

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 20-09-2018

Aanwezig

PvdA: J. Kramer, J.H. Posthoorn
 VVD: H. de Weerd, R.W. Brink
 CDA: R.J. Brouwer, M. Louissen
 Gemeentebelangen: J. Kerssies, J.F. Jonker
 D'66: A. Knoeff
 ChristenUnie: G.J.W. Bent
 GroenLinks: H.G. van der Beek

Voorzitter: R.C. Weima
 Griffier: R.T.L. Muilwijk-Swart

Tevens aanwezig: wethouders J. Schipper en E.J. Derks.

O Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit de agenda ongewijzigd vast te stellen.

O Spreekrecht

Van de mogelijkheid om over onderwerpen buiten de agenda om in te spreken, wordt geen gebruik gemaakt.

O Videoverslag en besluitenlijst Ruimte en Groen d.d. 7 februari + AB 13 juni 2018

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit de videoverslagen en de besluitenlijsten van RG 7 februari 2018 en AB 13 juni 2018 ongewijzigd vast te stellen.

O Informatie van het college

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit informatie van wethouder Schipper voor kennisgeving aan te nemen.

O Gemeenschappelijke Regelingen VRD en Recreatieschap Drenthe - Informatie college

Er zijn geen mededelingen vanuit het college van burgemeester en wethouders.

O Gemeenschappelijke Regelingen RUD - Informatie college

Er zijn geen mededelingen vanuit het college van burgemeester en wethouders.

O Lijsten van toezeggingen RG en AB

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit kennis te nemen van de lijsten van toezeggingen.

O Presentatie zonnepark Leemdijk

O

Geen diftar-systeem invoeren per 1 januari 2019

Portefeuillehouder

Wethouder Derks

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit dit agendapunt als een besprekstuk te agenderen voor de raad.

Samenvatting

In oktober 2015 heeft de gemeenteraad van Midden-Drenthe het afvalstoffenbeleid 2016-2019 vastgesteld. Midden-Drenthe streeft naar het behalen van de landelijke doelstellingen voor 2020: een afvalscheidingspercentage van 75% en maximaal 100 kg restafval per inwoner per jaar. Om deze doelen te bereiken zijn er in 2016 en 2017 verschillende maatregelen genomen. Zoals het aanschaffen van nieuwe containers met containermanagementsysteem (CMS) en een verhoging van de service op de inzameling van PMD.

Het afvalstoffenbeleid 2016-2019 bevat ook de invoering van tariefdifferentiatie (diftar), gericht op het stimuleren van afvalscheiding en verminderen van de hoeveelheid restafval. De beoogde invoering in 2018 is uitgesteld tot 1 januari 2019. Uitstel was noodzakelijk omdat er nog (1) te veel vervuiling in het PMD zat en (2) de noodzakelijke systemen om diftar in te voeren nog niet voldoende op orde waren. Zonder verdere besluitvorming wordt diftar dus per 1 januari 2019 ingevoerd. In het Coalitieakkoord Midden-Drenthe 2018-2022 spreekt het nieuwe college de ambitie uit om geen verschillende tarieven te hanteren voor het restafval, en dus geen diftar in te voeren. Dit raadsvoorstel komt tegemoet aan die ambitie.

Concept voorstel Gemeenteraad

De raad besluit:

1. Geen diftar in te voeren per 1 januari 2019.
2. Verdere maatregelen af te laten hangen van de inzamelresultaten over 2018.

O

Realiseren zonnepark nabij Norgervaart te Bovensmilde

Portefeuillehouder

Wethouder Schipper

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit dit agendapunt als een besprekstuk te agenderen voor de raad.

Samenvatting

LCE Energy heeft een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het realiseren van een zonnepark nabij Norgervaart te Bovensmilde. De aanvraag past niet in het bestemmingsplan en het college dient een afweging te maken over het verlenen van een afwijking van het bestemmingsplan om zo de vergunning alsnog te kunnen verlenen. De raad heeft op voorstel van het college besloten om een ontwerp besluit te nemen om geen verklaring van geen bedenkingen af te geven. Het college besluit hierop tot het ontwerp besluit tot weigering van de aanvraag omgevingsvergunning. Beide ontwerp besluiten legt het college voor zienswijzen ter inzage.

Concept voorstel Gemeenteraad

De raad besluit een ontwerp besluit te nemen om geen verklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van een zonnepark nabij Norgervaart te Bovensmilde.

O

Bestemmingsplan 'Hoofdstraat 23 en 25 te Zwiggelte'

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit positief te adviseren.

Samenvatting

Aan de Hoofdstraat 23 en 25 staat de bebouwing van een voormalig melkveebedrijf. De meeste oppervlakte aan bebouwing staat op nummer 25. De eigenaren hebben het voornemen een groot gedeelte van deze bebouwing te slopen in het kader van de Ruimte voor ruimte-regeling. Aan de Hoofdstraat 23 staat een woonhuis dat in 2015 is gebouwd. Dit woonhuis blijft behouden, alsmede een (deel van een) kapschuur op het perceel aan Hoofdstraat 25. Door de sloop van de agrarische bedrijfsbebouwing komt terrein vrij aan de Hoofdstraat 25. Hier willen de eigenaren twee kavels voor vrijstaande woningen realiseren. Dit is mogelijk omdat er meer dan 2.000m² aan bedrijfsbebouwing wordt gesloopt.

Concept voorstel Gemeenteraad

De raad besluit:

1. Het bestemmingsplan 'Hoofdstraat 23 en 25 Zwiggelte' met IMRO-code: NL.IMRO.1731.Hfdstraat23en25ZW-VST1 ongewijzigd vast te stellen.
2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te

stellen.

3. Het beeldkwaliteitsplan behorende bij dit bestemmingsplan als aanvulling op de welstandsnota vast te stellen.

4. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

O Duurzaamheid Buitensportaccomodaties - Van scan naar bestek

Portefeuillehouder

Wethouder Derks

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit positief te adviseren.

Samenvatting

De gemeente Midden-Drenthe heeft meegedaan aan het project "Duurzaam Sport Drenthe", dat wordt ondersteund door de provincie Drenthe en begeleid door SportDrenthe. In het project zijn van alle 14 buitensportaccommodaties energiescans gemaakt. Die geven per locatie inzicht in de mogelijkheden voor energiebesparing. Om tot praktische uitvoering te komen moeten de scans omgezet worden naar bestekken op maat. Daarvoor is externe inhuur nodig. We schatten in dat de kosten per bestek gemiddeld € 4.300,00 zijn. Voor 14 bestekken wordt het bedrag € 60.200,00

Concept voorstel Gemeenteraad

De raad besluit:

1. De 14 energiescans die gemaakt zijn voor de buitensportaccommodaties te laten uitwerken naar 14 bestekken die nodig zijn voor het uitvoeren van duurzaamheidsmaatregelen.
2. Hiervoor een bedrag van € 60.200,00 beschikbaar te stellen. Dit wordt incidenteel gedekt uit de post 82110, algemene lasten en baten, categorie 00006 "Onvoorzien structurele budgetruimte".

O Vaststellen Beeldkwaliteitsplan Nagtegaal 2018

Portefeuillehouder

Wethouder Schipper

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit positief te adviseren.

Samenvatting

In de wijk Nagtegaal in Beilen gelden strenge beeldkwaliteitseisen om de gewenste jaren-30 uitstraling te realiseren en te behouden. Het materiaalgebruik maakt onderdeel uit van deze eisen, omdat het toepassen van bepaalde materialen niet het gewenste resultaat had. Door voortschrijdende technologieën worden materialen echter steeds beter. Het is daarom niet meer voor de hand liggend om eisen te stellen aan het materiaalgebruik, maar juist aan de uitstraling van de toe te passen materialen. De gemeenteraad heeft besloten om het beeldkwaliteitsplan dat geldt voor Nagtegaal hierop aan te passen, door een nieuw Beeldkwaliteitsplan vast te stellen en deze aan te merken als aanvulling op de Welstandsnota voor de wijk Nagtegaal.

Concept voorstel Gemeenteraad

De raad besluit:

1. Het Beeldkwaliteitsplan Nagtegaal 2018 ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen.
2. Het Beeldkwaliteitsplan Nagtegaal 2018 aan te merken als aanvulling op de Welstandsnota Midden-Drenthe 2018.

O Zienswijze ontwerpbestemmingsplan "Middendorp 3a en 5 te Hooghalen" - Prorail

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen en het college te vragen de zienswijze te betrekken bij de vaststelling van het bestemmingsplan.

O Ontwerpbestemmingsplan Witterhof Bovensmilde

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

In de Witterhof in Bovensmilde kunnen nog 16 woningen gebouwd worden, allemaal van het type 2-onder-1-kap. In de Blik op Bovensmilde heeft het college aangegeven dat het mogelijk moet worden om in deze straat ook vrijstaande woningen en rijenwoningen te bouwen. Om dit juridisch te regelen, is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld. Het college heeft ingestemd met



Zonnepark Norgervaart

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.



Aanbevelingen Insectenbeheer

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.



Aanbesteding bouw- en procesmanagement nieuwbouw VO-school

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

Voor het werven van een bouw- en procesmanager voor de nieuwbouw van het gezamenlijke schoolgebouw voor het voortgezet onderwijs in Beilen is een onderhandse aanbesteding doorlopen. Er hebben drie partijen ingeschreven. Deze drie partijen hebben donderdag 21 juni 2018 hun inschrijving toegelicht in een presentatie. Het beoordelingsteam heeft op basis van de gunningscriteria het plan van aanpak en de presentatie beoordeeld. In consensus is het beoordelingsteam gekomen tot één gezamenlijke beoordeling. Op basis van de beste prijs-kwaliteitverhouding heeft ICS adviseurs de beste score behaald en wordt is het advies de opdracht te gunnen aan ICS adviseurs.



Zienswijze ontwerpbestemmingsplan “Middendorp 3a en 5 te Hooghalen”- Hunze en Aas

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen en het college te vragen de zienswijze te betrekken bij de vaststelling van het bestemmingsplan.



Afspraken met natuurorganisaties over Lievingerveld

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

Wij zijn al langere tijd in goed overleg met de natuurorganisaties (Natuur- en Milieufederatie Drenthe, Stichting Het Drentse Landschap en Natuurmonumenten) over hun zorgpunten ten aanzien van de nieuwe woningbouwlocatie Lievingerveld, aan de oostkant van Beilen. We hebben samen goede afspraken gemaakt en deze zijn vastgelegd in een overeenkomst en een brief. Dit is voor de natuurorganisaties voldoende basis om het lopende beroep tegen het bestemmingsplan in te trekken. Daarmee is de weg vrij voor de ontwikkeling van Lievingerveld als mooie en duurzame woningbouwlocatie.



Uitvoeringsprogramma Woonplan 2018-2021

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

Op 11 december 2017 is het Woonplan Midden-Drenthe 2017-2021 vastgesteld door de gemeenteraad. In het Woonplan is een agenda voor de uitvoering opgenomen. De maatregelen en actiepunten zijn nu uitgewerkt in een concreet uitvoeringsprogramma. Het college heeft het uitvoeringsprogramma vastgesteld.

O

Art 33: Overlast in de Molenstraat te Beilen

Portefeuillehouder	Burgemeester Damsma
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork heeft vragen gesteld over de Molenstraat in Beilen. Deze vragen worden door middel van bijgaande brief beantwoord.

O

WMD tarieven juli'18

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
-----------------------------------	---

O

Vervolg op Perspectiefnota 2019

Portefeuillehouder	Wethouder Schipper
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Op 5 juli 2018 heeft de gemeenteraad over de Perspectiefnota 2019 gedebatteerd. In grote lijnen was er breed draagvlak voor de in de nota opgeschreven koers. In een brief licht het college toe wat hij met de uitkomsten van het debat gaat doen, in de aanloop naar de begroting 2019.

O

Veiligheidsregio Drenthe - Begrotingswijziging 2018 en begroting 2019

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
-----------------------------------	---

O

Gemeente Bergeijk - Motie vreemd aan de orde van de dag niet boren naar gas

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
-----------------------------------	---

O

Motie gemeente Velsen verhoging BTW voedsel

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
-----------------------------------	---

O

Voortgang nieuwbouw VO en Gebiedsvisie De Haven

Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Het college neemt kennis van de voortgang van de Nieuwbouw VO en de Gebiedsvisie De Haven. Op een aantal onderdelen scherpt het college zijn koers aan.

O

Omgevingswet - Plan van Aanpak Omgevingsvisie en Financiën Omgevingswet

Portefeuillehouder	Wethouder Derks
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	In 2021 treedt de nieuwe Omgevingswet in werking. In de Omgevingswet vindt een integratie

plaats van alle wetten op het gebied van de fysieke leefomgeving. Eén van de producten uit de Omgevingswet is de Omgevingsvisie. De Omgevingsvisie is een strategische visie voor de lange termijn voor de gehele fysieke leefomgeving. Het college stelt het plan van aanpak vast om te starten met de Omgevingsvisie.

De Omgevingswet heeft niet alleen veel gevolgen voor de organisatie en werkprocessen, maar ook voor de begroting. Om gemeenten te helpen bij het inzichtelijk maken van de financiële impact, heeft de VNG het financieel dialoogmodel Omgevingswet ontwikkeld. Dit model geeft een indicatie van de invoeringskosten, exploitatielasten en frictiekosten rond de invoering van de Omgevingswet. Het college betreft de financiële gegevens bij het opstellen van de (meerjaren)begroting.

O Voortgang beleid en ingediende initiatieven zonneparken - Brief initiatiefnemers

Portefeuillehouder	Wethouder Schipper
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Diverse initiatiefnemers hebben een verzoek voor het realiseren van een grootschalig grondgebonden zonnepark ingediend. In het onlangs vastgestelde coalitieakkoord is opgenomen dat er integraal beleid voor de energietransitie komt. Het opwekken van energie door zonneparken maakt hier onderdeel van uit. Het college neemt na vaststelling van dit beleid een beslissing op de ingediende verzoeken. Het college informeert de initiatiefnemers per brief over de voortgang van hun verzoek. Ook de commissie Ruimte en Groen informeert ze met een brief.

O Art 33: Bouwaanvraag Hoofdstraat 7 in Elp

Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman en wethouder Snijders
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	De raadsfractie van Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork heeft artikel 33 vragen gesteld over Hoofdstraat 7 te Elp. Met de brief beantwoordt het college de vragen van de fractie van Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork.

O Ontwerpbestemmingsplan Emelingen 2 te Wijster (Taribush)

Portefeuillehouder	Wethouder Schipper
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Taribush bestaat al een tijdje. De huidige activiteiten en voorzieningen op het perceel zijn planologisch niet allemaal correct geregeld. Met dit bestemmingsplan wordt dit hiaat hersteld. Er is een m.e.r. aanmeldnotitie noodzakelijk. Die is ingediend en ligt ter beoordeling bij de RUD. Behandelaar RUD wacht nog op 1 of 2 adviezen. Om vertraging door zomerreces college te voorkomen wordt gevraagd nu vast akkoord te gaan met voorstel, op voorwaarde dat m.e.r. aanmeldnotitie akkoord wordt bevonden door RUD. Het Ontwerpbestemmingsplan wordt tijdens zomerreces van het college ter inzage gelegd.

O Duurzaam Op Eigen Kracht

Portefeuillehouder	Wethouder Derks
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	De gemeenteraad heeft voor het project Duurzaam Op Eigen Kracht (DOEK) €30.000,00 beschikbaar gesteld. DOEK is een prijsvraag waarbij bestaande en nieuwe duurzaamheidsideeën vanuit de samenleving worden gestimuleerd. De zelfredzaamheid van de buurt, wijk, dorp of vereniging voor het bedenken en uitvoeren van een project of idee staat daarbij voorop. DOEK is ontstaan naar aanleiding van het initiatief Mooi Op Eigen Kracht (MOEK). MOEK is in de eerste helft van 2018 georganiseerd, DOEK volgt aansluitend in de tweede helft.

O

Motie subsidie groene daken

Portefeuillehouder

Wethouder Derks

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

Tijdens de begrotingsvergadering op 2 november 2017 heeft het college een motie overgenomen om de mogelijkheden te onderzoeken voor het opstellen van een subsidieregeling voor groene daken. Het college wordt verzocht om met een concrete regeling te komen als de uitkomsten van het onderzoek positief zijn.

O

Jaarverslag 2017 Regionaal Landschap Drents-Friese Grensstreek

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

O

Motie gemeente Simpelveld inzake proceskosten WOZ-bezwaren

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

O

Schrijven over de zondagsrust en de zondagsheiliging

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

O

Rondvraag

- De heer Beugel van de PvdA heeft meerdere vragen voor het college van burgemeester en wethouders. 1 Over vernieling boom en handhaving daarop in Westerbork. 2. Het grindpad bij het kerkhof in Westerbork is ontoegankelijk is gemaakt voor invaliden. 3. Is het mogelijk dat Remonis ter verantwoording kan worden geroepen i.v.m. (weer) niet legen van containers? 4. Papiercontainers bij de Groene Borg. 5. De bewegwijzering in Westerbork voor groot verkeer is niet duidelijk. Vrachtwagens rijden daardoor vaak door Westerbork. 6. Afspraken op het Van Weezelplein tussen de markt en de winkeliers is niet duidelijk. De markt neemt veel parkeerplaatsen in. Wethouder Schipper geeft aan dat er schriftelijke reacties volgen op bovenstaande vragen.

- De heer Brouwer van het CDA heeft een vraag n.a.v. een bijeenkomst over 'Lang zult u wonen'. Doet de gemeente ook mee aan deze gratis campagne van de provincie samen met de andere Drentse gemeenten? Wethouder Derks geeft aan dat wij vooruit lopen op dit gebied voor de andere gemeenten in Drenthe aan. Waar mogelijk werken we samen.

- De heer Bent heeft een vraag over begroeiing in het Linthorst Homankanaal. Is er contact opgenomen met het Waterschap i.v.m. verwijdering begroeiing? En is er in de gemeente ook schade ontstaan, bijvoorbeeld smeltend asfalt in verband met de lange warme periode? Wethouder Schipper geeft aan dat een schriftelijke reactie volgt.

- De heer van der Beek van GroenLinks vraagt zich af waarom fietsers niet op een Brandeweg in Westerbork mogen terwijl de toegestane snelheid 60 kilometer is. Wethouder Schipper geeft aan dat hij de vraag gaat neerleggen bij wethouder Snijders.

- De heer De Weerd van de VVD geeft aan dat de weg tussen Vaartweg en Roelfsemaweg gevaarlijk is. De provincie is bezig met werkzaamheden. Zijn er mogelijkheden om dit op te lossen? Wethouder Schipper geeft aan dat hij de vraag gaat neerleggen bij wethouder Snijders.

Aldus besloten,

Commissiegriffier,

R.T.L. Mulwijk-Swart

De voorzitter,

R.C. Weima