

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 28-11-2019

Aanwezig

Deelnemers

PvdA: J. Beugel, J.H. Posthoorn
VVD: H. de Weerd, M. Hatzmann
CDA: H.M. Bulthuis, M. Louissen
Gemeentebelangen: J.F. Jonker, J.Kerssies
D'66: A.A. Knoeff
ChristenUnie: H. Heideveld
GroenLinks: H.G. van der Beek

Voorzitter: R.C. Weima
Griffier: C.A.M. Bodewes

Afwezig: mw. Beukema-Bouman en mw. Meijering-Kerssies

O Opening

Besluit Commissie Ruimte en
Groen

De voorzitter opent de vergadering en heet iedereen welkom.
In plaats van mevrouw Meijering is de heer Kerssies aanwezig. Namens het CDA is ter
vervanging van de heer Brouwer, de heer Bulthuis aanwezig.

O Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en
Groen

De agenda wordt conform vastgesteld.

O Spreekrecht

Besluit Commissie Ruimte en
Groen

Er hebben zich geen insprekers gemeld.

O Videoverslag en besluitenlijst Ruimte en Groen d.d. 17 oktober 2019

Besluit Commissie Ruimte en
Groen

De commissie besluit het videoverslag en de besluitenlijst van 17 oktober 2019 ongewijzigd vast
te stellen.

O Informatie van het college

Besluit Commissie Ruimte en
Groen

Namens het college zijn er de volgende mededelingen voor de commissie:
Wethouder Bouwman: schetst de gang van zaken bij de bijeenkomsten over de Lindelaar en
wijst op de mogelijkheden om de tekeningen te bekijken na afloop van de commissie
vergadering.
Wethouder Derks: wijst op de bijeenkomst over de warmtetransitie. Gaat in op een toezegging
aan de heer Knoeff en geeft aan dat niet alle klachten ten aanzien van afval worden
geregistreerd en benoemt wat er wel wordt bijgehouden.

O Gemeenschappelijke Regelingen RUD - Informatie college

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De voorzitter wijst op een mededeling die door burgemeester Damsma is gedaan in de commissie Zorg en Welzijn aangaande de WNRA in relatie tot personeel in dienst van de gemeenschappelijke regelingen. Deze memo is inmiddels naar de raad verzonden en geldt ook voor de gemeenschappelijke regelingen die bij deze commissie horen.

O Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen

Geen opmerkingen.

O Update project Snippergroen

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie discussieert over het onderwerp snippergroen en stelt vragen aan de portefeuillehouder. De wethouder verwijst in de beantwoording naar de evaluatie over dit onderwerp die naar verwachting in het tweede kwartaal van 2020 zal plaatsvinden en aan de raad wordt voorgelegd.

Samenvatting

Geagendeerd op verzoek van de fractie van GroenLinks

1. Er is sprake van het afwijzen van mogelijke verkoop, hierbij wordt als argument de aanwezigheid van kabels genoemd. We kunnen ons ook een afwijzing voorstellen omdat bij een verkoop herstel van oorspronkelijke waarden (bijv. houtwallen) niet meer zal plaatsvinden. Klopt deze aanname?
2. Verder wordt er in de beschrijving melding gemaakt van verschillende benaderingen van mensen die van het gemeentelijke groen al een tuin hebben gemaakt en mensen die dit niet hebben gedaan en toch willen aankopen. Hoe wordt hier verder mee omgegaan?
3. Tot slot, er zijn inwoners die gebruik maken van het snippergroen, maar zich niet hebben gemeld voor mogelijke aankoop. Wat is de verdere aanpak hierbij?

Toelichting

De raad discussieert over het onderwerp snippergroen en stelt vragen aan de portefeuillehouder. De wethouder verwijst in de beantwoording naar de evaluatie over dit onderwerp die naar verwachting in het tweede kwartaal van 2020 zal plaatsvinden en aan de raad wordt voorgelegd.

O Halfjaarsrapportage RUD

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie discussieert over dit onderwerp en stelt vragen aan de portefeuillehouder. In de beantwoording doet wethouder Schipper de volgende toezeggingen:

- naar aanleiding van vragen van de kant van diverse fracties komt de "negen maanden rapportage" die in het algemeen bestuur van de RUD van 16 december aan de orde komt, eind van het jaar ter informatie naar de raad komen.
- op verzoek van D66 zegt de wethouder toe informatie te geven om inzicht te krijgen in de reguliere jaarkosten van het zaakstelsel LOS.

Samenvatting

Geagendeerd op verzoek van de fractie van D66

De RUD blijft ons zorgen baren en in ons provinciaal D66 overleg horen we dat dit in nagenoeg alle gemeenten speelt. De halfjaarcijfers vallen weer tegen en het ziekteverzuim is nog altijd veel te hoog. Er is op basis van deze cijfers ook een brief met vragen vanuit het college vertrokken waaruit blijkt dat ook onze taken niet allemaal worden uitgevoerd. Wij willen graag de cijfers opnieuw bespreken en ook de antwoorden op de vragen van het college met elkaar bespreken. Op basis daarvan kan de commissie en de raad een standpunt bepalen hoe wij hier tegenaan kijken en dit aan de wethouder meegeven.

Bij dit agendapunt wordt de brief 'Reactie RUD op brief college' nog nagezonden.

Toelichting

De commissie discussieert over dit onderwerp en stelt vragen aan de portefeuillehouder. In de beantwoording doet wethouder Schipper de volgende toezeggingen:

- naar aanleiding van vragen van de kant van diverse fracties komt de "negen maanden rapportage" die in het algemeen bestuur van de RUD van 16 december aan de orde komt, eind van het jaar ter informatie naar de raad komen.
- op verzoek van D66 zegt de wethouder toe informatie te geven om inzicht te krijgen in de reguliere jaarkosten van het zaakstelsel LOS.



Conceptbeleid begraafplaatsen

Portefuillehouder	Wethouder Schipper
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie bespreekt opiniërend het onderwerp begraafplaatsenbeleid en heeft een aantal suggesties. Deze suggesties zoals de gedenkplaat t.a.v. begraven personen van graven die geruimd zijn en het toevoegen aan de notitie t.a.v. de oorlogsgraven worden betrokken in de notitie. De commissieleden maken complimenten voor de heldere notitie.
Samenvatting	Alle maatregelen uit het huidige beleid begraafplaatsen, vastgesteld in 2004, zijn uitgevoerd. Het voorliggende concept beleidsplan is een voortzetting van de in 2004 ingezette lijn op weg naar toekomstbestendige begraafplaatsen over 10 tot 20 jaar. Het uiteindelijke doel is het circulair gebruiken van de begraafplaats met een hogere kostendekking zonder de kosten buitenproportioneel te verhogen.
Toelichting	De commissie bespreekt de notitie ten aanzien van het begraafplaatsenbeleid en heeft een aantal suggesties. Deze suggesties zoals de gedenkplaat t.a.v. begraven personen van graven die geruimd zijn en het toevoegen aan de notitie t.a.v. de oorlogsgraven worden betrokken in de notitie. De commissieleden maken complimenten voor de heldere notitie.



Vaststelling bestemmingsplan Woonservicezone Jade (deelgebied D) Beilen

Portefuillehouder	Wethouder Bouwman
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie Ruimte en Groen adviseert het stuk voor de raad van 12 december 2019 te agenderen als hamerstuk.
Samenvatting	Voor het plangebied ten noorden van het centrumgebied van Beilen is een nieuw bestemmingsplan opgesteld. Het gebied wordt aan de noordzijde begrensd door de Vos van Steenwijkstraat en aan de zuidzijde bevindt zich een basisschool. In het gebied staat een oude, karakteristieke kleuterschool die behouden blijft. Het nieuwe plan voorziet in de ontwikkeling van 16 woningen in de vorm van een blok van drie-onder-een-kapwoningen en zes twee-onder-een-kapwoningen. De oude kleuterschool wordt omgebouwd tot drie appartementen. Omdat dit plan niet paste binnen het huidige bestemmingsplan is een nieuw bestemmingsplan opgesteld en in procedure gebracht. Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. In deze periode is er een zienswijze ingediend. Dit heeft niet geleid tot aanpassingen van het plan. De raad heeft besloten om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen.
Toelichting	De commissie Ruimte en Groen adviseert het stuk voor de raad van 12 december 2019 te agenderen als hamerstuk.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan Jade (deelgebied D) te Beilen met IMRO-code NL.IMRO.173.JadeDeelgebiedDBE-VST met inachtneming van de nota van zienswijzen behorende bij dit besluit ongewijzigd vast te stellen. 2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening). 3. Het beeldkwaliteitsplan behorende bij dit bestemmingsplan als aanvulling op de Welstandsnota vast te stellen. 4. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen (artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening).



Notitie koopstarters op de woningmarkt

Portefuillehouder	Wethouder Bouwman
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie Ruimte en Groen adviseert dit onderwerp als hamerstuk voor de raad van 12 december 2019 te agenderen. Wethouder Bouwman geeft aan dat portefeuillehouder Derks bij de behandeling van de programma begroting al heeft aangegeven dat in het vierde kwartaal 2020 een voorstel t.a.v. grondbeleid richting de raad komt en dat de actieve grondpolitiek (vraag van de PvdA) zal hier onderdeel van zijn.

Samenvatting	In ons woonbeleid zijn starters een belangrijke doelgroep. We vinden het belangrijk dat iedereen in de gemeente kan blijven wonen. De positie van (jonge) starters op de koopwoningmarkt is momenteel lastig. In de notitie Koopstarters op de woningmarkt is aangegeven wat we de komende periode (extra) willen doen om de starters op de woningmarkt te ondersteunen. We focussen ons in de eerste plaats op de instrumenten die we laagdrempelig en snel kunnen inzetten. De belangrijkste maatregel is het verhogen de maximale koopsom voor een woning bij de starterslening.
Toelichting	De commissie Ruimte en Groen adviseert dit onderwerp als hamerstuk voor de raad van 12 december 2019 te agenderen. Wethouder Bouwman zegt toe (portefeuille van wethouder Derks) dat in het vierde kwartaal 2020 een voorstel t.a.v. grondbeleid richting de raad komt.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Kennis te nemen van de notitie "koopstarters op de woningmarkt". 2. De aankoop prijs van woningen in de Verordening starterslening te wijzigen naar € 190.000,00 en de gewijzigde Verordening Starterslening gemeente Midden-Drenthe 2019 vast te stellen. 3. Om € 200.000,00 van het krediet Verzilverlening over te hevelen naar het krediet Starterslening en dit administratief te verwerken bij de voorjaarsnota 2020.

O SiSa-bijlage jaarstukken 2018

Portefeuillehouder	Wethouder Schipper
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	In de SiSa-bijlage van de vastgestelde jaarstukken 2018 is verantwoordingsinformatie over het Uitvoeringsprogramma Centrumvisie Beilen ten onrechte niet opgenomen. In overleg met de accountant zijn de jaarstukken en de accountantsverklaring op dit punt aangepast. De gemeenteraad wordt hierover per brief geïnformeerd.

O Jaarverslag Vergunningverlening, Toezicht en Handhaving 2018

Portefeuillehouder	Burgemeester Damsma
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) rapporteert het bevoegd gezag jaarlijks over de uitvoering van vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH). Met het vaststellen van het VTH-Jaarverslag 2018 wordt aan deze wettelijke plicht voldaan. Het VTH-Jaarverslag geeft inzicht in welke activiteiten in 2018 zijn uitgevoerd. Daarnaast geeft het jaarverslag weer welke werkzaamheden de RUD en de VRD voor de gemeente heeft uitgevoerd.

O Herinrichting oost-west tracé Westerbork Definief Ontwerp

Portefeuillehouder	Wethouder Sijders
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Op 12 februari 2019 is het Voorlopig Ontwerp van de herinrichting van het oost-west tracé (Westeinde-Hoofdstraat-Oosteinde) in Westerbork vastgesteld. Daarna hebben we een inloopbijeenkomst gehouden en hebben we gesprekken gevoerd met belanghebbenden. Dit heeft geleid tot het Definitieve Ontwerp.

O Fietspad Oranjekanaal

Portefeuillehouder

Wethouder Snijders

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
De vraag van de heer Kerssies wordt na de vergadering door wethouder Schipper beantwoord.

Samenvatting

Het fietspad langs het Oranjekanaal is één van de projecten uit het GVV. Om dit te realiseren moet er nog bij circa 6 km zandpaden een fietspad aangelegd worden. De aanleg van de fietspaden zorgen voor een veilige, directe, doorgaande oost-west verbinding langs het Oranjekanaal. In de voorbereiding hebben wij meerdere gesprekken gevoerd met de verschillende dorpsbelangen, de provincie en inwoners langs het tracé. Het Voorlopige Ontwerp hebben wij gepresenteerd in een inloopbijeenkomst. Wij zijn nu bezig om van het Voorlopig Ontwerp een Definitief Ontwerp te maken. De opmerkingen die aangegeven zijn door de inwoners en belangstellenden beoordelen we hierbij. Wanneer er grote veranderingen zijn in het (concept) Definitief Ontwerp houden we weer een inloop- of informatiebijeenkomst. Daarna zal het college het definitief ontwerp vaststellen, en gaan we het ontwerp technisch uitwerken in een bestek.



Concept stedenbouwkundige invulling - De Lindelaar Westerbork

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie adviseert het ingekomen stuk eerst voor kennisgeving aan te nemen.



Resultaten intern onderzoek afvalbeheer 2019

Portefeuillehouder

Wethouder Derks

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen maar het onderwerp, samen met de ingekomen brief onder punt 13.9 via de agendacommissie te agenderen voor de commissie.

Samenvatting

IPR-NORMAG heeft een onderzoek uitgevoerd naar het optimaliseren van het afvalbeheer. In het onderzoek zijn drie verschillende scenario's onderzocht. Een optimalisatiemodel, een samenwerkingsmodel met een andere Drentse gemeente en een model om aan te sluiten bij een overheidsgedomineerd bedrijf. Het optimalisatiemodel wordt het beste beoordeeld en door IPR-NORMAG geadviseerd.



Garantieprijs voor oud papier ingezameld door scholen en verenigingen

Portefeuillehouder

Wethouder Derks

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

De landelijke oud papier prijzen staan enige tijd onder druk. Door lagere opbrengsten hebben inzamelaars/verwerkers moeite de inzaamkosten te dekken en kan er geen vergoeding aan scholen en verenigingen worden uitgekeerd. Scholen en verenigingen hebben hierdoor aangegeven overwegen te stoppen met inzamelen, aangezien de opbrengsten van inzameling nul zijn. Indien scholen en verenigingen stoppen zal het oud papier in het restafval verdwijnen. Vanuit de thema's duurzaamheid en participatie is dit niet wenselijk. De maatschappelijke noodzaak voor een oplossing is groot. Op korte termijn is het voorstel om het huidige systeem in stand te houden met financiële steun vanuit de gemeente (garantieprijs). Op lange termijn zal een herijking van het inzamelstelsel in breder perspectief onderdeel uitmaken van de totstandkoming van het nieuwe afvalstoffenbeleid.



Art 33: vragen GB SBW over Oud papier

Portefeuillehouder

Wethouder Derks

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

O Zwerfafval aanpak 2019-2020

Portefeuillehouder

Wethouder Derks

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen, maar het onderwerp samen met het stuk onder punt 13.6 van deze agenda via de Agendacommissie te agenderen voor de commissie.

Samenvatting

Iedereen komt wel eens zwerfafval tegen. Naast dat zwerfafval irritatie opwekt bij gebruikers van de leefomgeving, is het ook nog eens schadelijk voor het milieu (inclusief dieren). Hoewel zwerfafval in onze gemeente in objectieve zin geen groot probleem is, is het van belang om aandacht te hebben voor bewustwording en preventie. De huidige aanpak op het gebied van zwerfafval wordt ad hoc ingevuld. De wens is om gericht en structureel te werken aan deze problematiek. Vanuit de Zwerfafvalvergoeding zijn resterende middelen beschikbaar om de aanpak te professionaliseren. Hiervoor is een plan van aanpak zwerfafval opgesteld, dat ingaat op zes thema's. De aanpak binnen deze zes thema's wordt uitgevoerd door middel van projectkaarten.

NO Zonder vergunning vellen boom in Westerbork

Portefeuillehouder

Burgemeester Damsma

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen maar het onderwerp te agenderen via de agendacommissie voor de commissie.

Samenvatting

Op grond van de Bomenverordening is een omgevingsvergunning benodigd voor het vellen van een boom met een doorsnee van minimaal 40 centimeter op 1.30 meter boven maaiveld. Op gronden ten zuiden van de Pieterbergweg in Westerbork, ter hoogte van adressen 13, 15 en 17, is zonder omgevingsvergunning een boom met een doorsnede van 80 centimeter geveld. In de Bomenverordening is opgenomen dat een bestuurlijke boete kan worden opgelegd als een boom zonder omgevingsvergunning wordt geveld. Echter, hiertoe moet wel de gemeenteraad bij verordening hebben bepaald dat een bestuurlijke boete kan worden opgelegd bij een dergelijke overtreding. Deze verordening is er niet, dit betekent dat een bestuurlijke boete niet kan worden opgelegd. In de Bomenverordening is niet opgenomen dat bij illegaal vellen van een houtopstand een herplantplicht onder dwangsom opgelegd kan worden. Er is geen mogelijkheid om handhavend op te treden. De vakafdeling adviseert om niet handhavend op te treden. In overweging kan worden genomen om de gemeenteraad te vragen om aan de Bomenverordening toe te voegen dat bij illegaal vellen van een houtopstand een herplantplicht onder dwangsom opgelegd kan worden en bij verordening vast te stellen dat een bestuurlijke boete kan worden opgelegd.

O Visie op Smilde - Procesvoorstel

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

De raad heeft in mei van dit jaar een motie aangenomen voor het opstellen van een 'Visie op Smilde'. Zij heeft aangegeven in oktober van dit jaar een procesvoorstel te willen ontvangen. In bijgaande brief is hier een voorstel voor aangegeven. De Stichting Bewonersplatform Smilde heeft onlangs een brief gestuurd waarin zij de handreiking doen om een rol te willen vervullen bij het opstellen van een Visie op Smilde. De Stichting wordt bericht dat er zeker een rol voor hun is weggelegd in dit proces. Wanneer de voorbereidingen voor het opstellen van deze visie starten, wordt de Stichting uitgenodigd voor een gesprek.

O Risico-inventarisatie PAS

Portefeuillehouder

Wethouder Schipper

Besluit Commissie Ruimte en
Groen

De commissie adviseert het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen, maar - ook gezien de actualiteit - het onderwerp op verzoek van D66 te agenderen voor de commissie.

Samenvatting

De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft in mei 2019 uitspraken gedaan over het Programma Aanpak Stikstof (PAS). De Afdeling heeft beslist dat het PAS niet de basis kan zijn voor het verlenen van toestemming voor activiteiten die extra stikstof veroorzaken. Dit heeft gevolgen voor projecten die tijdens de aanleg of in het toekomstige gebruik tot meer stikstof leiden. We hebben een risico-analyse laten maken. Daarmee hebben we onderzocht wat het stikstofprobleem betekent voor gemeentelijke bestemmingsplannen en projecten en voor projecten en omgevingsvergunningaanvragen van derden. Het college besluit de risico-analyse te betrekken bij alle ruimtelijke besluitvorming. De gevolgen zijn op dit moment nog niet geheel duidelijk. Het college besluit om bij het beslissen op aanvragen om reguliere omgevingsvergunningen een kader te hanteren.

O

Rondvraag

Besluit Commissie Ruimte en
Groen

Tijdens de rondvraag worden de volgende onderwerpen aangekaart:

- (GL) Van der Beek: ontwikkeling zonnepark bij Beilen. Wethouder Schipper licht de procedure toe en dat dit op korte termijn niet reëel lijkt.
- (PvdA) Beugel: vraagt aandacht voor de stroomvoorziening op het Van Wezelplein. Wethouder Bouwman zegt toe voor het eind van het jaar de raad via de mail te informeren.
- (CDA) Louissen: wijst op de lantarenpalen die defect zijn. Wethouder Schipper geeft aan dat het college hiervan op de hoogte is en contact heeft met beide bedrijven die over het licht en de kabels gaan.
- (CDA) Louissen: vraag over de snelheid als bebording en belijning van de weg elkaar tegen spreken. Wethouder Schippers (namens wethouder Snijders) geeft aan dat de bebording geldt.

O

Sluiting

Besluit Commissie Ruimte en
Groen

De voorzitter sluit onder dankzegging aan een ieder om 21.35 uur de vergadering.

Aldus besloten,

Commissiegriffier



T.G. de Vries - Rintjema

De voorzitter,



R.C. Weima

