Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 22 mei 2013

Aanwezig	PvdA: J.C. Beugel, R.M. Raven CDA: R.J. Brouwer, J. Schipper VVD: J. Vrieling, H. de Weerd Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork: H.K. Brouwer GroenLinks: W.H. Holvast Gemeentebelangen: J.F. Jonker D66: J.A. Westerdijk ChristenUnie: H. Heideveld Afwezig: -- Voorzitter: M. Louissen Commissiegriffier: R. Kroeze-Kruise Tevens aanwezig portefeuillehouders: E. Dolfing, J. Pit

O Verslag van de vergadering van 17 april 2013

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Het verslag wordt ongewijzigd vastgesteld.

O Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De lijst wordt geactualiseerd.

O Onttrekking aan de openbaarheid Edisonweg te Beilen

Portefeuillehouder	Wethouder Pit
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert positief.
Samenvatting	Op 31 januari 2013 heeft u besloten om in ontwerp de Edisonweg in Beilen aan de openbaarheid te onttrekken. Na uw ontwerpbesluit hebben de stukken vanaf donderdag 14 februari 2013 tot en met woensdag 27 maart 2013 ter inzage gelegen, om eenieder de gelegenheid te geven een zienswijze in te dienen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.
Concept voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: de Edisonweg in Beilen aan de openbaarheid te onttrekken.

O Vrijmaken extra budget startersleningen woningen

Portefeuillehouder	Wethouder Dolfing
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert positief, maar neemt in de raad nog een standpunt in over de vermelde leeftijdsgrens van de starter van 35 jaar. Men verzoekt daarom het agendapunt als een bespreekstuk te agenderen.
Samenvatting	In 2007 heeft de gemeenteraad € 300.000,- beschikbaar gesteld voor het verstrekken van startersleningen. Op dit moment zijn de financiële mogelijkheden van het budget nagenoeg uitgeput. Van het resterende saldo kan de gemeente geen startersleningen meer verstrekken. Omdat starters op de woningmarkt een belangrijke doelgroep in ons woonbeleid zijn, willen we extra budget vrij maken om de starters op de woningmarkt te kunnen helpen bij de aankoop van een eerste woning.
Concept voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. een bedrag van € 300.000 beschikbaar te stellen voor het aanvullen van de ‘gemeenterekening starterslening’ bij de Svn en in te stemmen met de dekkingsmethodiek, zoals opgenomen in het voorstel. 2. de ‘verordening VROM Starterslening’ vastgesteld dd. 25 januari 2007 per 6 juni 2013 in te trekken. 3. de ‘verordening Starterslening Midden-Drenthe’ per 6 juni 2013 in te voeren.

O Vaststellen Bestemmingsplan "Elp, Hogebrinksweg 1"

Portefeuillehouder	Wethouder Dolfing
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie adviseert positief over het voorstel.
Samenvatting	De aanleiding voor het voorliggende bestemmingsplan is de realisatie van 5 gastenkamers en een theeschenkerij in de monumentale boerderij en bijbehorende bijgebouwen. Op basis van een uitgebreide omgevingsvergunning zijn inmiddels drie van de vijf gastenkamers gerealiseerd. Voor de twee overige gastenkamers is onderhavig bestemmingsplan opgesteld. Initiatiefnemer van deze ontwikkeling is de heer M. de Noord. Het plangebied ligt aan de Hogebrinksweg 1 te Elp, gelegen in de bebouwde kom aan de zuidkant van het dorp.
Concept voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan “Elp, Hogebrinksweg 1” met IMRO-code NL.IMRO.1731.Hbrinksweg1Elp-VST1 vast te stellen. 2. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening. 3. Geen exploitatieplan vast te stellen.

O Programma groot onderhoud wegen 2013

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Voor kennisgeving aannemen.