

**Onderwerp**

**Vaststellen verordeningen gem. belastingen en heffingen 2019**

**Informatie**

|                              |                    |                                                                         |
|------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum</b>                 | 2 oktober 2018     | Overleg gepleegd met:                                                   |
| <b>Behandelaar</b>           | Karst Stoffers     | <input checked="" type="checkbox"/> Financieel adviseur: Nynke de Vries |
| <b>Zaaknummer</b>            | 1220665            | <input type="checkbox"/> Personeelsconsulent:                           |
| <b>Portefeuillehouder</b>    | Wethouder Schipper | <input type="checkbox"/> Medewerker bestuur en juridische zaken:        |
| <b>Besluitvormend orgaan</b> | Gemeenteraad       | <input type="checkbox"/> Communicatieadviseur:                          |
|                              |                    | <input type="checkbox"/> Inkoopadviseur:                                |
|                              |                    | <input checked="" type="checkbox"/> Afdeling: Dienstverlening en Ruimte |
|                              |                    | <input checked="" type="checkbox"/> Afdelingshoofden en teamleiders     |
|                              |                    | <input type="checkbox"/> Inspraak/adviesorgaan:                         |

**Aanleiding/voorgeschiedenis**

Jaarlijks worden de tarieven voor het volgende begrotingsjaar opnieuw vastgesteld. In de Perspectiefnota staan de financiële uitgangspunten daarvoor beschreven. Met dit besluit wordt voorgesteld de vastgestelde kaders formeel vast te stellen.

**Voorstel**

**Toelichting voorstel**

**Onroerende-zaakbelastingen (OZB)**

De tarieven voor de OZB worden verhoogd met 2,3%, overeenkomstig de nationaal consumenten-prijsindex 2019 van het CPB. Zoals afgesproken in het coalitieakkoord. Daarnaast wordt rekening gehouden met de gevolgen van de WOZ-waardeontwikkeling. In 2017 zijn de waarden van woningen gemiddeld gestegen met 5%. De waarden van de niet-woningen zijn gemiddeld niet gewijzigd. De waarden zijn van invloed op de voor 2019 vast te stellen WOZ-waarden naar waardepeildatum 1-1-2018. De waardewijziging wordt zoals gebruikelijk gecorrigeerd in de tarieven. Deze correcties betekenen, naast de indexering, gemiddeld geen extra verhoging van de totaal te betalen OZB.

**Forensenbelasting en de BIZ-bijdrage**

Voor deze tarieven geldt een verhoging van 2,3% overeenkomstig de OZB.

**Afvalstoffenheffing**

Op grond van het uitgangspunt van volledige kostendekking worden de tarieven afvalstoffenheffing verhoogd met € 25,25.

**Rioolheffing**

Op grond van het uitgangspunt van kostendekking worden de tarieven voor de rioolheffing niet verhoogd.



### **Belastingdruk**

In onderstaande tabel wordt inzicht gegeven in de gevolgen voor de belastingdruk in 2019 ten opzichte van 2018. Uitgangspunt is de eigenaar/gebruiker van een woning met een waarde van € 198.000,- (gemiddelde woningwaarde in 2018) en met een drie- of meerpersoonshuishouden:

| Belastingdruk:       | <u>2018</u>     | <u>2019</u>                      |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|
| -OZB-eigenaar        | € 231,00        | € 236,00                         |
| -Afvalstoffenheffing | € 205,00        | € 230,25                         |
| -Rioolheffing        | <u>€ 238,50</u> | <u>€ 238,50</u>                  |
| Totaal               | € 674,50        | € 704,75= een stijging van 4,5%. |

### **Toeristenbelasting**

De toeristenbelasting wordt gehandhaafd op € 1,30 per persoon per overnachting.

### **Overige tarieven**

Voor de overige tarieven geldt, met uitzondering van de wettelijk vastgestelde tarieven, een verhoging van 2%. Het gaat daarbij om de overige tarieven leges, lijkbezorgingsrechten, marktgelden en de tarieven gemeentelijke sportaccommodaties.

### **Verordeningen**

De voorstellen zijn verwerkt in bijgaande ontwerp-verordeningen. De verordeningen zijn gebaseerd op de modelverordeningen van de VNG.

### **Alternatieven**

n.v.t.

### **Randvoorwaarden**

n.v.t.

### **Risico's**

n.v.t.

### **Financiële gevolgen**

De voorstellen zijn verwerkt in de concept-begroting 2019.

### **Personele gevolgen**

n.v.t.

### **Duurzaamheid**

n.v.t.

### **Publicatieniveau**

Openbaar.

## Overig

n.v.t.

## Vervolgprocedure/communicatie

Publicatie in de gemeenteberichten, gemeenteblad Middendrenthe.nl en CVDR (Overheid.nl)  
De verordeningen treden in werking na publicatie.

## Bijlagen

- Eerste wijziging Verordening onroerende-zaakbelastingen 2018;
- Eerste wijziging Verordening afvalstoffenheffing 2018;
- Eerste wijziging Verordening forensenbelasting 2018;
- Tweede wijziging Verordening BI-zone Centrum Beilen 2017;
- Derde wijziging Legesverordening 2018;
- Eerste wijziging Verordening lijkbezorgingsrechten 2018;
- Eerste wijziging Verordening marktgelden 2018;
- Tarieven gemeentelijke sportaccommodaties 2019.