

Memo

Ter attentie van	Gemeente Midden-Drenthe
Datum	23 november 2012
Opgesteld door	R. (Richard) de Graaf
Projectnummer	111825
Onderwerp	Quickscan geluid "Bedrijventerrein ETP-MERA"

In het kader van de beheersverordening van het bedrijventerrein ETP-MERA is het plan getoetst te worden aan de Wet geluidhinder. In de Wet geluidhinder zijn de toelaatbare geluidbelastingen op de gevels van geluidgevoelige bestemmingen opgenomen voor bronnen waarvoor een zone (planologisch aandachtsgebied) is vastgesteld. Er zijn zones vastgesteld voor wegen, spoorwegen en industrieterreinen.

Zones rond industrieterreinen

Het bedrijventerrein biedt de mogelijkheid voor de vestiging van grote lawaaimakers zoals bedoeld in artikel 41 van de Wet geluidhinder. Categorieën inrichtingen die in belangrijke mate geluidhinder kunnen veroorzaken zijn opgenomen in het Besluit omgevingsrecht, bijlage 1 onderdeel D. Conform de Wet is het industrieterrein gezoneerd. De zone is vastgelegd in de vigerende bestemmingsplannen van het plangebied en in de omliggende bestemmingsplannen.

De gronden waar grote lawaaimakers zich mogen vestigen betreft het industrieterrein. Het gebied buiten het industrieterrein en binnen de contour rondom het industrieterrein waar alle inrichtingen cumulatief een geluidbelasting van ten hoogste 50 dB(A) mogen hebben, wordt de geluidzone genoemd. De vastgestelde 50 dB(A) geluidcontour betreft de zonegrens.

Op het industrieterrein is het planologisch/ vanuit milieuhygiënische overwegingen niet wenselijk (bedrijfs)woningen te vestigen. Op het industrieterrein zijn er voor woningen, of andere geluidgevoelige bestemmingen, geen grenzen voor toelaatbare geluidbelastingen. In de geluidzone mogen, onder voorwaarden, woningen gevestigd worden. Hiertoe dient een hogere waarde vastgesteld te worden. Voor nieuwe woningen bedraagt de maximaal toelaatbare geluidbelasting ten hoogste 55 dB(A).

Zones rond wegen

In de Wet geluidhinder wordt beschreven dat alle wegen een zone hebben, uitgezonderd een aantal situaties waaronder wegen met een maximum snelheid van 30 km/uur. De zone is een gebied waarbinnen een nader akoestisch onderzoek verplicht is. De breedte van de zone, aan weerszijde van de weg, is afhankelijk van het aantal rijstroken en de aard van de omgeving (binnenstedelijk of buitenstedelijk). In tabel 2.1 worden de zonebreedten weergegeven.

Tabel 2.1: zonebreedten

aantal rijstroken	zonebreedten [m ¹]	
	binnenstedelijk	buitenstedelijk
1 of 2	200	250
3 of 4	350	400
5 of meer	350	600

De wegen van het bedrijventerrein en de wegen in de nabijheid van het bedrijventerrein betreffen allen buitenstedelijke wegen met 1 of 2 rijstroken. De zonebreedte van deze wegen bedraagt derhalve 250 meter aan weersijden van de weg. Bij de realisatie van geluidgevoelige bestemmingen in de zone van deze wegen dient de geluidbelasting getoetst te worden aan de ten hoogste toelaatbare geluidbelastingen.

In de Wet geluidhinder worden eisen gesteld aan de toelaatbare geluidbelasting op de gevels van nog niet geprojecteerde woningen langs een bestaande weg binnen en buiten de bebouwde kom. In overeenstemming met artikel 82, lid 1 van de Wgh is de voor woningen binnen een zone ten hoogste toelaatbare geluidbelasting van de gevel, vanwege de weg, 48 dB, de zogenaamde 'voorkeursgrenswaarde'. Een hogere waarde kan, na bestuurlijke afweging, toegestaan worden tot ten hoogste 53 dB voor woningen, voor een agrarische bedrijfswoning bedraagt de maximale grenswaarde 58 dB.

Zones rond spoorwegen

Voor spoorwegen die zijn opgenomen op de geluidplafondkaart of op de zonekaart is de Wet geluidhinder van toepassing. De breedte van de zone is afhankelijk van de hoogte van het geluidproductieplafond of zoals opgenomen op de zonekaart.

Voor woningen en geluidgevoelige terreinen binnen de zone van een spoorweg geldt een voorkeursgrenswaarde van 55 dB ter plaatse van de gevel. Voor andere geluidgevoelige gebouwen bedraagt de voorkeursgrenswaarde 53 dB. Indien niet aan de voorkeursgrenswaarde kan worden voldaan, kunnen burgemeester en wethouders van de gemeente Midden Drenthe op basis van het Besluit geluidhinder een hogere toelaatbare waarde vaststellen. De maximaal te verlenen ontheffingswaarde voor een nog niet geprojecteerde woning bedraagt 68 dB voor spoorweg-lawaai.

Het plangebied grenst aan het spoortraject Zwolle - Groningen. Dit traject is opgenomen op de geluidplafondkaart. Wanneer woningen of andere geluidgevoelige bestemmingen in een zone van dit spoortraject worden gevestigd is een onderzoek naar de optredende geluidbelastingen noodzakelijk. Het geluidproductieplafond bedraagt ca. 67 dB op de referentiepunten, hiermee bedraagt de zonebreedte 600 meter. De aftakking van het spoor binnen het plangebied is niet opgenomen op de geluidplafondkaart of op de zonekaart. In het kader van de Wet geluidhinder hoeft dit traject niet getoetst te worden.

Geluidgevoelige bestemmingen

In de Wet geluidhinder wordt de geluidbelasting vanwege gezoneerde bronnen getoetst op de gevels van geluidgevoelige bestemmingen. Conform de Wet (2012) en het Besluit geluidhinder worden de volgende objecten beschermd:

- woningen, een gebouw dat voor bewoning gebruikt wordt of daartoe bestemd is. Een bedrijfswoning is voor de toetsing aan de Wet een “normale” woning;
- andere geluidgevoelige gebouwen, te weten onderwijsgebouwen, ziekenhuizen, verpleeghuizen, verzorgingshuizen, psychiatrische inrichtingen en kinderdagverblijven. De geluidbelasting wordt getoetst ter plaatse van verblijfsruimten zoals woon- en slaapruidten, leslokalen, onderzoeks- en behandelingsruimten;
- geluidgevoelige terreinen, te weten woonwagenstandplaatsen en bestemde ligplaatsen voor woonschepen.

Conclusie

In het kader van de beheersverordening van het bedrijventerrein ETP-MERA het plan getoetst aan de Wet geluidhinder. Binnen het plan worden geen nieuwe woon- of andere geluidgevoelige bestemmingen mogelijk gemaakt. De beheersverordening betreft geen aanpassing van de omvang van het industrieterrein of de geluidemissie hiervan. De onderdelen van de Wet geluidhinder behoeven derhalve niet getoetst te worden. De bovenstaande toelichting van geluidbronnen en zones biedt een leidraad voor mogelijk toekomstige ontwikkelingen.