

datum 27-6-2019
dossiercode 20190627-59-20873

Samenvatting van de watertoets

In dit document vindt u een overzicht van de door u ingevoerde gegevens op www.dewatertoets.nl. De aanvraag is uitgevoerd op een ruimtelijke ontwikkeling in het beheergebied van het waterschap Drents Overijsselse Delta. Voor algemene informatie over het proces van de watertoets kunt u ook terecht op onze website www.wdodelta.nl. Mocht u specifieke vragen hebben naar aanleiding van uw aanvraag dan kunt u ons bereiken via telefoonnummer 088 - 2331200. U kunt ook een email sturen naar info@wdodelta.nl. Vermeld in de mail om welk plan het gaat.

Uit deze toets volgt de procedure **geen waterschapsbelang**. U heeft in een afzonderlijk document een standaard waterparagraaf ontvangen. Hieronder vindt u puntsgewijs een overzicht van de door u ingevulde gegevens.

Plangegevens Functiewijziging horeca naar wonen, Eursinge 53 te Beilen:

Een voormalig horecapand is aangekocht en bewoners willen er (regulier) wonen. Dat wonen is in strijd met het bestemmingsplan. Hiervoor wordt het bestemmingsplan gewijzigd van horeca naar een woonbestemming. Betreft een juridisch-planologisch functiewijziging van bestaande bebouwing en gronden op het perceel (zonder toename van verharding, bebouwing etc.)

Ligging plan:

Eursing 53

9411 XB

Beilen

Uw gegevens:

RooBeek Advies

RooBeek Advies

henry@roobeek-advies.nl

Nautilusstraat 7b

7821 AG

Emmen

Gegevens gemeente:

Midden Drenthe

Mevrouw H. Leijten

(0593) 53 92 22

h.leijten@middendrenthe.nl

Samenvatting resultaat

Kaartlagen:

Heeft u een beperkingsgebied geraakt?

ja

Welke gemeente omvat het grootste deel van het door u getekende plangebied?

Midden-Drenthe

Vragen:

Gaat het om een plan met uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing?

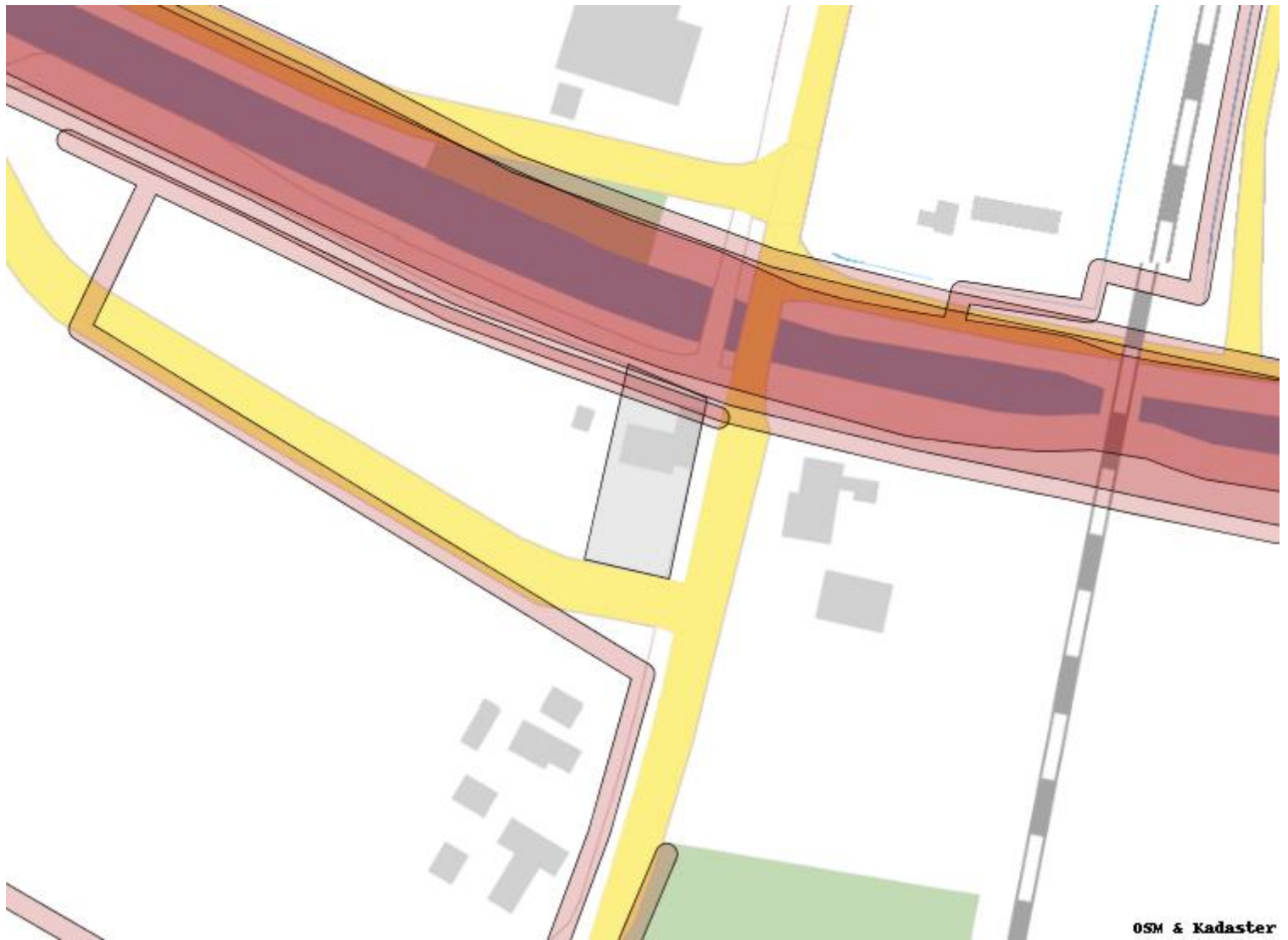
ja

Is er sprake van een uitbreiding van de lozing van huishoudelijk afvalwater in het landelijk gebied groter dan 9 vervuilingseenheden (ve) of in het stedelijk gebied van 30 ve?

nee

Is er in of rondom het plangebied sprake van wateroverlast of grondwateroverlast?

nee



Verklaring

Dit document is een automatisch gegenereerd bestand op basis van de door u ingevulde gegevens. U bent akkoord gegaan met de door u ingevulde gegevens en u heeft verklaard alles naar waarheid te hebben ingevuld.

www.dewatertoets.nl