

Postadres Postbus 24, 9410 AA Beilen
Telefoon (0593) 53 92 22
Internet www.middendrenthe.nl
E-mail gemeente@middendrenthe.nl

Aan de raads- en commissieleden
van de gemeente Midden-Drenthe

**Bezoekadres
Beilen** Raadhuisplein 1
ma, wo, vr 8.30 – 16.30
di 8.30 – 14.30
do 8.30 – 20.00
Smilde Elzenlaan 10
ma 8.30 – 12.00

Datum: 2 juni 2020
Behandeld door: Roelof Engbers
Zaaknummer: 506553
Onderwerp: Evaluatie stimuleringsregeling centrum Beilen

Bijlagen:

Geachte raads- en commissieleden,

Vanaf 1 december 2018 is de Regeling Stimuleringsfonds Centrum Beilen in werking om te komen tot een compacter en toekomstbestendig centrum van Beilen. Ondernemers en pandeigenaren kunnen gebruik maken van deze regeling. Op dit moment zijn er in totaal drie aanvragen toegekend.

We merken dat de Centrumvisie Beilen en de Stimuleringsregeling een positieve energie op gang hebben gebracht en dat zaken in beweging komen. De stimuleringsregeling voor het centrum van Beilen is inmiddels verlengd en loopt nu tot en met 1 oktober 2021, zodat we de ter beschikking gestelde gelden optimaal kunnen inzetten.

Bovendien zijn we met de provincie in gesprek over een vervolg op deze regeling.

De afgelopen tijd hebben we de stimuleringsregeling geëvalueerd. We hebben gekeken hoe er gebruik gemaakt wordt van de regeling, we hebben gesproken met ondernemers en vastgoedeigenaren en we hebben een vergelijking gemaakt met de andere kernen in Drenthe die ook een dergelijke stimuleringsregeling hebben.

Onze conclusie is dat de transformatiesubsidie de meest effectieve subsidie is die tot een compacter winkelgebied leidt. Die subsidie werkt in Beilen prima. We gaan ook een onderzoek starten om te kijken of het zinvol is om deze subsidie ook voor het huidige menggebied te laten gelden.

De verplaatsingssubsidie is eveneens een goede regeling in vergelijking met de andere kernen.

De gevelsubsidie in Beilen is relatief sober in vergelijking met andere kernen. Zowel wat betreft het vergoedingspercentage als de maximale vergoeding. We hebben daarom



Bovendien hebben we een subsidie toegevoegd tot maximaal € 1.000 voor het inschakelen van een architect om een kwaliteitsslag te bevorderen.

Informatie

de secretaris, de burgemeester.