

Onderwerp**Personele wijzigingen in de welstandsadvisering****Informatie**

Datum	26 november 2019	Overleg gepleegd met:
Behandelaar	Ger van der Veen	☐ Financieel adviseur:
Zaaknummer	1585504	☐ Personeelsconsulent: Ria Postma
Portefeuillehouder	Wethouder Snijders	☐ Medewerker bestuur en juridische zaken:
Besluitvormend orgaan	raad	☐ Communicatieadviseur:
		☐ Inkoopadviseur:
		☐ Afdeling:
		☐ Naam medewerker:
		☐ Inspraak/adviesorgaan:

Aanleiding/voorgeschiedenis

In de woningwet is de bepaling opgenomen (artikel 12b lid 4) dat een voorzitter of ander lid van de welstandscommissie voor een termijn van ten hoogste drie jaar wordt benoemd. Een benoemd lid van de welstandscommissie kan eenmaal voor nog eens drie jaar worden herbenoemd.

De huidige voorzitter, de heer Frank van der Velde, en het burgerlid Hans Krop hebben beide aangegeven dat zij na een periode van 3 jaar afzien van een herbenoeming voor nogmaals 3 jaar. Er zijn geen reservekandidaten die voor deze functie voorgedragen kunnen worden.

Ook voor deskundige leden is vervanging noodzakelijk omdat de zittingstermijn is verstreken. Door Libau is het voorstel gedaan om de heer Mark Hendriks en mevrouw Hennie Smit als vervanging te benoemen. Voorgestelde deskundige leden functioneren nu ook bij verschillende gemeenten als deskundige leden. Victor Ackermans is in 2017 benoemd als deskundig lid tot eind van dit jaar. Voorgesteld wordt om hem ter herbenoemen voor nogmaals 3 jaar, zoals volgend de bepalingen mogelijk wordt gemaakt. Hiermee blijft hij onderdeel uit maken van de welstandscommissie in de rol als rayonarchitect.

Op grond van (artikel 1, eerste lid) de Woningwet dienen leden van de welstandscommissie door de gemeenteraad benoemd te worden.

In oktober 2019 is de vacature voor voorzitter en burgerlid gepubliceerd. Er zijn 7 reacties op gekomen waarbij 3 voor de vacature van voorzitter en 4 voor die van burgerlid. Met 6 sollicitanten zijn gesprekken gevoerd. Voor de keuze van voorzitter is unaniem de keuze gevallen op de Mevrouw Mary Looman. Ook unaniem was de keuze voor mevrouw Ina Eleveld als nieuw burgerlid.



Voorstel

Toelichting voorstel

De welstandscommissie Midden-Drenthe bestaat uit 4 leden, de voorzitter, 2 deskundige leden (architecten geleverd door Libau) en een burgerlid bijgestaan door een secretaris uit de ambtelijke organisatie (Ger van der Veen).

Argumenten:

1 Mevrouw Mary Looman is een geschikte voorzitter van de welstandscommissie

Mevrouw Mary Looman wordt voor benoeming voor een periode van drie jaar als voorzitter van de welstandscommissie Midden-Drenthe voorgedragen. Zoals hiervoor omschreven is vanwege de vacature van voorzitter voor de welstandscommissie Midden-Drenthe een sollicitatieprocedure gestart en zijn gesprekken gevoerd. Van de 3 kandidaten is de May Looman als beste kandidaat beoordeeld.

2 Mevrouw Ina Eleveld is een geschikt burgerlid voor de welstandscommissie

Mevrouw Eleveld wordt voor benoeming voor een periode van drie jaar als burgerlid van de welstandscommissie Midden-Drenthe voorgedragen. Van de 3 kandidaten waarmee gesprekken zijn gevoerd is Ina Eleveld als beste kandidaat beoordeeld.

3 De heer Mark Hendriks en mevrouw Hennie Smit als geschikte deskundige leden voor de welstandscommissie

Zowel Mark Hendriks als Hennie Smit worden voor benoeming voor een periode van drie jaar als deskundig leden van de welstandscommissie Midden-Drenthe voorgedragen. Omdat de zittingstermijn van de huidige deskundige leden weg valt, wordt er vanuit Libau voorgesteld om zowel Mark Hendriks als Hennie Smit als deskundige leden te benoemen in de welstandscommissie Midden-Drenthe.

4 De heer Victor Ackerman herbenoemen als geschikte deskundige voor de welstandscommissie

De heer Ackerman wordt ingehuurd via Libau. Hij is benoemd tot eind 2019. Herbenoeming is noodzakelijk om de continuïteit van de commissie te borgen.

Libau heeft met ingang van juli 2012 de rol van het Drents Plateau overgenomen met betrekking tot het leveren van deskundige leden in de welstandscommissie.

Dit voorstel is opgesteld om een vervolg te geven aan de huidige werkwijze van de welstandscommissie.

Om zo snel als mogelijk in 2020 een voltallige benoemde welstandscommissie te hebben, is het wenselijk de voorgedragen leden z.s.m. te benoemen en herbenoemen.

Alternatieven

n.v.t.

Randvoorwaarden

Er zijn geen nader te stellen randvoorwaarden.

Risico's

n.v.t.

Financiële gevolgen

n.v.t.

Personele gevolgen

n.v.t.

Duurzaamheid

n.v.t.

Publicatieniveau

Openbaar

Overig

n.v.t.

Vervolgprocedure/communicatie

De benoemingsbesluiten van de gemeenteraad zullen wij bekend maken aan de benoemde persoon(en) middels een brief.

De huidige aftredend voorzitter de heer Joep Steenkamer, zal uiteraard per brief bedankt worden voor zijn inzet in de afgelopen jaren.

Bijlagen

- Sollicitatie Mary Looman voor voorzitter
- sollicitatiebrief Ina Eleveld voor burgerlid