

Postadres Postbus 24, 9410 AA Beilen
Telefoon (0593) 53 92 22
Internet www.middendrenthe.nl
E-mail gemeente@middendrenthe.nl

De leden van de raadscommissie
Ruimte en Groen

Bezoekadres
Beilen Raadhuisplein 1
ma, di, vr 8.30 – 12.00
wo 8.30 – 16.00
do 8.30 – 20.00
Smilde Hoofdweg 24
ma, do 8.30 – 12.00
Westerbork B.G. van Weezelplein 10
di 8.30 – 12.00

Datum: 20 februari 2018
Behandeld door: Tiny van Hoek
Zaaknummer: 947314
Onderwerp: ontwerpbestemmingsplan Beilen –
Molenstraat 11

Uw brief van:
Uw kenmerk:
Bijlagen:
Verzonden op: 20 februari 2018

Geachte leden van de raadscommissie Ruimte en Groen

Met deze brief willen wij u informeren over de op te starten procedure voor het ontwerpbestemmingsplan Beilen - Molenstraat 11 . Omdat de bevoegdheid tot vaststelling van het bestemmingsplan bij de gemeenteraad ligt, informeren wij u hierbij vroegtijdig over deze procedure.

Aanleiding

Het plangebied is het perceel Molenstraat 11 te Beilen. Op het moment worden in het pand 11 kamers en 3 appartementen verhuurd. Een deel van het pand staat leeg. De directe aanleiding voor het bestemmingsplan is het voornemen van de eigenaar om het pand te verbouwen ten behoeve van de verhuur van 9 kamers, 3 appartementen en 6 woonstudio's. Daarnaast zullen op termijn achter het pand bergingen gebouwd worden, ter vervanging van het huidige bijgebouw.

Procedure

Om uitvoering van het plan mogelijk te maken is een ontwerpbestemmingsplan opgesteld. Wij hebben ingestemd met dit ontwerpbestemmingsplan en starten de bestemmingsplanprocedure binnenkort door het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage te leggen. In deze periode heeft eenieder de gelegenheid om een zienswijze in te dienen. De bevoegdheid tot vaststelling van het bestemmingsplan ligt daarna bij de gemeenteraad.

Inzien

Mocht u belangstelling hebben om het ontwerpbestemmingsplan in te zien, dan verwijzen wij u naar de website <http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/?planidn=NL.IMRO.1731.Molenstraat11BE-ONT1>

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Tiny van Hoek, vergunningverlener RO, te bereiken op maandag, dinsdag, woensdag en donderdag via telefoonnummer (0593) 53 94 09.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris, de burgemeester,