

Postadres Postbus 24, 9410 AA Beilen
Telefoon (0593) 53 92 22
Internet www.middendrenthe.nl
E-mail gemeente@middendrenthe.nl

De raadsfractie van
PvdA
T.a.v. de heer J. Beugel

Bezoekadres
Beilen Raadhuisplein 1
ma, wo, vr 8.30 – 16.30
di 8.30 – 14.30
do 8.30 – 20.00
Smilde Elzenlaan 10
ma 8.30 – 12.00

Datum: 9 november 2020
Behandeld door: Ellen Weaver
Zaaknummer: 1936371
Onderwerp: Artikel 33 vragen Drentse Lagune

Bijlagen: -

Geachte heer Beugel,

In uw brief van 26 oktober 2020 stelt u artikel 33 vragen over de ontwikkelingen in Westerbork betreffende Drentse Lagune. Hieronder geven wij antwoord op uw vragen.

1. Is de brief van Kopare development BV bij het college bekend?

De ontwikkelaar heeft deze brief verzonden aan de wijkbewoners maar deze is ook tegelijkertijd verzonden aan het college en aan de raadsleden.

2. Is er voorzover bij u bekend al overleg tussen Landal Greenparks of Kopare development BV met de bewoners van het Hooimaveld geweest? Of is er een voorlichtingsavond geweest?

Anders dan de brief en een gesprek met een van de bewoners is dit niet bekend. Wel is er vanuit de gemeente nu een actie om samen met enkele bewoners en de dorpscontactfunctionaris, de wethouder en de behandeld ambtenaar om tafel te gaan om met elkaar te praten over de ontwikkeling en de pijnpunten boven water te krijgen en diverse belangen van een ieder.

3. Als dit nog niet het geval is geweest, kan het college druk uitoefenen bij Landal Greenparks of Kopare development BV, dat zo'n avond alsnog wordt georganiseerd?

In een overleg met de ontwikkelaar is dit punt besproken. Er is een toezegging gedaan om met de buurt in gesprek te gaan. De datum is ons echter nog niet bekend.



Wanneer de ontwikkelaar besluit een aanvraag omgevingsvergunning in te dienen is niet bekend vooralsnog. Dit staat vrij. Wanneer de aanvraag ontvangen is zal dit via de gebruikelijke kanalen bekend worden gemaakt. Ook is er een afspraak met een van de wijkbewoners om elkaar actief op de hoogte te houden van dergelijke zaken.

5. Is het college bereid om in de eventuele vergunning vast te leggen dat komend en gaand bouwverkeer naar en vanaf de Drentse Lagune alleen via de N374 en de Gagelmaat mag rijden.

We onderzoeken de mogelijkheden hierover iets op te nemen in de voorwaarden van de vergunning. Of dit handhaafbaar is op voorhand nog niet met zekerheid te zeggen. Wanneer er met het verkeer meer geregeld moet worden zal je op een andere manier een verkeersbesluit kunnen nemen om bepaalde wegen af te sluiten. Consequentie is dan wel dat de wijkbewoners niet meer direct naar de Gagelmaat kunnen. Dit is mogelijk ook niet wenselijk. Groot bouwverkeer zal er niet voor kiezen om door een wijk te rijden, ander verkeer moet de wijk gewoon in kunnen omdat onduidelijk is of het bijvoorbeeld een pakketbezorger is, een hulpdienst of vergelijkbaar. Het is aan de ontwikkelaar/aannemer om hier afspraken over te maken met leveranciers en deze ook na te komen.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Ellen Wever, vergunningverlener, te bereiken via telefoonnummer (0593) 53 92 24 of via het mailadres e.wever@middendrenthe.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris, de burgemeester.