Aan de leden van de raadscommissie Ruimte en Groen

Datum: 16 mei 2013
Behandeld door: M. de Heer
Ons kenmerk:
Onderwerp: uitspraak Raad van State BP Buitengebied

Uw brief van:
Uw kenmerk:
Bijlagen: uitspraak Raad van State
Verzonden op:

Geachte leden van de raadscommissie,

Graag informeren wij u over het bestemmingsplan Buitengebied Midden-Drenthe.

Aanleiding
De gemeenteraad heeft op 26 januari 2012 het bestemmingsplan Buitengebied Midden-Drenthe vastgesteld. Hierover is door tien partijen beroep ingesteld bij de Raad van State. Onlangs heeft de Raad uitspraak gedaan in deze zaak.

Procedure
In 2003 is het bestemmingsplanproces gestart voor het nieuwe bestemmingsplan Buitengebied Midden-Drenthe. In 2007 heeft het voorontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegen met als resultaat 111 inspraakreacties. Begin 2011 heeft het ontwerp bestemmingsplan ter inzage gelegen, waarbij 229 zienswijzen zijn ingediend. De gemeenteraad heeft vervolgens in januari 2012 het bestemmingsplan vastgesteld. Het vastgestelde plan is in maart 2012 ter inzage gelegd voor beroep. Hiervan hebben tien partijen gebruik gemaakt. In maart 2013 zijn de beroepschriften in een zitting bij de Raad van State behandeld. Op 15 mei 2013 heeft de Raad uitspraak gedaan in deze zaak, de uitspraak is bijgevoegd in bijlage A. Belangrijkste conclusie is dat het bestemmingsplan juist en zorgvuldig tot stand is gekomen en als zodanig in stand blijft, met uitzondering van 4 individuele gevallen. In onderstaande tabel is een korte samenvatting van de uitspraak over deze vier gevallen weergegeven.

Juridische gevolgen
Met de uitspraak is het hele bestemmingsplan voor het buitengebied van Midden-Drenthe onherroepelijk geworden, met uitzondering van de vier (deels) gegrond verklaarde zaken. Voor deze vier percelen zal een nog nader te bepalen vervolg gegeven worden (zie hieronder). Daarmee is thans een proces voor het maken van een

Postadres: Postbus 24, 9410 AA Beilen, telefoon (0593) 53 92 22, fax (0593) 53 93 90 • B.N.G.28.50.78.712
Bezoekadressen: Beilen, Raadhuisplein 1 • **Smilde**, Hoofdweg 24 • **Westerbork**, B.G. van Weezelplein 10
E-mail: gemeente@middendrenthe.nl, **Internet**: www.middendrenthe.nl

bestemmingsplan voor nagenoeg het hele buitengebied afgerond en beschikt de gemeente Midden-Drenthe over een geactualiseerd bestemmingsplan voor het buitengebied.

Vervolgproces
Momenteel is reeds in voorbereiding een correctieve herziening van het bestemmingsplan Buitengebied Midden-Drenthe om enkele verbeterpunten door te voeren en schrijffouten te herstellen. Hierin zullen waar mogelijk ook de gevolgen van de uitspraak meegenomen worden. De procedure van de correctieve herziening wordt binnen afzienbare termijn gestart en een ontwerp plan kunnen wij naar verwachting in het derde kwartaal ter kennisgeving aan uw commissie aanbieden.

Met de betrokken partijen die een beroepschrift hebben ingediend is telefonisch contact geweest, alsmede met de betrokken derde/belanghebbenden, zoals vergunninghouders of naastgelegen buren die daar expliciet om verzocht hebben.

Daarnaast zal de (gevolgen van de) uitspraak van dit bestemmingsplan in de krant van Midden-Drenthe en in de Staatscourant gepubliceerd worden.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris, de burgemeester,

Nr.	Naam	Betreft perceel	Conclusie
1	Smink	Smalbroek 36 te Beilen	Bestemming 'R-VR1' (camping) gaat niet door wegens onvoldoende onderzoek naar gevolgen voor aangrenzend natuurgebied.
2	Gerkes	Perceel kadastraal bekend SDE H2239 aan de E. Hendriksweg te Smilde.	Na gesprek met Gerkes heeft de gemeente geconcludeerd dat de archeologische dubbelbestemming voor dit perceel onterecht is opgenomen. Op verzoek van Gerkes en de gemeente heeft de Raad van State dit onderdeel gegrond verklaard. De archeologische dubbelbestemming voor dit perceel gaat niet door. Voor de overige punten uit het beroepschrift is het beroep ongegrond verklaard.
3	Gasunie	Gedeelte van de aardgastransportleiding nabij De Polle te Smilde.	Na overleg met de Gasunie heeft de gemeente geconcludeerd dat een deel van de dubbelbestemming voor de aanwezige gasleiding ontbreekt op de kaart. Op verzoek van de Gasunie en de gemeente heeft de Raad van State dit onderdeel gegrond verklaard. De raad moet dit herstellen. De andere punten heeft de Raad van State niet inhoudelijk behandeld, omdat dit nieuwe feiten zijn.
4	Dijksterhuis	Gedeelte van het perceel kadastraal bekend BLN R590 achter Oranjekanaal ZZ 61 te Hijken	Na overleg met Dijksterhuis heeft de gemeente geconcludeerd dat twee delen van het perceel niet als 'Natuur' maar als 'Agrarisch' bestemd moeten worden. Op verzoek van Dijksterhuis en de gemeente heeft de Raad van State dit onderdeel gegrond verklaard. De raad dient dit te herstellen. Voor de overige punten uit het beroepschrift is het beroep ongegrond verklaard.

Tabel 1: overzicht (deels) gegrond verklaarde beroepschriften BP Buitengebied