

Zaaknummer : 1809976
Vergunninghouder : Zandexploitatie Drenthe B.V.
Projectomschrijving : het realiseren van een drijvend zonnepark op zandwinplas De Musels te Beilen.

Voorschriften

Deze voorschriften hebben betrekking op de activiteit(en):

- Het bouwen van een bouwwerk,
- Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet.

Algemeen

1. Deze omgevingsvergunning wordt verleend voor een termijn van 30 jaar, ingaande op het moment waarop de omgevingsvergunning in werking treedt. Na afloop van de termijn, of zoveel eerder als het gebruik definitief gestaakt wordt, moet het perceel in de oorspronkelijke staat (als zandwinplas) teruggebracht worden.
2. Na inwerkingtreding van uw vergunning heeft u maximaal 26 weken de tijd om met de werkzaamheden te beginnen. Na 26 weken loopt u het risico dat de omgevingsvergunning wordt ingetrokken. Uiteraard kunnen er omstandigheden zijn waardoor u niet binnen de gestelde termijn kunt beginnen. In dat geval neemt u contact met Team Omgeving en Veiligheid, via tel. (0593) 53 92 22.
3. Het bouwen moet overeenkomstig de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 en de Bouwverordening Gemeente Midden-Drenthe.
4. Uiterlijk 3 werkdagen voor aanvang moet u, aan het Team Omgeving en Veiligheid, de start van de werkzaamheden melden.
5. Op de dag dat het zonnepark gereed is dient u dat te melden aan het Team Omgeving en Veiligheid.

Bouw- en sloopwerkzaamheden

6. De uitvoering van bouwwerkzaamheden is zodanig dat voor de omgeving een onveilige situatie of voor de gezondheid of bruikbaarheid nadelige hinder zoveel mogelijk wordt voorkomen. (artikel 8.1 Bouwbesluit 2012)

7. Bij het uitvoeren van bouwwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van: (artikel 8.2 Bouwbesluit 2012)
 1. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
 2. letsel van personen die het bouw- of sloofterrein onbevoegd betreden, en
 3. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen

Bijvoorbeeld: doeltreffende afscheiding (hekwerk) van weg en of aangrenzende gronden.
8. Het bouwafval moet op de bouwplaats worden gescheiden en in deugdelijk af te sluiten containers worden opgeslagen (artikel 8.8 Bouwbesluit 2012).
9. Aan de zuidzijde van de plas dienen de zonnepanelen zodanig te worden aangelegd dat er voldoende ruimte beschikbaar blijft voor het uitvoeren van herstelwerkzaamheden aan de bres die aanwezig is in de plas ter hoogte van de uitstroom van de Beilerstroom en er voldoende ruimte aanwezig is voor aan- en afvoer van voor het herstel van deze bres noodzakelijke materieel en materiaal. De definitieve ligging van de zonnepanelen aan de zuidzijde van de zandwinplas dient te worden bepaald in overleg de provincie Drenthe. Plaatsing is alleen mogelijk na schriftelijke toestemming van de provincie Drenthe.
10. Het plaatsen van zonnepanelen op de zuidzijde van de zandwinplas die tijdelijk kunnen worden verwijderd ten behoeve van de noodzakelijke uitvoering van de werkzaamheden als bedoeld in het vorige voorschrift is alleen mogelijk in overleg met en na schriftelijke toestemming van de provincie Drenthe.