

Aan:  
Gemeente Midden-Drenthe  
Postbus 24  
9410 AA BEILEN



Assen, 6 februari 2019

Ons kenmerk 

Behandeld door 

Onderwerp: Bestemmingsplan gemeente Midden-Drenthe, De Lotten 3, Hijken

Geacht college,

U hebt ons gevraagd advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan De Lotten 3 Hijken. Het plan voorziet in een uitbreiding van een pluimveehouderijbedrijf met een stal voor leghennen. De dieren zullen worden gehouden op basis van een biologische bedrijfsvoering.

#### Provinciaal belang

Op basis van de Omgevingsvisie Drenthe is in het bovengenoemde bestemmingsplan het volgende aspect van provinciaal belang:

- Grondgebonden en niet-grondgebonden veehouderij

#### Advies

Beleidsmatig is momenteel sprake van een bestaande niet-grondgebonden veehouderij (legghennen). Het bedrijf zal worden uitgebreid met een stal met bijbehorend uitloopgebied (veertien hectare) waarbij de kippen voor dit onderdeel van het bedrijf zullen worden gehouden op basis van een biologische bedrijfsvoering. Beleidsmatig is hierbij sprake van grondgebonden veehouderij.

Het plan past binnen ons ruimtelijk beleid voor grondgebonden en niet-grondgebonden landbouw.

Ruimtelijk krijgt het plan als volgt invulling. De bedrijfsonderdelen zijn in de nieuwe situatie gesitueerd op twee locaties die fysiek worden gescheiden door een smalle toegangsweg tot het bedrijf. Hierbij is de bestaande locatie voorzien van de aanduiding IV (intensieve veehouderij) en de nieuwe locatie heeft de aanduiding GB (grondgebonden).

Beide percelen (in totaal twee hectare) zijn op de Verbeelding door middel van een zogenaamd koppelteken met elkaar verbonden om daarmee tot uitdrukking te laten komen dat het hier ook in planologisch opzicht gaat om één bedrijf. De percelen zijn ten opzichte van elkaar zodanig gesitueerd dat ook uit een oogpunt van ruimtelijke kwaliteit sprake is van een goede inpassing in het landschap.



Inzet instrumenten

Als het plan overeenkomstig dit voorontwerp in procedure wordt gebracht mag u ervan uitgaan dat wij geen reden zullen zien vanuit provinciaal belang in te grijpen in de verdere procedure.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,  
namens dezen,



  
teammanager Ruimtelijke Ontwikkeling