op-, overslag en transport legaal uit te voeren. Door het vaststellen van deze nieuwe bodemkwaliteitskaart en Nota bodembeheer kunnen deze activiteiten verder plaatsvinden. Het erkennen van bodemkwaliteitskaarten van buurgemeenten, regio's en / of waterschappen is door de raad op 13 december 2012 door de raad gemandateerd aan het college. Het college is tevens gemandateerd voor toekomstige kleine aanpassingen van bodemkwaliteitskaarten van de eigen gemeente, buurgemeenten, regio's en / of waterschappen. De nieuwe bodemkwaliteitskaart



wijkt niet veel af van de in 2012 vastgestelde bodemkwaliteitskaart. Echter betreft het hier wel vaststellen van een hele nieuwe kaart (ondanks de kleine wijzigingen), daarom wordt deze kaart wel voorgelegd aan de raad.

Vastleggen kwaliteit grond van wegbermen

Voor de wegbermen is eind 2019 aanvullend onderzoek verricht om een ruimere mogelijkheid te creëren voor de vrijkomende grond. Grond uit de wegbermen kan bv. nu ook worden toegepast voor woonbestemmingen. Voorheen was de grond alleen toepasbaar als industriegrond. De evaluatie van de nota bodembeheer en de bodemkwaliteitskaarten hebben geleid tot een realistischer beeld van de bodemkwaliteit. Het college is bevoegd om de kwaliteit van de grond vast te stellen (artikel 57 Besluit Bodemkwaliteit) en om dit vast te leggen in een bodemkwaliteitskaart.

Voorstel

Toelichting voorstel

Met het vaststellen van de nieuwe nota bodembeheer, wordt het eerder vastgestelde beleid voortgezet. Door de gezamenlijke aanpak is voor heel Drenthe (met uitzondering van de gemeente Assen) een eenduidig beleid opgesteld, waardoor regionaal gemakkelijker grondverzet kan plaatsvinden. Dit levert een kostenbesparing op, omdat er minder partijkeuringen hoeven te worden uitgevoerd.

Het ontwerp Nota bodembeheer is vastgesteld door het college op 15 september 2020. De nota bodembeheer heeft gedurende 6 weken vanaf 30 september 2020 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

Het college stelt daarom de raad voor om, met tussenkomst van de Commissie Ruimte & Groen:

1. de bijgevoegde regionale Nota bodembeheer met bodemkwaliteitskaart vast te stellen.

Alternatieven

Het niet vaststellen van de bodemkwaliteitskaart heeft als gevolg dat voor elke toepassing van grond een AP04/partijkeuring moet worden gedaan.

De wegbermen hebben in de bestaande nota bodembeheer uit 2012 en bijbehorende kaarten een aanduiding gekregen als 'industrie'. Dit betekent dat bij de afschrapen van de bermen er niet of nauwelijks toepassingen waren voor afzet. In de meeste gevallen wordt de grond in depot opgeslagen en wordt de gemeente daarmee met extra kosten opgezaaid. Uit recent onderzoek van Terragrond blijkt dat de gemeentelijke bermen de aanduiding 'wonen' krijgen conform de bodemfunctieklassenkaart. Hiermee zijn er ruimere mogelijkheden voor grondverzet vanuit de bermen.

Randvoorwaarden

Tijdens het proces om de Nota bodembeheer en de bodemkwaliteitskaarten te actualiseren is zowel gekeken naar een actualisatie van de Nota bodembeheer als naar de kwaliteit van de grond middels een data-analyse en extra uitgevoerde boringen.

De Nota bodembeheer is tijdens de actualisatie geëvalueerd door middel van een uitgevoerde enquête, waarbij zowel overheden als commerciële partijen zijn bevroegd.

Nota bodembeheer, de wijzigingen

Op basis van de resultaten van de uitgevoerde enquête en enkele interviews met vertegenwoordigers van betrokken organisaties (overheden, bedrijfsleven) is ervoor gekozen om de regels ten aanzien van bodemvreemde bijmengingen in de grond te specificeren naar soort en volume. Tevens is de ambitie uitgesproken geen grond met zichtbaar asbest toe te passen in woongebieden (en overige gebieden zonder een industrie functie).

overige informatie

Naast het uitbreiden van het beheergebied buiten de eigen gemeente is het ook mogelijk om bodemkwaliteitskaarten van andere gemeenten te accepteren als bewijsmiddel. Dat is een collegebevoegdheid. De gemeente Assen en het waterschap Noorderzijlvest en Hunze en Aa's hebben ook een (water)bodemkwaliteitskaart vastgesteld. Om hergebruik van grond in de regio te motiveren heeft het college op 15 september jl. deze kaarten vastgesteld als bewijsmiddel.

Risico's

De bodemkwaliteitskaart is gebaseerd op statistische berekeningen op basis van beschikbare onderzoeksresultaten. Daarnaast is in de Nota bodembeheer bepaald dat verdachte locaties voor bodemverontreinigingen geen onderdeel uitmaken van de bodemkwaliteitskaart. Hiermee worden de risico's voor de gemeente beperkt.

Financiële gevolgen

Het vaststellen van de nota bodembeheer heeft geen financiële consequenties. Wel is er een kostenbesparing op grondverzet voor private en publieke partijen omdat er bij het gebruik van de bodemkwaliteitskaart onderzoekskosten achterwege kunnen blijven.

Voor het grondverzet van de gemeentelijke wegbermen geldt dat er ruimere mogelijkheden zijn en derhalve minder kosten voor opslag van bermgrond.

Personele gevolgen

n.v.t.

Duurzaamheid

Geen aanvullende opmerkingen

Publicatieniveau

openbaar

Overig

geen

Vervolprocedure/communicatie

De Nota bodembeheer en de kaarten dienen te worden vastgesteld overeenkomstig artikel 49 van het Besluit bodemkwaliteit en met toepassing van de afdeling 3:4 Algemene wet bestuursrecht en gedurende 6 weken voor beroep ter inzage gelegd worden. Kennisgeving van de ter inzage legging van het definitieve besluit in gemeenteberichten.

Bijlagen

- Bijlage Nota bodembeheer, 17 juni 2019, projectnummer: Z2019-00003005
- Bijlage Bodemonderzoek bermenkaart, 16 december 2019, kenmerk 19091
- Kennisgeving nota bodembeheer