Toelichting voorstel
Zaaknummer: 137542

Inventarisatie De Noesten

Datum	04 juli 2013
Behandelaar	Nick Bruins afdeling Bouwen en Wonen (0593)539301
Portefeuillehouder	Wethouder Van Hooft
Besluitvormend orgaan	College
Overleg gepleegd met	☐ financieel adviseur AZ ☐ personeelsconsulent AZ ☐ medewerker bestuur en juridische zaken AZ ☐ afdeling ☒ naam medewerker Roelof Engbers ☐ inspraak/adviesorgaan

Vervolgprocedure

□ brief

Toelichting

1. **Onderwerp**

Inventarisatie bedrijventerrein De Noesten

Waar gaat het over?
Er is een toezegging gedaan aan de gemeenteraad om een inventarisatie uit te voeren van het bedrijventerrein De Noesten in Westerbork.
De inventarisatie is inmiddels uitgevoerd.
Met deze inventarisatie is in kaart gebracht welke bedrijven er op De Noesten zijn gevestigd en wie de gebruikers en eigenaren zijn. We hebben tevens de aard van de bedrijven in kaart gebracht en wat hun ambities zijn. Daarnaast heeft een aantal bedrijven interesse uitgesproken voor een nieuwbouw kavel op bedrijventerrein De Noesten.
Het doel van de inventarisatie is om antwoord te kunnen geven op de vraag of bedrijven nog voldoende gefaciliteerd kunnen worden in het dorp Westerbork en omgeving of dat op dit moment de noodzaak aanwezig is om het bedrijventerrein De Noesten uit te breiden (locatie Kikkerpol).

1. Voorstel

De conclusie op basis van de inventarisatie is, dat er op dit moment geen enkele noodzaak is om de locatie Kikkerpol te ontwikkelen. Hiermee is tevens de conclusie gerechtvaardigd dat zowel de Structuurvisie Westerbork als de Structuurvisie Midden-Drenthe nog steeds actueel en leidend zijn.

De inventarisatie van bedrijventerrein De Noesten kan nu worden aangeboden aan de gemeenteraad.

In de bijlage vindt u de inventarisatie van bedrijventerrein De Noesten.

2. vervolg

De gemeenteraad krijgt de inventarisatie van bedrijventerrein De Noesten toegestuurd met een begeleidende brief.