

**Bestemmingsplan De Reeënwissel te
Hoogersmilde**



ONTWERP



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Toelichting

Inhoudsopgave

<u>Hoofdstuk 1 Inleiding</u>	<u>3</u>
<u>1.1 Aanleiding</u>	<u>3</u>
<u>1.2 Geldend bestemmingsplan</u>	<u>3</u>
<u>1.3 Leeswijzer</u>	<u>5</u>
<u>Hoofdstuk 2 Planbeschrijving</u>	<u>6</u>
<u>2.1 Huidige situatie</u>	<u>6</u>
<u>2.2 Toekomstige situatie</u>	<u>6</u>
<u>Hoofdstuk 3 Beleidskader</u>	<u>8</u>
<u>3.1 Rijksbeleid</u>	<u>8</u>
<u>3.2 Provinciaal beleid</u>	<u>11</u>
<u>3.3 Gemeentelijk beleid</u>	<u>14</u>
<u>Hoofdstuk 4 Onderzoek</u>	<u>16</u>
<u>4.1 Archeologie en cultuurhistorie</u>	<u>16</u>
<u>4.2 Bedrijven en milieuzonering</u>	<u>18</u>
<u>4.3 Bodem</u>	<u>19</u>
<u>4.4 Ecologie</u>	<u>20</u>
<u>4.5 Externe veiligheid</u>	<u>22</u>
<u>4.6 Geluid</u>	<u>24</u>
<u>4.7 Luchtkwaliteit</u>	<u>24</u>
<u>4.8 Water</u>	<u>26</u>
<u>4.9 M.e.r.-beoordeling</u>	<u>27</u>
<u>4.10 Verkeer & Parkeren</u>	<u>28</u>
<u>Hoofdstuk 5 Juridische vormgeving</u>	<u>30</u>
<u>5.1 Inleiding</u>	<u>30</u>
<u>5.2 Opbouw van de regels</u>	<u>30</u>
<u>Hoofdstuk 6 Uitvoerbaarheid</u>	<u>33</u>
<u>6.1 Economische uitvoerbaarheid</u>	<u>33</u>
<u>6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid</u>	<u>33</u>

Hoofdstuk 1 Inleiding

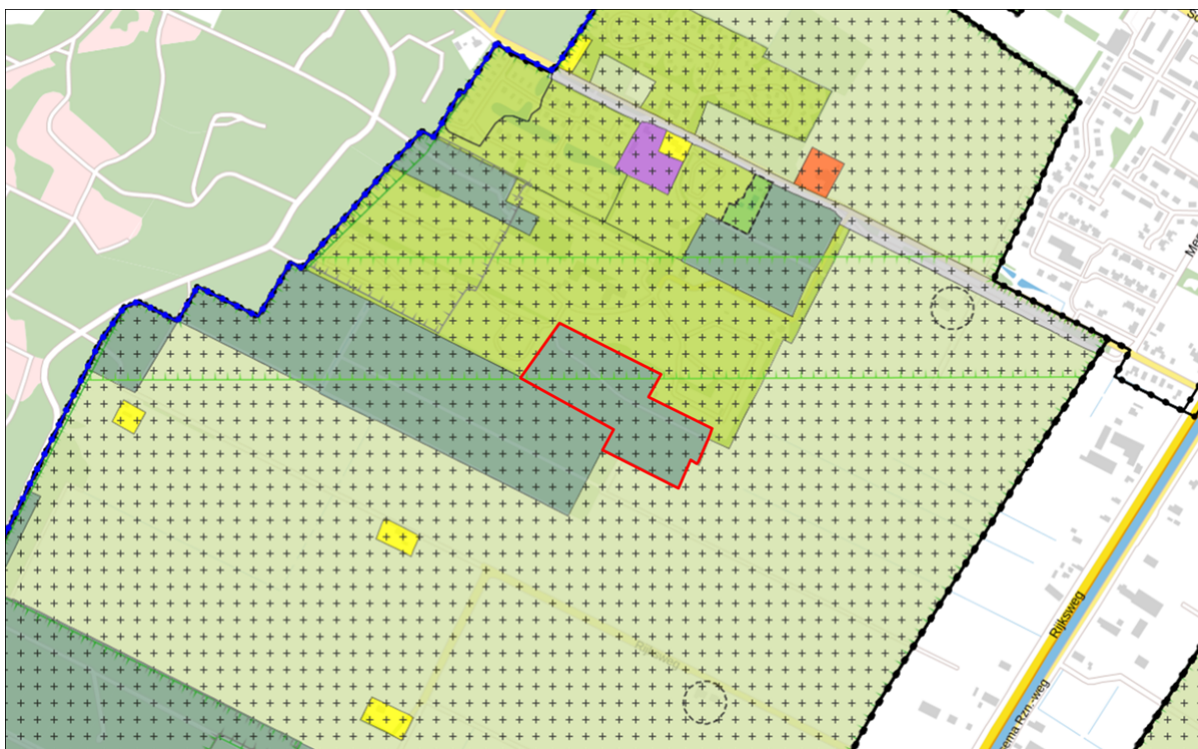
1.1 Aanleiding

Het voorliggende bestemmingsplan heeft betrekking op het uitbreiden van de camping De Reeënwissel te Hoogersmilde in de gemeente Midden-Drenthe. Op dit moment biedt de camping dagrecreatieve voorzieningen en recreatieve nachtverblijven zoals campingplaatsen, chalets en stacaravans. De camping wil uitbreiden met nog achttien recreatieve nachtverblijven in de vorm van natuurlodges, trekkershutten en experimentele overnachtingsplaatsen zoals boomhutten in het bos ter plaatse, om zo in te spelen op de wens van gasten door het aanbieden van een unieke natuurbeleving. Deze ontwikkeling is volgens de nu geldende bestemmingsplannen niet mogelijk. Om die reden wordt voorliggende plan opgesteld.

1.2 Geldend bestemmingsplan

Voor het plangebied gelden op dit moment het bestemmingsplan 'Buitengebied Midden-Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.Buitengebied-VST1) en het bestemmingsplan 'Correctieve herziening buitengebied Midden Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.CorHerBuitengebied-VST1). Het bestemmingsplan 'Correctieve herziening buitengebied Midden Drenthe' wijzigt op een aantal onderdelen het bestemmingsplan 'Buitengebied Midden-Drenthe'. Deze herziening wijzigt echter de in het plangebied geldende bestemmingen niet inhoudelijk. Zodoende heeft het bestemmingsplan 'Correctieve herziening buitengebied Midden Drenthe' geen invloed op het onderhavige plan.

De gronden waar dit bestemmingsplan betrekking op heeft, hebben op dit moment de enkelbestemming 'Natuur'. Daarnaast ligt op het perceel de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 2' en de gebiedsaanduidingen 'milieuzone - hydrologische beïnvloeding' en 'vrijwaringszone - straalpad'. Op de onderstaande afbeelding is een uitsnede van de verbeeldingen van de juridisch-planologische regeling weergegeven.



Uitsnede verbeeldingen geldende bestemmingsplannen (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

Ten eerste geldt voor het plangebied op dit moment de enkelbestemming 'Natuur'. Deze bestemming bepaalt dat gronden met die bestemming zijn bedoeld voor natuur, bosbouw, houtproductie, het behouden van de cultuurhistorische, natuurlijke en landschappelijke waarden en een aantal ondergeschikte en bijbehorende functies. Dat houdt dus in dat recreatieve nachverblijven niet zijn toegestaan en dus is het nodig om op dit onderdeel van het geldende bestemmingsplan af te wijken.

Ten tweede geldt ter plaatse de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 2'. Deze bestemming bepaalt dat bij bodemingrepen die groter dan 1.000 m² en dieper dan 0,30 meter zijn, het nodig is om bij de omgevingsvergunning voor het bouwen een archeologisch rapport te overhandigen waarin de archeologische waarde van het terrein dat door de aanvraag zal worden verstoord naar het oordeel van burgemeester en wethouders in voldoende mate is vastgesteld. Paragraaf [4.1](#) gaat op dit onderdeel verder in. De dubbelbestemming levert echter op dit moment geen belemmering op.

Tot slot gelden ter plaatse ook twee gebiedsaanduidingen. De gebiedsaanduiding 'milieuzone - hydrologische beïnvloeding' bepaalt dat ter plaatse de hydrologische waarden moeten worden hersteld, behouden en ontwikkeld. Zoals ook uit de verdere bespreking blijkt, levert deze gebiedsaanduiding geen beperkingen op voor het planvoornemen. Datzelfde geldt voor de aanduiding 'vrijwaringszone - straalpad'. Deze gebiedsaanduiding

bepaalt dat bouwwerken niet hoger mogen zijn dan 36,00 meter en zoals uit paragraaf [2.2](#) zal blijken, wordt daaraan voldaan.

1.3 Leeswijzer

Hoofdstuk [2](#) gaat in op de uitgangssituatie en de planuitgangspunten. In hoofdstuk [3](#) komt het relevante rijks, provinciaal en gemeentelijk beleid aan bod. Hoofdstuk [4](#) geeft een beschrijving van de onderzoeken die ten aanzien van verschillende milieu- en omgevingsaspecten zijn verricht. Het betreft de volgende onderwerpen: archeologie en cultuurhistorie, bedrijven en milieuzonering, bodem, ecologie, externe veiligheid, geluid, luchtkwaliteit, water en m.e.r.-beoordeling. In hoofdstuk [5](#) volgt de planbeschrijving in de vorm van een toelichting op de systematiek en een toelichting op de bestemmingen. Ten slotte verwoordt hoofdstuk [6](#) de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid van het plan.

Hoofdstuk 2 Planbeschrijving

2.1 Huidige situatie

Het plangebied van dit bestemmingsplan is gelegen aan de zuidoostzijde van Hoogersmilde, in de gemeente Midden-Drenthe. Exact genomen gaat het om de percelen met de kadastrale aanduiding gemeente Smilde, sectie A, nummer 1222 en nummer 1266. De twee percelen hebben een totale oppervlakte van ongeveer drie hectare. De percelen kennen op dit moment geen ontsluiting en zijn in gebruik als een niet toegankelijk bos.

De planlocatie is gevestigd in Hoogersmilde en betreft een dorp dat aan weerszijde van de Drentse Hoofdvaart is gebouwd. De directe omgeving van het plangebied is te kenmerken als een gebied bestaande uit recreatievoorzieningen, bebossing en agrarische percelen. Op de onderstaande afbeelding is een luchtfoto met daarin het plangebied weergegeven.



Luchtfoto plangebied (Google Maps, d.d. 18-12-2018)

Zoals op de bovenstaande luchtfoto is te zien, bevindt zich in het plangebied in de huidige situatie geen bebouwing en bestaat het enkel uit bebossing.

2.2 Toekomstige situatie

In de toekomstige situatie wil de initiatiefnemer van het plan in het bos achttien recreatieve nachtverblijven bouwen. Het kan dan gaan omtrekkershutten,

natuurlodges of boomhutten. De recreatieve nachtverblijven worden verspreid in het bos gesitueerd en zijn allemaal bereikbaar via een pad. Vanuit dit pad zullen kleinere paden ontspringen richting elk nachtverblijf.

De te bouwen nachtverblijven krijgen per soort dezelfde vorm. Alle achttien zullen ze niet hoger worden dan 13,00 meter. Het oppervlak van elk nachtverblijf wordt niet groter dan 70 m². Omdat elk nachtverblijf op enige afstand van de ander wordt gebouwd, ontstaat een unieke natuurbeleving met voldoende privacy.

Hoofdstuk 3 Beleidskader

De voorgenomen ontwikkeling van het plangebied moet passen binnen het vigerend beleid op zowel nationaal, provinciaal als gemeentelijk niveau. Voor de ontwikkelingen en het plangebied zijn verschillende beleidsstukken relevant. Hierna zijn de belangrijkste bevindingen uit het beleid beschreven en wordt aangegeven hoe de ontwikkeling van het plangebied hierop inspeelt.

3.1 Rijksbeleid

Structuurvisie infrastructuur en ruimte:

De Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) geeft een totaalbeeld van het ruimtelijk en mobiliteitsbeleid op rijksniveau en is de 'kapstok' voor bestaand en nieuw rijksbeleid met ruimtelijke consequenties. De SVIR vervangt de Nota Ruimte, de Structuurvisie Randstad 2040, de Nota Mobiliteit, de Mobiliteits-Aanpak en de Structuurvisie voor de Snelwegomgeving. Tevens vervangt het de ruimtelijke doelen en uitspraken in de volgende documenten: PKB Tweede structuurschema Militaire terreinen, de agenda landschap, de agenda Vitaal Platteland en Pieken in de Delta.

In de SVIR schetst het kabinet hoe Nederland er in 2040 uit moet zien: concurrerend, bereikbaar, leefbaar en veilig. Het ruimtelijke beleid en mobiliteitsbeleid wordt meer aan provincies en gemeenten overgelaten. Hieronder valt bijvoorbeeld het landschapsbeleid. De rijksoverheid richt zich op nationale belangen, zoals een goed vestigingsklimaat, een degelijk wegennet en waterveiligheid. Tot 2028 heeft het kabinet in de SVIR drie Rijksdoelen geformuleerd:

- de concurrentiekracht vergroten door de ruimtelijk-economische structuur van Nederland te versterken. Dit betekent bijvoorbeeld een aantrekkelijk (internationaal) vestigingsklimaat;
- het verbeteren van bereikbaarheid;
- zorgen voor een leefbare en veilige omgeving met unieke natuurlijke en cultuurhistorische waarden.

De provincies en gemeenten hebben in het nieuwe ruimtelijke beleid en mobiliteitsbeleid meer bevoegdheden, bijvoorbeeld op het gebied van landschappen, verstedelijking en het behoud van groene ruimte. Provincies en gemeenten zijn volgens het kabinet beter op de hoogte van de situatie in de regio en de vraag van bewoners, bedrijven en organisaties. Daardoor kunnen zij beter afwegen wat er in een gebied moet gebeuren. Het opstellen van het onderhavige plan past in die lijn.

Ladder voor duurzame verstedelijking:

Wettelijk kader:

De Ladder voor duurzame verstedelijking (Ladder) is een instrument voor efficiënt ruimtegebruik, met een motiveringsvereiste voor het bevoegd gezag als nieuwe stedelijke ontwikkelingen planologisch mogelijk worden gemaakt. Bij besluit van 28 augustus 2012 is de Ladder toegevoegd aan artikel 3.1.6 van het Bro en vervolgens op 1 oktober 2012 in werking getreden. Op 1 juli 2017 is het Bro gewijzigd, waarbij een nieuwe Laddersystematiek geldt. De Ladder staat als instrument niet op zichzelf, maar geeft mede vorm aan de systeemverantwoordelijkheid van de minister van Infrastructuur en Milieu voor een goede ruimtelijke ordening. Deze verantwoordelijkheid brengt met zich mee, dat de minister er voor zorgt dat decentrale overheden over de juiste instrumenten kunnen beschikken voor een zorgvuldige benutting van de ruimte. Hieronder wordt begrepen het voorkomen van overprogrammering, het faciliteren van groei, het anticiperen op stagnatie en het leefbaar houden van krimpregio's.

De Ladder is onder andere van toepassing op bouwplannen die worden aangemerkt als nieuwe stedelijke ontwikkeling. Bij het bepalen óf en hoe de Ladder moet worden toegepast zijn de volgende aspecten van belang:

1. Is er sprake van een stedelijke ontwikkeling?
2. Is de stedelijke ontwikkeling nieuw?
3. Wat is het ruimtelijk verzorgingsgebied?
4. Is er behoefte aan de voorgenomen ontwikkeling?
5. Ligt de ontwikkeling in bestaand stedelijk gebied?

Afweging:

1. Is er sprake van een stedelijke ontwikkeling?

Of er sprake is van een stedelijke ontwikkeling wordt bepaald door de aard en omvang van de ontwikkeling, in relatie tot de omgeving. Voor overige stedelijke functies geldt, dat voor accommodaties voor recreatie er sprake kan zijn van een stedelijke ontwikkeling die Ladderplichtig is.

Het projectvoornemen bestaat uit het realiseren van achttien recreatieve nachtverblijven in een gebied van in totaal 3,5 hectare. Gelet op de omvang van het plan in verhouding tot de omgeving is het project aan te merken als een stedelijke ontwikkeling.

2. Is de stedelijke ontwikkeling nieuw?

De Laddertoets geldt alleen voor nieuwe stedelijke ontwikkelingen. Beoordeeld moet worden of sprake is van een nieuw beslag op de ruimte. Daarvan is in het beginsel sprake als het nieuwe ruimtelijke besluit meer bebouwing mogelijk

maakt dan er op grond van het voorheen geldende planologische regime aanwezig was, of kon worden gerealiseerd.

Het plangebied is onderdeel van het buitengebied van de gemeente Midden-Drenthe. Volgens het geldende planologische regime (zie paragraaf 1.2) geldt een natuurbestemming. Ten opzichte van het geldende bestemmingsplan wordt met het onderhavig project een andere functie mogelijk gemaakt. Er is dus sprake van een nieuwe stedelijk ontwikkeling.

3. Wat is het ruimtelijk verzorgingsgebied?

Wanneer sprake is van een nieuwe stedelijke ontwikkeling, moet de behoefte aan die ontwikkeling worden gemotiveerd. De behoefte moet worden bepaald binnen het ruimtelijk verzorgingsgebied van de ontwikkeling. De aard en omvang van de ontwikkeling zijn leidend voor het schaalniveau waarop de ruimtebehoefte moet worden afgewogen. Voor de recreatieve sector in de gemeente Midden-Drenthe geldt dat het verzorgingsgebied groter is dan alleen de gemeente zelf.

4. Is er behoefte aan de voorgenomen ontwikkeling?

Zoals hiervoor al staat vermeld, moet de behoefte aan de nieuwe stedelijke ontwikkeling die mogelijk wordt gemaakt, worden beschreven. In deze situatie gaat het om achttien recreatieve nachtverblijven in het bos. Het kan dan gaan om trekkershutten, natuurlodges of boomhutten. Het bos waar de verblijven komen is onderdeel van het natuurgebied de 'Drents-Friese Wold' dat veel bezoekers trekt. Hiermee voorziet het planvoornemen in een unieke natuurbeleving, vormt het een aanvulling op het bestaande recreatieve aanbod in de omgeving en sluit het aan bij het natuurlijke karakter van de omgeving dat veel bezoekers trekt.

5. Ligt de ontwikkeling in bestaand stedelijk gebied?

In artikel 1.1.1, onder h, van het Bro is een nadere omschrijving van het begrip 'bestaand stedelijk gebied' vastgelegd. Als bestaand stedelijk gebied wordt aangemerkt: 'bestaand stedenbouwkundig samenstel van bebouwing ten behoeve van wonen, dienstverlening, bedrijvigheid, detailhandel of horeca, alsmede de daarbij behorende openbare of sociaal culturele voorzieningen, stedelijk groen en infrastructuur'.

Het plangebied ligt in het buitengebied van de gemeente Midden-Drenthe. De gronden waar de recreatieve nachtverblijven zijn geprojecteerd hebben op grond van het bestemmingsplan een natuurbestemming en kunnen ook als zodanig worden gebruikt. De gronden in de omgeving hebben een recreatieve, agrarische of ook een natuurbestemming. Uit jurisprudentie volgt dat de ligging, het gebruik en de bestemming van het perceel, getoetst aan de definitie uit het

Bro, maken dat het perceel in het kader van de Ladder niet kan worden beschouwd als bestaand stedelijk gebied.

Het stedelijk gebied in de omgeving bestaat uit kleinschalige dorpskernen, voornamelijk in lintvorm. De mogelijkheden om binnen die dorpen in de behoefte voor recreatieve nachtverblijven in het bos te voorzien door benutting van beschikbare gronden door herstructurering, transformatie of anderszins, zijn niet aanwezig. Het gewenste voornemen van achttien recreatieve nachtverblijven met een unieke natuurbeleving past juist goed in het onderhavige plangebied.

Conclusie:

Uit het bovenstaande is gebleken dat de voorgestane ontwikkeling voldoet aan de vijf voorwaarden die in het kader van toetsing aan de Ladder voor duurzame verstedelijking relevant zijn. Het initiatief is dan ook in overeenstemming met de Ladder voor duurzame verstedelijking.

3.2 Provinciaal beleid

'Omgevingsvisie Drenthe 2018' en 'Provinciale omgevingsverordening Drenthe':

De provincie Drenthe heeft op 2 juni 2010 de Omgevingsvisie Drenthe vastgesteld. In 2014 is de Omgevingsvisie geactualiseerd. De Omgevingsvisie is doorvertaald naar een verordening, voor zover het planologisch relevante aspecten betreft. Die Omgevingsverordening is op 9 maart 2012 door Provinciale Staten vastgesteld en in oktober 2015 geactualiseerd.

De provincie Drenthe heeft op 3 oktober 2018 de gereviseerde Omgevingsvisie Drenthe 2018 vastgesteld. Voor de revisie is een nadere verkenning en duiding voor de thema's energie, stedelijke ontwikkeling en vrijetijdseconomie uitgevoerd. De Omgevingsvisie vormt het strategische kader voor de ruimtelijk-economische ontwikkeling van Drenthe in de periode tot 2030. De visie formuleert de belangen, ambities, rollen, verantwoordelijkheden en sturing van de provincie in het ruimtelijk domein. De missie uit de Omgevingsvisie is het waarderen van de Drentse kernkwaliteiten en het ontwikkelen van een bruisend Drenthe passend bij deze kernkwaliteiten. De kernkwaliteiten zijn:

- rust, ruimte, natuur en landschap;
- oorspronkelijkheid (authenticiteit, Drents eigen);
- naoberschap;
- kleinschaligheid (Drentse schaal);
- menselijke maat;
- veiligheid.

In de Omgevingsverordening zijn deze kernkwaliteiten juridisch geborgd en doorvertaald als archeologie, aardkundige waarden, cultuurhistorie, landschap, rust, en natuur. Om de missie te bereiken, wil de provincie vijf robuuste systemen ontwikkelen. Deze systemen zijn: sociaal economische structuur, klimaatbestendig watersysteem, robuuste landbouw, robuuste natuur en het multifunctioneel systeem. Binnen deze systemen staat de ontwikkeling van de hoofdfunctie (respectievelijk wonen en werken, water, natuur en landbouw) voorop. Een robuust systeem wil zeggen dat een verstoring als gevolg van een ontwikkeling geen significante gevolgen heeft voor het functioneren van het systeem.

Daarnaast is voor het bereiken van de missie de ruimtelijke kwaliteit van belang. De provincie wil ontwikkelingen stimuleren die een bijdrage leveren aan de ruimtelijke kwaliteit, rekening houdend met de kernkwaliteiten die de Drentse identiteit bepalen.

In de Omgevingsverordening is daarom opgenomen (artikel 2.6) dat in een ruimtelijk plan uiteen wordt gezet dat met het desbetreffende plan wordt bijgedragen aan behoud en ontwikkeling van de bij het plan betrokken kernkwaliteiten. Het plan maakt daarbij geen activiteiten mogelijk die deze kernkwaliteiten significant aantasten. In de volgende paragraaf wordt het plan hieraan getoetst.

Verwerking in het bestemmingsplan:

Dit bestemmingsplan voorziet in de planologische regeling voor de realisatie van een nieuwe woning in het buitengebied van de gemeente Midden-Drenthe. Bij deze ontwikkeling is sprake achttien recreatieve nachtverblijven. Voor het plangebied zijn de kernkwaliteiten 'Landschap', 'Natuur', 'Cultuurhistorie', 'Archeologie' en 'Aardkundige waarde' van toepassing. Dit betekent onder andere dat er wordt gestuurd op een goede uitvoering van archeologisch onderzoek. Paragraaf [4.1](#) gaat hier nader op in.

Voor de kernkwaliteit 'Landschap' geldt dat het gebied is aangewezen als landschap van de Veenkoloniën. Voor deze gebieden is het beleid gericht op het behouden en versterken van de samenhang en de openheid met de wijken en de rechtlijnige landschapsstructuur. Dit bestemmingsplan voldoet aan dit beleid nu het planvoornemen geen wijziging teweegbrengt in de uitstraling van het landschap.

De tweede kernkwaliteit die van toepassing is in het plangebied betreft de kernkwaliteit 'Natuur'. Reden hiervoor is dat het plangebied onderdeel is van het Natuurnetwerk Nederland-gebied (NNN-gebied) Drents-Friese Wold. Het

Natuurnetwerk Nederland (NNN) is een samenhangende structuur van gebieden met een speciale natuurkwaliteit. Gebieden die deze aanduiding in de omgevingsvisie hebben, zijn onder andere bestemd voor het actief beleven van het landschap. In dit landschap wordt natuurinclusief recreëren bevordert door de provincie Drenthe. Desondanks leidt dit planvoornemen tot negatieve gevolgen voor het NNN-gebied en dus moeten er compenserende en mitigerende maatregelen worden genomen. Ten aanzien van de compensatie als gevolg van het aanbrengen van verhardingen (zoals bestrating en bebouwing) geldt dat kwalitatieve compensatie in 2015 reeds heeft plaatsgevonden. De kwantitatieve compensatie zal plaatsvinden door het storten van geld in het Compensatiefonds van de provincie Drenthe. Daarnaast voorziet dit planvoornemen in recreatieve nachtverblijven die op palen worden gebouwd met als gevolg dat de aantasting van de bodem zoveel mogelijk wordt voorkomen. Ook zullen er voor dit plan geen bomen worden gekapt. Op dit onderdeel kan het planvoornemen om het planologisch mogelijk maken van achttien recreatieve nachtverblijven in een bos in overeenstemming worden geacht met de doelen van de provincie voor het gebied.

Ten derde is de kernkwaliteit 'Cultuurhistorie' van toepassing in het plangebied. Het specifieke beleid voor dit plangebied betreft het respecteren van de cultuurhistorische waarden bij nieuwe plannen. Bij ontwikkelingen ligt de inzet bij het waarborgen van de cultuurhistorische samenhang voor de toekomst. Initiatiefnemers hebben de verantwoordelijkheid om de cultuurhistorische hoofdstructuur als inspiratiebron te benutten voor ontwikkelingen. De mate waarin dit planvoornemen daarmee in overeenstemming is, bespreekt paragraaf [4.1](#).

Ten vierde geldt op grond van de kernkwaliteit 'Archeologie' generiek beleid voor het plangebied. Het beschermingsniveau 'Generiek' richt zich op het algemene uitgangspunt dat alle behoudenswaardig archeologische vindplaatsen (waarden) die op de Archeologische Monumentenkaart (AMK) van Drenthe staan en de nieuw ontdekte behoudenswaardige vindplaatsen niet ongezien kunnen verdwijnen. Uit paragraaf [4.1](#) blijkt dat het planologisch mogelijk maken van achttien recreatieve nachtverblijven met dit beleid in overeenstemming is.

Tot slot geldt op grond van de kernkwaliteit 'Aardkundige waarden' een generiek beschermingsniveau. In gebieden met dit beschermingsniveau wil de provincie Drenthe de lokale, aardkundige kenmerken voor de toekomst bewaren. De uitvoering van dit doel vindt zijn vertaling in de Provinciale omgevingsverordening Drenthe. In paragraaf [4.1](#) over archeologie is opgenomen op welke manier voorliggend bestemmingsplan rekening houdt met de aanwezige aardkundige waarden.

Afweging:

Gezien het voorgaande kan worden geconcludeerd dat het plan in overeenstemming is met het provinciale beleid. De toetsing van de thema's Archeologie, Aardkundige waarden, Cultuurhistorie en Natuur komen verderop in dit document terug.

3.3 Gemeentelijk beleid

Structuurvisie Midden-Drenthe 2030 'Platteland leeft!':

De gemeenteraad heeft op 28 juni 2012 de structuurvisie Midden-Drenthe 2030 'Platteland leeft!' vastgesteld. De structuurvisie gaat uit van een grote diversiteit tussen de dorpen van het buitengebied van de gemeente. De gemeente wil ruimte voor een grote diversiteit in het woningaanbod, verschillende vormen van landbouw, natuurontwikkeling koesteren en haar toeristische aantrekkelijkheid vergroten. Om deze speerpunten na te streven maakt de gemeente keuzes. Een van die keuzes houdt in dat de gemeente inzet op haar pijlers wonen, landbouw, natuur en recreatie. Daarnaast moeten nieuwe ontwikkelingen in de gemeente passen binnen de landschappelijke schaal van de betreffende locatie en moet een dergelijk nieuwe ontwikkeling bijdragen aan de levendigheid van deze dorpen en buurten.

Afweging:

Met de in de structuurvisie geformuleerde doelen is dit planvoornemen in overeenstemming. Ten aanzien van recreatie en toerisme wil de gemeente Midden-Drenthe zich positioneren als een recreatief centrum van de Drentse Hooglanden. Hoogersmilde geldt daarbij als toegangspoort van het Drents-Friese Wold.

Doordat dit planvoornemen voorziet in het uitbreiden van de camping De Reeënwissel met achttien recreatieve nachtverblijven, versterkt de gemeente Midden-Drenthe haar positie. Het planvoornemen past dus in het beleid van de gemeente.

'Koersnota vrijetijdseconomie Midden-Drenthe 2018-2022':

Behalve de structuurvisie kent de gemeente Midden-Drenthe ook de 'Koersnota vrijetijdseconomie Midden-Drenthe 2018-2022'. In deze nota zoekt de gemeente aansluiting bij het beleid van de provincie Drenthe: cultuur, natuur en avontuur. De nota van de gemeente gaat uit van drie belangrijke thema's:

- een goede infrastructuur;
- een uitstekende informatievoorziening;
- een innovatief ondernemerschap.

Bij deze thema's heeft de gemeente Midden-Drenthe als ambitie om ervoor te zorgen dat het aantal toeristische overnachtingen in de gemeente toeneemt met 10%.

Afweging:

Dit planvoornemen om achttien recreatieve nachtverblijven te realiseren als uitbreiding van de camping De Reeënwissel komt overeen met de ambitie van de gemeente om te zorgen voor een toename van het aantal toeristische overnachtingen in de gemeente.

Hoofdstuk 4 Onderzoek

4.1 Archeologie en cultuurhistorie

Archeologie:

De Monumentenwet 1988 is per 1 juli 2016 vervallen. Een deel van de wet is op deze datum overgegaan naar de Erfgoedwet. Het deel dat betrekking heeft op de besluitvorming in de fysieke leefomgeving gaat over naar de Omgevingswet, wanneer deze naar verwachting in 2021 in werking treedt. Vooruitlopend op de datum van ingang van de Omgevingswet zijn deze artikelen te vinden in het Overgangsrecht in de Erfgoedwet, waar ze ongewijzigd van toepassing blijven zolang de Omgevingswet nog niet van kracht is.

Archeologische (verwachtings)waarden worden vanwege de Wet op de archeologische monumentenzorg (Wamz) meegewogen in de besluitvorming over ruimtelijke ingrepen. Doel van de Wet op de archeologische monumentenzorg is namelijk: 'bescherming van aanwezige en te verwachten archeologische waarden door het reguleren van bodemversturende activiteiten'. Bij het opstellen en het uitvoeren van ruimtelijke plannen wordt rekening gehouden met zowel de bekende als de te verwachten archeologische waarden.

De erfgoedwet is juridisch gezien vertaald naar het geldende bestemmingsplan Buitengebied Midden-Drenthe (met identificatienummer NL.IMRO.1731.Buitengebied-VST1). Dit bestemmingsplan bepaalt dat ter plaatse van het plangebied perceel de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 2' geldt. Voor gronden met deze bestemming geldt dat indien een planvoornemen betrekking heeft op een oppervlakte dat groter is dan 1.000 m² en de activiteit op een grotere diepte dan 0,30 meter plaatsvindt, er een archeologisch onderzoek moet worden overlegd waarin de archeologische waarden van het plangebied voldoende zijn vastgesteld of voorwaarden kunnen worden verbonden aan de omgevingsvergunning. Deze archeologische waarde wordt in dit onderhavige planvoornemen overgenomen. Zo bezien wijzigt de archeologische situatie niet: mocht men in de toekomst bodemingrepen uitvoeren met een oppervlakte groter dan 1.000 m² en de activiteit op een grotere diepte dan 0,30 meter plaatsvinden, dan is archeologisch onderzoek nodig. Door het overnemen van de archeologische waarde is dit planvoornemen als uitvoerbaar te beschouwen.

Cultuurhistorie:

Als gevolg van het rijksbeleid ten aanzien van de monumentenzorg, is per 1 januari 2012 een wijziging van het Besluit ruimtelijke ordening van kracht. De wijziging betreft artikel 3.1.6, eerste lid, onderdeel a, als gevolg waarvan alle cultuurhistorische waarden uitdrukkelijk moeten worden meegewogen bij het

vaststellen van ruimtelijke plannen. Dit betekent dat in aanvulling op de archeologische aspecten nu ook de overige cultuurhistorische waarden moeten worden betrokken in het onderzoek.

Op basis van de 'Omgevingsvisie 2018' van de provincie Drenthe geldt voor het plangebied het sturingsniveau 'respecteren'. Dat houdt in dat voor de provincie voor het plangebied zich richt op het waarborgen van de cultuurhistorische samenhang voor de toekomst. Initiatiefnemers hebben daarbij de verantwoordelijkheid om de cultuurhistorische hoofdstructuur als inspiratiebron te benutten. Bij ontwikkelingen ligt de inzet bij het waarborgen van de cultuurhistorische samenhang voor de toekomst. Initiatiefnemers hebben de verantwoordelijkheid om de cultuurhistorische hoofdstructuur als inspiratiebron te benutten voor ontwikkelingen. Het plangebied bevindt zich echter niet in een van de concentratiegebieden waarvoor de provincie specifiek beleid hanteert. De Omgevingsvisie heeft op die manier dus geen invloed op het planvoornemen.

Daar kan nog aan toegevoegd worden dat het plangebied een stuk bos betreft dat onderdeel is van het nationale park Drents-Friese Wold. Het planvoornemen voorziet in het bouwen van een achttiental recreatieve nachtverblijven verspreid in het bos. De initiatiefnemer wil hiermee voor de bezoeker een unieke natuurbeleving bieden. De bestaande natuur vervult hierbij dus een belangrijke functie en wordt door dit plan gerespecteerd.

Behalve de 'Omgevingsvisie 2018' hanteert de provincie Drenthe ook het Cultuurhistorisch Kompas. Hierin staan twee doelstellingen centraal: het herkenbaar houden van de cultuurhistorie en het versterken van de ruimtelijke identiteit. Om de cultuurhistorische waarden veilig te stellen en tegelijkertijd ruimte voor ontwikkelingen te bieden, is gekozen voor drie sturingsniveaus. Deze zijn gebiedsgericht toegepast.

1. Respecteren: het waarborgen van de cultuurhistorische samenhang voor de toekomst. Plannen en initiatieven worden beoordeeld op het benutten van de Cultuurhistorische Hoofdstructuur als inspiratiebron.
2. Voorwaarden verbinden: de cultuurhistorische samenhang geldt als randvoorwaarde. Vroegtijdig in het planproces moet inzichtelijk worden gemaakt op welke wijze de cultuurhistorische samenhang als een van de (ruimtelijke) onderleggers voor nieuwe plannen wordt benut.
3. Eisen stellen: de provincie bedingt vanaf het begin een plek in het plan-vormingsproces en stuurt de ontwikkelingen in de gewenste richting.

Voor het plangebied geldt het niveau 'respecteren'.

Het Cultuurhistorisch Kompas geeft aan dat het plangebied deel uit maakt van het landschap 'De Drentse Hoofdvaart'. De volgende ambities zijn opgenomen in het Cultuurhistorisch Kompas voor het plangebied:

- Het versterken van het karakter als beelddrager van een ensemble van kanaal, sluis- en brugcomplexen en gerelateerde bebouwing.

Het planvoornemen behelst het realiseren van recreatieve nachtverblijven in het bos. Dit bos bevindt zich op ongeveer zeshonderd meter van de Drentse Hoofdvaart en kan om die reden geen invloed hebben op het ensemble dat onderdeel is van de Drentse Hoofdvaart.

Dit bestemmingsplan kan wat betreft het aspect cultuurhistorie als uitvoerbaar worden geacht.

4.2 Bedrijven en milieuzonering

Bedrijven worden ingedeeld in categorieën met behulp van de publicatie 'Bedrijven en milieuzonering' (2009) van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten. Deze publicatie biedt een handreiking ten behoeve van de afstemming tussen ruimtelijke ordening en milieu op lokaal niveau en geeft informatie over de milieukeurmerken van verschillende typen bedrijven. Op basis van de milieukeurmerken van de verschillende typen bedrijven en inrichtingen wordt een indicatie van de afstanden gegeven, die als gevolg van deze kenmerken moeten worden aangehouden tussen de diverse typen bedrijven en een rustige woonwijk. De informatie heeft geen betrekking op individuele bedrijven, maar op bedrijfstypen. Dit betekent dat een concrete situatie altijd in de context moet worden bekeken:

- binnen bepaalde bedrijfstypen kunnen zich grote verschillen voordoen;
- concrete milieu-informatie over een specifiek bedrijf heeft meer waarde dan algemene informatie;
- de afstanden hebben betrekking op de afstand tot een rustige woonwijk; bij andere gebiedsfuncties kunnen dus andere afstanden mogelijk zijn;
- afdoende milieuhygiënische maatregelen bij de bron, bij de overdracht of bij de ontvanger, kunnen een kortere afstand eventueel mogelijk maken.

In de omgeving van het plangebied van dit bestemmingsplan komen meerdere activiteiten voor.

Ten eerste grenst de planlocatie aan de noordzijde aan de camping 'De Reeënwissel'. Omdat dit planvoornemen een uitbreiding van deze camping betreft, kan een verder analyse van deze activiteit achterwege blijven.

Ten tweede bevindt zich -ook in noordelijke richting- op ongeveer 450 meter afstand een vakantiepark met recreatiewoningen. Op basis van de VNG-brochure geldt voor zulke bedrijvigheid (SBI-code 2008 553 en 552) milieucategorie 3.1 vanwege het aspect geluid. Voor deze milieucategorie geldt een richtafstand van 50 meter en dus bevindt deze bedrijvigheid zich op voldoende afstand. Ook de bedrijvigheid die dit bestemmingsplan mogelijk maakt, betreft bedrijvigheid die valt onder SBI-code 2008 553 en 552 met milieucategorie 3.1 vanwege het aspect geluid. Zodoende levert het planvoornemen ook geen belemmeringen op voor het naastgelegen vakantiepark.

Tot slot bevinden zich aan de oostzijde, op ongeveer 600 meter afstand aan de Drentsche Hoofdvaart, verschillende woningen en bedrijven. Omdat deze zich allemaal op voldoende afstand bevinden veroorzaken deze geen hinder voor de voorgenomen activiteit (het uitbreiden van de camping De Reeënwissel). Omgekeerd veroorzaakt de planologische mogelijkheid om achttien recreatieve nachtverblijven te bouwen in het plangebied geen hinder bij de betreffende woningen en bedrijven.

Het aspect bedrijven en milieuzonering levert geen belemmeringen op voor het onderhavig bestemmingsplan.

4.3 Bodem

Voor de bodemkwaliteit geldt de Wet bodembescherming (hierna: Wbb) en het (bijbehorende) Besluit bodemkwaliteit. Gestreefd wordt naar een duurzaam gebruik van de bodem. Bij een ruimtelijk plan moet de bodemkwaliteit van het betreffende gebied inzichtelijk te worden gemaakt. Het uitgangspunt wat betreft de bodem in het plangebied is dat de kwaliteit ervan zodanig moet zijn dat er geen risico's zijn voor de volksgezondheid bij het gebruik van het plangebied voor de voorgenomen functie.

Het planvoornemen voorziet in het bouwen van achttien recreatieve nachtverblijven in de vorm van trekkershutten, natuurlodges en andere (experimentele) verblijven. Het gaat dus om bouwwerken waarin mensen langer dan twee uur per dag verblijven. Om die reden moet er een bodemonderzoek worden uitgevoerd waarin wordt aangetoond dat er geen risico's zijn voor de volksgezondheid. Dit bodemonderzoek kan worden uitgevoerd ten tijde van de aanvraag voor de omgevingsvergunning voor het bouwen van de recreatieve nachtverblijven.

4.4 Ecologie

4.4.1. Inleiding

Om de uitvoerbaarheid van het plan te toetsen, is een inventarisatie van natuurwaarden uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. Naast het raadplegen van bronnen is het plangebied ten behoeve van de inventarisatie bezocht door een ecooloog van BügelHajema Adviseurs. Dit onderzoek (d.d. 14 januari 2019) is als bijlage 1 bij deze toelichting opgenomen, de conclusies van het onderzoek zijn hieronder overgenomen.

4.4.2. Conclusie

Hieronder volgen de belangrijkste conclusies van het ecologisch onderzoek ten aanzien van de gebiedenbescherming en soortenbescherming.

Beschermde gebieden

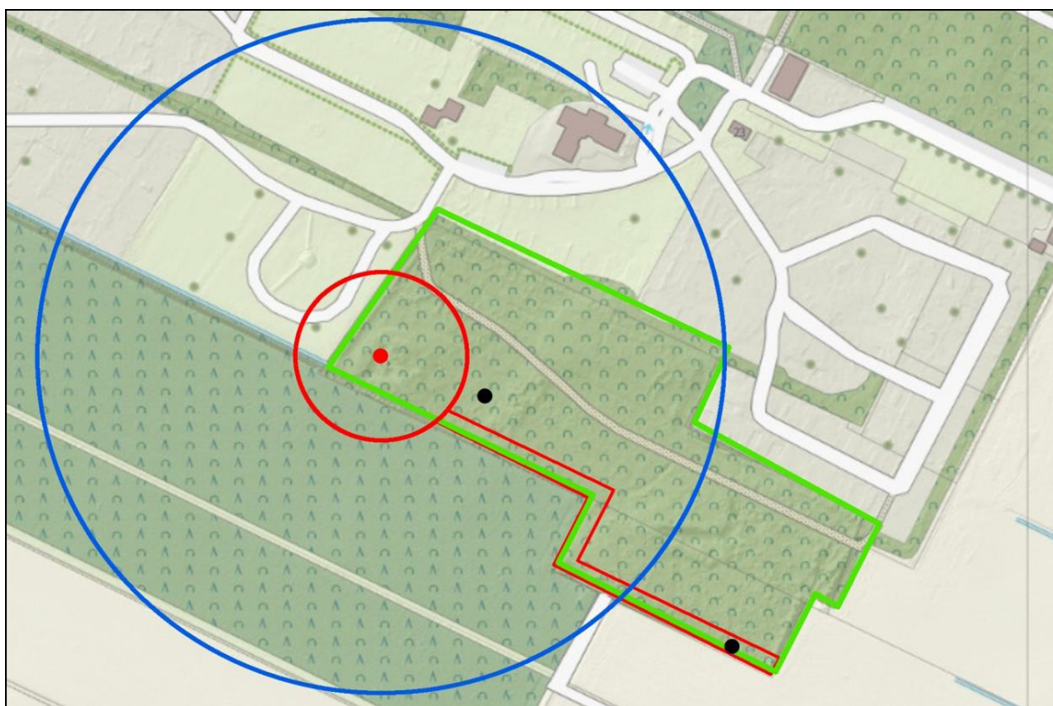
Het plan leidt in de aanlegfase of gebruiksfase niet tot (significant) negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden. Dit blijkt onder andere uit de uitgevoerde Aeries-berekening. Verzuuring en vermessing kunnen dus worden uitgesloten. Het plan is niet in strijd met de gebiedenbescherming van de Wnb.

Het plan leidt door de bouw van nieuwe recreatie-eenheden in het NNN-gebied tot een belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN-gebied. In overleg met de Provincie Drenthe is bepaald dat deze aantasting van het NNN-gebied financieel wordt gecompenseerd.

Beschermde soorten

Das:

Om verstoring van de burcht te voorkomen, moeten nieuwe recreatie-eenheden gebouwd op minimaal vijftig meter afstand van de burcht. De werkzaamheden binnen tweehonderd meter van de burcht moeten bovendien overdag, tussen zonsopgang en zonsondergang (of eerder dan 19.00 uur als de zon later onder gaat), worden uitgevoerd. Om ervoor te zorgen dat er een verbinding behouden blijft tussen de burcht en belangrijk foerageergebied ten zuidoosten en oosten van het plangebied, moet tot slot minimaal een rand van tien meter langs de zuidzijde van het plangebied vrij blijven van bebouwing en toegangspaden. In dat geval zijn als gevolg van het plan geen negatieve effecten op das te verwachten. De betreffende strook zal door middel van een aanduiding op de verbeelding vrij worden gehouden.



Dassenburcht (rode stip) en vluchtpijpen van das (zwarte stippen) met de zone die vrij moet blijven van bebouwing en paden (rode cirkel en lijn) en de zone waar uitsluitend overdag werkzaamheden mogelijk zijn (blauwe cirkel).

Vleermuizen:

De drie bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen moeten blijven bij uitvoering van het plan. In dat geval kunnen negatieve effecten op vleermuisverblijfplaatsen worden uitgesloten.

Broedvogels:

Daarnaast komt uit het onderzoek naar voren dat, indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, in gebruik zijnde nesten van vogels kunnen worden verstoord of vernietigd, dit is bij wet verboden (artikel 3.1 en 3.5 van de Wnb). Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. De Wnb kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste broedvogels geldt echter dat het broedseizoen valt tussen 15 maart en 15 juli.

Uitvoerbaarheid

Uit het onderzoek naar effecten op beschermde natuurwaarden blijkt dat het plan uitvoerbaar is ten aanzien van de bescherming van soorten en gebieden, wanneer aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- Effecten op het NNN-gebied worden gecompenseerd volgens de afspraak met het bevoegd gezag, de provincie Drenthe.

- Om verstoring van das te voorkomen, worden de voorschriften ten aanzien van de aanleg van paden en bebouwing gevolgd die in dit rapport zijn opgenomen.
- De drie bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen blijven behouden bij uitvoering van het plan.
- Werkzaamheden worden uitgevoerd buiten het broedseizoen.

In dat geval kunnen negatieve effecten op in het kader van de Wet natuurbescherming en het provinciaal natuurbeleid beschermde soorten en gebieden worden uitgesloten, zodat het plan op het punt van ecologie uitvoerbaar kan worden geacht.

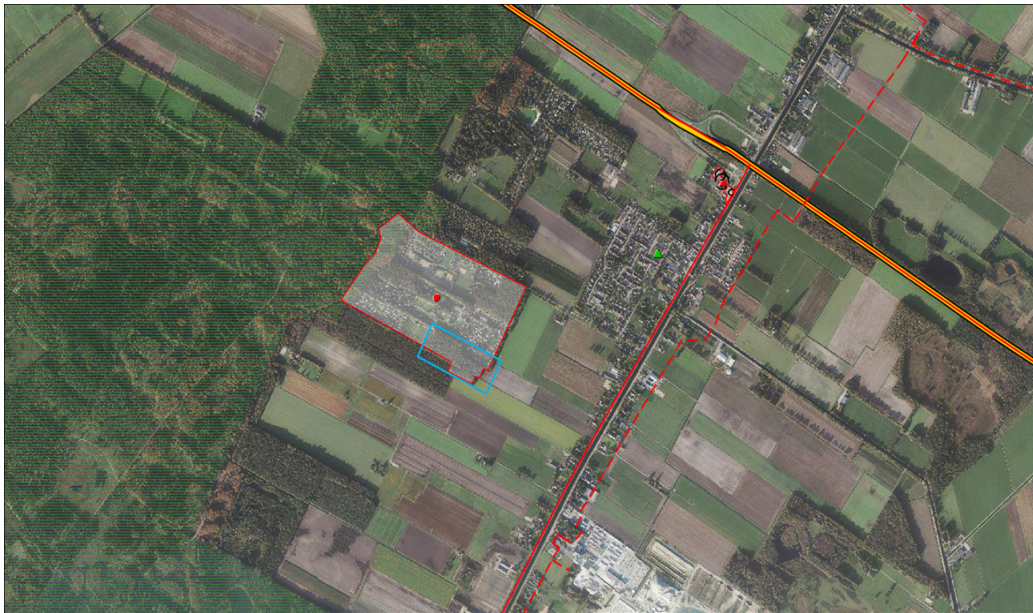
Gezien de aangetroffen soorten en de in dit rapport opgenomen voorziene plannen en activiteiten, behoudt het onderzoek drie jaar zijn geldigheid voor een wettelijke of juridische procedure. Bij aanpassingen van het oorspronkelijke plan en veranderingen in de terreinomstandigheden van het plangebied die kunnen leiden tot andere inzichten met betrekking tot natuurwaarden, zal een actualisatie van het onderzoek moeten plaatsvinden.

4.5 Externe veiligheid

Externe veiligheid betreft het risico dat aan bepaalde activiteiten verbonden is voor niet bij de activiteit betrokken personen. Het externe veiligheidsbeleid richt zich op het voorkomen en beheersen van risicovolle bedrijfsactiviteiten en van risicovol transport (onder andere van gevaarlijke stoffen). Het gaat daarbij om de bescherming van individuele burgers en groepen tegen ongevallen met gevaarlijke stoffen of omstandigheden. Risicobronnen kunnen onderscheiden worden in risicovolle inrichtingen (onder andere lpg-tankstations), vervoer van gevaarlijke stoffen (via wegen, spoorwegen, waterwegen) en leidingen (onder andere aardgas, vloeibare brandstof en elektriciteit). Om voldoende ruimte te scheppen tussen de risicobron en de personen of objecten die risico lopen (kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten), moeten vaak afstanden in acht worden genomen. Ook ontwikkelingsmogelijkheden die ingrijpen in de personendichtheid kunnen om onderzoek vragen.

Bij externe veiligheid maakt men onderscheid in het plaatsgebonden risico (PR) en het groepsrisico (GR). Het PR is de kans dat een persoon die (onafgebroken aanwezig en onbeschermd) op een bepaalde plaats overlijdt als gevolg van een calamiteit met een inrichting of een transportmodaliteit. Het GR bestaat uit de cumulatieve kans per jaar dat een groep van een bepaalde omvang overlijdt als gevolg van een calamiteit met een inrichting of een transportmodaliteit.

Ten behoeve van externe veiligheid in Nederland bestaat de zogeheten risicokaart. Op deze kaart is weergegeven waar zich bronnen, inrichtingen en transportmodaliteiten bevinden die een risico met zich mee kunnen brengen. Ook is weergegeven waar zich kwetsbare objecten bevinden. De onderstaande afbeelding bevat een uitsnede van de risicokaart. Uit de analyse van de risicokaart blijkt dat in de nabijheid van het plangebied meerdere risicobronnen aanwezig zijn.



Uitsnede risicokaart (plangebied in het blauw weergegeven (bron: risicokaart.nl)

Ten eerste bevindt zich op ongeveer 600 meter afstand de doorgaande weg Rijksweg N371. Voor het plaatsgebonden risico geldt dat er voor de provinciale weg geen risicocontour is opgenomen. Voor het groepsrisico geldt dat dit ver onder de oriëntatiewaarde ligt. Het transport van gevaarlijke stoffen over deze weg levert dus geen belemmering op voor het planvoornemen.

Ten tweede bevindt zich ten oosten van de planlocatie, op ongeveer 750 meter afstand, een aardgastransportleiding van de Gasunie. Het betreft de leiding N-521-45 met een diameter van ongeveer 0,12 meter. De plaatsgebonden risicocontour (10^{-6}) van deze leiding valt niet buiten de bebouwingsvrije zone. Deze bebouwingsvrije zone wordt door de bestemming 'Leiding – Gas' in het bestemmingsplan 'Drentsche Hoofdvaart' veiliggesteld. Ten aanzien van het groepsrisico van de leiding geldt dat deze 70 meter bedraagt. Het plangebied van dit bestemmingsplan valt daar ver buiten. Derhalve vormt de buisleiding geen belemmering voor het planvoornemen.

Ten derde bevinden zich op het terrein van de camping zich twee propaantanks.

Ten slot bevinden zich op meer dan één kilometer afstand meerdere risicobronnen. Het gaat dan bijvoorbeeld om de provinciale autoweg N381 van Drachten naar Emmen die zich aan de noordzijde van het plangebied ligt. Voor het groeps- en plaatsgebonden risico geldt dat de weg zich op ruim voldoende afstand ligt van het plangebied van dit bestemmingsplan. Zodoende vormt de autoweg wat betreft externe veiligheid geen belemmering voor het planvoornemen.

Uit bovenstaande gegevens blijkt dat wat betreft het omgevingsaspect externe veiligheid op voorhand geen bezwaren zijn tegen het planvoornemen om achttien recreatieve nachtverblijven te bouwen. Vanwege voldoende afstand tot de aanwezige risicobronnen staat de externe veiligheid dit plan niet in de weg. De voorgenomen ontwikkeling past bij het streven dat het groepsrisico niet toeneemt als gevolg van het plan. Het bestemmingsplan kan wat betreft het aspect externe veiligheid als uitvoerbaar worden geacht.

4.6 Geluid

In het kader van de Wet geluidhinder bevinden zich langs alle wegen zones, met uitzondering van wegen die zijn gelegen binnen een als woonerf aangeduid gebied en wegen waarvoor een maximumsnelheid van 30 km/uur geldt. Binnen de bebouwde kom bedraagt de zonebreedte voor twee-strookswegen die aan weerszijden van de weg, gerekend vanuit de wegas, in acht moet worden genomen 200 meter. In geval van het realiseren van geluidsgevoelige bebouwing binnen deze zone dient een akoestisch onderzoek plaats te vinden. Geluidsgevoelige bebouwing betreft onder andere woningen.

Het planvoornemen voorziet in het oprichten van achttien recreatieve nachtverblijven. Deze betreffen geen geluidsgevoelige bebouwing, zoals woningen, maar in het kader van een goede ruimtelijke ordening moet wel worden getoetst aan de Wet geluidshinder.

In de omgeving van het plangebied bevindt zich de doorgaande weg Rijksweg N371 die via meerdere kleinere dorpen van Assen naar Meppel loopt. Deze weg ligt echter op meer dan 600 meter afstand en produceert dus geen geluidshinder in het plangebied. De weg ligt immers op meer dan 200 meter afstand. De andere dichtstbijzijnde weg, de Bosweg, betreft een 30 km/uur-weg en kent om die reden geen geluidszonering.

Het aspect geluid levert geen belemmeringen op voor het onderhavig bestemmingsplan.

4.7 Luchtkwaliteit

Regelgeving:

Nederland heeft de regels ten aanzien van luchtkwaliteit geïmplementeerd in de Wet milieubeheer. De in deze wet gehanteerde normen gelden overal, met uitzondering van een arbeidsplaats (hierop is de Arbeidsomstandighedenwet van toepassing) en locaties waartoe leden van het publiek gewoonlijk geen toegang hebben.

NSL/nibm:

Op 15 november 2007 is dit onderdeel van de Wet milieubeheer in werking getreden. Kern van de wet is het Nationaal Samenwerkingsprogramma Luchtkwaliteit (NSL). Hierin staat wanneer en hoe overschrijdingen van de luchtkwaliteit moeten worden aangepakt. Het programma houdt rekening met nieuwe ontwikkelingen zoals bouwprojecten of de aanleg van infrastructuur. Projecten die passen in dit programma, hoeven niet meer te worden getoetst aan de normen (grenswaarden) voor luchtkwaliteit. De ministerraad heeft op voorstel van de minister van VROM ingestemd met het NSL. Het NSL trad op 1 augustus 2009 in werking.

Ook projecten die 'niet in betekenende mate' (nibm) van invloed zijn op de luchtkwaliteit hoeven niet meer te worden getoetst aan de grenswaarden voor luchtkwaliteit. De criteria om te kunnen beoordelen of er voor een project sprake is van nibm, zijn vastgelegd in de AMvB-nibm. In de AMvB-nibm is vastgelegd dat na vaststelling van het NSL of een regionaal programma een grens van 3% verslechtering van de luchtkwaliteit (een toename van maximaal 1,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ NO_2 of PM_{10}) als 'niet in betekenende mate' wordt beschouwd.

Het plan:

Voor het berekenen van de verkeersgeneratie als gevolg van de achttien recreatieve nachtverblijven is gebruikgemaakt cijfers van CROW publicatie 317 'Parkeren en Verkeersgeneratie'. In deze gids worden verschillende functies onderscheiden en wordt per functie een onderscheid gemaakt tussen en de ligging van het project (centrum of juist buitengebied) en de mate van stedelijkheid.

De CROW publicatie leert dat voor een bungalowpark (huisjescomplex), hetgeen de achttien recreatieve nachtverblijven zijn, in niet stedelijk gebied in het buitengebied een verkeersgeneratie veroorzaakt van 2,6 tot 2,8 motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde weekdag. Daarbij geldt overigens dat het aandeel bezoekers rond de negentig procent ligt. De locatie van dit bestemmingsplan betreft het buitengebied en niet stedelijk gebied.

In zijn totaliteit bestaat komen er dus minimaal $2,6 \times 18 = 46,8$ en maximaal $2,8 \times 18 = 50,4$ motorvoertuigen per etmaal op een gemiddelde weekdag af op de recreatieve nachtverblijven.

Nibm-tool:

Voor kleinere ruimtelijke en verkeersplannen die effect kunnen hebben op de luchtkwaliteit heeft VROM in samenwerking met InfoMil de nibm-tool april 2017 ontwikkeld. Daarmee kan op een eenvoudige en snelle manier worden bepaald of een plan niet in betekenende mate bijdraagt aan luchtverontreiniging. Met behulp van deze rekentool is de toename van de stoffen NO₂ en PM₁₀ bepaald. Daarbij is verondersteld dat de recreatieve nachtverblijven niet leiden tot een toename van vrachtverkeer. Hieronder is daarvan een weergave gegeven.

**Worst-case berekening voor de bijdrage van het extra verkeer
als gevolg van een plan op de luchtkwaliteit**

Jaar van planrealisatie		2018
Extra verkeer als gevolg van het plan		
Extra voertuigbewegingen (weekdaggemiddelde)		50,4
Aandeel vrachtverkeer		0,0%
Maximale bijdrage extra verkeer	NO ₂ in µg/m ³	0,04
	PM ₁₀ in µg/m ³	0,01
Grens voor "Niet In Betekenende Mate" in µg/m ³		1,2
Conclusie		
De bijdrage van het extra verkeer is niet in betekenende mate; geen nader onderzoek nodig		

Uit de berekeningen met de nibm-tool blijkt dat het plan de grens van 3% (een toename van 1,2 µg/m³ NO₂ of PM₁₀) niet overschrijdt. Het project moet derhalve worden beschouwd als een nibm-project. Nader onderzoek naar de luchtkwaliteit kan derhalve achterwege blijven.

4.8 Water

In het kader van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is het verplicht ruimtelijke plannen te 'toetsen op water', de zogenaamde watertoets. De watertoets is een waarborg voor water in ruimtelijke plannen en besluiten. Deze waterparagraaf heeft betrekking op De Reeënwissel te Hoogersmilde (Bosweg 23). Voor dit plan is de digitale Watertoets uitgevoerd. Het resultaat hiervan is als bijlage 3 bij deze toelichting gevoegd.

Relevant beleid:

Het beleid van het waterschap Drents Overijsselse Delta staat beschreven in het waterbeheerplan 2016-2021. Specifiek voor het stedelijke gebied heeft het waterschap het beleid geformuleerd in 'Water Raakt!'. Daarnaast is de Keur een

belangrijk regelstellend instrument waarmee in ruimtelijke plannen rekening moet worden gehouden.

Voorkeursbeleid hemelwater:

Bij de afvoer van overtollig hemelwater moet het afstromend hemelwater ter plaatse in de bodem dan wel op het oppervlaktewater worden teruggebracht. Het waterschap heeft de voorkeur om het hemelwater, daar waar mogelijk, te infiltreren in de bodem. Oppervlakkige afvoer naar de infiltratievoorziening en infiltratie via wadi's heeft daarbij de voorkeur. De afvoer van overtollig hemelwater uit het plangebied mag niet tot wateroverlast leiden op aangrenzende percelen of het omliggende watersysteem. Schoon hemelwater (bijvoorbeeld vanaf dakoppervlakken) kan direct worden afgevoerd naar oppervlaktewater.

Het gebruik van uitlogende materialen:

Het waterschap is verantwoordelijk voor een goede waterkwaliteit van het regionale watersysteem. Om verontreiniging van het watersysteem te voorkomen worden materialen die uitlogen en het oppervlaktewatersysteem kunnen verontreinigen niet gebruikt.

Watertoetsproces:

De initiatiefnemer heeft het Waterschap Drents Overijsselse Delta geïnformeerd over het plan door gebruik te maken van de digitale watertoets. De beantwoording van de vragen heeft er toe geleid dat de korte procedure van de watertoets is toegepast. De bestemming en de grootte van het plan hebben een geringe invloed op de waterhuishouding in ruimtelijke zin.

Deze conclusie is automatisch getrokken op basis van de ingevoerde gegevens op www.dewatertoets.nl. Het proces van de watertoets is goed doorlopen. Het waterschap Drents Overijsselse Delta gaat akkoord met het plan.

4.9 M.e.r.-beoordeling

Op 1 april 2011 is het Besluit milieueffectrapportage gewijzigd door het 'Besluit reparatie en modernisering milieueffectrapportage' en is bepaald dat de grenswaarden voor een m.e.r.-beoordelingsplicht indicatief zijn. Het bevoegd gezag moet bij de betreffende activiteiten die niet aan de bijbehorende drempelwaarden voldoen, nagaan of sprake kan zijn van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu, gelet op de omstandigheden als bedoeld in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling (85/337/EEG). In het kader hiervan is een vormvrije m.e.r.-beoordeling uitgevoerd.

In het kader van de wijziging van het Besluit m.e.r. is een handreiking opgesteld over de vraag hoe moet worden vastgesteld of een activiteit met een omvang onder de drempelwaarde toch belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu kan hebben. In de handreiking is opgenomen dat voor elk besluit of plan dat betrekking heeft op activiteit(en) die voorkomen op de D-lijst en die een omvang hebben die beneden de drempelwaarden ligt, een toets moet worden uitgevoerd of belangrijke nadelige milieugevolgen kunnen worden uitgesloten. Voor deze toets wordt de term vormvrije m.e.r.-beoordeling gebruikt. Uit deze toets kunnen twee conclusies volgen: belangrijke nadelige milieueffecten zijn uitgesloten of belangrijke nadelige milieueffecten zijn niet uitgesloten. In het eerste geval is de activiteit niet m.e.r.-(beoordelings)plichtig, in het andere geval dient een m.e.r.-beoordeling te worden uitgevoerd en de bijbehorende procedure te worden gevolgd. De toetsing in het kader van de vormvrije m.e.r.-beoordeling dient te geschieden aan de hand van de selectiecriteria in bijlage III van de EEG-richtlijn milieueffectbeoordeling.

Het plan maakt de realisatie van achttien recreatieve nachtverblijven mogelijk. Onderdeel D10 van het Besluit m.e.r. geeft aan dat de voor de volgende activiteiten het mogelijk is dat de nadelige gevolgen voor het milieu onderzocht moet worden: "de aanleg, wijziging of uitbreiding van:

1. skihellingen, skiliften, kabelspoorwegen en bijbehorende voorzieningen;
2. jachthavens.
3. vakantiedorpen en hotelcomplexen buiten stedelijke zones met bijbehorende voorzieningen,
4. permanente kampeer- en caravanterreinen, of
5. themaparken."

In het onderhavige geval is sprake van het oprichten van een "vakantiedorpen en hotelcomplexen buiten stedelijke zones met bijbehorende voorzieningen". De bijbehorende drempelwaarden betreffen:

1. 250.000 bezoekers of meer per jaar,
2. een oppervlakte van 25 hectare of meer,
3. 100 ligplaatsen of meer of
4. een oppervlakte van 10 hectare of meer in een gevoelig gebied.

Zoals gezegd maakt het plan achttien recreatieve nachtverblijven mogelijk. Zoals uit de bovenstaande tekst volgt blijft de voorgenomen activiteit daarmee ruim beneden elk van de vier drempelwaarden uit het Besluit m.e.r. Er is dan ook geen sprake van de wettelijke plicht om een uitgebreide m.e.r.-procedure te doorlopen.

Uit de verrichte milieuonderzoeken, zoals verwoord in dit hoofdstuk, blijkt voorts dat het planvoornemen geen significant effecten op de omgeving heeft. Dit blijkt tevens uit de aanmeldnotitie die als bijlage is opgenomen. Gezien de afwezigheid van die effecten is een m.e.r.-beoordeling dan ook niet nodig.

4.10 Verkeer & Parkeren

Verkeer:

Het planvoornemen biedt zoals gezegd ruimte voor achttien recreatieve nachtverblijven aansluitend op het terrein van de camping 'De Reeënwissel'. Dat houdt ook in dat het plan invloed heeft op de verkeersaantrekkende werking van de camping en de behoefte om te kunnen parkeren. De invloed van de verkeersaantrekkende werking van dit bestemmingsplan op de luchtkwaliteit in de omgeving bespreekt paragraaf [4.7](#).

Voor de verkeersstructuur geldt dat dit bestemmingsplan niet leidt tot aanpassingen in de omgeving. Het plangebied wordt ontsloten via de bestaande weg door het bos die is aangesloten op de paden op het campingterrein.

Parkeren:

Naast de verkeersaantrekkende werking is het ook noodzakelijk om aandacht te besteden aan de parkeerbehoefte als gevolg van het planvoornemen. Voor het berekenen van de parkeerbehoefte is gebruikgemaakt van de parkeerkencijfers van CROW publicatie 317 'Parkeren en Verkeersgeneratie'. In deze gids worden verschillende functies onderscheiden en wordt per functie een onderscheid gemaakt tussen en de ligging van het project (centrum of juist buitengebied) en de mate van stedelijkheid.

De CROW publicatie leert dat voor een bungalowpark (huisjescomplex), hetgeen de achttien recreatieve nachtverblijven zijn, in niet stedelijk gebied in het buitengebied een parkeerbehoefte bestaat van 2,0 tot 2,2 parkeerplaatsen per huisje. Daarbij geldt overigens dat het aandeel bezoekers rond de negentig procent ligt. De locatie van dit bestemmingsplan betreft het buitengebied en niet stedelijk gebied. In zijn totaliteit bestaat er dus bij dit planvoornemen behoefte aan $18 \times 2,2 = 39,6$ parkeerplaatsen.

Aangezien hier sprake is van een bijzondere, natuurvriendelijke vorm van recreatie mag aangenomen worden dat de mensen die hier overnachten, gemiddeld minder auto's gebruiken dan de bezoekers van een normale recreatiewoning. 39,6 parkeerplaatsen is dan ook een absoluut maximum. Er zullen verder geen parkeerplaatsen binnen het plangebied worden gerealiseerd. De gebruikers zullen gebruikmaken van de parkeerplaats die bij de bestaande camping ligt. Hier is voldoende capaciteit.

Op dit punt is het planvoornemen uitvoerbaar.

Hoofdstuk 5 Juridische vormgeving

5.1 Inleiding

Dit hoofdstuk bespreekt de juridische vormgeving van het bestemmingsplan. Het voorliggende bestemmingsplan bestaat uit regels en een verbeelding. Daarnaast is het bestemmingsplan voorzien van een toelichting omdat het krachtens artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening verplicht is om een bestemmingsplan te vergezellen met een toelichting. Deze toelichting geeft aan welke gedachten aan het plan ten grondslag ligt, wat de uitkomsten van verrichtte onderzoeken zijn, wat het resultaat is van de overleggen en tot slot doet het verslag van de georganiseerde inspraak bij het plan. Hiermee voldoet het bestemmingsplan aan alle vereisten die zijn opgenomen in de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en het Bro. Inherent hieraan is de toepassing van de Standaard Vergelijkbare Bestemmingsplannen (SVBP) 2012. De SVBP maakt het mogelijk om bestemmingsplannen te maken die op vergelijkbare wijze zijn opgebouwd en op een zelfde manier worden verbeeld. De SVBP 2012 is toegespitst op de regels die voorschrijven hoe bestemmingsplannen volgens de Wro en het Bro moeten worden gemaakt. De SVBP geeft bindende standaarden voor de opbouw en de verbeelding van het bestemmingsplan, zowel digitaal als analoog. De regels van dit bestemmingsplan zijn opgesteld volgens deze standaarden.

Hieronder worden de aanwezige bestemmingsregels puntsgewijs besproken.

5.2 Opbouw van de regels

In het navolgende wordt de algemeen gehanteerde opbouw van de bestemmingsregels toegelicht. Deze ziet er als volgt uit:

- Hoofdstuk 1 Inleidende regels;
- Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels;
- Hoofdstuk 3 Algemene regels;
- Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels.

Hoofdstuk 1 - Inleidende regels:

Dit onderdeel bestaat uit de begrippen (artikel 1) en de wijze van meten (artikel 2). Deze artikelen geven aan wat in de regels onder bepaalde begrippen moet worden verstaan en hoe moet worden gemeten bij de toepassing van de bouwregels of sommige gebruiksregels van het plan. De gemeente heeft bindende afspraken over planregels opgesteld. Deze zijn aangepast conform de eisen van de SVBP2012. Alle begrippen worden in alfabetische volgorde opgenomen, met uitzondering van de eerste begrippen 'plan' en 'bestemmingsplan'.

Hoofdstuk 2 - Bestemmingsregels:

Een bestemming is een omschrijving van aan de grond toegekende functies, zoals wonen, bedrijven, groenvoorzieningen enzovoorts. De aard van de toegelaten inrichting van de gronden (bouwwerken en werken, geen bouwwerken zijnde) vloeit dan voort uit de toegelaten functies. In het bestemmingsplan worden verscheidene bestemmingen onderscheiden. Aan deze bestemmingen zijn regelingen als de bestemmingsomschrijving, bebouwingsmogelijkheden en gebruiksmogelijkheden gekoppeld. Per bestemming wordt de indeling volgens de SVBP2012 gehanteerd. Deze volgorde en de naamgeving zijn standaard en dienen in principe te worden gevolgd. Het bestemmingsplan kent de bestemmingen:

- '[Natuur](#)';
- '[Waarde - Archeologie 2](#)'.

• **Natuur**

De eerste bestemming betreft de bestemming '[Natuur](#)'. Deze bestemming is op basis van hetgeen nu ter plaatse ook geldt. Gronden met de bestemming 'Natuur' zijn bestemd voor onder andere natuur, bosbouw en houtproducties. Daarnaast zijn de gronden ook bestemd voor cultuurgronden, waarbij het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke waarden, zoals houtwallen, houtsingels en bosschages, worden nagestreefd. Verder kan men ook het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de cultuurhistorische, natuurlijke en de landschappelijke waarden ter plaatse nastreven. Ten aanzien van wat nu ter plaatse van het plangebied geldt, is dit niet anders.

Aan de bestemming 'Natuur' is met dit bestemmingsplan de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - recreatief nachtverblijf' toegevoegd. Deze aanduiding geldt in delen van het bestemmingsplan en regelt dat alleen op die locaties de recreatieve nachtverblijven gebouwd mogen worden. Vervolgens bepalen de bouwregels van de bestemming 'Natuur' dat ter plaatse maximaal achttien recreatieve nachtverblijven zijn toegestaan, deze niet groter mogen zijn dan 70 m² en dat de bouwhoogte niet hoger mag zijn dan 12,00 m. Deze bouwregels zijn in overeenstemming met wat geldt ter plaatse van de camping De Reeënwissel.

• **Waarde - Archeologie 2**

De tweede bestemming in het bestemmingsplan betreft de dubbelbestemming '[Waarde - Archeologie 2](#)'. Gronden met deze bestemming zijn mede bestemd voor behoud van de mogelijk te verwachten archeologische waarden en ook mogelijke archeologische waarden in niet gekarteerde gebieden. Om deze waarden te beschermen geldt dat men bij het aanvragen van een omgevingsvergunning voor het bouwen van bouwwerken waarbij het

oppervlakte meer dan 1.000 m² betreft of de bodem dieper dan 0,30 m wordt geroerd, het noodzakelijk is om een archeologisch rapport te laten opstellen. Deze regeling is gelijklopend aan wat nu ter plaatse ook al geldt.

Hoofdstuk 3 - Algemene regels:

Hieronder zijn begrepen de '[Anti-dubbeltelregel](#)', de '[Algemene gebruiksregels](#)', de '[Algemene aanduidingsregels](#)', '[Algemene afwijkingsregels](#)', '[Algemene wijzigingsregels](#)' en de '[Overige regels](#)'.

De '[Algemene gebruiksregels](#)' zijn overgenomen uit de nu geldende bestemmingsplannen 'Buitengebied Midden-Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.Buitengebied-VST1) en 'Correctieve herziening buitengebied Midden-Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.CorHerBuitengebied-VST1). Daarnaast bevat het bestemmingsplan ook twee gebiedsaanduidingen. De gebiedsaanduiding '[Milieuzone – hydrologische beïnvloeding](#)' regelt dat ter plaatse de hydrologische waarden worden hersteld, behouden en ontwikkeld. Om dit te bewerkstelligen is een vergunningsplicht gekoppeld aan verschillende werkzaamheden. Zo is het niet toegestaan om zonder omgevingsvergunning drainage van dieper dan 0,40 m aan te brengen. Deze gebiedsaanduiding kan men van een gebied verwijderen indien het hydrologische belang elders is verzekerd of niet meer noodzakelijk is. De andere gebiedsaanduiding, '[Vrijwaringszone - straalpad](#)', regelt dat op dit plaatsen de bouwhoogte van gebouwen en bouwwerken niet hoger wordt dan 36,00 m.

Ook bevat dit bestemmingsplan '[Algemene afwijkingsregels](#)'. Deze regels zijn overgenomen uit de nu geldende bestemmingsplannen.

Hoofdstuk 4 - Overgangs- en slotregels:

In dit hoofdstuk zijn het overgangsrecht en de slotregel opgenomen.

Hoofdstuk 6 Uitvoerbaarheid

6.1 Economische uitvoerbaarheid

De kosten voor het plan komen ten laste van de initiatiefnemer. Op basis van de Wet ruimtelijke ordening en het Besluit ruimtelijke ordening is er geen sprake van een plan waarvoor een exploitatieplan vereist is. De gemeente Midden-Drenthe hoeft ook geen kosten te maken in het kader van dit bestemmingsplan die op de initiatiefnemer verhaald kunnen worden. Wel zal er een planschadeverhaalsovereenkomst worden afgesloten.

6.2 Maatschappelijke uitvoerbaarheid

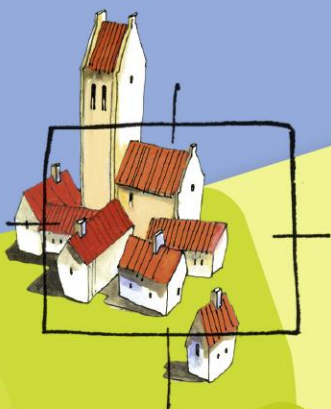
Het ontwerpbestemmingsplan wordt gedurende zes weken ter inzagegelegd. Gedurende deze periode heeft iedereen de mogelijkheid om een zienswijze in te dienen. De resultaten hiervan worden te zijner tijd bij het vaststellingsbesluit opgenomen.

B i j l a g e n

1. Advies Natuurwaarden
2. Aeries-berekening
3. Watertoets
4. Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling

1. Advies Natuurwaarden

**Advies natuurwaarden camping De
Reeënwissel Hoogersmilde**



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Advies natuurwaarden camping De Reeënwissel Hoogersmilde

Inhoud

Rapport en bijlagen

14 januari 2019

Projectnummer 602.24.50.00.00.00



Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding	3
1.2	Doel van het advies	3
1.3	Informatie	3
1.4	Opzet van het rapport	3
2	Situatieschets en plannen	4
2.1	Ligging en huidige situatie	4
2.2	Voorgenomen ontwikkeling	7
3	Gebiedsbescherming	8
3.1	Wet natuurbescherming	8
3.2	Provinciaal ruimtelijk natuurbeleid	9
3.3	Conclusie	10
4	Soortenbescherming	11
4.1	Planten	12
4.2	Zoogdieren - vleermuizen	12
4.3	Zoogdieren – overige	14
4.4	Vogels	16
4.5	Amfibieën, reptielen en vissen	17
4.6	Ongewervelden	18
5	Conclusie en consequenties	19
5.1	Beschermde gebieden	19
5.2	Beschermde soorten	19
5.3	Uitvoerbaarheid	20
6	Bronnen	21
6.1	Veldbezoek	21
6.2	Bronnen	21

Bijlagen

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In verband met het plan voor de bouw van een aantal recreatie-eenheden (natuurlodges, trekkershutten en/of experimentele overnachtingsplaatsen als boomhutten) in een bosperceel naast Camping De Reeënwissel te Hoogersmilde wordt een planologische procedure doorlopen. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken, dient een bestemmingsplanprocedure te worden gevoerd. In dit kader is het conform artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) noodzakelijk een onderzoek uit te voeren naar effecten op de natuurwaarden (soortenbescherming en gebiedsbescherming).

1.2 Doel van het advies

Voorliggend Advies natuurwaarden behandelt de ecologische beoordeling van het genoemde plan. De effecten op de natuurwaarden worden beoordeeld in relatie tot de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ met de daaraan gekoppelde provinciale verordening en het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

1.3 Informatie

De beschrijving van de relevante te beschermen natuurwaarden is gebaseerd op:

- bestaande bronnen, zoals databanken, verspreidingsatlassen, waarnemingsoverzichten, rapporten en websites;
- verkennend veldbezoek op 6 november 2018 waarbij vooral is gekeken naar kritische en/of beschermde soorten, zowel wat betreft aanwezigheid van als potenties voor deze soorten.

1.4 Opzet van het rapport

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het plangebied en de voorgenomen ontwikkeling weergegeven. De mogelijke effecten van deze plannen op in het kader van de Wnb en het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid beschermde natuurgebieden worden in hoofdstuk 3 beoordeeld. Op basis van bekende verspreidingsgegevens en het veldbezoek worden de mogelijke effecten van de plannen op in het kader van de Wnb beschermde flora en fauna bepaald (hoofdstuk 4). In hoofdstuk 5 'Conclusie en consequenties' wordt een samenvatting van de belangrijkste bevindingen van het onderzoek gegeven.

¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.

2 Situatieschets en plannen

2.1 Ligging en huidige situatie

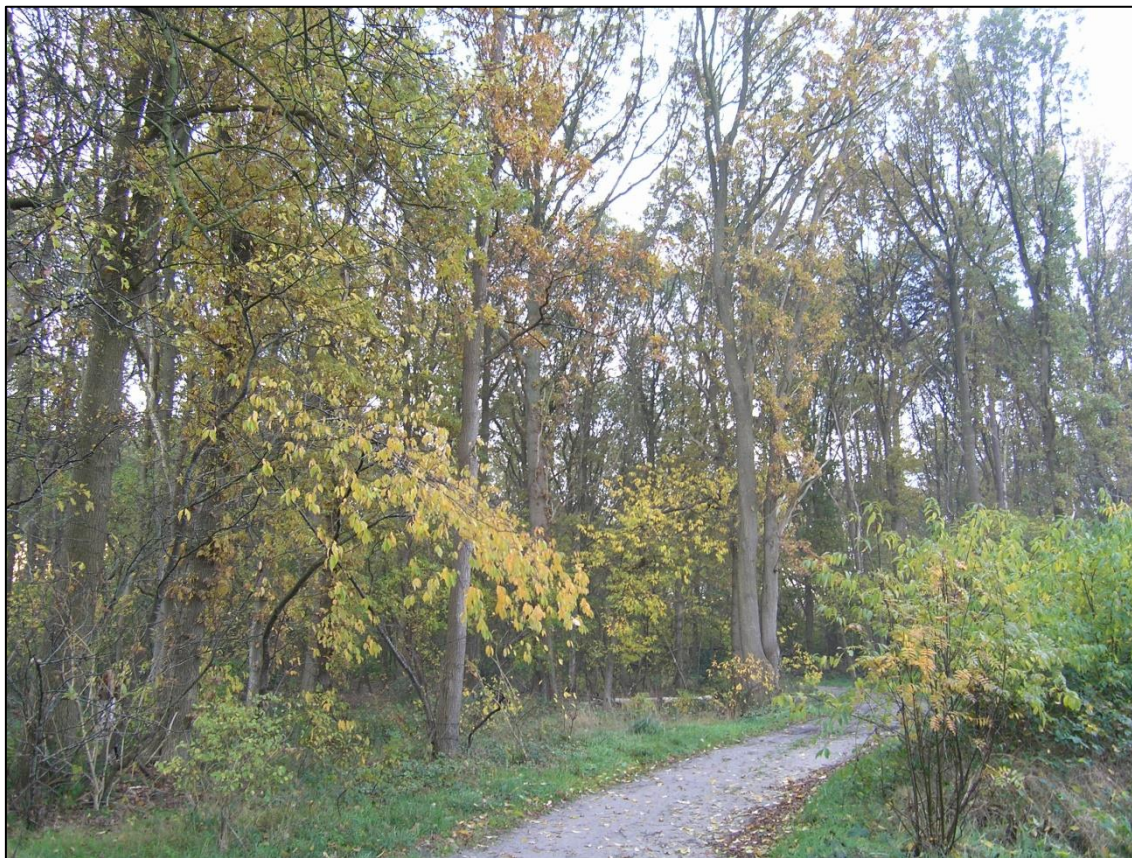
Het plangebied omvat een bosperceel aan de zuidooststrand van camping De Reeënwissel aan de Bosweg 23 te Hoogersmilde. Het gaat hierbij om de kadastrale percelen gemeente Smilde, sectie A, nummer 1222 en gemeente Smilde, sectie A, nummer 1266. Het bosperceel wordt aan de noord- en westzijde begrensd door de camping. Ten oosten en zuidoosten van het plangebied liggen akkers. Aan de zuidwestzijde grenst het plangebied aan een bosperceel met jonge bomen. De ligging van het plangebied wordt weergegeven in Figuur 1.



Figuur 1. Topografische kaart met de ligging van het plangebied (rood). (Bron kaartbeeld: Jan-Willem van Aalst, www.imergis.nl.
Bron webservice: Esri Nederland, www.esri.nl)

Het plangebied bestaat voornamelijk uit loofbos met hier en daar enkele naaldbomen. Van de noordwestpunt naar de oostpunt van het plangebied verloopt een onverhard pad door het bos (zie ook Figuur 1). Ten zuiden van het pad staat een grote boomhut die voornamelijk is opgetrokken uit hout. Andere bebouwing ontbreekt in het plangebied. Ook permanent oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied. Aan de zuidwestrand van het plangebied is wel een ondiepe, ten tijde van het veld-

bezoek droogstaande greppel aanwezig. De onderstaande afbeeldingen geven een impressie van het plangebied.



Figuur 2. Plangebied gezien vanaf de noordwestpunt (6 november 2018)



Figuur 3. Bestaande boomhut (6 november 2018)



Figuur 4. Bospad door het bosperceel (6 november 2018)

2.2 Voorgenomen ontwikkeling

Het bestemmingsplan maakt de aanleg van maximaal achttien nieuwe recreatie-eenheden mogelijk, waarbij gedacht kan worden aan trekkershutten, kleine natuurlodges en boomhutten. Hierbij worden geen exacte locaties voor de bouw van de recreatieverblijven vastgelegd in het bestemmingsplan. Bij de locatiekeuze wordt echter gekozen voor bestaande open plekken in het bos, zodat hooguit jonge opslag moet worden verwijderd en de bestaande bomen behouden blijven. Hooguit wordt een boom verwijderd als deze problemen oplevert voor de veiligheid. Bij uitvoering van het plan wordt mogelijk op kleine schaal grond vergraven. Bij uitvoering van het plan wordt het bestaande bospad niet verhard. Nieuwe recreatieverblijven worden ontsloten vanaf het bestaande bospad door de aanleg van onverharde paadjes. Langs deze paadjes wordt mogelijk oriëntatieverlichting geplaatst in de vorm van lage paaltjes van circa een halvemeter hoog met naar beneden gerichte (led)verlichting. De nieuwe recreatieverblijven zullen te voet bereikbaar zijn en het plangebied wordt niet ontsloten voor gemotoriseerd verkeer.

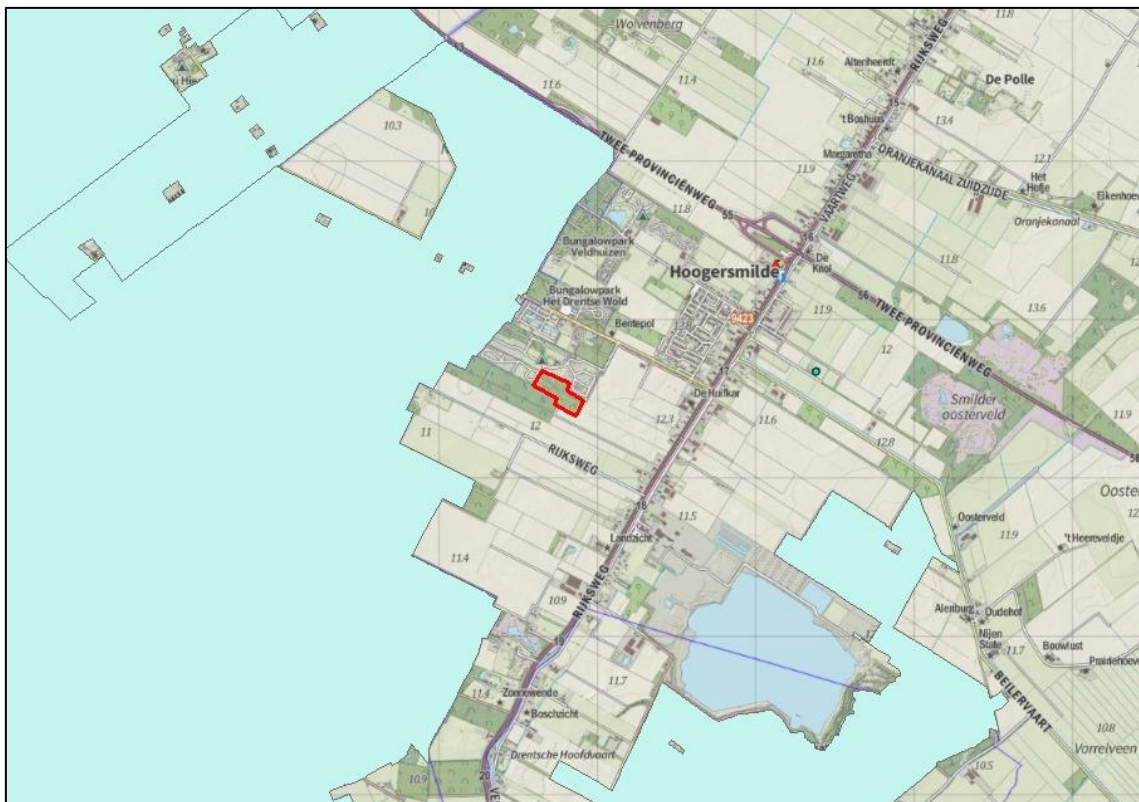
3 Gebiedsbescherming

3.1 Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is de bescherming van specifieke natuurgebieden geregeld. Het betreft de Natura 2000-gebieden die een internationale bescherming genieten. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

Inventarisatie

Het plangebied vormt geen onderdeel van een in het kader van de Wnb beschermd Natura 2000-gebied, maar ligt wel op vrij korte afstand van Natura 2000-gebied Drents-Friese Wold & Leggelderveld. Dit Natura 2000-gebied ligt op circa vierhonderd meter ten westen van het plangebied. De ligging van dit deel van het Natura 2000-gebied ten opzichte van het plangebied wordt weergegeven in Figuur 5. Tussen het Natura 2000-gebied en het plangebied ligt camping De Reeënwissel en jong bos. Andere Natura 2000-gebieden liggen op meer dan drie kilometer afstand van het plangebied.



Figuur 5. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van Natura 2000-gebied Drents-Friese Wold & Leggelderveld (lichtblauw). (Bron kaartbeeld: Jan-Willem van Aalst, www.imergis.nl. Bron webservice: Esri Nederland, www.esri.nl)

Effectbeoordeling

Bij uitvoering van het plan worden geen ontwikkelingen mogelijk gemaakt in het Natura 2000-gebied, waardoor tijdens de aanlegfase hooguit sprake is van effecten door externe werking.

Effecten van vermesting en verzuring door een toename van stikstofdepositie kunnen in theorie over grote afstanden optreden, zodat ook negatieve effecten kunnen optreden als gevolg van ontwikkelingen buiten het Natura 2000-gebied. Om te bepalen of sprake kan zijn van een toename van stikstofdepositie als gevolg van het plan, is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Voor de details over de berekening wordt verwezen naar bijlage 3. Uit de Aerijs-berekening komt naar voren dat het plan niet leidt tot een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden, zodat negatieve effecten door verzuring of vermesting kunnen worden uitgesloten.

Voor de overige effecten geldt dat gezien de terreinomstandigheden, de ligging van het plangebied op ruime afstand van het Natura 2000-gebied en de kleinschalige aard van de ontwikkelingen geen negatieve effecten op in het kader van de Wnb beschermde natuurgebieden te verwachten zijn. Het plan heeft in het kader van de Wnb geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van natuurlijke habitats en soorten.

3.2 Provinciaal ruimtelijk natuurbeleid

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur –EHS- genoemd) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). De begrenzing en ruimtelijke bescherming van het NNN is voor provincie Drenthe uitgewerkt in de Omgevingsvisie Drenthe en de bijbehorende Provinciale Omgevingsverordening Drenthe (provinciaal ruimtelijk natuurbeleid).

Inventarisatie

De gronden van het plangebied vormen onderdeel van het NNN (zie Figuur 6). In het Natuurbeheerplan van de provincie Drenthe is aan het bosperceel het beheertype N16.03 Droog bos met productie toegekend. Dit is ook het ambitietype voor deze locatie. De huidige vegetatie in het plangebied correspondeert met dit beheer- en ambitietype.



Figuur 6. Ligging van het plangebied (rode lijn) ten opzichte van het NNN (groen). (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

Effectbeoordeling

Een ruimtelijk plan voor gronden van het NNN mag op basis van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe geen activiteiten mogelijk maken die leiden tot een onomkeerbare belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en een significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. De bouw van nieuwe recreatie-eenheden zorgt voor een belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie (door oppervlakteverlies) en een aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN op de bouwlocaties. Daarom heeft overleg plaatsgevonden met de Provincie Drenthe, waarbij is bepaald dat deze belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden financieel wordt gecompenseerd.

3.3 Conclusie

Het plan leidt in de aanlegfase of gebruiksfase niet tot (significant) negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebied Drents-Friese Wold en Leggelderveld of andere Natura 2000-gebieden. Het plan is op het punt van de gebiedenbescherming niet in strijd met de Wnb.

Het plan leidt door de bouw van nieuwe recreatie-eenheden in het NNN tot een belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. In overleg met de Provincie Drenthe is bepaald dat deze aantasting van het NNN financieel wordt gecompenseerd.

4 Soortenbescherming

Wet- en regelgeving

Relevante wetgeving op het gebied van de soortenbescherming is uitgewerkt in de Wet natuurbescherming. De bescherming van flora en faunasoorten is in de Wnb opgedeeld in twee beschermingscategorieën:

- Strikt beschermde soorten:
 - soorten van de Vogelrichtlijn (artikel 3.1);
 - soorten van de Habitatrichtlijn (artikel 3.5).
- Overige beschermde soorten:
 - nationaal beschermde soorten (artikel 3.10).

Beschermingsregime

Voor beide categorieën geldt dat het verboden is opzettelijk exemplaren te doden, vangen of plukken en voortplantingsverblijfplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te vernielen of te beschadigen. Een belangrijk verschil tussen beide beschermingsregimes is dat voor de strikt beschermde soorten ook het opzettelijk verontrusten verboden is, terwijl dit voor de overige beschermde soorten niet het geval is.

Voor vogels geldt daarnaast dat het opzettelijk storen niet verboden is in geval de storing niet van wezenlijk invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. Echter, voor vogels die staan in bijlage II van de Conventie van Bern geldt deze uitzondering niet. Daarnaast is er een lijst met jaarrond beschermde broedvogelnesten. Dat houdt in dat voor de op deze lijst genoemde vogelsoorten de nestplaats ook buiten het broedseizoen beschermd is.

Het beschermingsregime van de overige (nationaal) beschermde soorten is voor elke soort gelijk. Wel kunnen provincies bij ruimtelijke ontwikkelingen vrijstelling van de verbodsbepalingen in artikel 3.10 verlenen voor deze soorten. Deze zogenaamde vrijstellingslijsten zijn opgenomen in de provinciale verordeningen en komen tussen de provincies grotendeels overeen. In de provincie Drenthe geldt voor in totaal 24 soorten een vrijstelling van de verboden genoemd in artikel 3.10 eerste lid Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Een overzicht van deze soorten is opgenomen in bijlage 1.

Bronnen

Geraadpleegde databanken, verspreidingsatlassen, waarnemingsoverzichten, websites en rapporten zijn in de bronnenlijst opgenomen. Op 5 november 2018 is het uitvoerportaal 'quickscanhulp.nl' van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd (zie bijlage 2). Gegevens uit de geraadpleegde bronnen worden bij het bespreken van de verschillende soortengroepen alleen genoemd indien ze een meerwaarde voor het onderzoek hebben.

Veldbezoek

Het plangebied is op 6 november 2018 bezocht om een indruk te krijgen van de terreinomstandigheden van het plangebied, de omgeving en de voorkomende flora en fauna (zie ook paragraaf 6.1).

Beschrijving resultaten

Op basis van de verzamelde informatie middels bronnen- en veldonderzoek, bekende ecologische principes en expert judgement volgt onderstaand per soortgroep een beschrijving van de (te verwachten) effecten van de ruimtelijke ingreep op beschermde soorten. Indien het nemen van vervolgstappen (zoals aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing) nodig is, wordt dit eveneens vermeld.

4.1 Planten

Inventarisatie

Het plangebied bestaat volledig uit bos met hoofdzakelijk loofbomen en struiken. Plaatselijk zijn ook naaldbomen aanwezig. Tijdens het veldbezoek zijn onder meer zomereik, zachte berk, Amerikaanse vogelkers, hulst, wilde lijsterbes, braam en grote brandnetel aangetroffen.

Uit de directe omgeving (0-1 kilometer) van het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten bekend (zie bijlage 2). De enige uit de ruimere omgeving (1-5 kilometer) van het plangebied bekende beschermde plantensoorten, dennenorchis en glad biggenkruid, komen voor in het Drents-Friese Wold. Gezien de voedselrijke omstandigheden en inrichting van het plangebied, zijn deze en andere beschermde plantensoorten niet in het plangebied te verwachten.

Effectbeoordeling

In het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen en te verwachten. Het nemen van vervolgstappen voor in het kader van de Wnb beschermde planten is in voorliggende situatie niet nodig.

4.2 Zoogdieren - vleermuizen

Inventarisatie

In 3 bomen binnen het plangebied zijn potentiële vleermuisverblijfplaatsen aangetroffen (zie Figuur 7). Aan de oostzijde van het plangebied gaat het om een boom met loszittende schors. Aan de noordwestzijde van het plangebied staat een boom met een spechtenholte. Gezien de uitwerpselen op de stam onder de opening, is deze holte in het afgelopen broedseizoen in gebruik geweest als nestplaats van vogels, vermoedelijk spreeuwen. De kans is dus klein dat hier een vleermuisverblijfplaats aanwezig is. In een boom aan de zuidwestrand van het plangebied is een forse spleet aanwezig. Het plangebied is eveneens geschikt als foerageergebied van vleermuizen, zoals gewone en ruige dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis en rosse vleermuis. De randen van het bosperceel en het bospad kunnen onderdeel vormen van een vliegroute van vleermuizen.

Effectbeoordeling

Indien de 3 bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen (zie Figuur 7) behouden blijven, kan fysieke aantasting van vleermuisverblijfplaatsen worden uitgesloten. Gezien de aard van het plan, waarbij oudere bomen in het plangebied behouden blijven, zal fysieke aantasting niet aan de orde zijn.

Bij uitvoering van het plan wordt het besloten karakter van het bosperceel niet aangetast. De nieuwe recreatie-eenheden worden gebouwd op plaatsen waar geen grotere bomen aanwezig zijn, zodat hooguit struiken en jonge opslag hoeven te worden verwijderd. Hierdoor zal het plangebied geschikt blijven als foerageergebied voor vleermuizen als tijdens de aanlegfase en gebruiksfase geen sprake is van een significante toename van lichtuitstraling. De werkzaamheden tijdens de aanlegfase worden overdag uitgevoerd, zodat verlichting niet nodig is. De nieuwe recreatie-eenheden krijgen geen buitenverlichting met uitzondering van oriëntatieverlichting langs een toegangspad, zoals deze ook aanwezig is bij de bestaande boomhut. Deze oriëntatieverlichting bestaat uit paaltjes van circa een halve meter hoog met een ledlamp die is afgeschermd aan de bovenkant en zijkant (zie foto hieronder). Hierdoor wordt alleen het pad ter hoogte van het paaltje aangelicht. Het plan leidt dan ook zeker niet tot een sterke toename van lichtuitstraling, zodat een negatief effect op vleermuizen door kunstlicht niet aan de orde is.



Hierdoor kunnen ook bestaande vliegroutes van vleermuizen langs het bospad en langs de randen van het plangebied hun functie blijven vervullen. Negatieve effecten op vleermuizen als gevolg van het plan zijn dan ook niet te verwachten.



Figuur 7. Locaties met sporen van das (rood) en sperwer of havik (blauw) en van bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen (geel) binnen het plangebied (rode belijning). (Bron kaartbeeld: Jan-Willem van Aalst, www.imergis.nl. Bron webservice: Esri Nederland, www.esri.nl)

4.3 Zoogdieren – overige

Inventarisatie

Uit de omgeving van het plangebied zijn verschillende grondgebonden zoogdiersoorten bekend (bijlage 2). In het plangebied is een aantal algemene soorten te verwachten, waarvoor in de provincie Drenthe een vrijstelling geldt van de verbodsbepalingen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Tijdens het veldbezoek zijn ligplaatsen en loopsporen van ree aangetroffen. Daarnaast zijn molshopen in het plangebied aangetroffen. Verder is geschikt leefgebied aanwezig voor uit de omgeving bekende soorten als bosmuis, huisspitsmuis, rosse woelmuis, egel en ree.

In de directe omgeving van het plangebied zijn ook de niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdiersoorten boommarter, steenmarter, das en eekhoorn bekend (bijlage 2). Aan de uiterste zuidwestzijde van het plangebied is een dassenburcht aanwezig (zie Figuur 7), die gezien de verse loopsporen bij de ingang ten tijde van het veldbezoek bezet was. Aan de zuidoostrand van het plangebied is een vluchtpijp van das aangetroffen. Op de aangrenzende akker zijn tijdens het veldbezoek ook loopsporen van das aangetroffen en in het bos was nabij de rand van de akker een wissel (loopsporen) van das aanwezig. Ook bij de boomhut zijn enkele vluchtpijpen van das aangetroffen, waarbij echter geen loopsporen of andere aanwijzingen zijn gevonden dat deze recent zijn gebruikt.

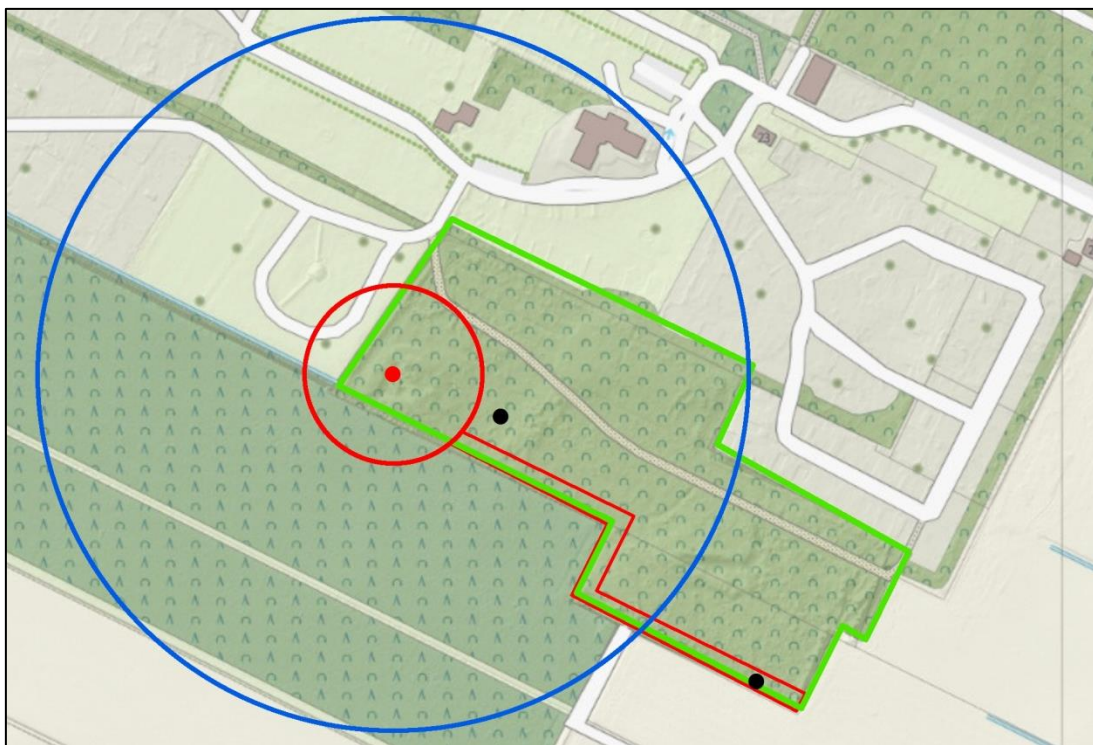
Tijdens het veldbezoek zijn geen potentiële verblijfplaatsen of sporen, zoals uitwerpselen of prooiresen, van boom- of steenmarter aangetroffen. Hooguit foerageren deze soorten af en toe in het plangebied.

In één van de bomen aan de oostzijde van het plangebied is een oud, half uitgevallen nest aangetroffen, waarbij niet uitgesloten is dat het om een eekhoornnest gaat. Eekhoornnesten die geschikt zijn voor gebruik zijn echter niet aangetroffen in het plangebied. Mogelijk vormt het plangebied wel onderdeel van het foerageergebied van eekhoorn.

Geschikt leefgebied voor andere niet-vrijgestelde zoogdieren ontbreekt in het plangebied.

Effectbeoordeling

De in het plangebied aanwezige burcht (zuidwestzijde plangebied) en vluchtpijpen (zuidoostzijde plangebied en nabij bestaande boomhut, zie Figuur 7) van das dienen behouden te blijven bij uitvoering van het plan om negatieve effecten op deze soort te voorkomen. Om verstoring van de burcht te voorkomen, dienen nieuwe recreatie-eenheden te worden gebouwd op tenminste vijftig meter afstand van de burcht (zie rode cirkel in Figuur 8). De werkzaamheden binnen tweehonderd meter van de burcht (zie blauwe cirkel in Figuur 8) dienen bovendien overdag, tussen zonsopgang en zonsondergang (of eerder dan 19.00 uur als de zon later onder gaat), te worden uitgevoerd (BIJ12, 2017a). In dat geval kunnen negatieve effecten op das door verstoring van de burcht worden uitgesloten. Overigens is het ook voor vleermuizen nodig om uitsluitend overdag te werken om verstoring door kunstlicht te voorkomen. Foerageergebied voor dassen ligt voor een belangrijke deel ten zuiden en oosten van het plangebied, wat ook te zien is aan de aanwezigheid van loopsporen en vluchtpijpen aan de zuidrand van het plangebied. Om ervoor te zorgen dat er een verbinding behouden blijft tussen de burcht en belangrijk foerageergebied ten zuidoosten en oosten van het plangebied, dient tenminste een rand van tien meter (zie rode lijn in Figuur 8) langs de zuidzijde van het plangebied vrij te blijven van bebouwing en toegangspaden.



Figuur 8. Dassenburcht (rode stip) en vluchtpijpen van das (zwarte stippen) met de zone die vrij moet blijven van bebouwing en paden (rode cirkel en lijn) en de zone waar uitsluitend overdag werkzaamheden mogelijk zijn (blauwe cirkel).

Bij uitvoering van het plan gaan geen verblijfplaatsen van boommarter, steenmarter of eekhoorn verloren. Het plangebied blijft geschikt als foerageergebied voor deze soorten, zodat negatieve effecten kunnen worden uitgesloten.

Mogelijk kunnen als gevolg van de plannen verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende grondgebonden zoogdiersoorten verstoord of vernietigd worden en kunnen enkele dieren gedood worden. In het geval van ruimtelijke ontwikkelingen geldt voor deze soorten (zie ook bijlage 1) een vrijstelling van artikel 3.10, eerste lid, van de Wnb. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. In het kader van de voorgenomen activiteiten is daarom een ontheffingsaanvraag voor deze soorten niet nodig. Wel blijft de algemene zorgplicht van toepassing.

4.4 Vogels

Inventarisatie

Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied geen nesten van vogels met jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Wel zijn aan de zuidoostzijde van het plangebied oude prooiresten van havik (een geplukte gaai) en aan de zuidzijde van het plangebied verse prooiresten van vermoedelijke sperwer (een geplukte lijster) aangetroffen (zie Figuur 8). Deze soorten kunnen af en toe foerageren in het plangebied. Voor deze soorten is met name in de bossen ten westen van het plangebied geschikt broedbiotoop aanwezig.

Het plangebied vormt geschikt broedbiotoop voor een aantal bosvogels als merel, vink, winterkoning, zwartkop, grote bonte specht en houtduif. De nesten van deze soorten zijn uitsluitend tijdens het broedseizoen beschermd.

Effectbeoordeling

Het plangebied vormt mogelijk een klein onderdeel van het foerageergebied van sperwer en havik. Voor deze en andere soorten met jaarrond beschermde nesten is in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig in de directe omgeving van het plangebied. Bovendien zal het plangebied niet volledig ongeschikt worden voor deze soorten. Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten door verlies van foerageergebied zijn dan ook niet te verwachten.

Met betrekking tot overige broedvogelsoorten kan ervan uitgegaan worden dat geen verbodsbepalingen worden overtreden als buiten het broedseizoen wordt gewerkt. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, kunnen in gebruik zijnde nesten van vogels in de directe omgeving worden verstoord of vernietigd. Dit is bij wet verboden. Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

4.5 Amfibieën, reptielen en vissen

Inventarisatie

Oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied, zodat de aanwezigheid van vissen en voortplanting van amfibieën kan worden uitgesloten. Mogelijk vormt het plangebied wel landbiotoop voor enkele algemene amfibieënsoorten, zoals de uit de omgeving bekende soorten bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander (Quicksanhulp.nl, zie bijlage 2), die zich kunnen voortplanten in kavelsloten in het aangrenzende akkerbouwgebied. Voor deze algemene soorten geldt in de provincie Drenthe een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Uit de omgeving van het plangebied zijn ook twee niet-vrijgestelde amfibieënsoorten bekend, te weten heikikker en poelkikker. Het plangebied ligt op meer dan 250 meter afstand ten zuiden van de dichtstbijzijnde vijvers die in potentie geschikt zijn voor poelkikker en mogelijk ook heikikker. Heikikker is echter nog meer een soort van vennen, zoals die in het Drents-Friese Wold ten westen van het plangebied voorkomen. Binnen 100-200 meter afstand van deze vijvers, de normale afstand tussen overwinteringsbiotoop van poelkikker en het voortplantingswater (BIJ12, 2017b), en het plangebied is in ruime mate ruigte en opgaande beplanting aanwezig, zodat voldoende geschikt landbiotoop aanwezig is voor heikikker en poelkikker op korte afstand van het voortplantingswater. Heikikker en poelkikker worden dan ook niet binnen het plangebied verwacht. Geschikt leefgebied voor andere niet-vrijgestelde amfibieënsoorten ontbreekt eveneens in en direct om het plangebied.

Uit de omgeving van het plangebied zijn vier reptielensoorten bekend (zie bijlage 2). Voor adder, levendbarende hagedis en ringslang ontbreekt geschikt biotoop. Voor deze soorten is geschikt bio-

toop aanwezig in het Drents-Friese Wold ten westen van het plangebied. De hazelworm is aangewezen op bos- en heidegebieden met voldoende zonnige plekken en delen met een dichte vegetatie. Het dichte bos in het plangebied is door de sterke beschaduwing niet of nauwelijks geschikt voor hazelworm, te meer omdat in het overgrote deel van het bos dekking in de vorm van een dichte vegetatie in de ondergroei ontbreekt. Het plangebied grenst ook niet aan structuurrijke gebieden, zoals open bossen, heide en struweel. Daarom worden hazelwormen eveneens niet binnen het plangebied verwacht.

Effectbeoordeling

Mogelijk kunnen als gevolg van de plannen verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende amfibieënsoorten verstoord of vernietigd worden en kunnen dieren gedood worden. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen onder de vrijstellingsregeling van de provincie Drenthe bij ruimtelijke ontwikkelingen. Aan deze vrijstelling (artikel 3.10, lid 1 Wnb) zijn geen aanvullende eisen gesteld. In het kader van de voorgenomen activiteiten is daarom een ontheffingsaanvraag voor deze soorten niet nodig. Wel blijft de algemene zorgplicht van toepassing.

4.6 Ongewervelden

Inventarisatie

Het plangebied vormt geen geschikt biotoop voor beschermde ongewervelden, zoals de uit de omgeving bekende soorten komavlinder, gevlekte witsnuitlibel en noordse winterjuffer. Deze soorten zijn te verwachten in het Drents-Friese Wold ten westen van het plangebied.

In het plangebied zijn wel een aantal algemene niet-beschermde dagvlinder- en libellensoorten te verwachten, zoals bont zandoogje, atalanta, klein geaderd witje en blauwe glazenmaker.

Effectbeoordeling

Op basis van het veldbezoek en de geraadpleegde bronnen is een voldoende beeld van de soortengroep ongewervelden ontstaan. Negatieve effecten op beschermde ongewervelden treden niet op.

5 Conclusie en consequenties

Hieronder volgen de belangrijkste conclusies van het ecologisch onderzoek ten aanzien van de gebiedenbescherming en soortenbescherming.

5.1 Beschermde gebieden

Het plan leidt in de aanlegfase of gebruiksfase niet tot (significant) negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden. Het plan is niet in strijd met de gebiedenbescherming van de Wnb.

Het plan leidt door de bouw van nieuwe recreatie-eenheden in het NNN tot een belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. In overleg met de Provincie Drenthe is bepaald dat deze aantasting van het NNN financieel wordt gecompenseerd.

5.2 Beschermde soorten

Das

Om verstoring van de burcht te voorkomen, dienen nieuwe recreatie-eenheden te worden gebouwd op tenminste vijftig meter afstand van de burcht (zie rode cirkel in Figuur 8). De werkzaamheden binnen tweehonderd meter van de burcht (zie blauwe cirkel in Figuur 8) dienen bovendien overdag, tussen zonsopgang en zonsondergang (of eerder dan 19.00 uur als de zon later onder gaat), te worden uitgevoerd. Om ervoor te zorgen dat er een verbinding behouden blijft tussen de burcht en belangrijk foerageergebied ten zuidoosten en oosten van het plangebied, dient tot slot tenminste een rand van tien meter (zie rode lijn in Figuur 8) langs de zuidzijde van het plangebied vrij te blijven van bebouwing en toegangspaden. In dat geval zijn als gevolg van het plan geen negatieve effecten op das te verwachten.

Vleermuizen

De drie bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen (zie Figuur 8) dienen behouden blijven bij uitvoering van het plan. In dat geval kunnen negatieve effecten op vleermuisverblijfplaatsen worden uitgesloten.

Broedvogels

Daarnaast komt uit het onderzoek naar voren dat, indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, in gebruik zijnde nesten van vogels kunnen worden verstoord of vernietigd, dit is bij wet verboden (Wnb artikelen 3.1 en 3.5). Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. De Wnb kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Van

belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste broedvogels geldt echter dat het broedseizoen valt tussen 15 maart en 15 juli.

5.3 Uitvoerbaarheid

Uit het onderzoek naar effecten op beschermde natuurwaarden blijkt dat het plan uitvoerbaar is ten aanzien van de bescherming van soorten en gebieden, wanneer aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- Effecten op het NNN worden gecompenseerd volgens de afspraak met het bevoegd gezag, de provincie Drenthe.
- Om verstoring van das te voorkomen, worden de voorschriften ten aanzien van de aanleg van paden en bebouwing gevolgd die in dit rapport zijn opgenomen.
- De 3 bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen blijven behouden bij uitvoering van het plan.
- Werkzaamheden worden uitgevoerd buiten het broedseizoen.

In dat geval kunnen negatieve effecten op in het kader van de Wet natuurbescherming en het provinciaal natuurbeleid beschermde soorten en gebieden worden uitgesloten, zodat het plan op het punt van ecologie uitvoerbaar kan worden geacht.

Gezien de aangetroffen soorten en de in dit rapport opgenomen voorziene plannen en activiteiten, behoudt dit onderzoek drie jaar zijn geldigheid voor een wettelijke of juridische procedure. Bij aanpassingen van het oorspronkelijke plan en veranderingen in de terreinomstandigheden van het plangebied die kunnen leiden tot andere inzichten met betrekking tot natuurwaarden, zal een actualisatie van het onderzoek moeten plaatsvinden.

6 Bronnen

6.1 Veldbezoek

Het plangebied en omgeving zijn op 6 november 2018 door de heer J.A. Omon MSc en mevrouw M. de Graaf MSc (ecologen van BügelHajema Adviseurs) bezocht om een indruk te krijgen van de terreinomstandigheden van het plangebied, de omgeving en de voorkomende flora en fauna. Tijdens het bezoek zijn waargenomen planten- en diersoorten genoteerd, maar zijn verder geen volledige vegetatieopnamen gemaakt. Tijdens dit bezoek was het licht bewolkt bij een zwakke wind en circa 14 C°.

6.2 Bronnen

- BIJ12, 2017a. Kennisdocument das *Meles meles*, versie 1.0, juli 2017
- BIJ12, 2017b. Kennisdocument poelkikker *Rana lessonae*, versie 1.0, juli 2017
- Gebiedendatabase Natura 2000-gebieden, Ministerie van Economische Zaken <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000>
- Quickscanhulp.nl. Dit is een internetapplicatie die gegevens over beschermde soorten van de laatste vijf jaar in een aan te geven gebied toegankelijk maakt. Deze gegevens zijn afkomstig uit de nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). Het is een initiatief van onder meer de Gegevensautoriteit Natuur en de organisaties binnen de VOFF. www.quickscanhulp.nl.
- Wet natuurbescherming, ingangsdatum 1 januari 2017.

Bijlagen

1. Soortenvrijstellinglijst Provincie Drenthe
2. Opgave van Quickscanhulp.nl
3. Aeries-berekening

Bijlage 1. Soortenvrijstellinglijst Provincie Drenthe

In onderstaande tabel zijn de soorten waarvoor in de provincie Drenthe vrijstelling geldt weergegeven.

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Zoogdieren	
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Bunzing	<i>Mustela putorius</i>
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Haas	<i>Lepus europeus</i>
Hermelijn	<i>Mustela erminea</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Wezel	<i>Mustela nivalis</i>
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>
Amfibieën	
Bastaardkikker (oude naam: Middelste groene kikker)	<i>Pelophylax klepton esculentus (Rana esculenta)</i>
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris (oude naam: Triturus vulgaris)</i>
Meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus (oude naam Rana ridibunda)</i>

Soortenvrijstellingslijst voor ruimtelijke ingrepen en bestendig beheer
Provincie Drenthe, juli 2016

Bijlage 2. Opgave van Quickscanhulp.nl

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het onderzoeksgebied – levering uit de Nationale Database Flora en Fauna

Disclaimer - De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door de Gegevensautoriteit Natuur gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

© NDFF - quickscanhulp.nl 05-11-2018 12:58:18

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bruine kikker	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
kommavlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Adder	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Ringslang	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Woelrat	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	0 - 1 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	0 - 1 km
Gevlekte witsnuitlibel	Insecten - Libellen	wnb-hrl	0 - 1 km
Noordse winterjuffer	Insecten - Libellen	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km

Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	1 - 5 km
gentiaanblauwtje	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
grote weerschijnvlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Gevlekte glanslibel	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Dennenorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Grote modderkruiper	Vissen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Zwarte Wouw	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km

Bijlage 3. Aeries-berekening

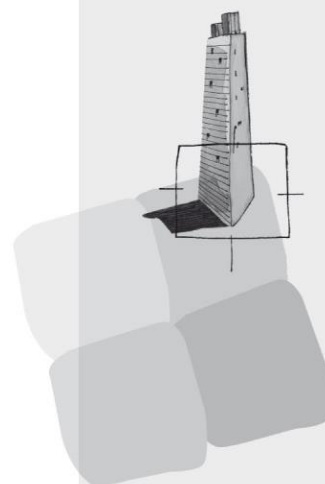
Colofon

Opdrachtgever
Bosbeer Vastgoed B.V.

Rapport
BügelHajema Adviseurs

Projectleiding
BügelHajema Adviseurs

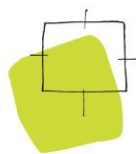
Projectnummer
602.24.50.00.00.00



BügelHajema Adviseurs bv
Adviseurs voor
leefomgeving en
omgevingsrecht BNSP
Vaart NZ 50
9401 GN Assen
T 0592 316 206
F 0592 314 035
E info@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen,
Leeuwarden en
Amersfoort

2. Aerus-berekening



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Notitie stikstofberekening

Opdrachtgever: Camping de Reeënwissel

projectnummer: 602.24.50.00.00

Van: BügelHajema Adviseurs

Onderwerp: Berekening stikstofdepositie De Reeënwissel

Datum: 27-01-2020

INLEIDING

In het kader van het bestemmingsplan 'De Reeënwissel te Hoogersmilde' is de depositie van stikstof ten gevolge van de bouw en het gebruik van 18 recreatieve nachtverblijven in de gemeente Midden-Drenthe berekend.

Het project maakt de bouw van 18 recreatieve nachtverblijven en de daarbij behorende terreininrichting mogelijk aan de Bosweg 23 te Hoogersmilde. Het voornemen is gelegen op een locatie in het niet stedelijk woonmilieu. De depositie van stikstof in Natura 2000-gebieden ten gevolge van de emissie van NO_x en NH_3 van deze ontwikkeling, alsmede van het verkeer van en naar de locatie is berekend met het programmapakket AERIUS (20 januari 2020). Deze notitie vormt een toelichting op de berekening.

INVOERGEGEVENS AERIUS

In AERIUS zijn standaard emissie-kengetallen opgenomen op basis waarvan de emissies van NO_x en NH_3 worden bepaald. Naast de bronnen van de gebouwen en mobiele werktuigen dienen ook de verkeersbewegingen op en van en naar het terrein in de berekeningen meegenomen te worden. Conform de "Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator" dient de verkeersgeneratie beschouwd te worden totdat het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval wanneer het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet, dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. De berekening heeft dienovereenkomstig plaatsgevonden.

Door de opdrachtgever is aangegeven dat de gebouwen gasloos worden uitgevoerd. Dit betekent dat er geen rekening behoeft te worden gehouden met een emissie van NO_x ten behoeve van de verwarming.

Ten behoeve van de verkeersgeneratie van de recreatieve nachtverblijven en de werkzaamheden zijn de volgende invoergegevens in AERIUS gebruikt (afbeelding 1).

- Verkeersgeneratie recreatieve nachtverblijven (bron 1 en 2)

In het model is het verkeer van en naar de gebouwen opgenomen, waarbij gebruik is gemaakt van CROW publicatie 381, december 2018. Daarbij is gebruikgemaakt van de kencijfers voor bungalows (2,8 ritten per bungalow). Dit houdt in dat rekening moet worden gehouden met naar boven afgerond 51 ritten per etmaal.

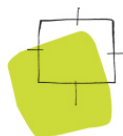
BügelHajema, Adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206

E info@bugelhajema.nl W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort





De totale emissie van de verkeersgeneratie van de recreatieve nachtverblijven in de gebruiksfase bedraagt in dat geval ongeveer 1,88 kg NO_x/jr.

- **Emissie mobiele werktuigen op de locatie (bron 3)**

In de navolgende tabel zijn de invoergegevens van de mobiele werktuigen op de bouwlocatie weergegeven. De gegevens over de in te zetten mobiele werktuigen, het aantal draaiuren en het bouwjaar (stageklasse) zijn door de opdrachtgever verstrekt. Voor de bouw van de recreatieve nachtverblijven wordt alleen een elektrische golfkar gebruikt. Derhalve zijn voor de bouw van de recreatieve nachtverblijven geen mobiele werktuigen in de berekening opgenomen.

Tabel 1. Emissie mobiele werktuigen bouwlocatie

	Mobiel werktuig	Vermogen in kW	Belasting ¹	Draaiuren per jaar	Emissiefactor in gr/kWh	Emissie kg/jr.	Bouwjaar materiaal
Terreininrichting	Mini kraan	13	50%	20	8,9	1,16	>=1999
Totale emissie in kg NO_x /jaar						1,16	

- **Werkverkeer (bron 4)**

Wat betreft het werkverkeer is rekening gehouden met de volgende ritten per jaar. Deze gegevens zijn door de opdrachtgever verstrekt. Voor het werkverkeer zijn geen personenauto's opgenomen aangezien de initiatiefnemer zelf de werkzaamheden uitvoert.

- middelzwaar vrachtverkeer 18 ritten/jaar.

Bij de indeling van verkeer in licht, middelzwaar en zwaar (vracht)verkeer is uitgegaan van figuur 6.1 van de 'Instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator 2019' (tabel 2).

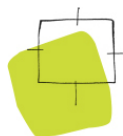
Tabel 2. Bepaling voertuigcategorieën (InfoMil)

Categorie	Alledaagse omschrijving
Lichte motorvoertuigen	- alle personenauto's - de meeste bestelauto's - vrachtwagens met 4 wielen
Middelzware motorvoertuigen	- alle autobussen - vrachtwagens met 2 assen en 4 achterwielen
Zware motorvoertuigen	- vrachtwagens met 3 of meer assen - vrachtwagens met aanhanger - trekkers met oplegger

De totale emissie van het werkverkeer bedraagt minder dan één kg NO_x/jr.

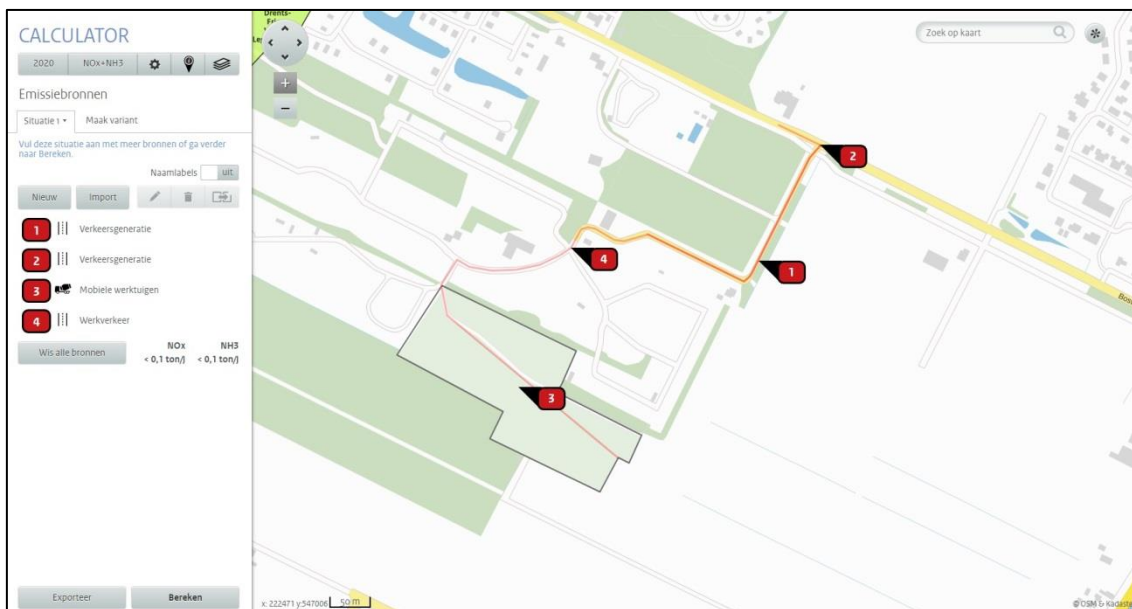
De totale emissie van het project bedraagt ongeveer 3,42 kg NO_x/jr.

¹ De belasting is het vermogen van het mobiele werktuig wat gemiddeld gebruikt wordt.



Model

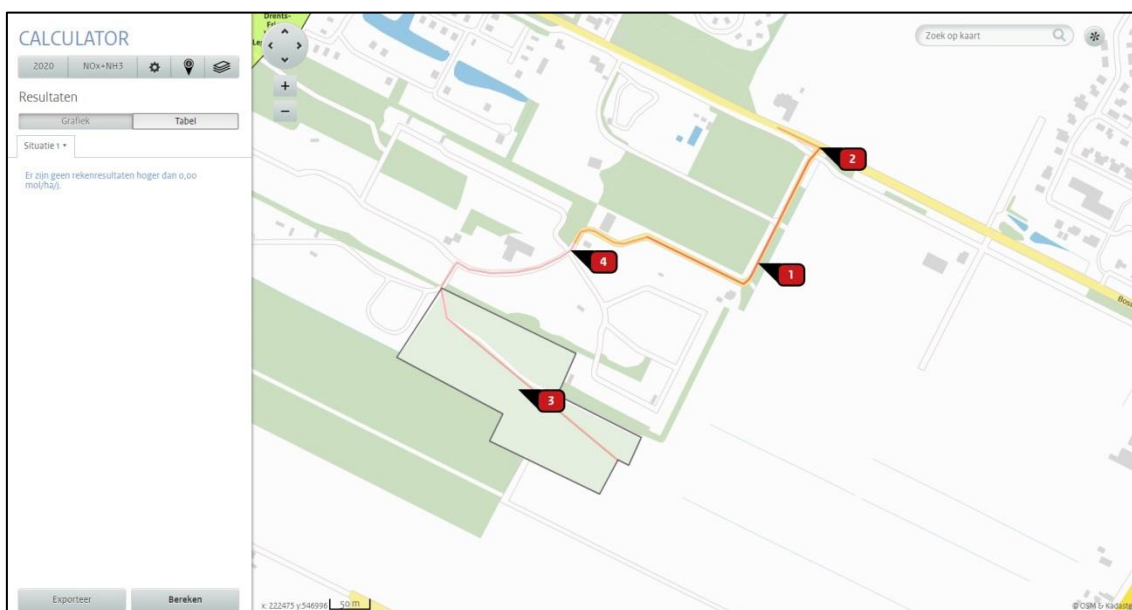
De emissie en depositie van het plan zijn bepaald met behulp van het AERIUS pakket (20 januari 2019). Navolgend is van het model een afbeelding opgenomen.



Afbeelding 1 - AERIUS model

REKENRESULTATEN EN CONCLUSIE

De berekening met AERIUS genereert een rekenresultaat en een pdf bestand waarin wordt geconstateerd dat er geen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn met een overschrijding van een projectbijdrage van meer dan 0,00 mol N/ha/jaar. Dit pdf bestand is als bijlage opgenomen.



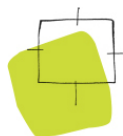
Afbeelding 2 - Rekenresultaat



Ruimte voor de leefomgeving

ECOLOGISCHE BEOORDELING

Er treedt door de stikstofdepositie geen negatief effect op in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) beschermde Natura 2000-gebieden. Een vergunning van de Wnb is in het kader van de stikstofdepositie dan ook niet nodig.



Ruimte voor de leefomgeving

Bijlage 1

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Camping de Reeënwissel	Bosweg 23 , 9423 TA Hoogersmilde

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk
De Reeënwissel	S4ACQv3nxVNx

Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
20 januari 2020, 15:56	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	3,42 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

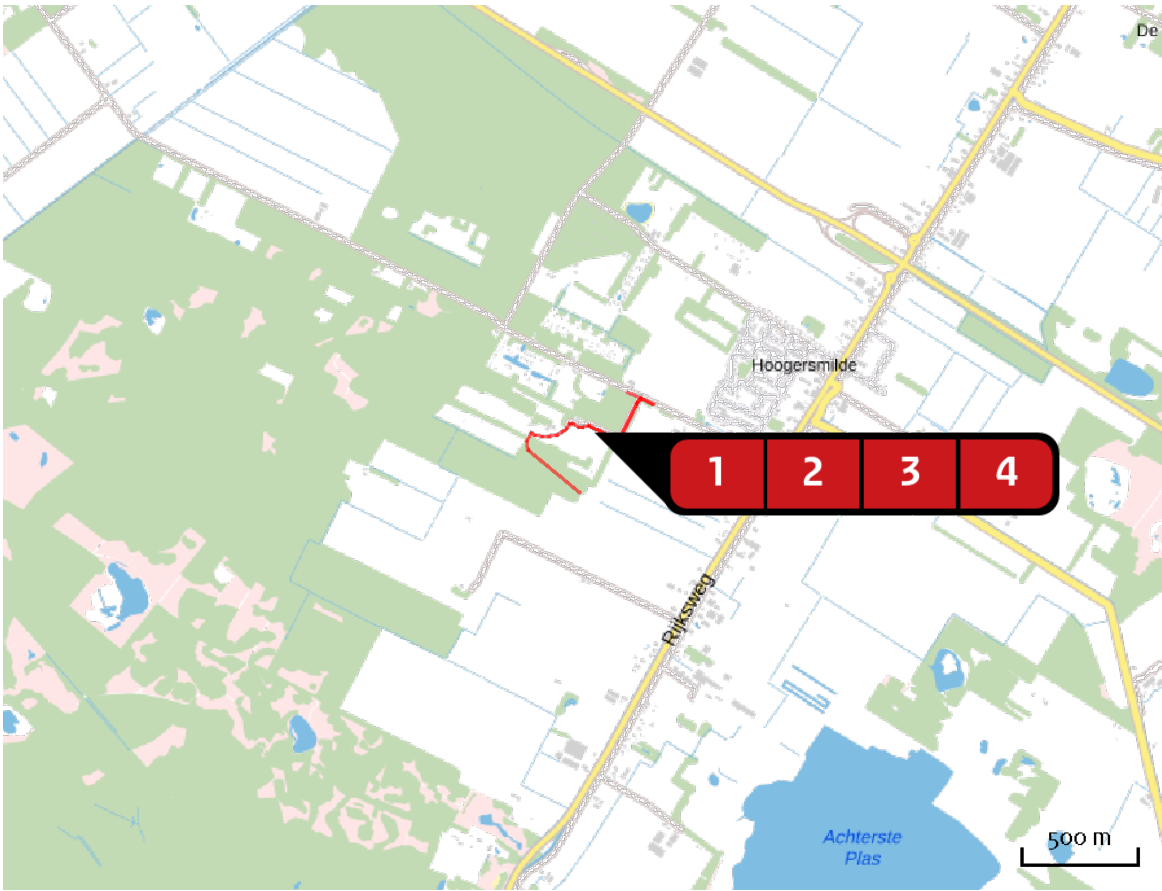
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Realisatie 18 recreatieve nachtverblijven

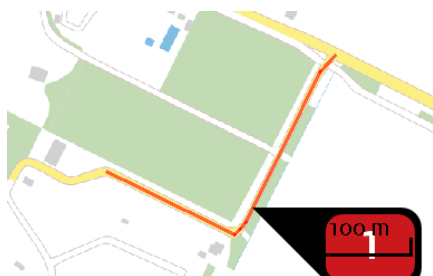
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Verkeersgeneratie Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	1,88 kg/j
2	Verkeersgeneratie Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j
3	Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	1,16 kg/j
4	Werkverkeer Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

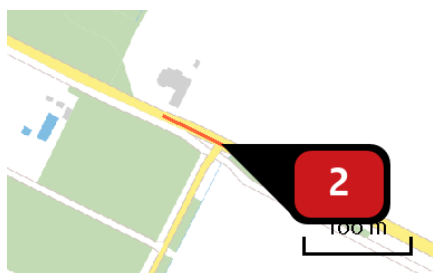
Verkeersgeneratie

222055, 546706

1,88 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	51,0 / etmaal	NOx NH ₃	1,88 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH₃

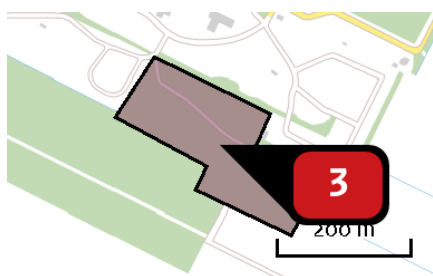
Verkeersgeneratie

222135, 546857

< 1 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	26,0 / etmaal	NOx NH ₃	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

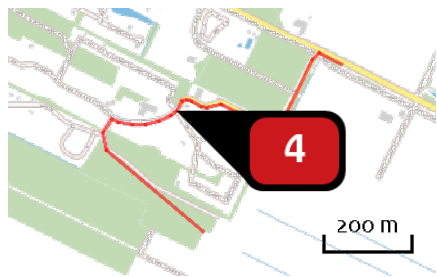
NOx

Mobiele werktuigen

221744, 546543

1,16 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreading (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Mini kraan 13 kW (terreininrichting)		4,0	4,0	0,0	NOx	1,16 kg/j



Naam Werkverkeer
Locatie (X,Y) 221812, 546723
NOx < 1 kg/j
NH3 < 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	18,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019A_20200113_49aab7f583

Database versie 49aab7f583

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>

3. Watertoets

datum 19-12-2018
dossiercode 20181219-59-19480

Geachte [REDACTED],

U heeft een watertoets uitgevoerd op de website www.dewatertoets.nl. Op basis van deze digitale toets concluderen wij dat belangen van het waterschap worden geraakt. U volgt daarom de **normale procedure**. Binnen 4 weken neemt waterschap Drents Overijsselse Delta contact met u op en ontvangt u een uitgangspuntennotitie. Deze notitie ontvangt u op het door u opgegeven emailadres r.kooijman@bugelhajema.nl. In de uitgangspuntennotitie vindt u meer informatie over de bestaande waterhuishouding en vindt u concrete uitgangspunten voor uw plan. Wij adviseren u deze uitgangspunten te verwerken in uw plan. Over het vervolg van het watertoetsproces vindt u in de uitgangspuntennotitie meer informatie.

Verklaring

Dit document is een automatisch gegeneerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.

www.dewatertoets.nl

datum 19-12-2018
dossiercode 20181219-59-19480

Samenvatting van de watertoets

In dit document vindt u een overzicht van de door u ingevoerde gegevens op www.dewatertoets.nl. De aanvraag is uitgevoerd op een ruimtelijke ontwikkeling in het beheergebied van het waterschap Drents Overijsselse Delta. Voor algemene informatie over het proces van de watertoets kunt u ook terecht op onze website www.wdodelta.nl. Mocht u specifieke vragen hebben naar aanleiding van uw aanvraag dan kunt u ons bereiken via telefoonnummer 088 - 2331200. U kunt ook een email sturen naar info@wdodelta.nl. Vermeld in de mail om welk plan het gaat.

Uit deze toets volgt de **normale procedure**. U heeft hierover in een afzonderlijk document informatie ontvangen. Hieronder vindt u puntsgewijs een overzicht van de door u ingevulde gegevens.

Plangegevens De Reeënwissel te Hoogersmilde:

"Bestemmingsplan voor bouwen van 18 recreatieve nachtverblijven in het bos. Gaat onder onder om boomhutten."

Ligging plan:
Bosweg 23
9423 TA
Hoogersmilde

Uw gegevens:
[redacted]
BügelHajema Adviseurs
[redacted]@bugelhajema.nl

Vaart nz 50
9401 GN
Assen

Gegevens gemeente:
Midden-Drenthe
[redacted]
[redacted]
[redacted]@middendrenthe.nl

Samenvatting resultaat

Kaartlagen:

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?
nee

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?
Midden-Drenthe

Vragen:

Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt?
nee

Is er sprake van een uitbreiding van de lozing van huishoudelijk afvalwater in het landelijk gebied groter dan 9 vervuilingseenheden (ve) of in het stedelijk gebied van 30 ve?

ja

Is er in of rondom het plangebied sprake van wateroverlast of grondwateroverlast?

nee

Neemt in het plan het verharde oppervlak van bebouwing en bestrating toe met meer dan 1500m²?

nee

Maakt het plan deel uit van een groter plan dat in ontwikkeling is?

nee

Worden er op bedrijfsmatige wijze activiteiten verricht waardoor het verharde oppervlak verontreinigd raakt?

nee

Heeft het plan een permanente waterpeilverandering tot gevolg?

nee

Aanvullende vragen ten behoeve van de normale procedure

In het plan wordt het afvalwater en het hemelwater behandeld via (de gekozen optie wordt hieronder bevestigd met ja):
een gemengd stelsel

een gescheiden stelsel: hemelwater wordt geïnfiltreerd

ja

een gescheiden stelsel: hemelwater wordt afgevoerd naar oppervlaktewater

een gescheiden stelsel: hemelwater wordt afgevoerd naar een hemelwaterriool

het afvalwater wordt aangesloten op een IBA.

het afvalwater wordt afgevoerd via drukriolering

Wat is de toename of afname van het verharde oppervlak in m²?

1300

Worden er materialen gebruikt waardoor het afstromende hemelwater verontreinigd kan raken?

nee

Vindt er een lozing plaats in oppervlaktewater?

nee

Vindt er een tijdelijke of permanente onttrekking van grondwater plaats?

nee

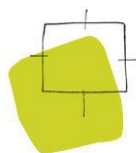


Verklaring

Dit document is een automatisch gegeneerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.

www.dewatertoets.nl

4. Aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling



BügelHajema

Plek voor ideeën

Memo

Opdrachtgever: Camping De Reeënwissel

projectnummer: 602.24.50.00.00

Aan: Gemeente Midden-Drenthe
Van: BügelHajema Adviseurs
Onderwerp: Aanmeldnotitie m.e.r.-beoordeling De Reeënwissel te Hoogersmilde
Datum: 24-07-2020

1. Inleiding

1.1 Aanleiding

In het dorp Hoogersmilde is camping De Reeënwissel gelegen. De camping ligt aan de westkant van het dorp. Dit dorp is aan weerszijde van de Drentsche Hoofdvaart gegroeid. Het plan bestaat om de camping uit te breiden met achttien recreatieve nachtverblijven. Het gaat dan om zes trekkershutten, zes natuurlodges en zes meer experimentele overnachtingsplaatsen. Door het aanbieden van een unieke natuurbeleving wil de initiatiefnemer van het plan beter inspelen op de wens van gasten. Bij deze laatste categorie kan het dan bijvoorbeeld gaan om boomhutten. Om het voornemen te kunnen realiseren is een nieuw bestemmingsplan nodig. Artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) vormt de wettelijke bevoegdheid om dit bestemmingsplan op te stellen.

De activiteit die mogelijk wordt gemaakt, valt onder onderdeel D 10 van de bijlage bij het Besluit milieueffectrapportage. Onderdeel D 10 betreft: “de aanleg, wijziging of uitbreiding van [...] vakantiedorpen en hotelcomplexen buiten stedelijke zones met bijbehorende voorzieningen, permanente kampeer- en caravanterreinen, of themaparken”.

De drempelwaarde van de betreffende categorie wordt niet overschreden. Omdat er wel sprake is van een plan dat wordt genoemd in kolom 3 (een bestemmingsplan op grond van artikel 3.1 van de Wro), moet een aanmeldnotitie vormvrije m.e.r.-beoordeling worden opgesteld. Deze memo voorziet daarin. Uit deze vormvrije m.e.r.-beoordeling zal blijken of niet alsnog een m.e.r.-procedure op grond van het Besluit m.e.r. moet worden doorlopen.

Het Besluit milieueffectrapportage (Besluit m.e.r.) is gewijzigd. De wijziging is het gevolg van de implementatie van Richtlijn 2014/52/EU die ziet op het wijzigen van Richtlijn 2011/92/EU. Dit is de richtlijn die ziet op projecten (kolom 4). De wijzigingsrichtlijn is voor het overgrote deel geïmplementeerd in de Wet milieubeheer. Het gewijzigde Besluit m.e.r. is (op één onderdeel na) in werking getreden op 7 juli 2017, maar geldt vanaf 16 mei 2017 voor alle lopende vergunningaanvragen en bestemmingsplannen waarover nog geen besluit is genomen. Eén van de belangrijkste gevolgen van de wijziging van het Besluit m.e.r. is dat een vormvrije m.e.r.-beoordeling moet worden aangevraagd door middel van een aanmeldnotitie. Dit is geregeld in artikel 2, vijfde lid, van het Besluit m.e.r.

BügelHajema, Adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206

E info@bugelhajema.nl W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort





De voorliggende aanmeldnotitie beschrijft de gevolgen van de voorgenomen activiteit voor het milieu en geeft een conclusie omtrent de noodzaak tot een m.e.r.-procedure. Doel is om in kaart te brengen of het planvoornemen negatieve (milieu)effecten heeft op de omgeving. Aan de hand van de informatie kan het bevoegd gezag een beslissing nemen of voor de voorgenomen activiteit een MER moet worden opgesteld.

1.2 Initiatiefnemer en bevoegd gezag

De eigenaar van de camping 'De Reeënwissel' is initiatiefnemer voor het plan.

Het bestemmingsplan biedt een juridische-planologische regeling voor het plan. Het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning is gemeente Midden-Drenthe.

1.3 Planologische inpassing

De nu geldende bestemmingsplannen voor de locatie van de voorgenomen ontwikkeling is:

- Bestemmingsplan 'Buitengebied Midden-Drenthe', vastgesteld op 26 januari 2012;
- Bestemmingsplan 'Correctieve herziening buitengebied Midden Drenthe', vastgesteld op 6 maart 2014.

Het plangebied heeft op basis van het geldende bestemmingsplan de enkelbestemming 'Natuur' en de dubbelbestemming 'Waarde - Archeologie 2'. Daarnaast gelden ter plaatse ook de gebiedsaanduidingen 'milieuzone - hydrologische beïnvloeding' en 'vrijwaringszone - straalpad'.

De voorgenomen ontwikkeling past wat betreft bebouwingsmogelijkheden niet in de huidige bestemming. Het is niet mogelijk om binnen deze regeling het voornemen te realiseren op deze locatie. Om de realisatie van het plan mogelijk te maken wordt een bestemmingsplan opgesteld.

1.4 Procedurele aspecten

Voor de m.e.r.-beoordelingsprocedure gelden de volgende stappen:

1. Het bevoegd gezag moet beoordelen of voor de activiteit een milieueffectrapportage moet worden gemaakt. Hierop moet binnen zes weken nadat de initiatiefnemer alle informatie heeft verstrekt, worden beslist door het bevoegd gezag.
2. Van deze beslissing wordt binnen dezelfde termijn mededeling gedaan bij de aanvrager. De beslissing die wordt genomen, moet worden gebaseerd op de informatie die is verstrekt in de aanmeldnotitie.
3. Daarnaast houdt het bevoegd gezag bij de beslissing rekening met de relevante criteria van bijlage III bij de mer-richtlijn en andere beoordelingen van gevolgen voor het milieu. Dit moet ook terugkomen in de motivering van de beslissing (zie artikel 7.17, derde en vierde lid, van de Wet milieubeheer).
4. Publicatie van de beslissing is niet nodig. Er kan volstaan worden met bekendmaking aan de aanvrager van het besluit.
5. Het beoordelingsbesluit dient als bijlage bij het uiteindelijk te nemen besluit -het bestemmingsplan - te worden opgenomen.



6. Afzonderlijk bezwaar dan wel beroep tegen de beslissing is niet mogelijk, dit kan alleen tegen het moederbesluit.

1.5 Inhoudsvereisten aanmeldnotitie

Doel van een aanmeldnotitie ten behoeve van de (vormvrije) m.e.r.-beoordeling is om op objectieve wijze informatie over mogelijk relevante milieugevolgen van de voorgenomen activiteit te verzamelen. Met deze informatie kan het bevoegd gezag een oordeel geven over de noodzaak van het doorlopen van een m.e.r.-procedure.

Een m.e.r.-beoordeling betekent dat er géén MER wordt opgesteld, tenzij er sprake is van belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu. Het uitgangspunt is dus: 'Nee, tenzij....'

De 'belangrijke nadelige gevolgen' moeten worden beoordeeld op basis van het toetsingskader van bijlage III van de Europese Richtlijn Milieueffectbeoordeling (85/337/EEG). Bijlage III noemt drie hoofdthema's:

1. de kenmerken van de activiteit (waaronder omvang, verontreiniging, hinder en risico van ongevallen);
2. de plaats van de activiteit (in relatie tot de kwetsbaarheid van het milieu);
3. de kenmerken van het potentiële effect (waaronder het bereik, de orde van grootte en waarschijnlijkheid van het effect).

2. Kenmerken van het project

Conform bijlage III van de EU-richtlijn dient in het bijzonder in overweging te worden genomen:

- de omvang van het project;
- eventuele cumulatie met andere projecten;
- het gebruik van natuurlijke hulpbronnen;
- de productie van afvalstoffen;
- verontreiniging en hinder;
- risico van ongevallen, met name gelet op de gebruikte stoffen of technologieën.

Omvang van het project

Het plangebied heeft een oppervlakte van ongeveer 3,25 hectare. Het plangebied ligt aan de oostzijde van het Drents-Friese Wold en ten westen van de Drentsche Hoofdvaart, in de gemeente Mid-den-Drenthe.

Zoals ook in de inleiding is beschreven is het plan het realiseren van achttien recreatieve nachtverblijven. Op onderstaande plattegrondtekening wordt de nieuwe situatie weergegeven.



Ideeën voor een plek



Figuur 1. Luchtfoto van plangebied (bron: GoogleMaps.nl).



Figuur 2. Vlekkenplan van de te bouwen recreatieve nachtverblijven.

Cumulatie

De vraag of er sprake is van cumulatie met andere projecten, is afhankelijk van de omvang van het effectgebied. Het effectgebied kan, afhankelijk van het te onderzoeken milieuthema, een andere zijn dan het plangebied van het bestemmingsplan. Het effectgebied is namelijk het gebied waar



mogelijk effecten kunnen optreden als gevolg van de activiteiten die het bestemmingsplan 'De Reeënwissel' mogelijk kan maken. De omvang van het effectgebied wordt bepaald door de reikwijdte van de milieueffecten en is dus afhankelijk van het specifieke milieuthema. De omvang van het effectgebied wordt daarom per milieuthema bepaald.

Het gebruik van natuurlijke hulpbronnen

Er is geen sprake van gebruik van natuurlijke hulpbronnen. Eventueel wordt zand van elders aangevoerd ten behoeve van grondverbetering.

Overige aspecten

De overige aspecten genoemd onder de laatste drie aandachtsstreepjes zijn niet relevant in het kader van deze beoordeling in relatie tot de ingreep. Dit geldt niet voor de aspecten verontreiniging en hinder.

Wat betreft hinder kan er vanwege de aanwezigheid van nieuwe recreatieve voorzieningen hinder ontstaan. De hinder waarvan sprake kan zijn betreft bijvoorbeeld geluid vanwege een toename van verkeersbewegingen en de aanwezigheid van mensen waar dat eerst niet het geval was. Woningen bevinden zich echter op dusdanige afstand (meer dan zeshonderd meter) dat er voor deze woningen geen hinder valt te verwachten. Ook kan er sprake zijn van hinder in de vorm van verstoring van natuurwaarden. Daarnaast kan vanwege omliggende functies (de camping De Reeënwissel) ook sprake zijn van hinder op de te realiseren recreatieve nachtverblijven. Deze aspecten komen kort aan de orde bij Kenmerken van het potentiële effect.

3. Plaats van het project

Bij de mate van kwetsbaarheid van het milieu in de gebieden waarop het project van invloed kan zijn, moet in het bijzonder in overweging worden genomen:

- het bestaande grondgebruik;
- de relatieve rijkdom aan en de kwaliteit en het regeneratievermogen van de natuurlijke hulpbronnen van het gebied;
- het opnamevermogen van het natuurlijke milieu, met in het bijzonder aandacht voor de gevoelige gebieden, in dit geval Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur), Natura 2000 en landschappen van historisch, cultureel of archeologisch belang.

Zoals hiervoor aangegeven is op het plangebied de bestemming 'Natuur' van toepassing. Binnen deze bestemming zijn de functies recreatieve nachtverblijven nu niet toegestaan. In de huidige situatie zijn de percelen nog onbebouwd en intensief begroeid met bebossing. Deze bebossing is ter plaatse meer dan honderd jaar oud en hierdoor uniek in haar soort.

Wat betreft het genoemde onder het derde aandachtsstreepje ligt het plangebied direct aan het NNN-gebied 'Drents-Friese Wold'. Met de voorgenomen werkzaamheden kunnen negatieve effecten ontstaan op de waarden en kenmerken van de NNN. Hierover in de volgende paragraaf meer.



Het plangebied is verder gelegen buiten de bebouwde kom. Het landschap heeft een historisch en cultureel belang die door dit planvoornemen in beperkte mate wordt verstoord. Het bos is ter plaatse meer dan honderd jaar oud. Omdat er echter sprake zal zijn van compenserende en mitigerende maatregelen, wordt de verstoring acceptabel geacht. Omdat ter plaatse een archeologische waarde rust, is het mogelijk dat in het plangebied archeologische waarden worden aangetroffen. Hier wordt nader op ingegaan bij Kenmerken van het potentiële effect.

4. Kenmerken van het potentiële effect

Bij de potentiële effecten van het project wordt voor zover relevant gekeken naar:

- het bereik van het effect;
- het grensoverschrijdende karakter van het effect;
- de orde van grootte en de complexiteit van het effect;
- de waarschijnlijkheid van het effect;
- de duur, de frequentie en de omkeerbaarheid van het effect;
- de autonome ontwikkelingen.

De mogelijke milieueffecten worden -indien aan de orde- aan de hand van de verschillende relevante thema's beschreven. Er zijn geen ontwikkelingen in de omgeving gepland die kunnen worden meegenomen als autonome ontwikkeling. Dit is dan ook de referentiesituatie.

Vanwege de aard van de ingreep wordt nader aandacht besteed aan de potentiële (milieu)effecten die kunnen optreden op het gebied van archeologie, bodem, cultuurhistorie en landschap, ecologie, externe veiligheid, geluid, luchtkwaliteit, milieuzonering, parkeren en verkeer en water.

1. Archeologie

Ten behoeve van de voorgenomen activiteit zal gegraven worden en zal de bodem worden geroerd. Hierdoor zouden archeologische waarden die aanwezig kunnen zijn in het plangebied kunnen worden aangetast.

Voor het plangebied geldt een archeologische waarde. Dat betekent dat er in de grond waarden aanwezig kunnen zijn en deze zodoende beschermd moeten worden. Het raadplegen van het nu geldende bestemmingsplan leert dat het voor het projectgebied nodig is om archeologisch onderzoek te verrichten indien de bodemingreep groter is dan 1.000 m² en waarbij de bodem dieper dan 0,30 m wordt geroerd. Deze archeologische waarde wordt in dit onderhavige planvoornemen overgenomen. Zo bezien wijzigt de archeologische situatie niet: mocht men in de toekomst bodemingrepen uitvoeren met een oppervlakte groter dan 1.000 m² en de activiteit op een grotere diepte dan 0,30 meter plaatsvinden, dan is archeologisch onderzoek nodig.

2. Bodem

Bij een ruimtelijk plan moet de bodemkwaliteit van het betreffende gebied inzichtelijk worden gemaakt. Het uitgangspunt wat betreft de bodem in het plangebied is, dat de kwaliteit ervan zodanig moet zijn dat er geen risico's zijn voor de volksgezondheid bij het gebruik van het



plangebied voor de voorgenomen functie en dat het de financiële haalbaarheid van het plan niet in gevaar brengt.

Om de bodemkwaliteit ter plaatse inzichtelijk te maken is het nodig om een bodemonderzoek uit te voeren. Dit bodemonderzoek kan worden uitgevoerd ten tijden van de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen van de recreatie nachtverblijven.

3. Cultuurhistorie en landschap

Op grond van de Erfgoedwet moet ieder ruimtelijk plan een analyse bevatten van de cultuurhistorische waarden in het plangebied.

Voor het plangebied is in de Omgevingsvisie 2018 van de provincie Drenthe aangegeven dat het plangebied onderdeel is van het Drents-Friese Wold. De bebossing ter plaatse is daar al meer dan honderd jaar aanwezig. De initiatiefnemer wil voor de bezoeker een unieke natuurbeleving bieden. De bestaande natuur vervult hierbij een belangrijke functie en wordt door dit plan gerespecteerd. De recreatieve nachtverblijven zullen (op palen) verspreid in het stuk bos komen. De locaties voor de nachtverblijven zijn plekken die op dit moment al open zijn. Voor de betreffende locaties voor de nachtverblijven zie figuur 2. Tot slot wordt tussen de recreatieve nachtverblijven één wandelpad aangelegd richting de bestaande camping. Door deze inrichting van het plangebied hoeven er geen bomen worden gekapt en worden de bodem niet tot nauwelijks verstoord. Verder geldt dat de randen van het plangebied in zijn geheel ongeroerd blijven.

Door deze manier van planontwikkeling blijven de cultuurhistorische waarden van het bos in stand en is er geen sprake van verstoring. Daarnaast worden door het plaatsen van de recreatieve nachtverblijven de doelstellingen voor het plangebied (het beleven van de oernatuur) bewerkstelligd. Door het in stand laten van de huidige waarden van het gebied zal geen sprake zijn van een andere beleving van de cultuurhistorische waarde van het landschap of uitstraling van het plangebied. Naar verhouding is dus sprake van slechts een beperkte ingreep. Er is geen sprake van aantasting c.q. verstoring van de bebossing. Eventuele effecten van verstoringen zijn dan ook niet aan de orde.

Er is geen sprake van belangrijke negatieve milieugevolgen voor het aspect cultuurhistorie door het voornemen.

4. Ecologie

Om de gevolgen van het planvoornemen op het aspect ecologie te onderzoeken, is een inventarisatie van de natuurwaarden uitgevoerd. Het doel hiervan is om na te gaan of aanvullend onderzoek in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) of het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid noodzakelijk is. De inventarisatie is als bijlage 1 bij deze aanmeldnotitie opgenomen en uitgevoerd door BügelHajema Adviseurs. De belangrijkste conclusies zijn hieronder weergegeven. Ook bevat de bijlage de notitie ten aanzien van de uitgevoerde AERIUS-berekening.



Gebiedsbescherming

Het plan leidt in de aanlegfase of gebruiksfase niet tot (significant) negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden. Het plan is niet in strijd met de gebiedenbescherming van de Wnb.

Het plan leidt door de bouw van nieuwe recreatie-eenheden in het NNN-gebied 'Drents-Friese Wold' tot een belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. Om die reden is een AERIUS-berekening (d.d. 27-01-2020) uitgevoerd. Zie hiervoor bijlage 2 bij deze aanmeldnotitie. De berekening met AERIUS genereert een rekenresultaat en een pdf-bestand waarin wordt geconstateerd dat er geen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn met een overschrijding van een projectbijdrage van meer dan 0,00 mol N/ha/jaar. Dit pdf-bestand is als bijlage opgenomen. In overleg met de Provincie Drenthe is bepaald dat deze aantasting van het NNN-gebied financieel wordt gecompenseerd. Daarnaast zullen voor de aanleg van de recreatieve nachtverblijven geen bomen worden gekapt, de nachtverblijven worden enkel op al bestaande open plekken geplaatst.

Soortenbescherming

Das

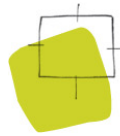
Om verstoring van de burcht te voorkomen, dienen nieuwe recreatie-eenheden te worden gebouwd op tenminste vijftig meter afstand van de burcht (zie rode cirkel in Figuur 8 in bijlage 2 bij deze aanmeldnotitie). De werkzaamheden binnen tweehonderd meter van de burcht (zie blauwe cirkel in Figuur 8 in bijlage 2 bij deze aanmeldnotitie) dienen bovendien overdag, tussen zonsopgang en zonsondergang (of eerder dan 19.00 uur als de zon later onder gaat), te worden uitgevoerd. Om ervoor te zorgen dat er een verbinding behouden blijft tussen de burcht en belangrijk foerageergebied ten zuidoosten en oosten van het plangebied, dient tot slot tenminste een rand van tien meter (zie rode lijn in Figuur 8) langs de zuidzijde van het plangebied vrij te blijven van bebouwing en toegangspaden. In dat geval zijn als gevolg van het plan geen negatieve effecten op das te verwachten.

Vleermuizen

De drie bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen (zie Figuur 7 in bijlage 2 bij deze aanmeldnotitie) dienen behouden blijven bij uitvoering van het plan. In dat geval kunnen negatieve effecten op vleermuisverblijfplaatsen worden uitgesloten.

Broedvogels

Daarnaast komt uit het onderzoek naar voren dat, indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, in gebruik zijnde nesten van vogels kunnen worden verstoord of vernietigd, dit is bij wet verboden (artikelen 3.1 en 3.5 van de Wnb). Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. De Wnb kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste broedvogels geldt echter dat het broedseizoen valt tussen 15 maart en 15 juli.



Conclusie

Om in kaart te brengen of dit plan leidt tot eventuele negatieve effecten op het NNN-gebied 'Drents-Friese Wold' is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Uit de berekening blijkt echter dat het plan niet leidt tot belangrijke negatieve gevolgen voor het NNN-gebied.

Verder blijkt uit het onderzoek naar effecten op beschermde natuurwaarden dat het plan uitvoerbaar is ten aanzien van de bescherming van soorten en gebieden, wanneer aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- Effecten op het NNN-gebied worden gecompenseerd volgens de afspraak met het bevoegd gezag, de provincie Drenthe.
- Om verstoring van das te voorkomen, worden de voorschriften ten aanzien van de aanleg van paden en bebouwing gevolgd die in dit rapport zijn opgenomen.
- De drie bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen blijven behouden bij uitvoering van het plan.
- Werkzaamheden worden uitgevoerd buiten het broedseizoen.

In dat geval kunnen negatieve effecten op in het kader van de Wnb en het provinciaal natuurbeleid beschermde soorten en gebieden worden uitgesloten, zodat het plan op het punt van ecologie uitvoerbaar kan worden geacht.

5. Externe veiligheid

Ten behoeve van de beoordeling is het ook noodzakelijk om aandacht te besteden aan het aspect externe veiligheid. Het planvoornemen voorziet echter niet in het oprichten van risicovolle inrichtingen en zodoende heeft het plan voornemen geen negatief effect op de veiligheid. Daarnaast is het de vraag of de planologische mogelijkheden van dit planvoornemen omliggende functies beperkt. Uit de risicokaart blijkt het volgende:

- Binnen en nabij het plangebied zijn geen risicovolle inrichtingen en geen risicovolle transportleidingen gelegen waarvan het plaatsgebonden risicocontour of invloedsgebied is gelegen over het plangebied. Hiermee wordt voldaan aan de grens- en richtwaarde voor het plaatsgebonden risico.
- Aan de oostzijde van het plangebied, op ongeveer 750 meter afstand, bevindt zich de gasleiding N-521-45 van de Gasunie. De risicozone van deze gasleiding voor het plaatsgebonden risico van de gasleiding ligt op nul meter van de leiding. Met andere woorden: er is geen risicozone. De risicozone voor het groepsrisico bij de gasleiding ligt op honderd meter van de leiding. Op grond van het Bevb moet in het bestemmingsplan een onderbouwing worden opgenomen waaruit blijkt dat het groepsrisico aanvaardbaar wordt geacht.
- Daarnaast is op ongeveer zeshonderd meter afstand van het plangebied de voormalige provinciale weg Rijksweg (N371) van Assen naar Meppel aanwezig. De risicozone van deze weg voor het plaatsgebonden risico van de gasleiding ligt op nul meter van de weg. Op die manier is er dus geen sprake van een risicozone.

Er is geen sprake van belangrijke negatieve milieugevolgen voor het aspect externe veiligheid door het voornemen. Voor het aspect externe veiligheid is het niet nodig om een milieueffectrapportage op te stellen.



6. Geluid

De voorgenomen activiteit moet worden getoetst aan de geldende geluidsnormen. Recreatiewoningen kunnen immers als gevolg hebben dat er geluid wordt geproduceerd waarvan de omgeving hinder van kan ondervinden. Voor het voornemen geldt dat de omliggende geluidsgevoelige bebouwing op meer dan zeshonderd meter afstand ligt.

Omdat echter geluidsgevoelige bebouwing zich op meer dan zeshonderd meter afstand bevindt, kan worden aangenomen dat er geen sprake is van nadelige effecten op de omgeving. Akoestisch onderzoek kan om die reden achterwege blijven.

Er is geen sprake van nadelige effecten wat betreft geluid waardoor een MER zou moeten worden opgesteld.

7. Luchtkwaliteit

Voor het milieuaspect lucht is het noodzakelijk om in kaart te brengen wat de gevolgen zijn voor de luchtkwaliteit als gevolg van de planologische mogelijkheden die dit planvoornemen biedt. Om die reden is een AERIUS-berekening uitgevoerd. De berekening met AERIUS genereert een 'leeg' rapport voor zowel de aanleg- als de gebruiksfase, waarin wordt geconstateerd dat er geen stikstofgevoelige natuurgebieden zijn met een overschrijding van een projectbijdrage van meer dan 0,00 mol per hectare per jaar.

Er is geen sprake van belangrijke negatieve milieugevolgen voor het milieuaspect luchtkwaliteit door het voornemen.

8. Milieuzonering

Milieuzonering zorgt voor voldoende afstand tussen milieubelastende activiteiten (zoals bedrijven) en milieugevoelige functies (zoals woningen) in ruimtelijke plannen. Onderzocht moet worden of de planologische mogelijkheden van dit plan omliggende activiteiten hindert.

Het onderhavige bestemmingsplan voorziet in het realiseren van een achttiental recreatieve nachtverblijven. In het plangebied bevinden zich geen bedrijven maar in de nabijheid ervan wel. Het gaat dan om de camping die met dit planvoornemen wordt uitgebreid als ook -op grotere afstand- een andere camping. De locatie van dit plan bevindt zich echter, afgaande op de VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering' dat richtafstanden voorschrijft, op voldoende afstand van het andere campingbedrijf. De richtafstand voor de recreatieve nachtverblijven bedraagt namelijk vijftig meter (SBI-2008 553) en het betreffende bedrijf bevindt zich op een grotere afstand.

Er is geen sprake van belangrijke negatieve milieugevolgen voor dit aspect door het voornemen.

9. Water

Ten behoeve van de beoordeling is het ook noodzakelijk om aandacht te besteden aan het milieuaspect water. De planologische ontwikkeling leidt ertoe dat enige verharding wordt



aangelegd in de vorm van paden. De recreatieve nachtverblijven zelf zullen nauwelijks tot verharding leiden omdat deze op palen worden gezet. Hemelwater kan op die manier goed infiltreren in de bodem. Ook zullen er eventueel wadi's worden aangelegd.

Gelet op bovenstaande zijn belangrijke negatieve milieugevolgen op de waterhuishouding in de omgeving van het plangebied niet aan de orde.

5. Conclusie

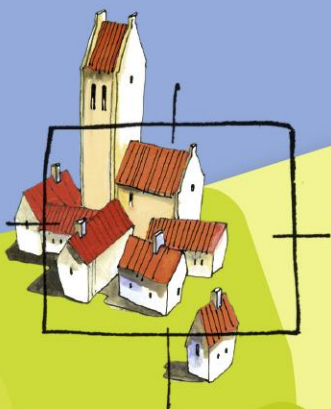
Uit de bovenstaande bespreking volgt dat de gevolgen van het project ver onder de drempelwaarde blijft. Wanneer er geen 'belangrijke nadelige gevolgen' zijn voor het milieu is het conform de wetgeving en de vigerende praktijk niet nodig om een volledige m.e.r.-procedure te doorlopen.

Uit de uitgevoerde analyse blijkt dat er geen relevante effecten zijn die het doorlopen van de m.e.r.-procedure noodzakelijk maken. Om bovenstaande reden is het doorlopen van een m.e.r.-procedure niet nodig.

6. Geraadpleegde bronnen

- VNG-brochure 'Bedrijven en milieuzonering';
- BügelHajema adviseurs bv, Advies natuurwaarden camping De Reeënwissel Hoogersmilde, 14 januari 2019;
- Notitie AERIUS-berekening 27 januari 2020;
- Watertoets, 19 december 2018.

**Advies natuurwaarden camping De
Reeënwissel Hoogersmilde**



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Advies natuurwaarden camping De Reeënwissel Hoogersmilde

Inhoud

Rapport en bijlagen

14 januari 2019

Projectnummer 602.24.50.00.00.00



Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Inhoudsopgave

1	Inleiding	3
1.1	Aanleiding	3
1.2	Doel van het advies	3
1.3	Informatie	3
1.4	Opzet van het rapport	3
2	Situatieschets en plannen	4
2.1	Ligging en huidige situatie	4
2.2	Voorgenomen ontwikkeling	7
3	Gebiedsbescherming	8
3.1	Wet natuurbescherming	8
3.2	Provinciaal ruimtelijk natuurbeleid	9
3.3	Conclusie	10
4	Soortenbescherming	11
4.1	Planten	12
4.2	Zoogdieren - vleermuizen	12
4.3	Zoogdieren – overige	14
4.4	Vogels	16
4.5	Amfibieën, reptielen en vissen	17
4.6	Ongewervelden	18
5	Conclusie en consequenties	19
5.1	Beschermde gebieden	19
5.2	Beschermde soorten	19
5.3	Uitvoerbaarheid	20
6	Bronnen	21
6.1	Veldbezoek	21
6.2	Bronnen	21

Bijlagen

1 Inleiding

1.1 Aanleiding

In verband met het plan voor de bouw van een aantal recreatie-eenheden (natuurlodges, trekkershutten en/of experimentele overnachtingsplaatsen als boomhutten) in een bosperceel naast Camping De Reeënwissel te Hoogersmilde wordt een planologische procedure doorlopen. Om deze ontwikkeling mogelijk te maken, dient een bestemmingsplanprocedure te worden gevoerd. In dit kader is het conform artikel 3.1.6 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) noodzakelijk een onderzoek uit te voeren naar effecten op de natuurwaarden (soortenbescherming en gebiedsbescherming).

1.2 Doel van het advies

Voorliggend Advies natuurwaarden behandelt de ecologische beoordeling van het genoemde plan. De effecten op de natuurwaarden worden beoordeeld in relatie tot de Wet natuurbescherming (Wnb)¹ met de daaraan gekoppelde provinciale verordening en het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid.

1.3 Informatie

De beschrijving van de relevante te beschermen natuurwaarden is gebaseerd op:

- bestaande bronnen, zoals databanken, verspreidingsatlassen, waarnemingsoverzichten, rapporten en websites;
- verkennend veldbezoek op 6 november 2018 waarbij vooral is gekeken naar kritische en/of beschermde soorten, zowel wat betreft aanwezigheid van als potenties voor deze soorten.

1.4 Opzet van het rapport

In hoofdstuk 2 wordt een beschrijving van het plangebied en de voorgenomen ontwikkeling weergegeven. De mogelijke effecten van deze plannen op in het kader van de Wnb en het provinciaal ruimtelijk natuurbeleid beschermde natuurgebieden worden in hoofdstuk 3 beoordeeld. Op basis van bekende verspreidingsgegevens en het veldbezoek worden de mogelijke effecten van de plannen op in het kader van de Wnb beschermde flora en fauna bepaald (hoofdstuk 4). In hoofdstuk 5 'Conclusie en consequenties' wordt een samenvatting van de belangrijkste bevindingen van het onderzoek gegeven.

¹ De Wet natuurbescherming is op 1 januari 2017 in werking getreden en betreft zowel soortenbescherming als bescherming van (Europese) natuurgebieden.

2 Situatieschets en plannen

2.1 Ligging en huidige situatie

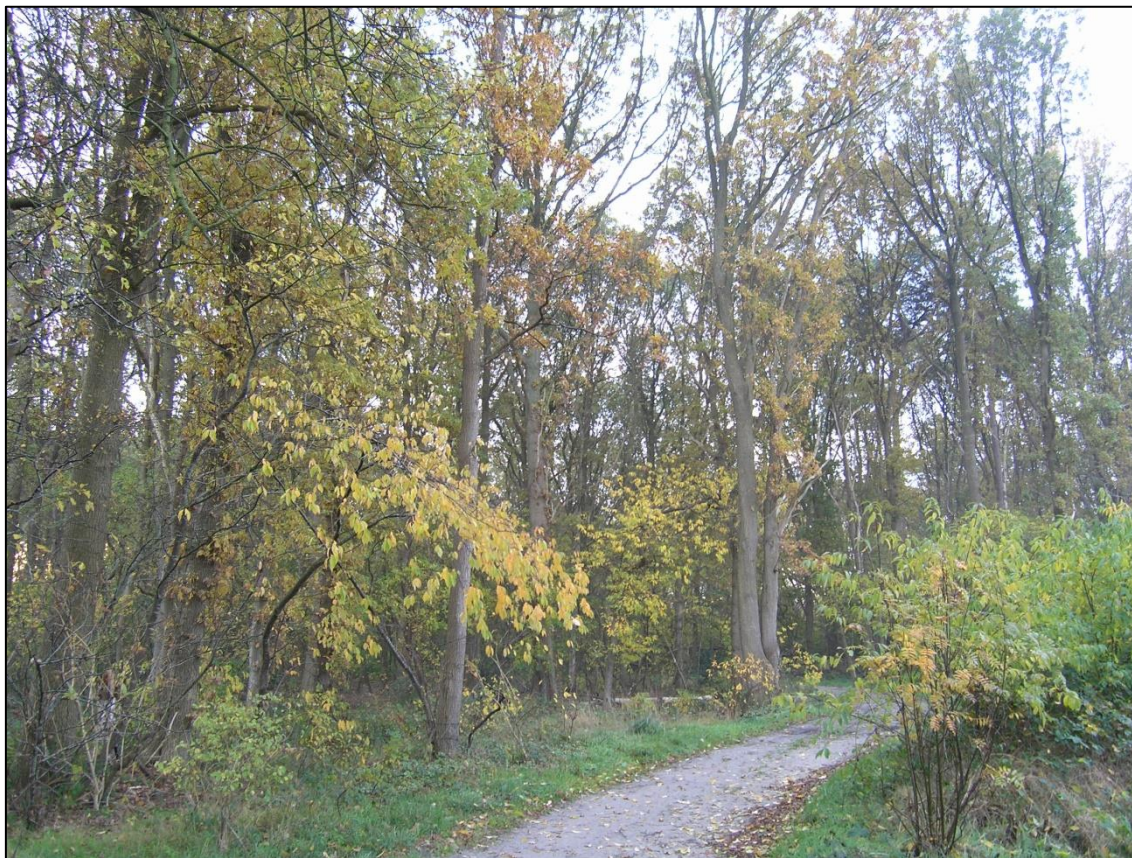
Het plangebied omvat een bosperceel aan de zuidooststrand van camping De Reeënwissel aan de Bosweg 23 te Hoogersmilde. Het gaat hierbij om de kadastrale percelen gemeente Smilde, sectie A, nummer 1222 en gemeente Smilde, sectie A, nummer 1266. Het bosperceel wordt aan de noord- en westzijde begrensd door de camping. Ten oosten en zuidoosten van het plangebied liggen akkers. Aan de zuidwestzijde grenst het plangebied aan een bosperceel met jonge bomen. De ligging van het plangebied wordt weergegeven in Figuur 1.



Figuur 1. Topografische kaart met de ligging van het plangebied (rood). (Bron kaartbeeld: Jan-Willem van Aalst, www.imergis.nl.
Bron webservice: Esri Nederland, www.esri.nl)

Het plangebied bestaat voornamelijk uit loofbos met hier en daar enkele naaldbomen. Van de noordwestpunt naar de oostpunt van het plangebied verloopt een onverhard pad door het bos (zie ook Figuur 1). Ten zuiden van het pad staat een grote boomhut die voornamelijk is opgetrokken uit hout. Andere bebouwing ontbreekt in het plangebied. Ook permanent oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied. Aan de zuidwestrand van het plangebied is wel een ondiepe, ten tijde van het veld-

bezoek droogstaande greppel aanwezig. De onderstaande afbeeldingen geven een impressie van het plangebied.



Figuur 2. Plangebied gezien vanaf de noordwestpunt (6 november 2018)



Figuur 3. Bestaande boomhut (6 november 2018)



Figuur 4. Bospad door het bosperceel (6 november 2018)

2.2 Voorgenomen ontwikkeling

Het bestemmingsplan maakt de aanleg van maximaal achttien nieuwe recreatie-eenheden mogelijk, waarbij gedacht kan worden aan trekkershutten, kleine natuurlodges en boomhutten. Hierbij worden geen exacte locaties voor de bouw van de recreatieverblijven vastgelegd in het bestemmingsplan. Bij de locatiekeuze wordt echter gekozen voor bestaande open plekken in het bos, zodat hooguit jonge opslag moet worden verwijderd en de bestaande bomen behouden blijven. Hooguit wordt een boom verwijderd als deze problemen oplevert voor de veiligheid. Bij uitvoering van het plan wordt mogelijk op kleine schaal grond vergraven. Bij uitvoering van het plan wordt het bestaande bospad niet verhard. Nieuwe recreatieverblijven worden ontsloten vanaf het bestaande bospad door de aanleg van onverharde paadjes. Langs deze paadjes wordt mogelijk oriëntatieverlichting geplaatst in de vorm van lage paaltjes van circa een halvemeter hoog met naar beneden gerichte (led)verlichting. De nieuwe recreatieverblijven zullen te voet bereikbaar zijn en het plangebied wordt niet ontsloten voor gemotoriseerd verkeer.

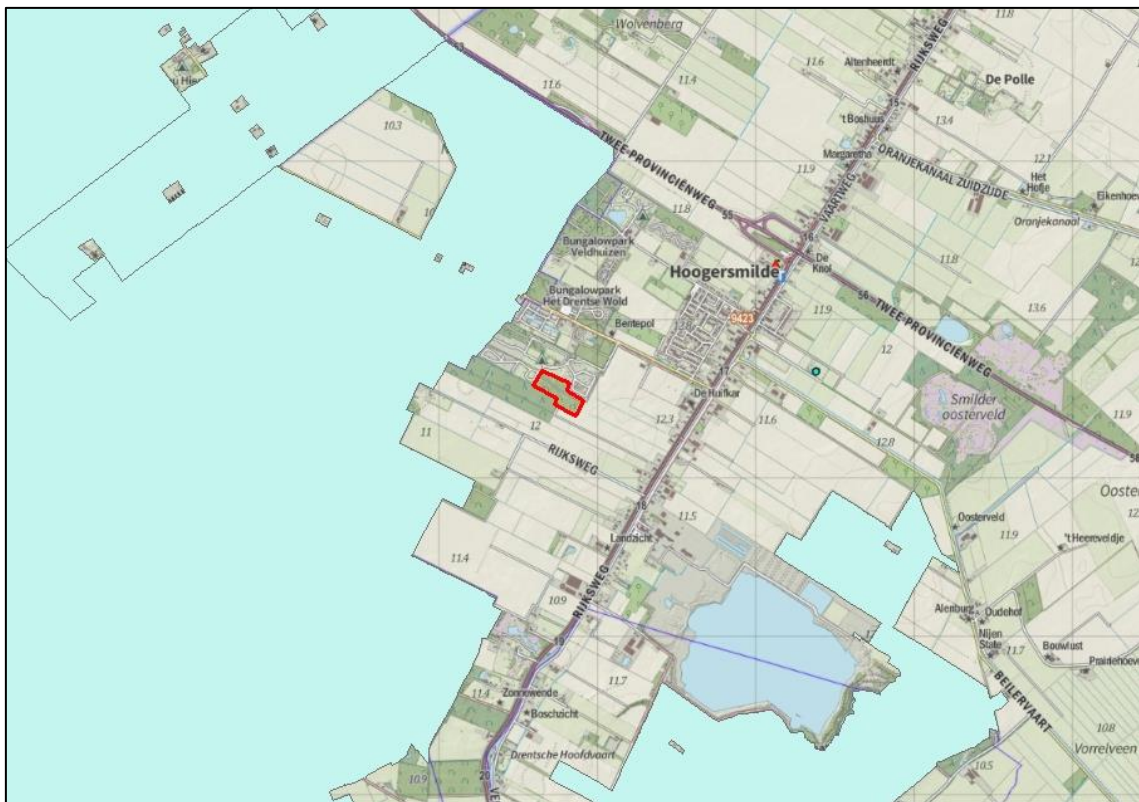
3 Gebiedsbescherming

3.1 Wet natuurbescherming

In de Wet natuurbescherming (Wnb) is de bescherming van specifieke natuurgebieden geregeld. Het betreft de Natura 2000-gebieden die een internationale bescherming genieten. Plannen en projecten met negatieve effecten op deze gebieden zijn vergunningsplichtig. Relevant daarbij is dat de Wnb een externe werking kent. Van externe werking is sprake als activiteiten buiten een Natura 2000-gebied van invloed zijn op de natuurwaarden in een Natura 2000-gebied.

Inventarisatie

Het plangebied vormt geen onderdeel van een in het kader van de Wnb beschermd Natura 2000-gebied, maar ligt wel op vrij korte afstand van Natura 2000-gebied Drents-Friese Wold & Leggelderveld. Dit Natura 2000-gebied ligt op circa vierhonderd meter ten westen van het plangebied. De ligging van dit deel van het Natura 2000-gebied ten opzichte van het plangebied wordt weergegeven in Figuur 5. Tussen het Natura 2000-gebied en het plangebied ligt camping De Reeënwissel en jong bos. Andere Natura 2000-gebieden liggen op meer dan drie kilometer afstand van het plangebied.



Figuur 5. Ligging van het plangebied (rood) ten opzichte van Natura 2000-gebied Drents-Friese Wold & Leggelderveld (lichtblauw). (Bron kaartbeeld: Jan-Willem van Aalst, www.imergis.nl. Bron webservice: Esri Nederland, www.esri.nl)

Effectbeoordeling

Bij uitvoering van het plan worden geen ontwikkelingen mogelijk gemaakt in het Natura 2000-gebied, waardoor tijdens de aanlegfase hooguit sprake is van effecten door externe werking.

Effecten van vermesting en verzuring door een toename van stikstofdepositie kunnen in theorie over grote afstanden optreden, zodat ook negatieve effecten kunnen optreden als gevolg van ontwikkelingen buiten het Natura 2000-gebied. Om te bepalen of sprake kan zijn van een toename van stikstofdepositie als gevolg van het plan, is een AERIUS-berekening uitgevoerd. Voor de details over de berekening wordt verwezen naar bijlage 3. Uit de Aerijs-berekening komt naar voren dat het plan niet leidt tot een toename van stikstofdepositie in Natura 2000-gebieden, zodat negatieve effecten door verzuring of vermesting kunnen worden uitgesloten.

Voor de overige effecten geldt dat gezien de terreinomstandigheden, de ligging van het plangebied op ruime afstand van het Natura 2000-gebied en de kleinschalige aard van de ontwikkelingen geen negatieve effecten op in het kader van de Wnb beschermde natuurgebieden te verwachten zijn. Het plan heeft in het kader van de Wnb geen negatieve gevolgen voor de instandhoudingsdoelstellingen van natuurlijke habitats en soorten.

3.2 Provinciaal ruimtelijk natuurbeleid

Het Natuurnetwerk Nederland (NNN, voorheen Ecologische Hoofdstructuur –EHS- genoemd) is een samenhangend netwerk van bestaande en nog te ontwikkelen belangrijke natuurgebieden in Nederland en vormt de basis voor het natuurbeleid. Het NNN is als beleidsdoel opgenomen in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR). De begrenzing en ruimtelijke bescherming van het NNN is voor provincie Drenthe uitgewerkt in de Omgevingsvisie Drenthe en de bijbehorende Provinciale Omgevingsverordening Drenthe (provinciaal ruimtelijk natuurbeleid).

Inventarisatie

De gronden van het plangebied vormen onderdeel van het NNN (zie Figuur 6). In het Natuurbeheerplan van de provincie Drenthe is aan het bosperceel het beheertype N16.03 Droog bos met productie toegekend. Dit is ook het ambitietype voor deze locatie. De huidige vegetatie in het plangebied correspondeert met dit beheer- en ambitietype.



Figuur 6. Ligging van het plangebied (rode lijn) ten opzichte van het NNN (groen). (bron: ruimtelijkeplannen.nl)

Effectbeoordeling

Een ruimtelijk plan voor gronden van het NNN mag op basis van de Provinciale Omgevingsverordening Drenthe geen activiteiten mogelijk maken die leiden tot een onomkeerbare belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en een significante aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. De bouw van nieuwe recreatie-eenheden zorgt voor een belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie (door oppervlakteverlies) en een aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN op de bouwlocaties. Daarom heeft overleg plaatsgevonden met de Provincie Drenthe, waarbij is bepaald dat deze belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden financieel wordt gecompenseerd.

3.3 Conclusie

Het plan leidt in de aanlegfase of gebruiksfase niet tot (significant) negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebied Drents-Friese Wold en Leggelderveld of andere Natura 2000-gebieden. Het plan is op het punt van de gebiedenbescherming niet in strijd met de Wnb.

Het plan leidt door de bouw van nieuwe recreatie-eenheden in het NNN tot een belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. In overleg met de Provincie Drenthe is bepaald dat deze aantasting van het NNN financieel wordt gecompenseerd.

4 Soortenbescherming

Wet- en regelgeving

Relevante wetgeving op het gebied van de soortenbescherming is uitgewerkt in de Wet natuurbescherming. De bescherming van flora en faunasoorten is in de Wnb opgedeeld in twee beschermingscategorieën:

- Strikt beschermde soorten:
 - soorten van de Vogelrichtlijn (artikel 3.1);
 - soorten van de Habitatrichtlijn (artikel 3.5).
- Overige beschermde soorten:
 - nationaal beschermde soorten (artikel 3.10).

Beschermingsregime

Voor beide categorieën geldt dat het verboden is opzettelijk exemplaren te doden, vangen of plukken en voortplantingsverblijfplaatsen of rustplaatsen opzettelijk te vernielen of te beschadigen. Een belangrijk verschil tussen beide beschermingsregimes is dat voor de strikt beschermde soorten ook het opzettelijk verontrusten verboden is, terwijl dit voor de overige beschermde soorten niet het geval is.

Voor vogels geldt daarnaast dat het opzettelijk storen niet verboden is in geval de storing niet van wezenlijk invloed is op de staat van instandhouding van de desbetreffende vogelsoort. Echter, voor vogels die staan in bijlage II van de Conventie van Bern geldt deze uitzondering niet. Daarnaast is er een lijst met jaarrond beschermde broedvogelnesten. Dat houdt in dat voor de op deze lijst genoemde vogelsoorten de nestplaats ook buiten het broedseizoen beschermd is.

Het beschermingsregime van de overige (nationaal) beschermde soorten is voor elke soort gelijk. Wel kunnen provincies bij ruimtelijke ontwikkelingen vrijstelling van de verbodsbepalingen in artikel 3.10 verlenen voor deze soorten. Deze zogenaamde vrijstellingslijsten zijn opgenomen in de provinciale verordeningen en komen tussen de provincies grotendeels overeen. In de provincie Drenthe geldt voor in totaal 24 soorten een vrijstelling van de verboden genoemd in artikel 3.10 eerste lid Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Een overzicht van deze soorten is opgenomen in bijlage 1.

Bronnen

Geraadpleegde databanken, verspreidingsatlassen, waarnemingsoverzichten, websites en rapporten zijn in de bronnenlijst opgenomen. Op 5 november 2018 is het uitvoerportaal 'quickscanhulp.nl' van de Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) geraadpleegd (zie bijlage 2). Gegevens uit de geraadpleegde bronnen worden bij het bespreken van de verschillende soortengroepen alleen genoemd indien ze een meerwaarde voor het onderzoek hebben.

Veldbezoek

Het plangebied is op 6 november 2018 bezocht om een indruk te krijgen van de terreinomstandigheden van het plangebied, de omgeving en de voorkomende flora en fauna (zie ook paragraaf 6.1).

Beschrijving resultaten

Op basis van de verzamelde informatie middels bronnen- en veldonderzoek, bekende ecologische principes en expert judgement volgt onderstaand per soortgroep een beschrijving van de (te verwachten) effecten van de ruimtelijke ingreep op beschermde soorten. Indien het nemen van vervolgstappen (zoals aanvullend onderzoek of het aanvragen van een ontheffing) nodig is, wordt dit eveneens vermeld.

4.1 Planten

Inventarisatie

Het plangebied bestaat volledig uit bos met hoofdzakelijk loofbomen en struiken. Plaatselijk zijn ook naaldbomen aanwezig. Tijdens het veldbezoek zijn onder meer zomereik, zachte berk, Amerikaanse vogelkers, hulst, wilde lijsterbes, braam en grote brandnetel aangetroffen.

Uit de directe omgeving (0-1 kilometer) van het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten bekend (zie bijlage 2). De enige uit de ruimere omgeving (1-5 kilometer) van het plangebied bekende beschermde plantensoorten, dennenorchis en glad biggenkruid, komen voor in het Drents-Friese Wold. Gezien de voedselrijke omstandigheden en inrichting van het plangebied, zijn deze en andere beschermde plantensoorten niet in het plangebied te verwachten.

Effectbeoordeling

In het plangebied zijn geen beschermde plantensoorten aangetroffen en te verwachten. Het nemen van vervolgstappen voor in het kader van de Wnb beschermde planten is in voorliggende situatie niet nodig.

4.2 Zoogdieren - vleermuizen

Inventarisatie

In 3 bomen binnen het plangebied zijn potentiële vleermuisverblijfplaatsen aangetroffen (zie Figuur 7). Aan de oostzijde van het plangebied gaat het om een boom met loszittende schors. Aan de noordwestzijde van het plangebied staat een boom met een spechtenholte. Gezien de uitwerpselen op de stam onder de opening, is deze holte in het afgelopen broedseizoen in gebruik geweest als nestplaats van vogels, vermoedelijk spreeuwen. De kans is dus klein dat hier een vleermuisverblijfplaats aanwezig is. In een boom aan de zuidwestrand van het plangebied is een forse spleet aanwezig. Het plangebied is eveneens geschikt als foerageergebied van vleermuizen, zoals gewone en ruige dwergvleermuis, laatvlieger, gewone grootoorvleermuis en rosse vleermuis. De randen van het bosperceel en het bospad kunnen onderdeel vormen van een vliegroute van vleermuizen.

Effectbeoordeling

Indien de 3 bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen (zie Figuur 7) behouden blijven, kan fysieke aantasting van vleermuisverblijfplaatsen worden uitgesloten. Gezien de aard van het plan, waarbij oudere bomen in het plangebied behouden blijven, zal fysieke aantasting niet aan de orde zijn.

Bij uitvoering van het plan wordt het besloten karakter van het bosperceel niet aangetast. De nieuwe recreatie-eenheden worden gebouwd op plaatsen waar geen grotere bomen aanwezig zijn, zodat hooguit struiken en jonge opslag hoeven te worden verwijderd. Hierdoor zal het plangebied geschikt blijven als foerageergebied voor vleermuizen als tijdens de aanlegfase en gebruiksfase geen sprake is van een significante toename van lichtuitstraling. De werkzaamheden tijdens de aanlegfase worden overdag uitgevoerd, zodat verlichting niet nodig is. De nieuwe recreatie-eenheden krijgen geen buitenverlichting met uitzondering van oriëntatieverlichting langs een toegangspad, zoals deze ook aanwezig is bij de bestaande boomhut. Deze oriëntatieverlichting bestaat uit paaltjes van circa een halve meter hoog met een ledlamp die is afgeschermd aan de bovenkant en zijkant (zie foto hieronder). Hierdoor wordt alleen het pad ter hoogte van het paaltje aangelicht. Het plan leidt dan ook zeker niet tot een sterke toename van lichtuitstraling, zodat een negatief effect op vleermuizen door kunstlicht niet aan de orde is.



Hierdoor kunnen ook bestaande vliegroutes van vleermuizen langs het bospad en langs de randen van het plangebied hun functie blijven vervullen. Negatieve effecten op vleermuizen als gevolg van het plan zijn dan ook niet te verwachten.



Figuur 7. Locaties met sporen van das (rood) en sperwer of havik (blauw) en van bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen (geel) binnen het plangebied (rode belijning). (Bron kaartbeeld: Jan-Willem van Aalst, www.imergis.nl. Bron webservice: Esri Nederland, www.esri.nl)

4.3 Zoogdieren – overige

Inventarisatie

Uit de omgeving van het plangebied zijn verschillende grondgebonden zoogdiersoorten bekend (bijlage 2). In het plangebied is een aantal algemene soorten te verwachten, waarvoor in de provincie Drenthe een vrijstelling geldt van de verbodsbepalingen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen. Tijdens het veldbezoek zijn ligplaatsen en loopsporen van ree aangetroffen. Daarnaast zijn molshopen in het plangebied aangetroffen. Verder is geschikt leefgebied aanwezig voor uit de omgeving bekende soorten als bosmuis, huisspitsmuis, rosse woelmuis, egel en ree.

In de directe omgeving van het plangebied zijn ook de niet-vrijgestelde grondgebonden zoogdiersoorten boommarter, steenmarter, das en eekhoorn bekend (bijlage 2). Aan de uiterste zuidwestzijde van het plangebied is een dassenburcht aanwezig (zie Figuur 7), die gezien de verse loopsporen bij de ingang ten tijde van het veldbezoek bezet was. Aan de zuidoostrand van het plangebied is een vluchtpijp van das aangetroffen. Op de aangrenzende akker zijn tijdens het veldbezoek ook loopsporen van das aangetroffen en in het bos was nabij de rand van de akker een wissel (loopsporen) van das aanwezig. Ook bij de boomhut zijn enkele vluchtpijpen van das aangetroffen, waarbij echter geen loopsporen of andere aanwijzingen zijn gevonden dat deze recent zijn gebruikt.

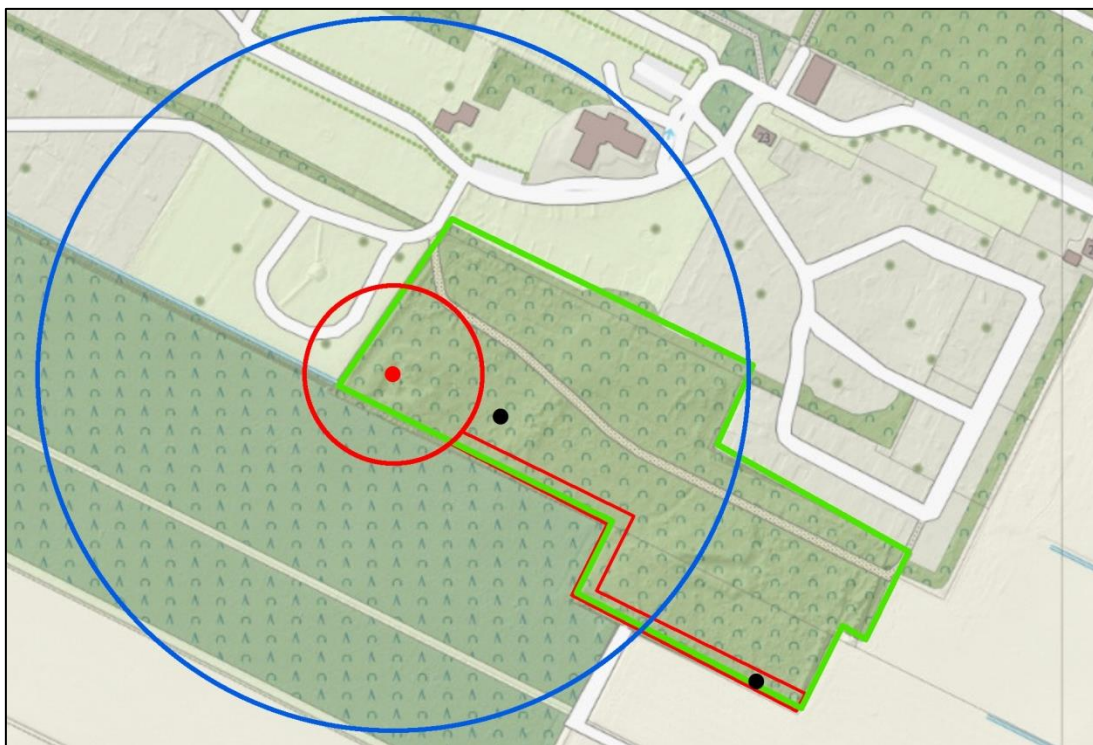
Tijdens het veldbezoek zijn geen potentiële verblijfplaatsen of sporen, zoals uitwerpselen of prooiresen, van boom- of steenmarter aangetroffen. Hooguit foerageren deze soorten af en toe in het plangebied.

In één van de bomen aan de oostzijde van het plangebied is een oud, half uitgevallen nest aangetroffen, waarbij niet uitgesloten is dat het om een eekhoornnest gaat. Eekhoornnesten die geschikt zijn voor gebruik zijn echter niet aangetroffen in het plangebied. Mogelijk vormt het plangebied wel onderdeel van het foerageergebied van eekhoorn.

Geschikt leefgebied voor andere niet-vrijgestelde zoogdieren ontbreekt in het plangebied.

Effectbeoordeling

De in het plangebied aanwezige burcht (zuidwestzijde plangebied) en vluchtpijpen (zuidoostzijde plangebied en nabij bestaande boomhut, zie Figuur 7) van das dienen behouden te blijven bij uitvoering van het plan om negatieve effecten op deze soort te voorkomen. Om verstoring van de burcht te voorkomen, dienen nieuwe recreatie-eenheden te worden gebouwd op tenminste vijftig meter afstand van de burcht (zie rode cirkel in Figuur 8). De werkzaamheden binnen tweehonderd meter van de burcht (zie blauwe cirkel in Figuur 8) dienen bovendien overdag, tussen zonsopgang en zonsondergang (of eerder dan 19.00 uur als de zon later onder gaat), te worden uitgevoerd (BIJ12, 2017a). In dat geval kunnen negatieve effecten op das door verstoring van de burcht worden uitgesloten. Overigens is het ook voor vleermuizen nodig om uitsluitend overdag te werken om verstoring door kunstlicht te voorkomen. Foerageergebied voor dassen ligt voor een belangrijke deel ten zuiden en oosten van het plangebied, wat ook te zien is aan de aanwezigheid van loopsporen en vluchtpijpen aan de zuidrand van het plangebied. Om ervoor te zorgen dat er een verbinding behouden blijft tussen de burcht en belangrijk foerageergebied ten zuidoosten en oosten van het plangebied, dient tenminste een rand van tien meter (zie rode lijn in Figuur 8) langs de zuidzijde van het plangebied vrij te blijven van bebouwing en toegangspaden.



Figuur 8. Dassenburcht (rode stip) en vluchtpijpen van das (zwarte stippen) met de zone die vrij moet blijven van bebouwing en paden (rode cirkel en lijn) en de zone waar uitsluitend overdag werkzaamheden mogelijk zijn (blauwe cirkel).

Bij uitvoering van het plan gaan geen verblijfplaatsen van boommarter, steenmarter of eekhoorn verloren. Het plangebied blijft geschikt als foerageergebied voor deze soorten, zodat negatieve effecten kunnen worden uitgesloten.

Mogelijk kunnen als gevolg van de plannen verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende grondgebonden zoogdiersoorten verstoord of vernietigd worden en kunnen enkele dieren gedood worden. In het geval van ruimtelijke ontwikkelingen geldt voor deze soorten (zie ook bijlage 1) een vrijstelling van artikel 3.10, eerste lid, van de Wnb. Aan deze vrijstelling zijn geen aanvullende eisen gesteld. In het kader van de voorgenomen activiteiten is daarom een ontheffingsaanvraag voor deze soorten niet nodig. Wel blijft de algemene zorgplicht van toepassing.

4.4 Vogels

Inventarisatie

Tijdens het veldbezoek zijn in het plangebied geen nesten van vogels met jaarrond beschermde nesten aangetroffen. Wel zijn aan de zuidoostzijde van het plangebied oude prooiresten van havik (een geplukte gaai) en aan de zuidzijde van het plangebied verse prooiresten van vermoedelijke sperwer (een geplukte lijster) aangetroffen (zie Figuur 8). Deze soorten kunnen af en toe foerageren in het plangebied. Voor deze soorten is met name in de bossen ten westen van het plangebied geschikt broedbiotoop aanwezig.

Het plangebied vormt geschikt broedbiotoop voor een aantal bosvogels als merel, vink, winterkoning, zwartkop, grote bonte specht en houtduif. De nesten van deze soorten zijn uitsluitend tijdens het broedseizoen beschermd.

Effectbeoordeling

Het plangebied vormt mogelijk een klein onderdeel van het foerageergebied van sperwer en havik. Voor deze en andere soorten met jaarrond beschermde nesten is in ruime mate alternatief foerageergebied aanwezig in de directe omgeving van het plangebied. Bovendien zal het plangebied niet volledig ongeschikt worden voor deze soorten. Negatieve effecten op vogels met jaarrond beschermde nesten door verlies van foerageergebied zijn dan ook niet te verwachten.

Met betrekking tot overige broedvogelsoorten kan ervan uitgegaan worden dat geen verbodsbepalingen worden overtreden als buiten het broedseizoen wordt gewerkt. Indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, kunnen in gebruik zijnde nesten van vogels in de directe omgeving worden verstoord of vernietigd. Dit is bij wet verboden. Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. Een standaardperiode voor het broedseizoen is er niet; van belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste vogels geldt dat het broedseizoen ongeveer van 15 maart tot 15 juli duurt.

4.5 Amfibieën, reptielen en vissen

Inventarisatie

Oppervlaktewater ontbreekt in het plangebied, zodat de aanwezigheid van vissen en voortplanting van amfibieën kan worden uitgesloten. Mogelijk vormt het plangebied wel landbiotoop voor enkele algemene amfibieënsoorten, zoals de uit de omgeving bekende soorten bruine kikker, gewone pad en kleine watersalamander (Quicksanhulp.nl, zie bijlage 2), die zich kunnen voortplanten in kavelsloten in het aangrenzende akkerbouwgebied. Voor deze algemene soorten geldt in de provincie Drenthe een vrijstelling van de verbodsartikelen van de Wnb bij ruimtelijke ontwikkelingen.

Uit de omgeving van het plangebied zijn ook twee niet-vrijgestelde amfibieënsoorten bekend, te weten heikikker en poelkikker. Het plangebied ligt op meer dan 250 meter afstand ten zuiden van de dichtstbijzijnde vijvers die in potentie geschikt zijn voor poelkikker en mogelijk ook heikikker. Heikikker is echter nog meer een soort van vennen, zoals die in het Drents-Friese Wold ten westen van het plangebied voorkomen. Binnen 100-200 meter afstand van deze vijvers, de normale afstand tussen overwinteringsbiotoop van poelkikker en het voortplantingswater (BIJ12, 2017b), en het plangebied is in ruime mate ruigte en opgaande beplanting aanwezig, zodat voldoende geschikt landbiotoop aanwezig is voor heikikker en poelkikker op korte afstand van het voortplantingswater. Heikikker en poelkikker worden dan ook niet binnen het plangebied verwacht. Geschikt leefgebied voor andere niet-vrijgestelde amfibieënsoorten ontbreekt eveneens in en direct om het plangebied.

Uit de omgeving van het plangebied zijn vier reptielensoorten bekend (zie bijlage 2). Voor adder, levendbarende hagedis en ringslang ontbreekt geschikt biotoop. Voor deze soorten is geschikt bio-

toop aanwezig in het Drents-Friese Wold ten westen van het plangebied. De hazelworm is aangewezen op bos- en heidegebieden met voldoende zonnige plekken en delen met een dichte vegetatie. Het dichte bos in het plangebied is door de sterke beschaduwing niet of nauwelijks geschikt voor hazelworm, te meer omdat in het overgrote deel van het bos dekking in de vorm van een dichte vegetatie in de ondergroei ontbreekt. Het plangebied grenst ook niet aan structuurrijke gebieden, zoals open bossen, heide en struweel. Daarom worden hazelwormen eveneens niet binnen het plangebied verwacht.

Effectbeoordeling

Mogelijk kunnen als gevolg van de plannen verblijfplaatsen van enkele algemeen voorkomende amfibieënsoorten verstoord of vernietigd worden en kunnen dieren gedood worden. De te verwachten algemene soorten worden niet in hun voortbestaan bedreigd en vallen onder de vrijstellingsregeling van de provincie Drenthe bij ruimtelijke ontwikkelingen. Aan deze vrijstelling (artikel 3.10, lid 1 Wnb) zijn geen aanvullende eisen gesteld. In het kader van de voorgenomen activiteiten is daarom een ontheffingsaanvraag voor deze soorten niet nodig. Wel blijft de algemene zorgplicht van toepassing.

4.6 Ongewervelden

Inventarisatie

Het plangebied vormt geen geschikt biotoop voor beschermde ongewervelden, zoals de uit de omgeving bekende soorten komavlinder, gevlekte witsnuitlibel en noordse winterjuffer. Deze soorten zijn te verwachten in het Drents-Friese Wold ten westen van het plangebied.

In het plangebied zijn wel een aantal algemene niet-beschermde dagvlinder- en libellensoorten te verwachten, zoals bont zandoogje, atalanta, klein geaderd witje en blauwe glazenmaker.

Effectbeoordeling

Op basis van het veldbezoek en de geraadpleegde bronnen is een voldoende beeld van de soortengroep ongewervelden ontstaan. Negatieve effecten op beschermde ongewervelden treden niet op.

5 Conclusie en consequenties

Hieronder volgen de belangrijkste conclusies van het ecologisch onderzoek ten aanzien van de gebiedenbescherming en soortenbescherming.

5.1 Beschermde gebieden

Het plan leidt in de aanlegfase of gebruiksfase niet tot (significant) negatieve effecten op de instandhoudingsdoelen van Natura 2000-gebieden. Het plan is niet in strijd met de gebiedenbescherming van de Wnb.

Het plan leidt door de bouw van nieuwe recreatie-eenheden in het NNN tot een belemmering van de omzetting naar een natuurfunctie en aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden van het NNN. In overleg met de Provincie Drenthe is bepaald dat deze aantasting van het NNN financieel wordt gecompenseerd.

5.2 Beschermde soorten

Das

Om verstoring van de burcht te voorkomen, dienen nieuwe recreatie-eenheden te worden gebouwd op tenminste vijftig meter afstand van de burcht (zie rode cirkel in Figuur 8). De werkzaamheden binnen tweehonderd meter van de burcht (zie blauwe cirkel in Figuur 8) dienen bovendien overdag, tussen zonsopgang en zonsondergang (of eerder dan 19.00 uur als de zon later onder gaat), te worden uitgevoerd. Om ervoor te zorgen dat er een verbinding behouden blijft tussen de burcht en belangrijk foerageergebied ten zuidoosten en oosten van het plangebied, dient tot slot tenminste een rand van tien meter (zie rode lijn in Figuur 8) langs de zuidzijde van het plangebied vrij te blijven van bebouwing en toegangspaden. In dat geval zijn als gevolg van het plan geen negatieve effecten op das te verwachten.

Vleermuizen

De drie bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen (zie Figuur 8) dienen behouden blijven bij uitvoering van het plan. In dat geval kunnen negatieve effecten op vleermuisverblijfplaatsen worden uitgesloten.

Broedvogels

Daarnaast komt uit het onderzoek naar voren dat, indien werkzaamheden tijdens het broedseizoen worden uitgevoerd, in gebruik zijnde nesten van vogels kunnen worden verstoord of vernietigd, dit is bij wet verboden (Wnb artikelen 3.1 en 3.5). Vernietiging of verstoring van in gebruik zijnde nestplaatsen kan voorkomen worden door bij de planning en uitvoering van de werkzaamheden rekening te houden met het broedseizoen. De Wnb kent geen standaardperiode voor het broedseizoen. Van

belang is of een broedgeval aanwezig is, ongeacht de periode. Voor de meeste broedvogels geldt echter dat het broedseizoen valt tussen 15 maart en 15 juli.

5.3 Uitvoerbaarheid

Uit het onderzoek naar effecten op beschermde natuurwaarden blijkt dat het plan uitvoerbaar is ten aanzien van de bescherming van soorten en gebieden, wanneer aan de volgende voorwaarden wordt voldaan:

- Effecten op het NNN worden gecompenseerd volgens de afspraak met het bevoegd gezag, de provincie Drenthe.
- Om verstoring van das te voorkomen, worden de voorschriften ten aanzien van de aanleg van paden en bebouwing gevolgd die in dit rapport zijn opgenomen.
- De 3 bomen met potentiële vleermuisverblijfplaatsen blijven behouden bij uitvoering van het plan.
- Werkzaamheden worden uitgevoerd buiten het broedseizoen.

In dat geval kunnen negatieve effecten op in het kader van de Wet natuurbescherming en het provinciaal natuurbeleid beschermde soorten en gebieden worden uitgesloten, zodat het plan op het punt van ecologie uitvoerbaar kan worden geacht.

Gezien de aangetroffen soorten en de in dit rapport opgenomen voorziene plannen en activiteiten, behoudt dit onderzoek drie jaar zijn geldigheid voor een wettelijke of juridische procedure. Bij aanpassingen van het oorspronkelijke plan en veranderingen in de terreinomstandigheden van het plangebied die kunnen leiden tot andere inzichten met betrekking tot natuurwaarden, zal een actualisatie van het onderzoek moeten plaatsvinden.

6 Bronnen

6.1 Veldbezoek

Het plangebied en omgeving zijn op 6 november 2018 door de heer J.A. Omon MSc en mevrouw M. de Graaf MSc (ecologen van BügelHajema Adviseurs) bezocht om een indruk te krijgen van de terreinomstandigheden van het plangebied, de omgeving en de voorkomende flora en fauna. Tijdens het bezoek zijn waargenomen planten- en diersoorten genoteerd, maar zijn verder geen volledige vegetatieopnamen gemaakt. Tijdens dit bezoek was het licht bewolkt bij een zwakke wind en circa 14 C°.

6.2 Bronnen

- BIJ12, 2017a. Kennisdocument das *Meles meles*, versie 1.0, juli 2017
- BIJ12, 2017b. Kennisdocument poelkikker *Rana lessonae*, versie 1.0, juli 2017
- Gebiedendatabase Natura 2000-gebieden, Ministerie van Economische Zaken <https://www.synbiosys.alterra.nl/natura2000>
- Quickscanhulp.nl. Dit is een internetapplicatie die gegevens over beschermde soorten van de laatste vijf jaar in een aan te geven gebied toegankelijk maakt. Deze gegevens zijn afkomstig uit de nationale Databank Flora en Fauna (NDFF). Het is een initiatief van onder meer de Gegevensautoriteit Natuur en de organisaties binnen de VOFF. www.quickscanhulp.nl.
- Wet natuurbescherming, ingangsdatum 1 januari 2017.

Bijlagen

1. Soortenvrijstellinglijst Provincie Drenthe
2. Opgave van Quickscanhulp.nl
3. Aeries-berekening

Bijlage 1. Soortenvrijstellinglijst Provincie Drenthe

In onderstaande tabel zijn de soorten waarvoor in de provincie Drenthe vrijstelling geldt weergegeven.

Nederlandse naam	Wetenschappelijke naam
Zoogdieren	
Aardmuis	<i>Microtus agrestis</i>
Bosmuis	<i>Apodemus sylvaticus</i>
Bunzing	<i>Mustela putorius</i>
Dwergmuis	<i>Micromys minutus</i>
Dwergspitsmuis	<i>Sorex minutus</i>
Egel	<i>Erinaceus europaeus</i>
Gewone bosspitsmuis	<i>Sorex araneus</i>
Haas	<i>Lepus europeus</i>
Hermelijn	<i>Mustela erminea</i>
Huisspitsmuis	<i>Crocidura russula</i>
Konijn	<i>Oryctolagus cuniculus</i>
Ondergrondse woelmuis	<i>Pitymys subterraneus</i>
Ree	<i>Capreolus capreolus</i>
Rosse woelmuis	<i>Clethrionomys glareolus</i>
Tweekleurige bosspitsmuis	<i>Sorex coronatus</i>
Veldmuis	<i>Microtus arvalis</i>
Vos	<i>Vulpes vulpes</i>
Wezel	<i>Mustela nivalis</i>
Woelrat	<i>Arvicola terrestris</i>
Amfibieën	
Bastaardkikker (oude naam: Middelste groene kikker)	<i>Pelophylax klepton esculentus (Rana esculenta)</i>
Bruine kikker	<i>Rana temporaria</i>
Gewone pad	<i>Bufo bufo</i>
Kleine watersalamander	<i>Lissotriton vulgaris (oude naam: Triturus vulgaris)</i>
Meerkikker	<i>Pelophylax ridibundus (oude naam Rana ridibunda)</i>

Soortenvrijstellingslijst voor ruimtelijke ingrepen en bestendig beheer
Provincie Drenthe, juli 2016

Bijlage 2. Opgave van Quickscanhulp.nl

Bekende verspreiding van soorten ten opzichte van het onderzoeksgebied – levering uit de Nationale Database Flora en Fauna

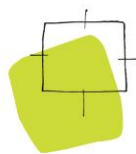
Disclaimer - De Nationale Databank Flora en Fauna (NDFF) is de meest omvangrijke landelijke informatiebron van verspreidingsgegevens en bevat betrouwbare waarnemingen van planten en dieren in een bepaald gebied. Het systeem is in opbouw, nieuwe gegevens worden met regelmaat toegevoegd. Alle gegevens in de NDFF zijn door de Gegevensautoriteit Natuur gevalideerd. Nader (veld-)onderzoek kan noodzakelijk zijn om aanwezigheid van een soort te bevestigen of uit te sluiten.

© NDFF - quickscanhulp.nl 05-11-2018 12:58:18

Soort	Soortgroep	Bescherming	Afstand
Bastaardkikker	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bruine kikker	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Gewone pad	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Kleine watersalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	0 - 1 km
kommavlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Adder	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Hazelworm	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Levendbarende hagedis	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Ringslang	Reptielen	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Boommarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Bosmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Das	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Eekhoorn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Egel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Haas	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Konijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Ree	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Rosse woelmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Steenmarter	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Vos	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Wezel	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Woelrat	Zoogdieren	wnb-andere soorten	0 - 1 km
Heikikker	Amfibieën	wnb-hrl	0 - 1 km
Poelkikker	Amfibieën	wnb-hrl	0 - 1 km
Gevlekte witsnuitlibel	Insecten - Libellen	wnb-hrl	0 - 1 km
Noordse winterjuffer	Insecten - Libellen	wnb-hrl	0 - 1 km
Gewone dwergvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Laatvlieger	Zoogdieren	wnb-hrl	0 - 1 km
Boomvalk	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Buizerd	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Gierzwaluw	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Havik	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Huismus	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km

Kerkuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ooievaar	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Ransuil	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Roek	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Sperwer	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Wespendief	Vogels	wnb-vrl	0 - 1 km
Alpenwatersalamander	Amfibieën	wnb-andere soorten	1 - 5 km
gentiaanblauwtje	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
grote weerschijnvlinder	Insecten - Dagvlinders	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Gevlekte glanslibel	Insecten - Libellen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Dennenorchis	Vaatplanten	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Glad biggenkruid	Vaatplanten	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Grote modderkruiper	Vissen	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Bunzing	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Huisspitsmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Veldmuis	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Wild zwijn	Zoogdieren	wnb-andere soorten	1 - 5 km
Kamsalamander	Amfibieën	wnb-hrl	1 - 5 km
Gladde slang	Reptielen	wnb-hrl	1 - 5 km
Baardvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Franjestaart	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Gewone grootoorvleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Otter	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Rosse vleermuis	Zoogdieren	wnb-hrl	1 - 5 km
Grote Gele Kwikstaart	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Slechtvalk	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Steenuil	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km
Zwarte Wouw	Vogels	wnb-vrl	1 - 5 km

Bijlage 3. Aeries-berekening



BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

Notitie stikstofberekening

Opdrachtgever: Camping de Reeënwissel

projectnummer: 602.24.50.00.00

Van: BügelHajema Adviseurs

Onderwerp: Berekening stikstofdepositie De Reeënwissel

Datum: 27-01-2020

INLEIDING

In het kader van het bestemmingsplan 'De Reeënwissel te Hoogersmilde' is de depositie van stikstof ten gevolge van de bouw en het gebruik van 18 recreatieve nachtverblijven in de gemeente Midden-Drenthe berekend.

Het project maakt de bouw van 18 recreatieve nachtverblijven en de daarbij behorende terreininrichting mogelijk aan de Bosweg 23 te Hoogersmilde. Het voornemen is gelegen op een locatie in het niet stedelijk woonmilieu. De depositie van stikstof in Natura 2000-gebieden ten gevolge van de emissie van NO_x en NH_3 van deze ontwikkeling, alsmede van het verkeer van en naar de locatie is berekend met het programmapakket AERIUS (20 januari 2020). Deze notitie vormt een toelichting op de berekening.

INVOERGEGEVENS AERIUS

In AERIUS zijn standaard emissie-kengetallen opgenomen op basis waarvan de emissies van NO_x en NH_3 worden bepaald. Naast de bronnen van de gebouwen en mobiele werktuigen dienen ook de verkeersbewegingen op en van en naar het terrein in de berekeningen meegenomen te worden. Conform de "Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator" dient de verkeersgeneratie beschouwd te worden totdat het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval wanneer het aan- en afrijdende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag nog niet, dan wel niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. De berekening heeft dienovereenkomstig plaatsgevonden.

Door de opdrachtgever is aangegeven dat de gebouwen gasloos worden uitgevoerd. Dit betekent dat er geen rekening behoeft te worden gehouden met een emissie van NO_x ten behoeve van de verwarming.

Ten behoeve van de verkeersgeneratie van de recreatieve nachtverblijven en de werkzaamheden zijn de volgende invoergegevens in AERIUS gebruikt (afbeelding 1).

- Verkeersgeneratie recreatieve nachtverblijven (bron 1 en 2)

In het model is het verkeer van en naar de gebouwen opgenomen, waarbij gebruik is gemaakt van CROW publicatie 381, december 2018. Daarbij is gebruikgemaakt van de kencijfers voor bungalows (2,8 ritten per bungalow). Dit houdt in dat rekening moet worden gehouden met naar boven afgerond 51 ritten per etmaal.

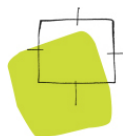
BügelHajema, Adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206

E info@bugelhajema.nl W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen, Leeuwarden en Amersfoort





De totale emissie van de verkeersgeneratie van de recreatieve nachtverblijven in de gebruiksfase bedraagt in dat geval ongeveer 1,88 kg NO_x/jr.

- **Emissie mobiele werktuigen op de locatie (bron 3)**

In de navolgende tabel zijn de invoergegevens van de mobiele werktuigen op de bouwlocatie weer-gegeven. De gegevens over de in te zetten mobiele werktuigen, het aantal draaiuren en het bouwjaar (stageklasse) zijn door de opdrachtgever verstrekt. Voor de bouw van de recreatieve nachtverblijven wordt alleen een elektrische golfkar gebruikt. Derhalve zijn voor de bouw van de recreatieve nachtverblijven geen mobiele werktuigen in de berekening opgenomen.

Tabel 1. Emissie mobiele werktuigen bouwlocatie

	Mobiel werktuig	Vermogen in kW	Belasting ¹	Draaiuren per jaar	Emissiefactor in gr/kWh	Emissie kg/jr.	Bouwjaar materiaal
Terreininrichting	Mini kraan	13	50%	20	8,9	1,16	>=1999
Totale emissie in kg NO_x /jaar						1,16	

- **Werkverkeer (bron 4)**

Wat betreft het werkverkeer is rekening gehouden met de volgende ritten per jaar. Deze gegevens zijn door de opdrachtgever verstrekt. Voor het werkverkeer zijn geen personenauto's opgenomen aangezien de initiatiefnemer zelf de werkzaamheden uitvoert.

- middelzwaar vrachtverkeer 18 ritten/jaar.

Bij de indeling van verkeer in licht, middelzwaar en zwaar (vracht)verkeer is uitgegaan van figuur 6.1 van de 'Instructie gegevensinvoer AERIUS Calculator 2019' (tabel 2).

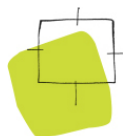
Tabel 2. Bepaling voertuigcategorieën (InfoMil)

Categorie	Alledaagse omschrijving
Lichte motorvoertuigen	- alle personenauto's - de meeste bestelauto's - vrachtwagens met 4 wielen
Middelzware motorvoertuigen	- alle autobussen - vrachtwagens met 2 assen en 4 achterwielen
Zware motorvoertuigen	- vrachtwagens met 3 of meer assen - vrachtwagens met aanhanger - trekkers met oplegger

De totale emissie van het werkverkeer bedraagt minder dan één kg NO_x/jr.

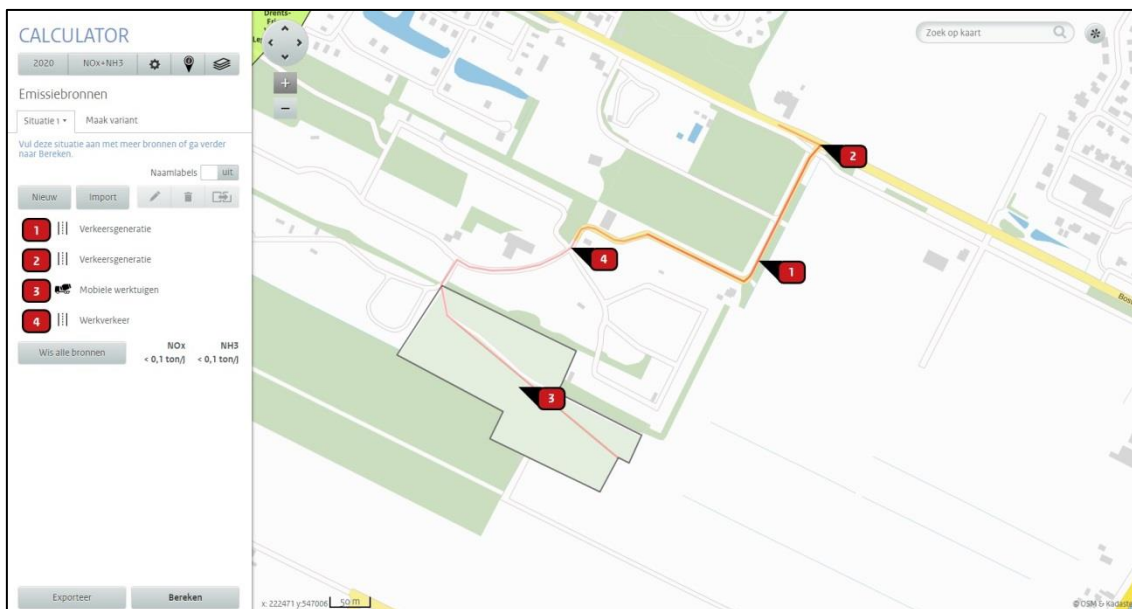
De totale emissie van het project bedraagt ongeveer 3,42 kg NO_x/jr.

¹ De belasting is het vermogen van het mobiele werktuig wat gemiddeld gebruikt wordt.



Model

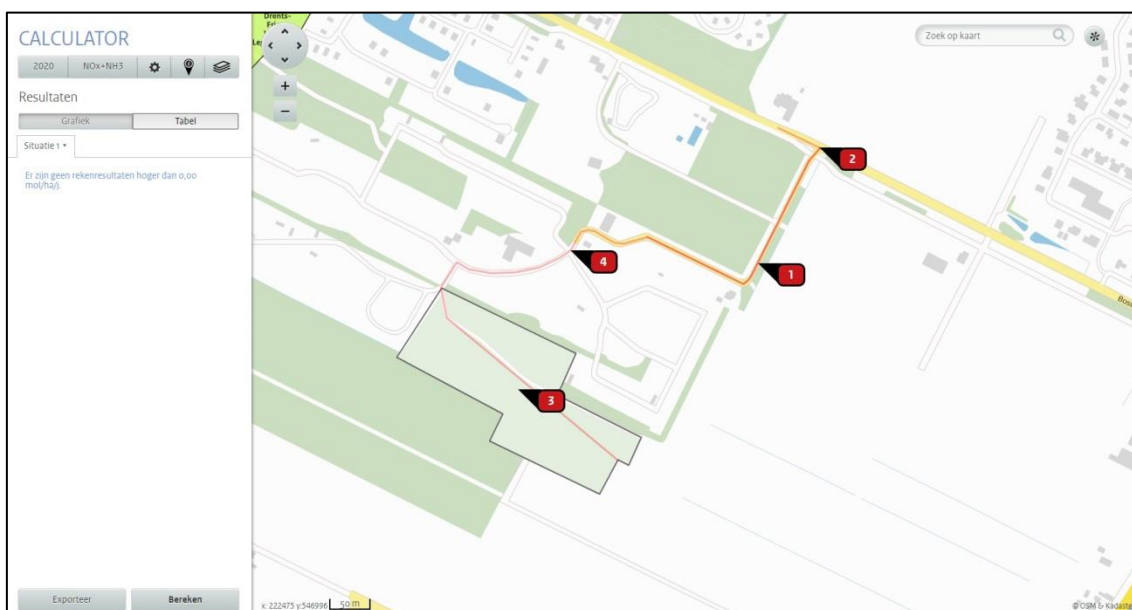
De emissie en depositie van het plan zijn bepaald met behulp van het AERIUS pakket (20 januari 2019). Navolgend is van het model een afbeelding opgenomen.



Afbeelding 1 - AERIUS model

REKENRESULTATEN EN CONCLUSIE

De berekening met AERIUS genereert een rekenresultaat en een pdf bestand waarin wordt geconstateerd dat er geen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden zijn met een overschrijding van een projectbijdrage van meer dan 0,00 mol N/ha/jaar. Dit pdf bestand is als bijlage opgenomen.



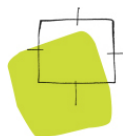
Afbeelding 2 - Rekenresultaat



Ruimte voor de leefomgeving

ECOLOGISCHE BEOORDELING

Er treedt door de stikstofdepositie geen negatief effect op in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) beschermde Natura 2000-gebieden. Een vergunning van de Wnb is in het kader van de stikstofdepositie dan ook niet nodig.



Ruimte voor de leefomgeving

Bijlage 1

Dit document bevat rekenresultaten van AERIUS Calculator. Het betreft de hoogst berekende stikstofbijdragen per stikstofgevoelig Natura 2000-gebied, op basis van rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant.

De berekening op basis van stikstofemissies gaat uit van de componenten ammoniak (NH_3) en/of stikstofoxide (NO_x).

Wilt u verder rekenen of gegevens wijzigen? Importeer de pdf dan in Calculator. Voor meer toelichting verwijzen wij u naar de website www.aerius.nl.

Berekening Situatie 1

- Kenmerken
- Samenvatting emissies
- Depositieresultaten
- Gedetailleerde emissiegegevens

Verdere toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
<https://www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers>.

AERIUS CALCULATOR

Contact

Rechtspersoon	Inrichtingslocatie
Camping de Reeënwissel	Bosweg 23 , 9423 TA Hoogersmilde

Activiteit

Omschrijving	AERIUS kenmerk	
De Reeënwissel	S4ACQv3nxVNx	
Datum berekening	Rekenjaar	Rekenconfiguratie
20 januari 2020, 15:56	2020	Berekend voor natuurgebieden

Totale emissie

Situatie 1	
NOx	3,42 kg/j
NH ₃	< 1 kg/j

Resultaten

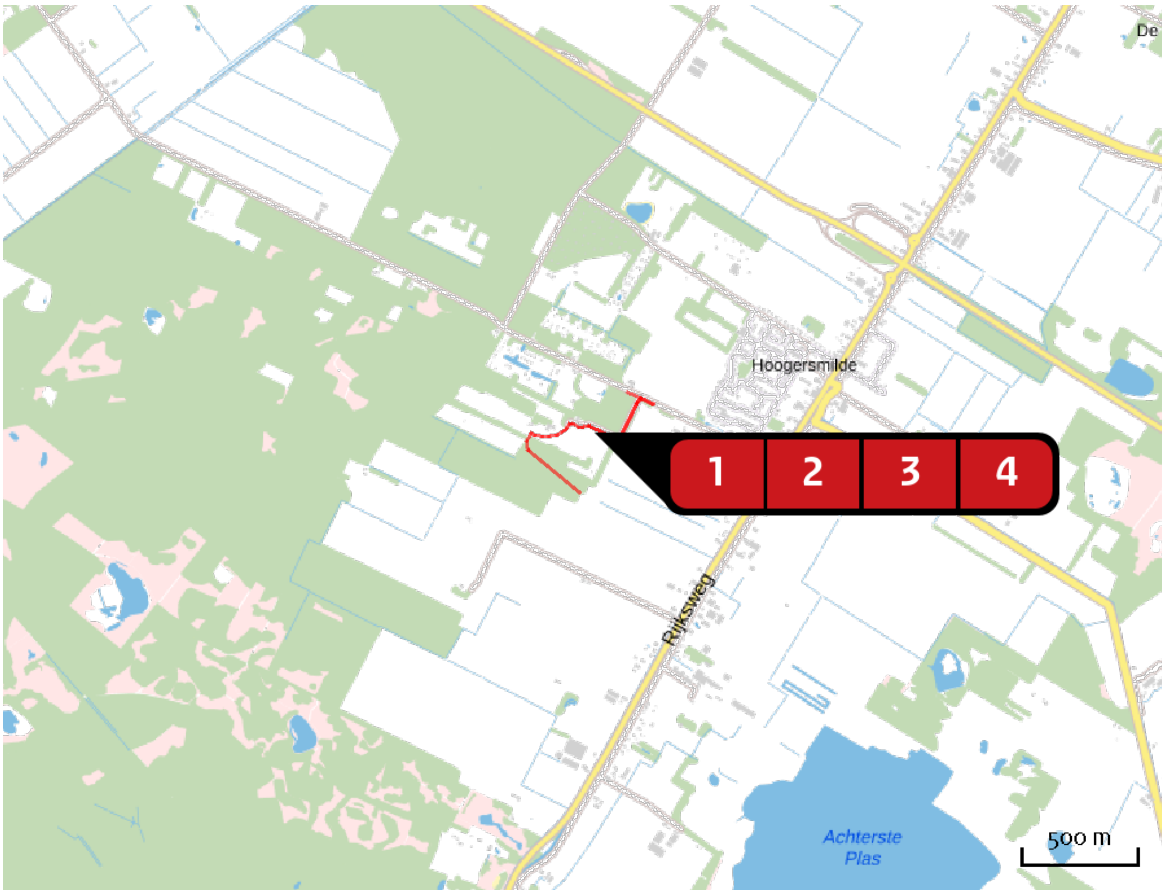
Hectare met
hoogste bijdrage
(mol/ha/j)

Natuurgebied
Uw berekening heeft geen depositieresultaten opgeleverd boven 0,00 mol/ha/jr.

Toelichting

Realisatie 18 recreatieve nachtverblijven

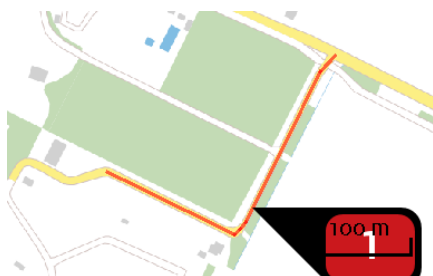
Locatie
Situatie 1



Emissie
Situatie 1

Bron Sector		Emissie NH ₃	Emissie NO _x
1	Verkeersgeneratie Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	1,88 kg/j
2	Verkeersgeneratie Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j
3	Mobiele werktuigen Mobiele werktuigen Bouw en Industrie	-	1,16 kg/j
4	Werkverkeer Wegverkeer Buitenwegen	< 1 kg/j	< 1 kg/j

Emissie
(per bron)
Situatie 1



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH3

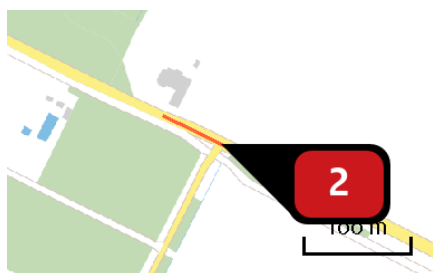
Verkeersgeneratie

222055, 546706

1,88 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	51,0 / etmaal	NOx NH3	1,88 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

NOx

NH3

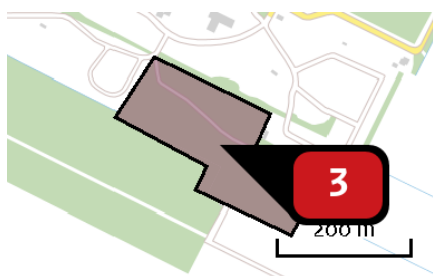
Verkeersgeneratie

222135, 546857

< 1 kg/j

< 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Licht verkeer	26,0 / etmaal	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j



Naam

Locatie (X,Y)

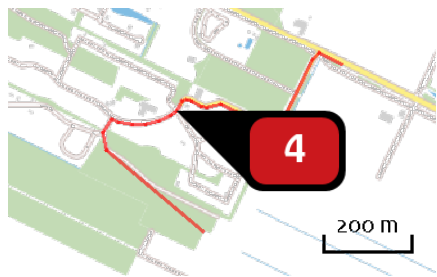
NOx

Mobiele werktuigen

221744, 546543

1,16 kg/j

Voertuig	Omschrijving	Brandstof verbruik (l/j)	Uitstoot hoogte (m)	Spreading (m)	Warmte inhoud (MW)	Stof	Emissie
AFW	Mini kraan 13 kW (terreininrichting)		4,0	4,0	0,0	NOx	1,16 kg/j



Naam Werkverkeer
Locatie (X,Y) 221812, 546723
NOx < 1 kg/j
NH3 < 1 kg/j

Soort	Voertuig	Aantal voertuigen	Stof	Emissie
Standaard	Middelzwaar vrachtverkeer	18,0 / jaar	NOx NH3	< 1 kg/j < 1 kg/j

Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie 2019A_20200113_49aab7f583

Database versie 49aab7f583

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:

<https://www.aerius.nl/nl/factsheets/release/aerius-calculator-2019A>

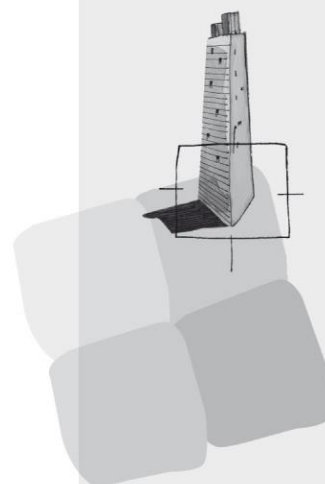
Colofon

Opdrachtgever
Bosbeer Vastgoed B.V.

Rapport
BügelHajema Adviseurs

Projectleiding
BügelHajema Adviseurs

Projectnummer
602.24.50.00.00.00



BügelHajema Adviseurs bv
Adviseurs voor
leefomgeving en
omgevingsrecht BNSP
Vaart NZ 50
9401 GN Assen
T 0592 316 206
F 0592 314 035
E info@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl

Vestigingen te Assen,
Leeuwarden en
Amersfoort

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

In deze regels wordt verstaan onder:

1.1 het plan:

het bestemmingsplan De Reeënwissel te Hoogersmilde met identificatienummer NL.IMRO.1731.Bosweg23HO-ONT1 van de gemeente gemeente Midden-Drenthe

1.2 bestemmingsplan:

de geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels;

1.3 aanduiding:

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden;

1.4 aanduidingsgrens:

de grens van een aanduiding indien het een vlak betreft;

1.5 agrarisch bedrijf:

een bedrijf dat is gericht op het voortbrengen van producten door middel van het telen van gewassen en/of het houden van dieren;

1.6 archeologisch waardevol gebied:

een gebied waarin zich voorwerpen of bewoningssporen van vroegere samenlevingen bevinden;

1.7 archeologische waarden:

voorwerpen of bewoningssporen van vroegere samenlevingen;

1.8 bebouwing:

één of meer gebouwen en/of bouwwerken, geen gebouwen zijnde;

1.9 bebouwingsbeeld:

de visuele waarden van het totaal aan bebouwing en de bebouwing in het landschap. Bij de afweging van het begrip 'bebouwingsbeeld' zal het beeldkwaliteitsplan Buitengebied gemeente Midden-Drenthe, zoals opgenomen in in bijlage 6 van de bestemmingsplannen 'Buitengebied Midden-Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.Buitengebied-VST1) en 'Correctieve herziening buitengebied Midden Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.CorHerBuitengebied-VST1), steeds onderdeel van het toetsingskader zijn;

1.10 bed & breakfast(eenheid):

een kleinschalige aan de woonfunctie ondergeschikte accommodatie voor recreatief nachtverblijf en ontbijt;

1.11 bestaande:

1. het gebruik dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig is en/of bebouwing die op dat tijdstip aanwezig of in uitvoering is, dan wel kan worden gebouwd krachtens een vergunning;
2. het onder 1 bedoelde geldt niet voorzover sprake was van strijd met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder mede begrepen het overgangsrecht van het bestemmingsplan;

1.12 bestemmingsgrens:

de grens van een bestemmingsvlak;

1.13 bestemmingsvlak:

een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming;

1.14 bijgebouw:

een gebouw, dat in bouwkundig opzicht wat betreft massa en vorm en ten dienste staat van het hoofdgebouw, vrijstaand, dan wel aangebouwd;

1.15 bosbouw:

het geheel van bedrijfsmatig handelen en van activiteiten gericht op de instandhouding en ontwikkeling van bestaande, respectievelijk nieuwe bossen ten behoeve van (de functies) natuur, houtproductie, landschap, milieu en recreatie;

1.16 bouwen:

het plaatsen, het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen en het vergroten van een bouwwerk, alsmede het geheel of gedeeltelijk oprichten, vernieuwen of veranderen van een standplaats;

1.17 bouwlaag:

een doorlopend gedeelte van een gebouw dat door op gelijke of bij benadering gelijke bouwhoogte liggende vloeren is begrensd, zulks met inbegrip van de begane grond en met uitsluiting van onderbouw en kapverdieping;

1.18 bouwperceel:

een aaneengesloten stuk grond, waarop ingevolge de regels een zelfstandige, bij elkaar behorende bebouwing is toegelaten

1.19 bouwwerk:

elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die hetzij direct hetzij indirect met de grond is verbonden, hetzij direct of indirect steun vindt in of op de grond;

1.20 cultuurgrond:

grasland, akkerbouw- en tuinbouwgronden, die bedrijfsmatig, dan wel hobbymatig in gebruik zijn;

1.21 educatief medegebruik:

een educatief gebruik van gronden dat ondergeschikt is aan de functie van de bestemming waarbinnen dit educatief gebruik is toegestaan;

1.22 evenement:

elke voor publiek buiten de daartoe ingerichte inrichtingen toegankelijke festiviteit, grootschalige sportwedstrijd, auto- of motorcrosswedstrijd, optochten, georganiseerd vuurwerk en alle overige tot vermaak en recreatie bedoelde activiteiten op een locatie die vaker dan twee maal per jaar wordt gebruikt, met uitzondering van markten als bedoeld in de Gemeentewet, kansspelen als bedoeld in de Wet op de kansspelen en betogingen, samenkomsten en vergaderingen als bedoeld in de Wet openbare manifestaties;

1.23 extensief dagrecreatief medegebruik:

een extensief dagrecreatief medegebruik van gronden dat ondergeschikt is aan de functie van de bestemming waarbinnen dit recreatieve gebruik is toegestaan, zoals wandelen, fietsen, paardrijden, kanoën, een vissteiger, een picknickplaats, of een naar de aard daarmee gelijk te stellen medegebruik;

1.24 gebouw:

elk bouwwerk, dat een voor mensen toegankelijke, overdekte, geheel of gedeeltelijk met wanden omsloten ruimte vormt;

1.25 grondgebonden agrarische bedrijfsvoering:

een agrarisch bedrijfsvoering waarbij het gebruik van agrarische gronden noodzakelijk is voor het functioneren van het bedrijf, waaronder ook wordt verstaan bloembollenteelt, onderstamteelt, vollegrondsgroenteteelt en teelt in de vorm van struiken zoals (blauwe) bessen, druiven en dergelijke;

1.26 kampeermiddel:

1. een tent, een vouwwagen, een camper, een caravan of een huifkar;
2. enig ander onderkomen of enig ander voertuig of gewezen voertuig of gedeelte daarvan, voorzover geen bouwwerk zijnde, dat geheel of ten dele blijvend kan worden gebruikt voor recreatief dag- en/of nachtverblijf;

1.27 kampeerterrein:

een terrein of een deel van een terrein bedoeld voor verblijfsrecreatie in die zin dat het ter beschikking wordt gesteld voor het plaatsen, dan wel geplaatst houden van kampeermiddelen;

1.28 kap:

een dakafdekking onder een hoek van meer dan 5 graden met het horizontale vlak;

1.29 landschappelijke waarden:

de cultuurhistorische en de visuele waarden van het landschap. Bij de afweging van het begrip 'landschappelijke waarden' zal de landschaps- en beheersvisie uit het Landschapsbeleidsplan 2012 steeds onderdeel van het toetsingskader zijn;

1.30 logiesverstrekkend bedrijf:

een bedrijf waar, tegen vergoeding, logies wordt verstrekt, waarbij naast nachtverblijf tevens dagverblijf en maaltijdbereiding mogelijk is;

1.31 milieusituatie:

de waarde van een gebied in milieuhygiënische zin die wordt bepaald door de mate van scheiding tussen milieugevoelige en milieubelastende functies, daarbij in het bijzonder gelet op het voorkomen, dan wel beperken van hinder door geur, stof, geluid, gevaar, licht en/of trilling. Onderdeel van de afweging van het begrip 'milieusituatie' zal ook de bodembescherming zijn;

1.32 natuurlijke waarden:

de abiotische en biotische waarden van een gebied;

1.33 normaal onderhoud:

het onderhoud, dat gelet op de bestemming regelmatig noodzakelijk is voor een goed beheer en gebruik van de gronden en gebouwen die tot de betreffende bestemming behoren;

1.34 overkapping:

een bouwwerk dat is voorzien van een plat dak, dan wel een kap en met maximaal één wand is uitgevoerd;

1.35 peil:

1. bij ligging aan een weg: de kruin van de weg;
2. bij ligging aan een anderszins verhard terrein: de bovenkant van dat terrein;
3. bij ligging anders dan een weg of verhard terrein: het maaiveld;
4. bij aan- of uitbouwen, bijgebouwen en overkappingen bij of aan een bestaande woning: de bestaande peilmaat van de woning;

1.36 permanente bewoning:

bewoning van een ruimte als hoofdverblijf;

1.37 recreatief nachtverblijf:

een recreatiewoning, caravan, stachalet, tipi, boom- of trekkershut of ander gebouw dat gedurende langere tijd op een kampeerterrein op dezelfde plaats blijft staan en die door zijn plaatsing direct of indirect met de grond is verbonden, dan wel direct of indirect steun vindt in of op de grond en daardoor als bouwwerk is aan te merken;

1.38 recreatiewoning:

een permanent aanwezig gebouw, geen woonkeet, (sta)chalet, stacaravan, tenthuisje, trekkershut en geen caravan of ander bouwsel op wielen zijnde, bestemd om uitsluitend door een huishouden of een daarmee gelijk te stellen groep van personen, dat of die het hoofdverblijf elders heeft, gedurende een gedeelte van het jaar te worden bewoond;

1.39 recreatieve bewoning:

de bewoning die plaatsvindt in het kader van de weekend- en/of verblijfsrecreatie, waarbij het hoofdverblijf elders wordt gehouden;

1.40 risicogevoelig bouwwerk c.q. object:

een bouwwerk c.q. object, waaronder terreinen, die bestemd zijn voor het regelmatig verblijf van mensen, al dan niet gedurende een gedeelte van de dag;

1.41 risicovolle inrichting:

een inrichting, waarbij ingevolge het Besluit externe veiligheid inrichtingen een grenswaarde, richtwaarde voor het risico c.q. een risicoafstand moet worden aangehouden bij het in het bestemmingsplan toelaten van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten;

1.42 seksinrichting:

een voor het publiek toegankelijke, besloten ruimte waarin bedrijfsmatig, of in de omvang alsof zij bedrijfsmatig was, seksuele handelingen worden verricht, of vertoningen van erotisch/pornografische aard plaatsvinden. Onder een seksinrichting worden in ieder geval verstaan een prostitutiebedrijf, alsmede een erotische massagesalon, een seksbioscoop, seksautomatenhal, sekstheater of een parenclub, al dan niet in combinatie met elkaar;

1.43 stachalet:

1. een verblijf, bestaande uit een lichte constructie en uit lichte materialen, niet zijnde een kampeermiddel, dat naar de aard en de inrichting is bedoeld voor recreatief dag- en/of nachtverblijf;
2. een stacaravan met een grotere oppervlakte dan 40 m²;

1.44 tenthuisje:

een verblijf, bestaande uit een lichte constructie en lichte materialen, waaronder in ieder geval tentdoek, niet zijnde een kampeermiddel of een stacaravan, dat naar de aard en de inrichting is bedoeld voor recreatief dag- en/of nachtverblijf;

1.45 trekkershut:

houten blokhut of soortgelijke lichte constructie voor 4-6 personen met slaap-, kook- en zitgelegenheid voor recreatief dag- en/of nachtverblijf voor passanten;

1.46 verblijfsrecreatie:

recreatief verblijf, waarbij wordt overnacht in kampeermiddelen, recreatiewoningen, appartementen en/of recreatieverblijven, waarbij hoofdverblijf elders wordt gehouden;

1.47 watergang:

een min of meer lijnvormig watervoerend object met vrij wateroppervlak, zoals een beek, een vaart, een sloot of een greppel;

Artikel 2 Wijze van meten

2.1 de afstand tot de (zijdelingse) grens van een bouwperceel:

de kortste afstand vanaf enig punt van een bouwwerk tot de grens van een bouwperceel;

2.2 de bouwhoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan het hoogste punt van een gebouw of van een bouwwerk, geen gebouw zijnde, met uitzondering van ondergeschikte bouwonderdelen, zoals schoorstenen, antennes, en naar de aard daarmee gelijk te stellen bouwonderdelen;

2.3 de dakhelling:

langs het dakvlak ten opzichte van het horizontale vlak;

2.4 de goothoogte van een bouwwerk:

vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel, waarbij de goothoogte van een lessenaarsdak wordt bepaald vanaf het peil tot aan de bovenkant van de goot, c.q. de druiplijn, het boeibord, of een daarmee gelijk te stellen constructiedeel van de laagste kant van het dak of van de kap. De goothoogte van een lessenaarsdak wordt bepaald door de hoogte van de goot aan de lage zijde van het dak;

2.5 de hoogte van een stacaravan:

vanaf de onderkant van het wiel tot aan het hoogste punt van het bouwwerk;

2.6 de inhoud van een bouwwerk:

tussen de onderzijde van de begane grondvloer, de buitenzijde van de gevels (en/of het hart van de scheidingsmuren) en de buitenzijde van daken en dakkapellen;

2.7 de oppervlakte van een bouwwerk:

tussen de buitenwerkse gevelvlakken en/of het hart van de scheidingsmuren, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

2.8 de oppervlakte van een overkapping:

tussen de buitenwerkse constructiedelen, neerwaarts geprojecteerd op het gemiddelde niveau van het afgewerkte bouwterrein ter plaatse van het bouwwerk;

2.9 ondergeschikte bouwdelen:

Bij toepassing van het bepaalde ten aanzien van het bouwen, worden ondergeschikte bouwdelen als:

1. plinten, pilasters, kozijnen, gevelversieringen, ventilatiekanalen, schoorstenen, gevel- en kroonlijsten;
 2. erkers, die voldoen aan de bestemmingsregels;
 3. wolfseinden;
 4. overstekende daken en/of luifels kleiner dan 0,75 m;
 5. balkons die minder dan 1 m buiten de gevel steken;
- buiten beschouwing gelaten.

Hoofdstuk 2 Bestemningsregels

Artikel 3 Natuur

3.1 Bestemmingsomschrijving

De voor '[Natuur](#)' aangewezen gronden zijn bestemd voor:

- a. natuur, bosbouw en houtproductie;
- b. recreatieve nachtverblijven, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - recreatief nachtverblijf';
- c. cultuurgrond, waarbij het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de landschappelijke waarden, zoals houtwallen, houtsingels en bosschages, worden nagestreefd;
- d. het behoud, het herstel en de ontwikkeling van de cultuurhistorische, natuurlijke en de landschappelijke waarden,

met daaraan ondergeschikt:

- e. het extensief dagrecreatief medegebruik en educatief medegebruik;
- f. voet- en fietspaden alsmede overige infrastructurele voorzieningen;
- g. openbare nutsvoorzieningen;
- h. waterhuishoudkundige doeleinden, waaronder waterberging;
- i. sloten, beken, poelen en daarmee gelijk te stellen water;

met de daarbij behorende:

- j. bergingen bij recreatieve nachtverblijven;
- k. bouwwerken, geen gebouwen zijnde.

3.2 Bouwregels

- a. Voor het bouwen van bouwwerken geldt de volgende regel:
 1. bouwwerken mogen uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - recreatief nachtverblijf' worden gebouwd.
- b. Voor het bouwen van gebouwen en overkappingen gelden de volgende regels:
 1. er mogen uitsluitend recreatieve nachtverblijven worden gebouwd;
 2. ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - recreatief nachtverblijf' zijn ten hoogste achttien recreatieve nachtverblijven toegestaan;
 3. de oppervlakte per recreatief nachtverblijf, inclusief bergingen, bedraagt ten hoogste 70 m²;
 4. de bouwhoogte van recreatieve nachtverblijven bedraagt ten hoogste 5,00 m, met dien verstande dat:
 - a. de bouwhoogte van recreatieve nachtverblijven die zijn voorzien van palen bedraagt ten hoogste 12,00 m waarbij de vloer van de

recreatieve nachtverblijven op palen zich op 5,00 m boven peil bevindt;

5. de dakhelling van recreatieve nachtverblijven bedraagt ten hoogste 60°;
 6. recreatieve nachtverblijven hebben ten hoogste één bouwlaag;
 7. de onderlinge afstand tussen recreatieve nachtverblijven bedraagt ten minste 3,00 m.
- c. Voor het bouwen van bouwwerken, geen gebouwen en overkappingen zijnde, gelden de volgende regels:
1. de bouwhoogte van bouwwerken ten behoeve van vogelobservatie bedraagt ten hoogste 15,00 m;
 2. de bouwhoogte van overige bouwwerken, geen gebouwen en overkappingen zijnde, bedraagt ten hoogste 2,00 m, met dien verstande dat de bouwhoogte van erf- en terreinafscheidingen ten hoogste 1,00 m bedraagt;
 3. lichtmasten zijn binnen de bestemming niet toegestaan.

3.3 Afwijken van de bouwregels

Bij gebruikmaking van de bevoegdheid bij een omgevingsvergunning af te wijken van de bouwregels worden de algemene toetsingscriteria afwijkings- en wijzigingsbevoegdheden als genoemd in artikel [10](#) gehanteerd.

Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in:

- a. lid [3.2](#), sub b:
- voor de bouw van experimentele nachtverblijven, mits:
1. er sprake is van een toegevoegde waarde voor het bestaande recreatieve product (meetbaar door te kijken naar de kwaliteitsverbetering en diversiteit);
 2. aangetoond is dat er sprake is van een goede landschappelijke inpassing, waarbij de verblijfsrecreatieve middelen niet mogen leiden tot een onevenredige aantasting van de in de directe omgeving voorkomende natuurlijke, milieu en landschappelijke waarden.

3.4 Specifieke gebruiksregels

3.4.1 Toegestaan gebruik

In overeenstemming met deze bestemming is:

- a. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van natuurbeheer;
- b. tijdelijke opslag van hout

- c. verblijfsrecreatie, uitsluitend ter plaatse van de aanduiding 'specifieke vorm van natuur - recreatief nachtverblijf'.

3.4.2 Strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik met deze bestemming wordt begrepen het gebruik dat afwijkt van de bestemmingsomschrijving, waaronder in ieder geval wordt begrepen:

- a. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van grondgebonden agrarische bedrijfsactiviteiten;
- b. het opslaan van mest en/of andere landbouwproducten;
- c. het aanleggen van drainage;
- d. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van horecadoeleinden.

3.5 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- a. Het is verboden zonder omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren:
 - 1. het af- en/of vergraven van gronden;
 - 2. het verwijderen van bomen en/of houtgewas, alsmede de verwijdering van bodem- en oevervegetaties;
 - 3. het aanplanten van bomen en/of houtgewas;
 - 4. het graven, baggeren en/of verbreden van beken, plassen, sloten en/of andere watergangen en/of -partijen;
 - 5. het dempen van beken, sloten en/of andere watergangen en/of -partijen;
 - 6. het aanbrengen van oppervlakteverhardingen;
 - 7. het aanleggen van fiets- en voetpaden;
 - 8. het aanleggen van voorzieningen ten behoeve van het extensief dagrecreatief medegebruik en/of het educatief medegebruik;
 - 9. het aanleggen van ondergrondse of bovengrondse transport-, energie- en/of communicatieleidingen.
- b. Het onder a vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden, die:
 - 1. het normale (en planmatig) onderhoud betreffen;
 - 2. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van dit plan;
 - 3. mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende omgevingsvergunning.

- c. De onder a genoemde vergunning kan slechts worden verleend, mits geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de landschappelijke, de natuurlijke, de geomorfologische, cultuurhistorische en de archeologische waarden en er geen significant negatieve aantasting plaatsvindt van de gebieden Mantingerzand, Elperstroom, Drentsche Aa, Mantingerbos en Witterveld.
- d. Voor de onder a, sub 1 tot en met 4, genoemde activiteiten worden uitsluitend vergunningen verleend als de activiteiten worden uitgevoerd in het kader van natuurbeheer.

Artikel 4 Waarde - Archeologie 2

4.1 Bestemmingsomschrijving

De voor '[Waarde - Archeologie 2](#)' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere daar voorkomende bestemmingen, mede bestemd voor:

- a. het behoud van de mogelijk te verwachten archeologische waarden;
- b. mogelijk archeologische waarden in niet gekarteerde gebieden.

met dien verstande dat:

- c. de bestemming niet geldt voor het gebied dat is gelegen binnen 5,00 m uit het hart van leidingen die liggen binnen de dubbelbestemming Leiding – Gas van de bestemmingsplannen 'Buitengebied Midden-Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.Buitengebied-VST1) en 'Correctieve herziening buitengebied Midden Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.CorHerBuitengebied-VST1).

4.2 Bouwregels

In het belang van de bescherming en veiligstelling van archeologische waarden en onder de voorwaarde dat de oppervlakte waarop de aanvraag betrekking heeft groter is dan 1.000 m² en de activiteit op een grotere diepte dan 0,30 m wordt uitgevoerd:

- a. moet de aanvrager van een omgevingsvergunning voor het bouwen als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht een rapport over te leggen waarin de archeologische waarde van het terrein dat blijkt de aanvraag zal worden verstoord naar het oordeel van burgemeester en wethouders in voldoende mate is vastgesteld;
- b. kunnen aan een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht de volgende regels worden verbonden:
 - 1. de verplichting tot het treffen van technische maatregelen, waardoor de archeologische resten in de bodem kunnen worden behouden;
 - 2. de verplichting tot het doen van opgravingen;
 - 3. de verplichting de oprichting van het bouwwerk te laten begeleiden door een deskundige op het terrein van de archeologische monumentenzorg die voldoet aan door burgemeester en wethouders bij de vergunning te stellen kwalificaties, tenzij in het rapport als bedoeld onder a naar het oordeel van burgemeester en wethouders is aangetoond dat het bouwwerk waarop de aanvraag betrekking heeft niet zal leiden tot een onevenredige aantasting van archeologische waarden.

4.3 Afwijken van de bouwregels

Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in lid [4.2](#), sub a, voor de overlegging van het daar genoemd archeologische rapport indien naar hun oordeel de archeologische waarde van het terrein in andere beschikbare informatie voldoende is vastgesteld. De woorden 'het rapport als bedoeld onder a' moeten in dat geval te worden gelezen als 'andere beschikbare informatie'.

4.4 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- a. Het is verboden zonder omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden met een oppervlakte van meer dan 1.000 m² uit te voeren, zulks ongeacht het bepaalde in de regels bij de andere op deze gronden van toepassing zijnde bestemmingen:
 1. het ontgronden, afgraven, egaliseren, mengen, diepploegen, ontginnen en/of anderszins ingrijpend wijzigen van de bodemstructuur dieper dan 0,30 m, met dien verstande dat geen vergunning nodig is wanneer het betreft niet-bodemkerende werkzaamheden ten behoeve van het verbeteren van de verdichte bodemstructuur (woelen) tot ten hoogste 0,10 m onder de bouwvoor;
 2. het graven en/of baggeren van sloten, vaarten en andere watergangen dieper dan 0,30 m;
 3. het aanbrengen van ondergrondse transport-, energie- of telecommunicatieleidingen en daarmee verband houdende constructies, installaties of apparatuur dieper dan 0,30 m;
 4. het aanplanten en/of het rooien van bomen en/of houtgewas, waarbij stobben worden verwijderd op meer dan 0,30 m diepte en/of voorzover het gaat om planten waarvan zeker is dat bij de oogst van de plant, dan wel het verwijderen van de gehele plant, de bodem dieper dan 0,30 m wordt geroerd;met dien verstande dat de omgevingsvergunning ook verplicht is voor:
 - werkzaamheden op minder dan 0,30 m diepte binnen de bestemming ['Natuur'](#).
- b. De onder a bedoelde omgevingsvergunning is niet vereist voor werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden:
 1. die plaatsvinden in of op gronden waarvan op basis van archeologisch onderzoek is aangetoond dat er zich ter plekke geen archeologische waarden bevinden;
 2. die reeds in uitvoering zijn ten tijde van het van kracht worden van het plan;

3. die het normale onderhoud betreffen;
 4. die mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende omgevingsvergunning;
 5. die op archeologisch onderzoek zijn gericht.
- c. De onder a genoemde omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien de plaats waar de werken en/of werkzaamheden zullen worden uitgevoerd voldoende archeologisch is onderzocht en er een deskundigenadvies is ingewonnen, vaststaat dat geen onevenredige afbreuk aan de archeologische en cultuurhistorische waarden wordt gedaan, dan wel dat afdoende maatregelen zijn getroffen tot behoud of ontwikkeling van die waarden en eventuele bodemvondsten naar elders zijn overgebracht.

4.5 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigen in die zin dat de bestemming '[Waarde - Archeologie 2](#)' wordt verwijderd, mits na voldoende onderzoek van de vindplaats en het inwinnen van deskundigenadvies blijkt dat voor de archeologisch waardevolle gebieden de waardebepalende elementen niet zijn te handhaven in relatie tot de functie van de gronden en de gebouwen, en de aanwezige bodemvondsten naar elders zijn overgebracht.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 5 Anti-dubbelregel

Grond die eenmaal in aanmerking is genomen bij het toestaan van een bouwplan waaraan uitvoering is gegeven of alsnog kan worden gegeven, blijft bij de beoordeling van latere bouwplannen buiten beschouwing.

Artikel 6 Algemene gebruiksregels

6.1 Strijdig gebruik

Onder strijdig gebruik wordt begrepen het gebruik dat afwijkt van de bestemmingsomschrijvingen, waaronder in ieder geval wordt begrepen:

- a. het gebruik van de gronden als standplaats voor kampeermiddelen
- b. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van een seksinrichting, met uitzondering van een wijziging als bedoeld in artikel [9](#), sub f;
- c. het gebruik van de gronden voor de opslag van schroot, afbraak- en bouwmaterialen, anders dan ten behoeve van de uitvoering van krachtens de bestemming toegelaten bouwactiviteiten en werken en werkzaamheden;
- d. het storten van puin en afvalstoffen;
- e. de stalling en opslag van (aan het oorspronkelijk gebruik onttrokken) voer-, vaar- of vliegtuigen;
- f. het gebruik van de gronden voor het plaatsen en/of aanbrengen van niet-perceelsgebonden handelsreclame en/of reclame voor ideële doeleinden of overtuigingen;
- g. het vernielen en/of aantasten van monumentale bomen;
- h. het gebruik van de gronden en bouwwerken ten behoeve van evenementen;
- i. het gebruiken of laten gebruiken van gronden en bouwwerken ten behoeve van risicovolle inrichtingen;
- j. het gebruik van bijgebouwen voor zelfstandige bewoning;
- k. het gebruik van gronden en bouwwerken ten behoeve van recreatief nachtverblijf in de vorm van bed and breakfast, met uitzondering van bestaande bed and breakfastaccommodaties.

6.2 Afwijkingsmogelijkheden

Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van het bepaalde in lid [7.1](#), sub h, en worden toegestaan dat de gronden tevens worden gebruikt ten behoeve van evenementen, mits is aangetoond dat er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- de milieusituatie,
- de natuurlijke en landschappelijke waarden,
- de woonsituatie, en
- de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 7 Algemene aanduidingsregels

7.1 Milieuzone – hydrologische beïnvloeding

7.1.1 Algemeen

Binnen de aanduiding '[Milieuzone – hydrologische beïnvloeding](#)' worden de hydrologische waarden hersteld, behouden en ontwikkeld. De natuurlijke waarden van het Mantingerzand, de Elperstroom, de Drentsche Aa, het Mantingerbos, het Witterveld, het Drents-Friese Wold en het Dwingelderveld voorzover de hydrologische aandachtsgebieden zijn gelegen rondom deze gebieden ter plaatse van de aanduiding 'overige zone - speciale beschermingszone' dienen in stand te worden gehouden.

7.1.2 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- a. Het is verboden zonder omgevingsvergunning voor het uitvoeren van een werk, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden, de volgende werken, geen bouwwerken zijnde, en werkzaamheden uit te voeren, zulks ongeacht het bepaalde in de bij de andere op deze gronden van toepassing zijnde bestemmingen:
 1. het graven en dempen van sloten en andere watergangen, het vergroten of verkleinen van het doorstroomprofiel en het aanbrengen of verwijderen van dammen en stuwen;
 2. het aanbrengen van drainage dieper dan 0,40 m.
- b. Het onder a vervatte verbod is niet van toepassing op werken en werkzaamheden, die:
 1. het normale onderhoud betreffen;
 2. reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan;
 3. mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende omgevingsvergunning.
- c. De onder a genoemde vergunning kan slechts worden verleend indien geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de hydrologische waarden van de gronden, de natuurlijke en landschappelijke waarden en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden en er geen significant negatieve aantasting plaatsvindt van de gebieden Mantingerzand, Elperstroom, Drentsche Aa, Mantingerbos, het Witterveld, het Drents-Friese Wold en het Dwingelderveld.

7.1.3 Wijzigingsbevoegdheid

Burgemeester en wethouders kunnen het plan wijzigen in die zin dat de aanduiding '[Milieuzone – hydrologische beïnvloeding](#)' wordt verwijderd indien de borging van een hydrologische belang elders is zeker gesteld (Waterschapkeur) of om andere redenen niet meer noodzakelijk wordt geacht.

7.2 Vrijwaringszone - straalpad

In afwijking van hetgeen elders in deze regels is bepaald, bedraagt ter plaatse van de aanduiding '[Vrijwaringszone - straalpad](#)' de bouwhoogte van gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten hoogste 36,00 m.

Artikel 8 Algemene afwijkingsregels

8.1 Bouwhoogten

Bij een omgevingsvergunning kan worden afgeweken van de bestemmingsregels en worden toegestaan dat de bouwhoogte van bouwwerken geen gebouwen zijnde, ten behoeve van zend-, ontvangst- en antennemasten wordt vergroot, mits:

1. de antenne niet kan worden geplaatst op een bestaand hoog bouwwerk, zoals een hoogspanningsmast, een reclamemast, een torensilos, of een daarmee gelijk te stellen hoog bouwwerk;
2. de antenne vervolgens wordt geplaatst in aansluiting op grote infrastructuurlijnen;
3. de mast radiografisch noodzakelijk is;
4. de bouwhoogte van een mast ten hoogste 40,00 m bedraagt;
5. het aantal masten binnen de gemeente niet meer bedraagt dan strikt noodzakelijk is voor de realisatie van een adequaat dekkend netwerk van voldoende capaciteit conform het Plaatsingsplan, zoals vastgesteld door het Rijk, de VNG en de gezamenlijke mobiele telefoonaanbieders;
6. is aangetoond dat er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan de natuurlijke en landschappelijke waarden, de woonsituatie en de gebruiksmogelijkheden van de aangrenzende gronden.

Artikel 9 Overige regels

9.1 Algemene toetsingscriteria afwijkings- en wijzigingsbevoegdheden

Er wordt uitsluitend een omgevingsvergunning tot het afwijken van het bestemmingsplan verleend en er wordt uitsluitend overgegaan tot wijziging van het bestemmingsplan indien is aangetoond dat er geen onevenredige afbreuk wordt gedaan aan:

- de milieusituatie (toetsing aan de Wet geurhinder), natuurlijke (Natura 2000 en EHS) en landschappelijke waarden (open gebieden, robuuste landbouwgebieden), de verkeersveiligheid;
- de gebruiksmogelijkheden van aangrenzende gronden;
- het bebouwings- en landschapsbeeld, in de zin dat dit in overeenstemming moet zijn met het beeldkwaliteitsplan Buitengebied gemeente Midden-Drenthe zoals opgenomen in bijlage 6, de beleidsnotitie Paardenhouderij zoals opgenomen in bijlage 7 van de bestemmingsplannen 'Buitengebied Midden-Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.Buitengebied-VST1) en 'Correctieve herziening buitengebied Midden Drenthe' (met identificatienummer NL.IMRO.1731.CorHerBuitengebied-VST1), de landschaps- en beheersvisie uit het Landschapsbeleidsplan van Midden-Drenthe (februari 2000);
- het zicht op karakteristieke gebouwen en bomen en aaneengesloten bebouwing;
- de verkeersveiligheid.

9.2 Parkeernorm

Als uitgangspunt geldt dat in alle bestemmingen op eigen erf dient te worden geparkeerd. Hiervan kan bij een omgevingsvergunning worden afgeweken indien in het geval van nieuwe ontwikkelingen in de nabijheid van deze ontwikkeling op een goede wijze kan worden voorzien in voldoende parkeerplaatsen.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Artikel 10 Overgangsrecht

10.1 Overgangsrecht bouwwerken

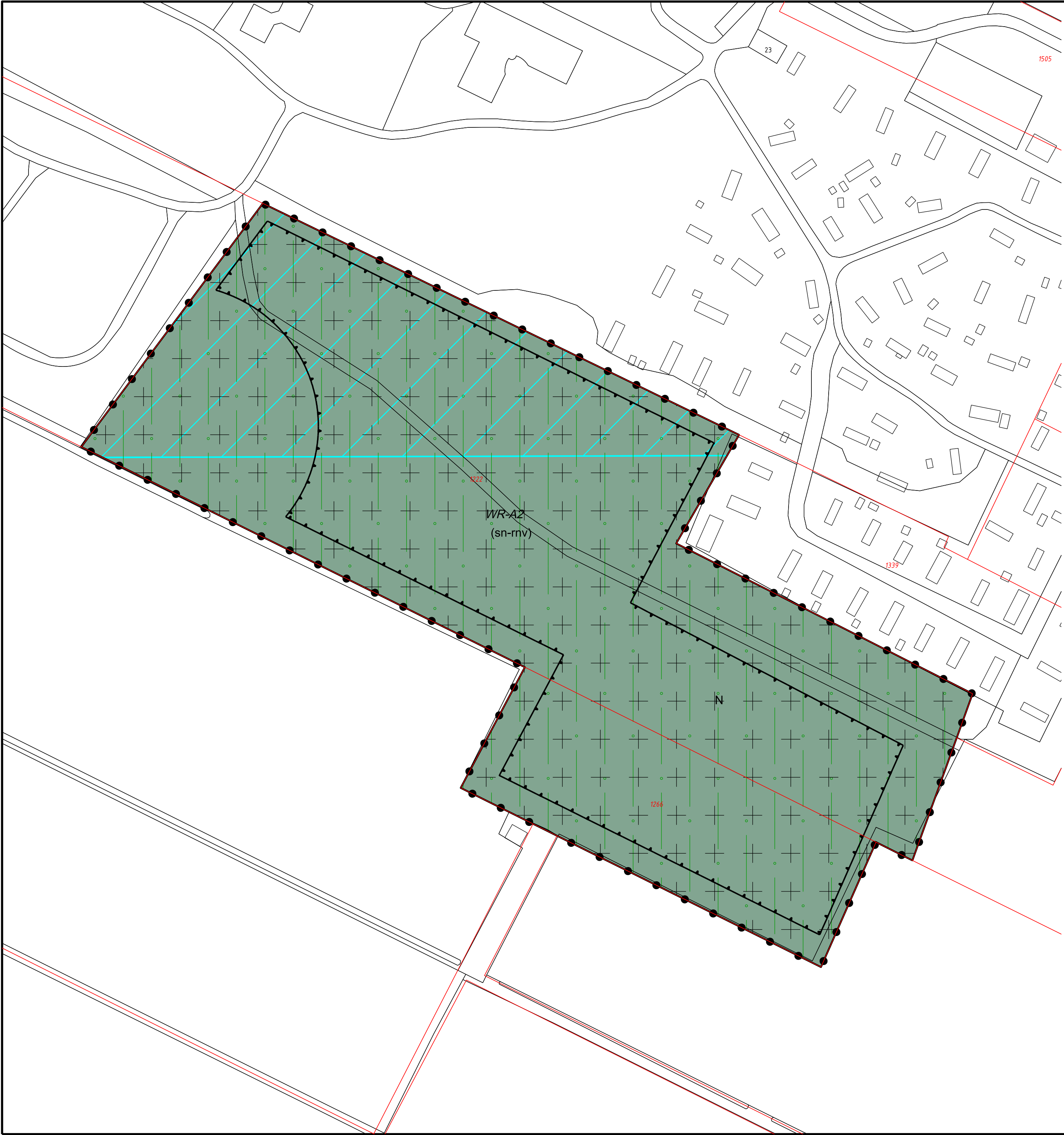
1. Een bouwwerk dat op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan aanwezig of in uitvoering is, dan wel gebouwd kan worden krachtens een omgevingsvergunning voor het bouwen, en afwijkt van het plan, mag, mits deze afwijking naar aard en omvang niet wordt vergroot,
 - a. gedeeltelijk worden vernieuwd of veranderd;
 - b. na het teniet gaan ten gevolge van een calamiteit geheel worden vernieuwd of veranderd, mits de aanvraag van de omgevingsvergunning voor het bouwen wordt gedaan binnen twee jaar na de dag waarop het bouwwerk is teniet gegaan.
2. Het bevoegd gezag kan eenmalig in afwijking van het eerste lid een omgevingsvergunning verlenen voor het vergroten van de inhoud van een bouwwerk als bedoeld in het eerste lid met maximaal 10%.
3. Het eerste lid is niet van toepassing op bouwwerken die weliswaar bestaan op het tijdstip van inwerkingtreding van het plan, maar zijn gebouwd zonder vergunning en in strijd met het daarvoor geldende plan, daaronder begrepen de overgangsbepaling van dat plan.

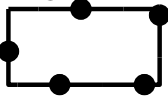
10.2 Overgangsrecht gebruik

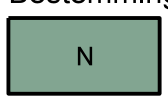
1. Het gebruik van grond en bouwwerken dat bestond op het tijdstip van inwerkingtreding van het bestemmingsplan en hiermee in strijd is, mag worden voortgezet.
2. Het is verboden het met het bestemmingsplan strijdige gebruik, bedoeld in het eerste lid, te veranderen of te laten veranderen in een ander met dat plan strijdig gebruik, tenzij door deze verandering de afwijking naar aard en omvang wordt verkleind.
3. Indien het gebruik, bedoeld in het eerste lid, na het tijdstip van inwerkingtreding van het plan voor een periode langer dan een jaar wordt onderbroken, is het verboden dit gebruik daarna te hervatten of te laten hervatten.
4. Het eerste lid is niet van toepassing op het gebruik dat reeds in strijd was met het voorheen geldende bestemmingsplan, daaronder begrepen de overgangsbepalingen van dat plan.

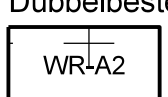
Artikel 11 Slotregel

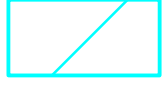
Deze regels worden aangehaald als: Regels van het bestemmingsplan De Reeënwissel te Hoogersmilde.

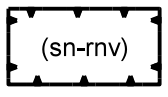


Legenda
 Plangebied

Bestemming
 Natuur

Dubbelbestemming
 Waarde - Archeologie 2

Gebiedsaanduidingen
 milieuzone - hydrologische beïnvloeding
 vrijwaringszone - straalpad

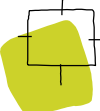
Functieaanduiding
 specifieke vorm van natuur - recreatief nachtverblijf

Verklaring
 BGT en DKK 2018-12-19



Gemeente Midden-Drenthe
Bestemmingsplan De Reeënwissel te Hoogersmilde
Verbeelding

datum: 25-11-2020
schaal: 1 : 1000 (A2)
status: ontwerp
projectnr.: 602.24.50.00.00.00
gezien: R.S.
NL.IMRO.1731.Bosweg23HO-ONT1



BügelHajema
Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs bv, Bureau voor Ruimtelijke Ordening en Milieu BNSP
Postbus 274, 9400 AG Assen T 0592 316 206 E assen@bugelhajema.nl
W www.bugelhajema.nl