

- 8 OKT 2013

08 OKTOBER 2013



GEMEENTE MIDDEN-DRENTHE

1134

College van Burgemeester en Wethouders van de

Gemeente Midden Drenthe,

t.a.v. dhr. E. Dolfing, wethouder.

Raadhuisplein 1

9411 NB Beilen

Elp, 7 oktober 2013

Geachte heer Dolfing,

Onder verwijzing naar ons laatste gesprek d.d. 2 oktober 2013 m.b.t. het particulier initiatief tot verbouw van het oude schoolgebouw tot woon/zorgappartementen en de daarbij behorende renovatie van het dorpshuis/gymzaal te Elp kunnen wij U het volgende mededelen :

In een extra bestuursvergadering van de stichting Dorpsbelangen Elp/Zuidveld, gehouden op 3 oktober 2013, is besloten dat het bestuur ten aanzien van bovengenoemd plan onvoldoende vertrouwen heeft in een succesvolle realisatie.

In de afgelopen maanden zijn er uitvoerige overleggen geweest tussen leden van het dagelijks bestuur van Dorpsbelangen Elp-Zuidveld met alle partijen, zijnde de Gemeente, de particulier initiatiefnemer en omwonenden. Tijdens deze gesprekken is het volgende gebleken :

1. Er is geen overeenstemming bereikt is tussen de Gemeente en particulier initiatiefnemer over de aankoopsom en de verdere financiële afwikkeling van het schoolgebouw, dorpshuis/gymzaal .
2. De particulier initiatiefnemer geen kans meer ziet om tot een rendabele uitvoering te komen.
3. Het element van de zorgvoorziening in het plan niet of nauwelijks is uitgewerkt.
4. Omwonenden bezwaar zullen gaan maken tegen het plan. Ingewonnen juridisch advies leert ons dat eventuele ingediende bezwaren veel vertraging zullen gaan geven . Hetgeen meerdere jaren in beslag kan nemen.

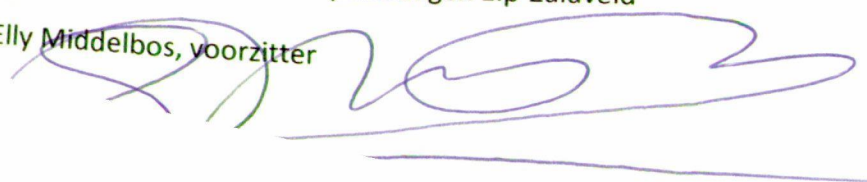
Het Bestuur van Dorpsbelangen Elp/Zuidveld ondersteunt gezien bovenstaande verdere uitwerking van de plannen niet en verzoekt U het eerdere plan tot sloop van het schoolgebouw en renovatie van het dorpshuis/gymzaal alsnog met spoed in behandeling te nemen. Zoals wij in ons laatste overleg bespraken zullen wij over de nadere invulling en uitvoering van dat plan met U in overleg treden.

Met vriendelijke groeten,

Hoogachtend,

Het algemeen bestuur Dorpsbelangen Elp-Zuidveld

Elly Middelbos, voorzitter



ONTVANGEN 08 OKT. 2013

College van Burgemeesten en Wethouders
van de Gemeente Midden Drenthe
t.a.v. dhr. E. Dolfing, Wethouder
Raadhuisplein 1
9411 NB Beilen

Stichting Dorpsbelangen Elp-Huidveld ,

