

Gemeente Midden-Drenthe
T.a.v. wethouder E. Dolfing
Raadhuisplein 1
9411 NB Beilen

Onderwerp: Huisvestingsaanvraag 2014 Stichting OBOMD.

Midden-Drenthe, 18 september 2013

Geachte heer Dolfing,

Namens de ouders en leraren van de stichting OBOMD richten wij deze brief aan u. Door de stichting OBOMD zijn de MR-en, en de GMR geïnformeerd over de voortgang betreffende de huisvestingsaanvraag van 2014. Naar aanleiding hiervan willen wij onze grote bezorgdheid uiten over de leer- en werkomgeving van onze kinderen en hun leraren.

De locaties kennen elk hun eigen problematiek, deze zijn door externe deskundige in beeld gebracht. In de huisvestingsaanvraag zijn de onderhoudsactiviteiten opgenomen die nodig zijn om tot een basisniveau per locatie te komen.

Op een informatieavond zijn we geïnformeerd over de grote verschillen tussen de huisvestingsaanvraag 2014 van de stichting enerzijds en de voorgestelde toe te kennen gelden door de gemeente anderzijds. De situatie is per school besproken en we zijn in de gelegenheid gesteld hierover vragen te stellen aan externe deskundigen. Deze externe deskundigen hebben aangegeven dat de opgegeven bedragen in de huisvestingsaanvraag een reële inschatting van de te verwachten kosten zijn. Daarnaast hebben zij aangegeven dat het overgrote deel van de posten niet is ontstaan door slecht onderhoud van de stichting maar door constructiefouten en dus voor rekening van de gemeente zouden moeten komen.

Voor het oplossen van de problematiek van het dak van de Zuiderenk in Wijster stelt u € 111.100,- minder beschikbaar dan de door de diverse experts opgegeven herstelkosten van € 261.100,-. Hierbij hebben de experts aangegeven dat bij volledige vervanging of renovatie van het dak de kosten gelijk zullen zijn.

Voor het oplossen van de andere punten in de huisvestingsaanvraag stelt u € 133.396,- minder beschikbaar dan de door de diverse experts opgegeven kosten van € 148.396,-.

Over een tweetal locaties nog het volgende. In het geval van de Harm Smeenge school is nieuwbouw in 2018, ons inziens, geen argument voor het niet meer plegen van het noodzakelijke onderhoud in het huidige schoolgebouw. Ten aanzien van de G.A. de Ridderschool, een groeiende school in een krimpende organisatie, wordt de vrije schoolkeuze van ouders beperkt door het niet toekennen van de gelden ten behoeve van een interne verbouwing die huisvesting van alle kinderen mogelijk maakt.

Daar de gemeente en niet de stichting OBOMD de door het rijk verstrekte gelden voor afschrijving en bijdragen voor renovatie e.d. heeft ontvangen is de stichting in de korte periode van haar bestaan niet in de gelegenheid geweest om zich financieel voor te bereiden op het overnemen van

achterstallig onderhoud en renovatie van de schoolgebouwen. Wij verwachten dat dit ten koste zal gaan van het daadwerkelijke onderwijs.

Gezien bovenstaande willen wij nogmaals onze bezorgdheid uiten en benadrukken dat ons inziens het volledig oplossen van alle punten in de huisvestingsaanvraag essentieel is voor het verzorgen van goed onderwijs voor de kinderen en de leraren in een prettige, veilige en gezonde leer- en werkomgeving.

Daarnaast zal het goed afhandelen van de huisvestingsaanvraag van 2014 bijdragen aan een realistische nulmeting en een goede overdracht op 1 januari 2015 wanneer het volledige onderhoud van de schoolgebouwen overgedragen wordt aan de stichting .

Wij verzoeken u dan ook ons een onderbouwing te geven voor de afzonderlijke verschillen tussen de bedragen in de huisvestingsaanvraag van de stichting en de voorgestelde toe te kennen bedragen door de gemeente. Volledigheidshalve voegen wij het aan ons verstrekte overzicht van de verschillen als bijlage toe.

Wij hopen op een schriftelijke beantwoording binnen drie weken zodat we nog inhoudelijk kunnen reageren op uw beantwoording voor behandeling van het college voorstel in de raad en we indien nodig nog gebruik kunnen maken van de mogelijkheid om in te spreken tijdens de behandeling van het college voorstel in de raad.

Hoogachtend,

Namens de

MR OBS Zuiderenk te Wijster

MR OBS Harm Smeenge

MR OBS De Meenthe

MR OBS DE Wenteling

MR OBS Mr. Siebering

MR OBS G.A. de Ridder

MR OBS De Bosvlinder

MR OBS Pieter van Thuyt

MR OBS De Lindelaar

MR OBS Prinses Margriet

MR OBS Basisschool Hijken

GMR Stichting OBOMD

C. van Haastregt

Voorzitter GMR

CC: College van B&W gemeente Midden-Drenthe
Raadsleden gemeente Midden-Drenthe
Griffier gemeente Midden-Drenthe

School	Aanvraag	Bedrag	Voorstel aan de raad door B&W
Prinses Margriet school	• Vervangen lood • Houtrot herstel • Vervangen dak overstekken	9.809,80 2.750,00 10.055,90 22.615,70	10.000,00 vervangen lood en dak overstekken
De Lindelaar	• Beperkte renovatie sanitaire groepen • Herstel CV installatie	3.071,00 Pm 3.071,00 ex pm post	0
De Wenteling	• Houtrotherstel	2.154,24	0
Mr. Sieberingschool	• Daken lood • Buitenwanden rabatdelen	1.618,10 1.314,50 29.32,60	0
Mr. Harm Smeengeschool	• Beperkte renovatie: - Inventarisatie renovatie - Dak renovatie - Ventilatie sanitair - Problematiek bovenverdieping pm.	38.750,00 ± 10.000,00 48.750,00	0
G.A. de Ridderschool	• Interne verbouwing • Vervanging dakafwerking	25.000,00 11.969,10 36.969,10	0
De Bosvlinder	• Boeiboorden • Houtrotherstel	22.955,90 4.609,85 27.656,75	5000,00 boeiboorden
Zuiderenk	• Daken • Herstellen houtrot kozijnen • Metselwerk	261.100,00 3.649,60 2.750,00 267.499,60	150.000,00 dak herstel
Algemeen	• Voorzieningen nieuwbouw • Saneren asbest • Kappen bomen/ snoeien bomen	Pm	25.000,00