

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 16-01-2020

Aanwezig	PvdA: T. Posthoorn en D.J. Keegstra VVD: H. de Weerd en V.L. Roerink CDA: R.J. Brouwer en M. Louissen Gemeentebelangen: J.F. Jonker en H.E. Meijering-Kerssies D66: A.A. Knoeff ChristenUnie: G.J. Bent GroenLinks: H.G. van der Beek Voorzitter: R.C. Weima Griffier: T.G. de Vries-Rintjema Tevens aanwezig de portefeuillehouders: D. Bouwman, A. Snijders en J. Schipper
----------	---

O	Opening	
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom. In het bijzonder de heer Brouwer die na een periode van afwezigheid weer aanwezig is.
	Toelichting	De heer Beugel (PvdA) is afwezig en wordt vervangen door de heer Keegstra. De heer Heideveld (CU) is afwezig en wordt vervangen door de heer Bent. Mevrouw Hatzmann (VVD) is afwezig en wordt vervangen door mevrouw Roerink.

O	Vaststelling agenda	
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

O	Spreekrecht	
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De heer Wiersema uit Westerbork (voorzitter IVN) maakt gebruik van het spreekrecht.

O	Videoverslag en besluitenlijst Ruimte en Groen d.d. 28 november 2019	
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het videoverslag en de besluitenlijst van 28 november 2019 ongewijzigd vast te stellen.

O	Informatie van het college	
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	Portefeuillehouder Snijders doet een mededeling over de vergunningen voor het rookhok bij de Domo. De toezegging is hiermee afgedaan.

O	Gemeenschappelijke Regelingen RUD - Informatie college	
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	Portefeuillehouder Schipper geeft aan dat hij de aanwezigheid van meerdere raadsleden tijdens de RUD-bijeenkomst van vorige week heeft gewaardeerd.

O

Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De toezeggingen 2, 3 en 5 zijn afgedaan. De heer Knoeff geeft aan dat hij toezegging 1 (inzicht over klachten over inzameling) wil wijzigen. Hij wil graag een overzicht van de klachten over het 1e halfjaar van 2020.

O

Risico-inventarisatie PAS

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissieleden reageren op de vragen van de fractie van D66 over de rol van de raad en de verantwoordelijkheid van het college.

Samenvatting

Geagendeerd op verzoek van D66.
De vraag aan de andere fracties is: D66 zou graag de raad in de kaderstellende rol willen zien als invulling wordt gegeven aan een grijs gebied in de wetgeving. Wie bepaalt de uitleg van een dergelijke grijs gebied en welke rol heeft de raad daarbij?

Toelichting

Er is een grijs gebied. De commissieleden herkennen dat. Portefuillehouder Schipper geeft aan dat de gemaakte keuze bij PAS binnen de wettelijke kaders past. Daarnaast is de commissie diverse keren (schriftelijk en mondeling) bijgepraat over dit onderwerp. Daarbij maakt het college over allerlei onderwerpen regelmatig zorgvuldig een afweging of ze de raad alleen informeert of dat ze daadwerkelijk een keuze aan de raad voorlegt.

O

Bestemmingsplan Eursing 53 Beilen

Portefuillehouder

Wethouder Schipper

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit de raad voor te stellen dit agendapunt als hamerstuk te agenderen voor de raad van 30 januari 2020.

Samenvatting

Het perceel Eursing 53 in Beilen was eerder in gebruik als café Jantje. Het horecagebruik is gestaakt en het perceel is verkocht. De nieuwe eigenaren willen het perceel gebruiken om te wonen. Dit bestemmingsplan maakt het mogelijk het pand te gebruiken als woning. Qua bebouwing wijzigt er niets, wel wordt de bestaande bebouwing opgeknapt. Het achterste deel van het perceel behoudt de agrarische bestemming, hier worden hobbymatig paarden gehouden.

Concept voorstel Gemeenteraad

De raad besluit:
1. Het bestemmingsplan "Eursing 53 te Beilen" met IMRO-code NL.IMRO.1731.Eursing53Beilen-VST1 ongewijzigd bij dit besluit vast te stellen.
2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening).
3. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen (artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening).

O

Vaststelling bestemmingsplan Nieuwbouw Voortgezet Onderwijs Beilen

Portefuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit de raad voor te stellen dit agendapunt als hamerstuk te agenderen voor de raad van 30 januari 2020.

Samenvatting

De twee scholen voor voortgezet onderwijs in Beilen gaan gezamenlijk een nieuw schoolgebouw betrekken aan De Omloop in Beilen. Dit plan past niet binnen het huidige bestemmingsplan. Er is daarom een nieuw bestemmingsplan opgesteld en in procedure gebracht. Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. In deze periode is één reactie ingediend door een overlegpartner. De reactie is samengevat en van een reactie voorzien in de nota van zienswijzen. De ingebrachte reactie geeft geen aanleiding tot aanpassing van het bestemmingsplan. Ambtelijk is een aantal opmerkingen gemaakt die wel aanleiding geven tot aanpassing van het plan. De raad heeft besloten om het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

	Toelichting	De heer Van der Beek vraagt wanneer de resultaten van het onderzoek naar cyanide en nikkel bekend zijn. Portefeuillehouder Bouwman zegt toe de resultaten te mailen als deze bekend zijn.
	<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan Nieuwbouw Voortgezet Onderwijs Beilen met imro-code NL.IMRO.1731.NieuwbouwVOBeilen-VST1 met inachtneming van de voorgestelde wijzigingen en aanpassingen, genoemd in de nota van zienswijzen behorende bij dit besluit vast te stellen. 2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening). 3. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen (artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening).

O

Benoeming leden Welstandscommissie

	Portefeuillehouder	Wethouder Snijders
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	Op verzoek van de fractie van Gemeentebelangen wordt dit agendapunt als bespreekstuk geagendeerd voor de raad van 30 januari 2020.
	Samenvatting	De uitvoering van het welstandstoezicht binnen de gemeente Midden-Drenthe is opgedragen aan de welstandscommissie Midden-Drenthe, die met inachtneming van de wettelijke bepalingen van de Woningwet alsook de gemeentelijk welstandsnota is samengesteld. Vanwege het einde van de benoemingstermijn van de huidige voorzitter en het deskundige lid, alsook het ontstaan van een vacature voor burgerlid vanwege het vertrek van het voormalige burgerlid is benoeming van een nieuwe voorzitter, burgerlid en deskundige leden gewenst. Om in 2020 een voltallige benoemde welstandscommissie te hebben zullen de voorgedragen leden in de raadsvergadering van 30 januari 2020 moeten worden benoemd. De sollicitatiebrieven en CV's zijn in te zien bij de griffie.
	Toelichting	De heer Jonker en de heer Knoeff zijn beide lid van de projectgroep Stroomlijnen Welstandsbeleid. Ze geven aan een voorkeur te hebben voor een kortere benoemingsperiode, bijvoorbeeld voor een jaar in plaats van drie jaar. Portefeuillehouder Snijders geeft aan dat er geen sprake is van een arbeidsovereenkomst en, als de raad zou kiezen voor een andere werkwijze, de benoeming op elk moment zonder gevolgen weer teniet gedaan kan worden.
	<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Mevrouw Mary Looman per 1 januari 2020 te benoemen als voorzitter van de welstandscommissie Midden-Drenthe voor een periode van drie jaar met de mogelijkheid tot verlenging van drie jaar. 2. Mevrouw Ina Eleveld per 1 januari 2020 te benoemen als burgerlid van de welstandscommissie Midden-Drenthe voor een periode van drie jaar met de mogelijkheid tot verlenging van drie jaar. 3. De heer Mark Hendriks en mevrouw Hennis Smit per 1 januari 2020 te benoemen als deskundig leden van de welstandscommissie Midden-Drenthe voor een periode van drie jaar met de mogelijkheid tot verlenging van drie jaar. 4. De heer Victor Ackerman per 1 januari 2020 herbenoemen als deskundig lid van de welstandscommissie.

O

Art 33: vragen verlagen inkomensgrens huurwoningen

	Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
	Samenvatting	De PvdA fractie heeft artikel 33 vragen gesteld over het plan van het kabinet om de maximale inkomensgrens voor sociale huurwoningen voor alleenstaanden te verlagen naar € 35.000,00. De vragen worden via bijgaande brief beantwoord.
	Toelichting	Mevrouw Posthoorn vraagt wanneer de commissie de resultaten van het onderzoek naar middenhuur kan verwachten. Portefeuillehouder Bouwman zegt toe dat de resultaten in het eerste kwartaal van dit jaar beschikbaar komen.

O

Prestatieafspraken woningcorporaties 2020

	Portefuillehouder	Wethouder Bouwman
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
	Samenvatting	De Woningwet 2015 beoogt dat gemeenten, corporaties en huurdersorganisaties prestatieafspraken maken. De afgelopen periode zijn er prestatieafspraken voorbereid voor het jaar 2020 met woningcorporaties Actium, Woonservice en Woonzorg Nederland.
	Toelichting	De heer Louissen wil dit onderwerp agenderen. Hij wil daarbij graag het jaarverslag 2019 betrekken. De heer Keegstra wil dit onderwerp ook graag agenderen. Hij is op zoek naar de rol van de raad. Meerdere fracties geven aan dit agenderingsverzoek te steunen.

O

Uitvoering motie Verkoop Kyllotsbos Gemeentebelangen Smilde Beilen Westerbork

	Portefuillehouder	Wethouder Schipper
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
	Samenvatting	Gemeentebelangen Smilde, Beilen , Westerbork heeft tijdens de begrotingsraad van 7 november 2019 een motie ingediend met het verzoek om over te gaan tot verkoop van het Kyllotsbos. Het college heeft aangegeven eerst de mogelijke voor en nadelen van deze motie in beeld te willen brengen.

O

Garantstellingsovereenkomst Lievingerveld

	Portefuillehouder	Wethouder Schipper en wethouder Bouwman
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
	Samenvatting	Op 28 mei 2019 heeft de gemeenteraad besloten garant te staan voor de aanleg van de wegen en overige infrastructuur in Lievingerveld. Deze garantstelling is nu uitgewerkt in een overeenkomst.

O

Rondvraag

	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De heer Knoeff vraagt naar de stand van zaken van de bestrating in Borkerhout, Westerbork. De heer Louissen vraagt naar de afvalinzameling en dan vooral naar het voorval van het tegelijkertijd legen van twee verschillende containers in dezelfde vuilnisauto. Mevrouw Meijering vraagt naar de slechte staat van de bermen (afgraving) bij de Hamslag. Portefuillehouders Snijders en Schipper beantwoorden de vragen. Portefuillehouder Schipper zegt toe dat portefeuillehouder Derks in gesprek gaat de met de afvalinzamelaar en daar in de eerstvolgende commissievergadering op terug komt.
--	-----------------------------------	---

O

Sluiting

	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De voorzitter sluit de vergadering om 20.56 uur en wenst iedereen wel thuis.
--	-----------------------------------	--

Aldus besloten,

Commissiegriffier,

T.G. de Vries - Rintjema

De voorzitter,

R.C. Weima