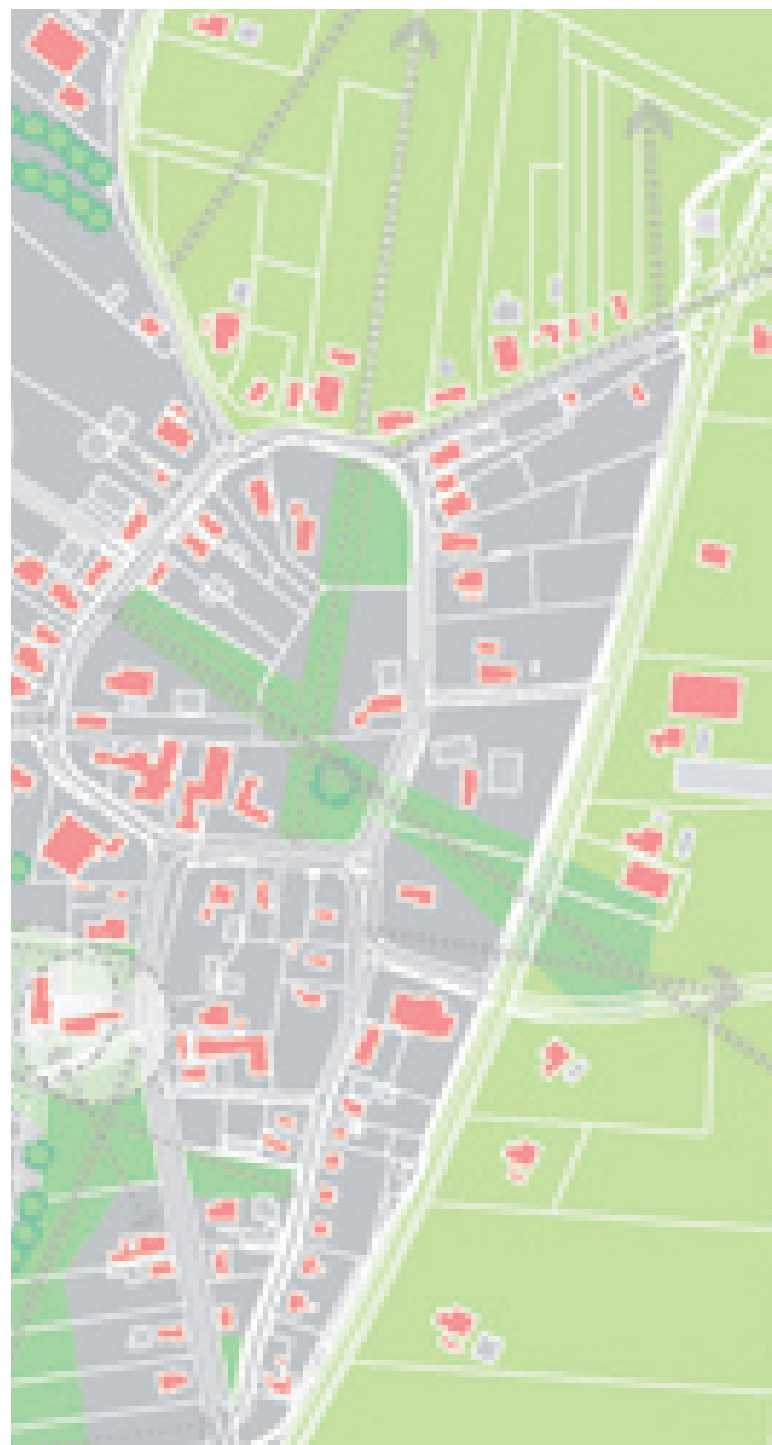


NIEUWE VERKAVELING & SCHUURWONING ELP



schetsontwerp

Datum: 18.07.2018



COLOFON

DAAD Architecten B.V.
9411 PM Beilen
Tel. 0593 582450
fax 0593 582451
E-mail info@daad.nl
Website www.daad.nl

Projectnummer: 17035
Contactpersonen: Rob Hendriks

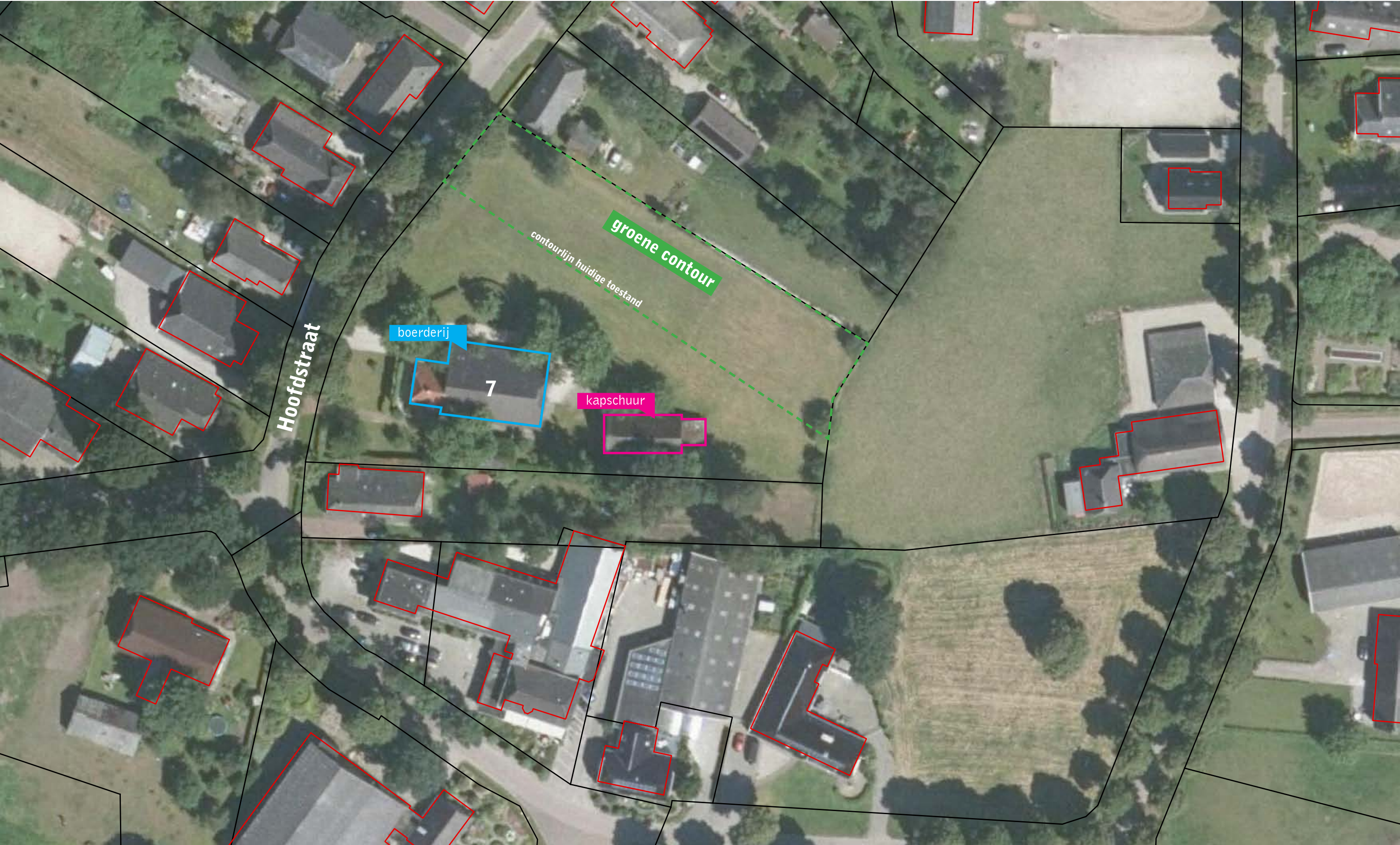
Inhoud

Projectlocatie
Bestaande boerderij
Voormalige kapschuur

Historische kaarten
Indicatie groene contouren 'op dorpse schaal' & fragment bestemmingsplan
Analyse kapschuren
Referentiebeelden kapschuren

Nieuwe verkaveling
Schetsontwerp







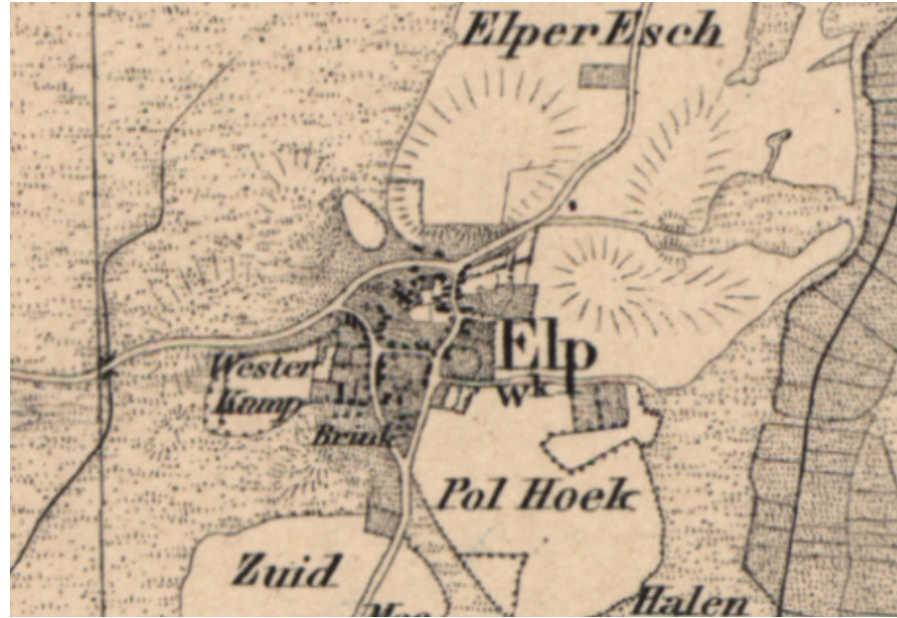


SCHUURWONING ELP
VOORMALIGE KAPSCHUUR





SCHUURWONING ELP HISTORISCHE KAARTEN



1900



1925



1950



1975



2000



2016



indicaties 'Groene contouren'



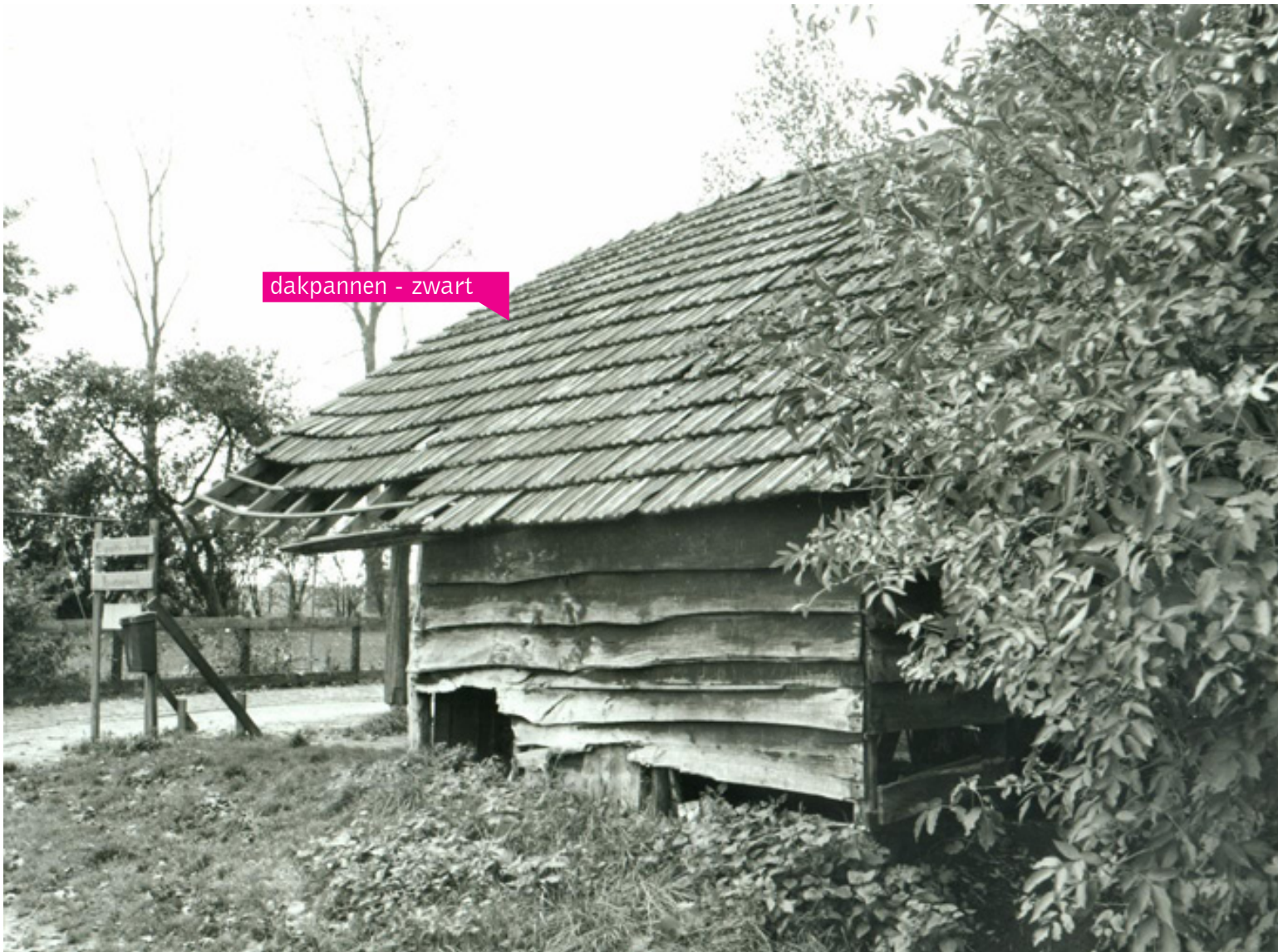
Fragment bestemmingsplan

dorpsgrenzen			
	in- breiden	uit- breiden	
contour vlakken	donker groen	nee	nee
	licht groen	nee	afranden entrees verbouw
	grijs	bouwstenen	doorbrinken afranden entrees

SCHUURWONING ELP
ANALYSE KAPSCHUREN



westerbork 1970



westerbork

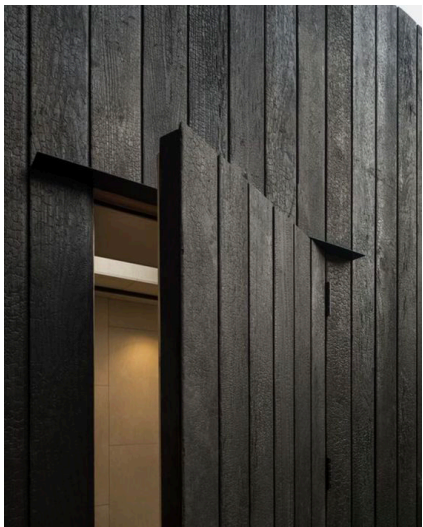


westerbork



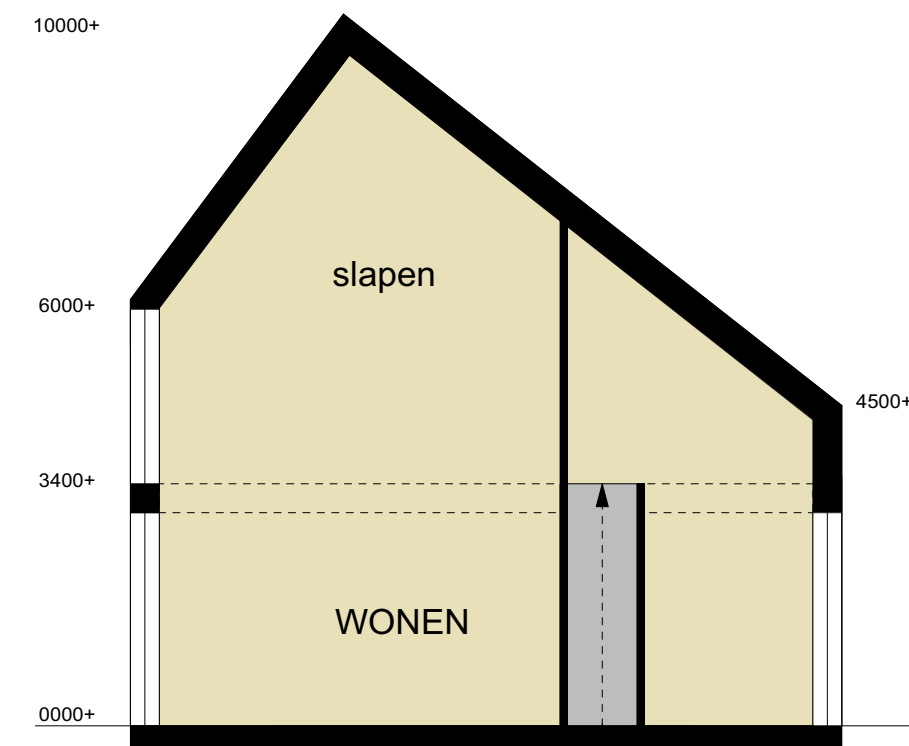
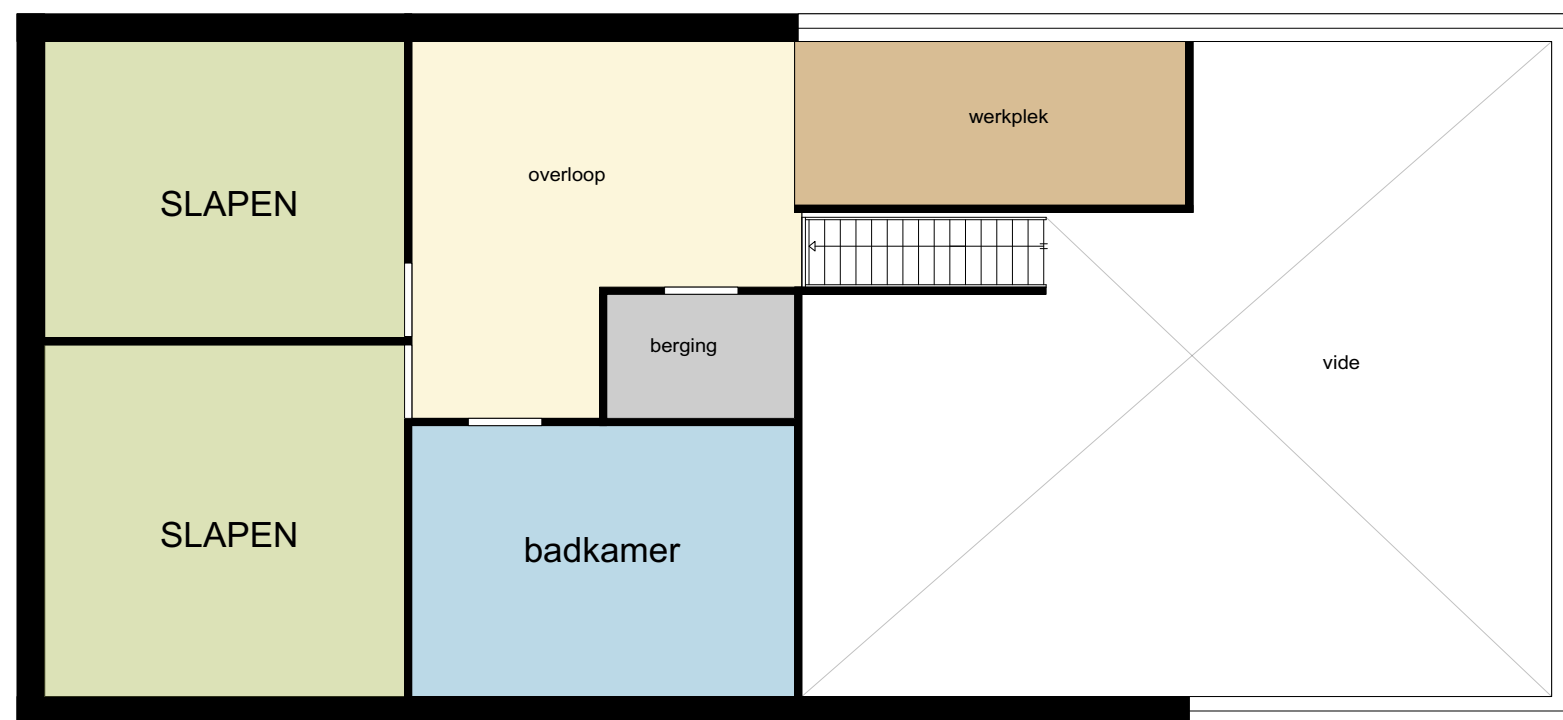
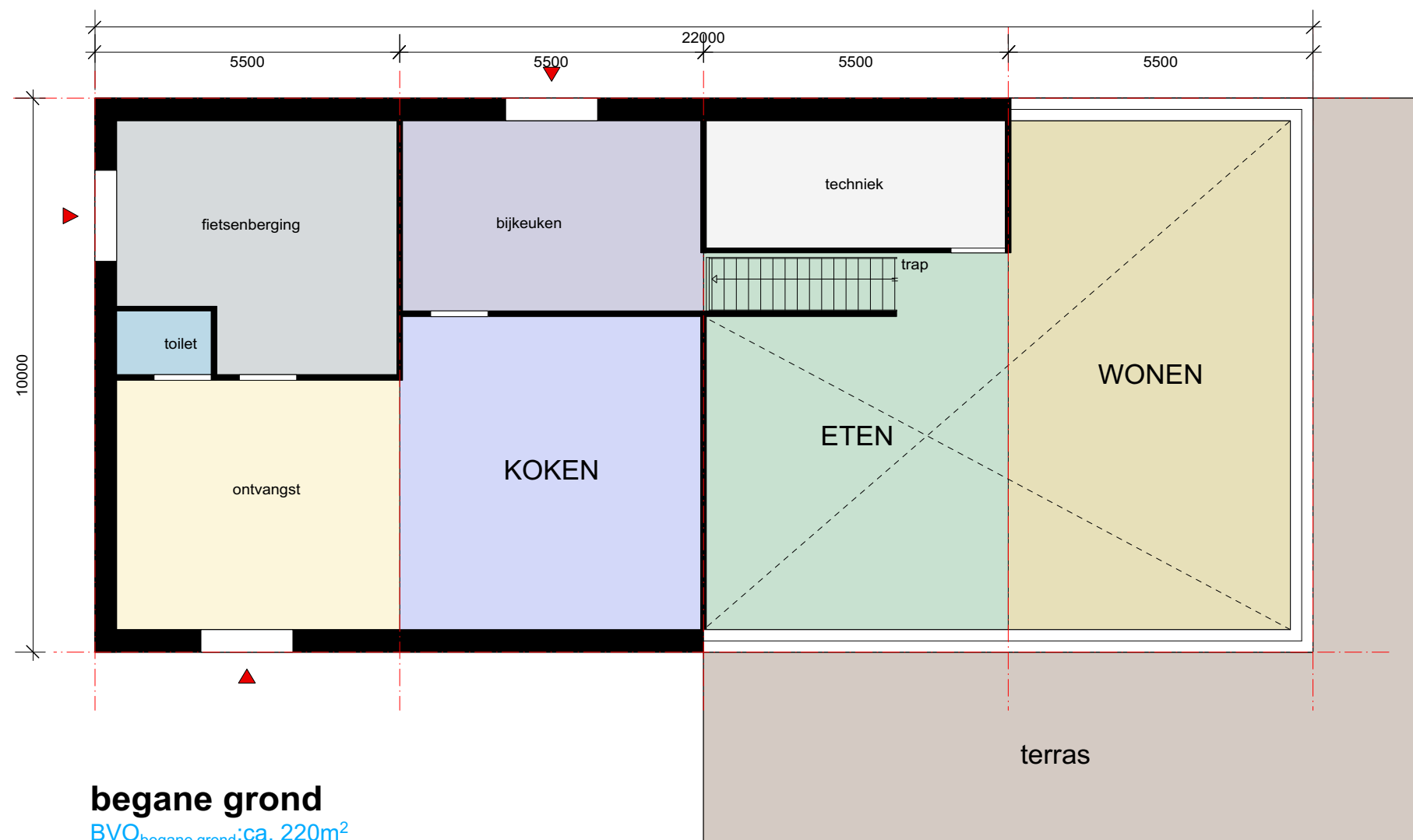
Sleen

SCHUURWONING ELP
REFERENTIEBEELDEN KAPSCHUREN





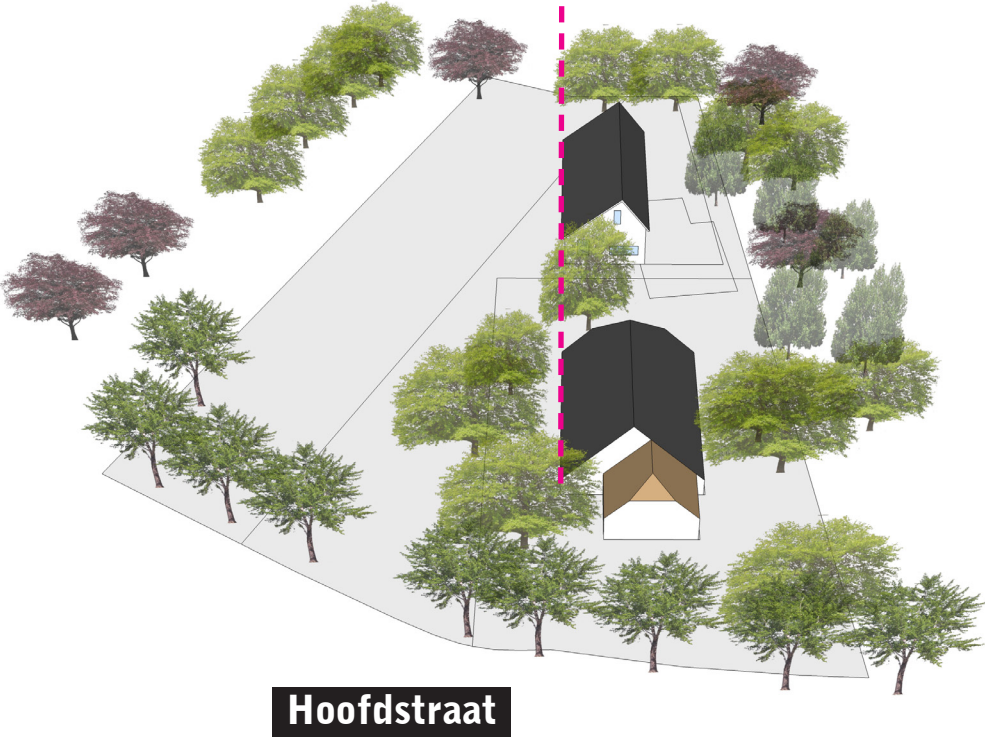
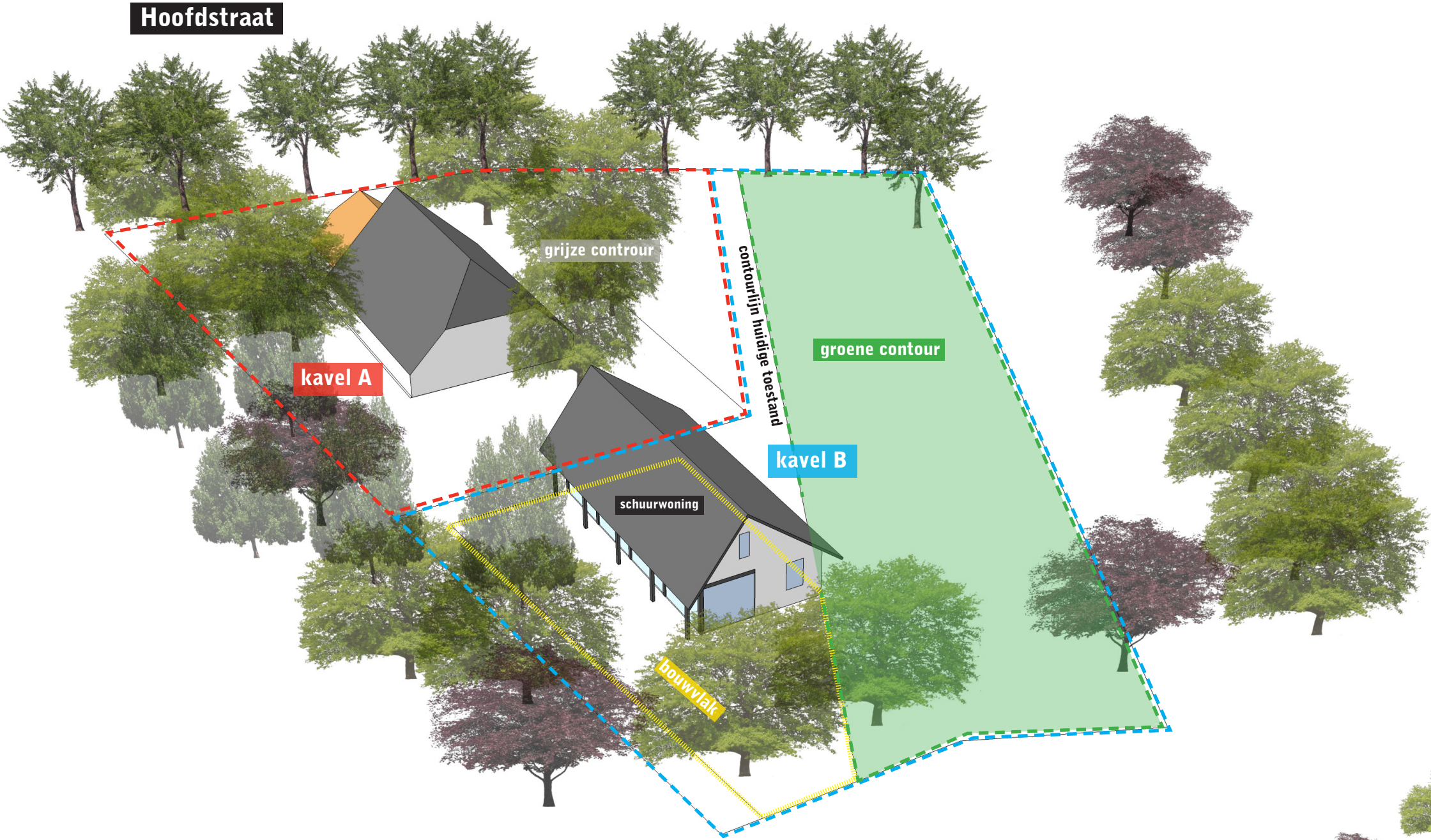
SCHUURWONING ELP SCHETSONTWERP

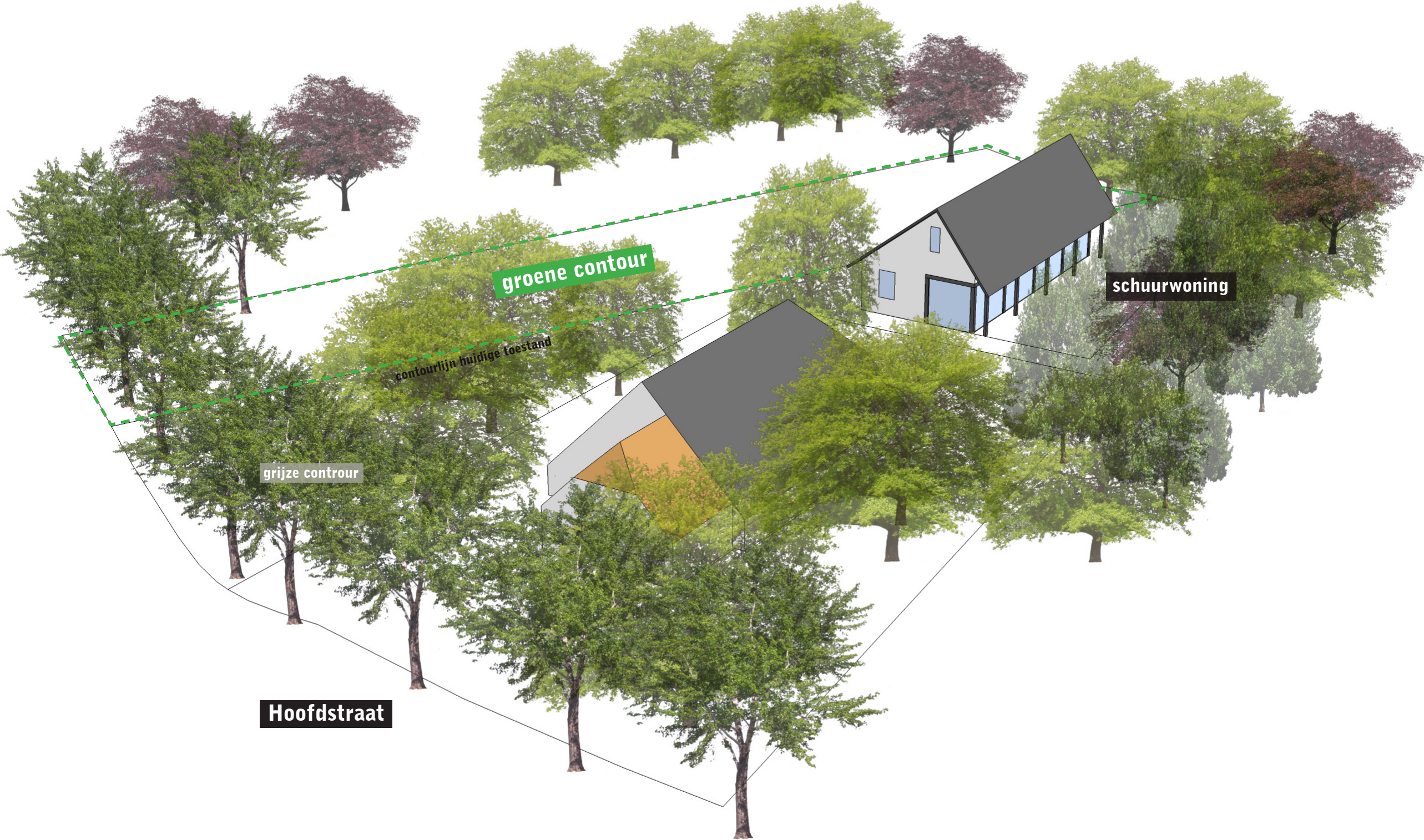


- nieuwe schuurwoning binnen bouwvlak bestemmingsplan;
- schuurwoning om het verlengde van boerderij;
- kaprichting schuurwoning zelfde richting als bestaande boerderij;
- zuidzijde van de woning open karakter;
- berging, bijkeuken en trap verwerkt in een gesloten volume;
- Slapen en badkamer op de verdieping;
- Grote vide zorgt voor veel lichtinval, ruimtelijke beleving in woonkamer en keuken;
- terras, tuin en belangrijke ruimten aan zuidzijde;
- nieuwe toegang tot woning d.m.v. grastegels;

Nieuwe schuurvolume:
BVO_{totaal} = ca. 343m²

inhoud: ca. 1600m³







Zicht vanuit de achtertuin



Zicht vanaf de Hoofdstraat richting voorgevel

