

Ruimtelijke onderbouwing

Algemeen

De gemeente Midden-Drenthe heeft op 27 juni 2013 een beheersverordening “Bedrijventerrein ETP-META WIJSTER” vastgesteld voor het gehele terrein van Attero. Ontwikkelingen van Attero die gevolgen hebben voor de ruimtelijke ordening moeten aan deze beheersverordening worden getoetst. Het plaatsen van het verticale CO₂ reservoir past niet binnen de bepalingen van beheersverordening. Het beoogde reservoir met CO₂ is 11,58 meter hoog. De diameter bedraagt 2,4 meter. Onder het CO₂ reservoir komt een fundatieplaat van 4 x 4 meter en 30 cm hoog. De totale hoogte van het reservoir met fundatieplaat ten opzichte van het maaiveld komt daarmee op 11,88 meter. De maximale bouwhoogte voor andere bouwwerken dan gebouwen bedraagt 5 meter op grond van de beheersverordening. Daarom is een omgevingsvergunning nodig in verband met het afwijken van de regels voor ruimtelijke ordening om het plaatsen van het verticale CO₂ reservoir planologisch inpasbaar te maken.

Plaats van het beoogde reservoir

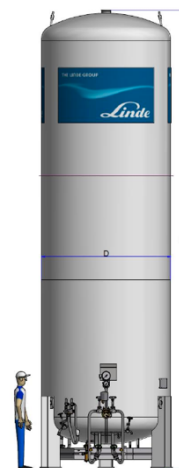
In 2018 is een vergunning verleend voor het plaatsen van twee behandelloodsen (in onderstaande figuur aangegeven in oranje) om kunststof balen te ontdoen van kakkerlakken. In onderstaande figuur is de plaats van het beoogde reservoir aangegeven met de blauwe stip.



Het is de bedoeling het verticale CO₂ reservoir tussen de twee bestaande behandelloodsen te plaatsen. Op dit moment staat tussen de loodsen een trailer met CO₂. Voor deze trailer is bij besluit van 17 januari 2019 een omgevingsvergunning verleend. Het plaatsen van een permanent reservoir heeft de voorkeur.



oude situatie



nieuwe situatie

Inpassing van het reservoir in de omgeving

In de omgeving van het beoogde reservoir zijn verschillende bouwwerken en opslagen aanwezig. De behandelloodsen in de directe nabijheid van het beoogde reservoir hebben een hoogte van 5,60 meter. Op circa 200 meter van het beoogde CO₂ reservoir, zijn de GECO-hallen (circa 14 meter hoog) en de GFT-vergister (circa 29,5 meter hoog) gesitueerd. Op het terrein rondom de behandelloodsen en het beoogde CO₂ reservoir liggen verschillende opslagen van afvalstoffen en compost. Deze opslagen hebben een maximale hoogte van circa 10 meter. Op de achtergrond van het te plaatsen reservoir ligt de stortplaats met daarop het Dak van Drenthe met een totale hoogte van maximaal 48 meter boven het maaiveld.

De plaats op het TCP-terrein, waar Attero het nieuwe reservoir wil plaatsen, is geheel omsloten. Aan de zuidkant is het Philipsbos gelegen en de oostkant de stortplaats en de afvalenergiecentrale. Aan de noordkant zijn de GECO-hallen en de GFT-vergister gelegen. Tussen de GECO-hallen en de openbare weg is een bomensingel gelegen waardoor de GECO-hallen en de vergister nauwelijks zichtbaar zijn. Zie onderstaande foto.



Zicht op het terrein vanaf de noordkant

Door de bomensingel tussen de Vamweg en het terrein van Attero aan de westkant worden de activiteiten en bouwwerken het zicht onttrokken. Zie onderstaande foto.



Zicht op het terrein vanaf de westkant

Het beoogde reservoir zal vanaf de openbare weg niet zichtbaar zijn. Het reservoir past tot slot binnen de industriële omgeving van Attero.