

Gemeenteraad van Midden-Drenthe
Postbus 24
9410 AA BEILEN

N.V. Nederlandse Gasunie
Kantoor Deventer
Postbus 162
7400 AD Deventer
Zutphenseweg 23
T (0570) 69 69 11
F (0570) 69 64 11
E communicatie@gasunie.nl
Handelsregister Groningen 02029700
www.gasunie.nl

Datum
1 november 2013

Doorkiesnummer
+31 65435 4499

Ons kenmerk
PJO 13.04288

Uw kenmerk

Onderwerp
Zienswijze ontwerpbestemmingsplan '110kV leiding tracé
Beilen - Hogeveen'

04 NOVEMBER 2013



GEMEENTE MIDDEN-DRENTHE

1018

Geachte Raad,

Per 3 oktober 2013 ligt het ontwerpbestemmingsplan '110kV leiding tracé Beilen - Hogeveen' ter inzage. Het ontwerpbestemmingsplan is door ons beoordeeld en geeft ons aanleiding tot het indienen van de volgende zienswijze.

Algemeen

Uit een controle van het ontwerpplan blijkt dat de Gasunie infrastructuur niet op de verbeelding is meegenomen en ook geen regeling heeft gekregen in de planregels. Uit de toelichting blijkt dat de ligging van de hogedruk aardgastransportleidingen wel bekend is en dat er overleg is geweest tussen Gasunie in het kader van de aanleg van de elektriciteitsleiding. Niettemin verzoeken wij u middels deze zienswijze om ons planologisch te bestemmen binnen onderhavig plan. Deze verplichting heeft een wettelijke basis gekregen in artikel 14 Bevb.

Onderstaand zal het een en ander worden geconcretiseerd. Voor een overzicht van onze infrastructuur binnen onderhavig plan verwijzen wij u naar bijlage I.

Verbeelding

Dubbelbestemming 'Leiding – Gas'

Op de verbeelding is de ligging van onze hogedruk aardgastransportleidingen met bijbehorende belemmeringenstrook niet weergegeven. Wij verzoeken u dit alsnog te doen.

De belemmeringenstrook dient opgenomen te worden ten behoeve van onderhoud van de leiding. De strook is verder noodzakelijk voor het waarborgen van een veilig en bedrijfszeker gastransport en het beperken van gevaar voor personen en goederen in de directe omgeving van de leiding. Gezien dit doel dient de belemmeringenstrook in beginsel obstakelvrij te zijn en te blijven. De breedte van de dubbelbestemming dient gelijk te zijn aan de breedte van de benodigde belemmeringenstrook. De belemmeringenstrook voor regionale gastransportleidingen (met een werkdruk tot en met 40 bar) is 4 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding. Voor hoofd gastransportleidingen bedraagt deze 5 meter ter weerszijden van de hartlijn van de leiding. Zie in dit verband het bepaalde in artikel 14, eerste lid Besluit externe veiligheid buisleidingen (verder: Bevb).

Wij zullen u binnenkort een digitaal leidingbestand toesturen met daarin de gegevens over onze infrastructuur. Dit bestand kunt u gebruiken om onze infrastructuur op de verbeelding te verwerken.

Planregels

Dubbelbestemming 'Leiding – Gas'

Zoals aangegeven zouden wij graag zien dat de dubbelbestemming 'Leiding – Gas' een regeling krijgt in de bestemmingsregels. In bijlage II vindt u een tekstvoorstel dat u kunt gebruiken voor de dubbelbestemming 'Leiding – Gas'. De navolgende punten verdienen extra aandacht:

- *Afwijken van de bouwregels:*

In het tekstvoorstel is in artikel x.4 een mogelijkheid opgenomen om van de bouwregels in x.3 af te wijken. De volgende voorwaarden zijn daarbij van belang:

- De veiligheid van de betrokken leiding niet wordt geschaad;
- Vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de leidingexploitant/leidingbeheerder;
- Geen kwetsbare objecten worden toegelaten.

Door het stellen van deze voorwaarden is de afwijkingsmogelijkheid in overeenstemming met artikel 14 lid 3 Bevb en de uitspraak van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (zaaknummer 201200554/1/R4) van 20 juni 2012, rechtsoverweging 2.5.3. Hierin is bepaald dat bij het afwijken van de bouwregels de veiligheid van de in de belemmeringenstrook gelegen buisleiding niet mag worden geschaad en geen kwetsbaar object wordt toegelaten. Artikel 14 lid 3 Bevb biedt geen mogelijkheid voor een beoordelingsvrijheid.

- *Specifieke gebruiksregels:*

In artikel x.5 is een specifieke gebruiksregel opgenomen. Dit betreft een belangrijke regeling voor Gasunie nu de belemmeringenstrook te allen tijde obstakelvrij dient te zijn en te blijven. Dit in verband met het voorkomen van calamiteiten. Daarnaast dient te allen tijde onderhoud plaats te kunnen vinden aan de leiding.

- *Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden:*

In artikel x.6 is een regeling opgenomen in het kader van een omgevingsvergunningstelsel. In artikel x.6.1 sub a tot en met e zijn door Gasunie een aantal activiteiten opgesteld. Genoemde activiteiten zijn volgens Gasunie ieder afzonderlijk belangrijk omdat deze de veiligheid van de leiding en het bedrijfszekere gastransport in gevaar kunnen brengen.

Daarnaast zijn de toetsingscriteria in artikel x.6.3 en x.6.4 van belang. Immers dienen de belangen van de leiding niet te worden geschaad bij het afgeven van een vergunning. Daarnaast wordt Gasunie graag betrokken bij het afgeven van een vergunning nu wij over de meest actuele informatie aangaande onze infrastructuur beschikken. Hierdoor zijn wij in staat om te beoordelen of bepaalde activiteiten gevolgen hebben voor de veiligheidssituatie in de nabijheid van de leiding en het bedrijfszekere gastransport.

N.V. Nederlandse Gasunie

Datum: 1 november 2013

Ons kenmerk: PJO 13.04288

Onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan '110kV leiding tracé Beilen - Hogeveen'

Vervolg

Wij vertrouwen erop onze zienswijze voldoende te hebben toegelicht. Mocht u nog een nadere toelichting wensen of vragen hebben, neemt u dan contact met mij op.

Hierbij verzoeken wij u om ons van de verdere procedure op de hoogte te houden.

Met vriendelijke groet,



Stefan Dorrestein
Medewerker Juridische Zaken

Bijlage:

- Bijlage I: Overzicht Gasunie infrastructuur;
- Bijlage II: Tekstvoorstel planregel dubbelbestemming 'Leiding – Gas'.

N.V. Nederlandse Gasunie

Datum: 1 november 2013

Ons kenmerk: PJO 13.04288

Onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan '110kV leiding tracé Beilen - Hogeveen'

Bijlage I: Overzicht Gasunie infrastructuur



Afbeelding 1. Gasunie infrastructuur binnen plangebied (1).

N.V. Nederlandse Gasunie

Datum: 1 november 2013

Ons kenmerk: PJO 13.04288

Onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan '110kV leiding tracé Beilen - Hoogeveen'



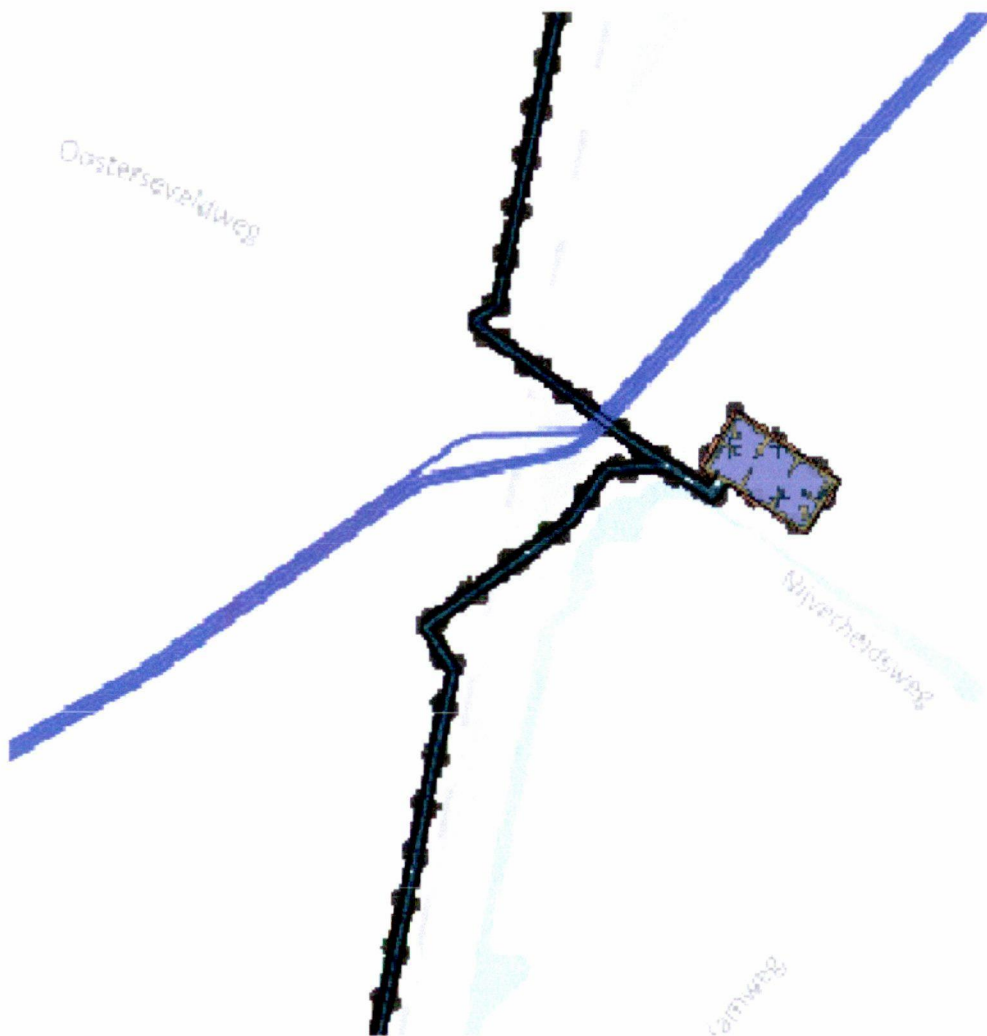
Afbeelding 2. Gasunie infrastructuur binnen plangebied (2).

N.V. Nederlandse Gasunie

Datum: 1 november 2013

Ons kenmerk: PJO 13.04288

Onderwerp: Zienswijze ontwerpbestemmingsplan '110kV leiding tracé Beilen - Hoogeveen'



Afbeelding 3. Gasunie infrastructuur binnen plangebied (3).

Bijlage II: Tekstvoorstel planregel dubbelbestemming 'Leiding – Gas'

Artikel XX Dubbelbestemming 'Leiding-Gas'

x.1 Bestemmingsomschrijving

De op de verbeelding als zodanig aangewezen gronden zijn mede bestemd voor de aanleg en instandhouding van ondergrondse hoge druk gastransportleidingen (inclusief voorzieningen) met de daarbij behorende belemmeringenstroken.

x.2 Voorrangsbepaling

De regels van deze dubbelbestemming gelden primair ten opzichte van de regels van iedere andere bestemming, waarmee deze dubbelbestemming samenvalt.

x.3 Bouwregels

Op of in de in x.1. bedoelde gronden mogen uitsluitend bouwwerken, geen gebouwen zijnde, ten dienste van de leiding(en) worden gebouwd. Overige gebouwen en bouwwerken, geen gebouwen zijnde, zijn niet toegestaan uit oogpunt van externe veiligheid en energieleveringszekerheid.

x.4 Afwijken van de bouwregels

Het bevoegd gezag kan bij een omgevingsvergunning afwijken van de bouwregels voor het bouwen overeenkomstig de andere daar voorkomende bestemming(en) indien de veiligheid van de betrokken leiding niet wordt geschaad en vooraf schriftelijk advies is ingewonnen bij de betrokken leidingexploitant. Een omgevingsvergunning kan slechts worden verleend indien geen kwetsbare objecten worden toegelaten.

x.5 Specifieke gebruiksregels

Tot een gebruik, strijdig met deze bestemming, wordt in ieder geval gerekend:

- het opslaan van goederen, met uitzondering het opslaan van goederen t.b.v. van inspectie en onderhoud van de gastransportleiding.

x.6 Omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden

- x.6.1 Het is verboden op of in de gronden met de bestemming Leiding – Gas zonder of in afwijking van een omgevingsvergunning de volgende werken, geen bouwwerk zijnde, of de volgende werkzaamheden uit te voeren:
- a. het aanbrengen en rooien van diepwortelende beplantingen en bomen;
 - b. het aanleggen van wegen of paden en het aanbrengen van andere oppervlakteverhardingen;
 - c. het indrijven van voorwerpen in de bodem, zoals lichtmasten, wegwijzers en ander straatmeubilair;
 - d. het uitvoeren van grondbewerkingen, waartoe worden gerekend afgraven, woelen, mengen, diepploegen, egaliseren, ontginnen, ophogen en aanleggen van drainage;

- e. het aanleggen, vergraven, verruimen of dempen van sloten, vijvers en andere wateren.
- x.6.2 Het verbod is niet van toepassing op werken en/of werkzaamheden:
- a. die reeds in uitvoering zijn op het tijdstip van het van kracht worden van het plan;
 - b. die het normale onderhoud ten aanzien van de leiding en belemmeringenstrook of ten aanzien van de functies van de andere voorkomende bestemming(en) betreffen;
 - c. zijnde graafwerkzaamheden als bedoeld in de Wet informatie-uitwisseling ondergrondse netten;
 - d. die mogen worden uitgevoerd krachtens een reeds verleende vergunning.
- x.6.3 Een omgevingsvergunning voor het uitvoeren van werken, geen bouwwerk zijnde, of van werkzaamheden kan worden verleend indien de betreffende werken en/of werkzaamheden de belangen van de leiding niet schaden.
- x.6.4 Alvorens te beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning, als bedoeld in x.6.1, wint het bevoegd gezag schriftelijk advies in bij de leidingbeheerder omtrent de vraag of door de voorgenomen werken of werkzaamheden de belangen van de leiding niet worden geschaad en welke voorwaarden gesteld dienen te worden om eventuele schade te voorkomen.

gasunie

Bezoek ook
onze website:

www.gasunie.nl



P.O. Box 19 9700 MA Groningen, The Netherlands

DEVENTER

 post

01.11.13

€ 00104 ct

Postbus 162
7400 AD

FR 815307
Nederland

208PP 9410AA 24