

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 29-11-2017

Aanwezig

PvdA: de heer Beugel, mevrouw Raven
CDA: de heer Schipper, de heer Louissen
D66: de heer Westerdijk
VVD: de heer De Weerd
GBSBW: de heer Geers
GB: de heer Jonker
CU: de heer Van der Berg
GL: de heer Weima

Tevens aanwezig: wethouder Lohuis, wethouder Bent en wethouder Bouwman. Ambtelijke ondersteuning door de heer Van Veen en de heer De Heer.

Voorzitter: de heer Heideveld
Griffier: mevrouw Middelkamp

O Opening

De voorzitter opent de vergadering. Hij heet iedereen van harte welkom.

O Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit de agenda ongewijzigd vast te stellen.

Toelichting

Geen van de leden wenst het woord.

O Spreekrecht

Er zijn geen verzoeken voor het spreekrecht.

O Videoverslag en besluitenlijst Ruimte en Groen d.d. 11 oktober 2017

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het videoverslag en de besluitenlijst van 11 oktober 2017 ongewijzigd vast te stellen.

Toelichting

Geen van de leden wenst het woord.

O Informatie van het college

Er is geen informatie van het college.

O Gemeenschappelijke Regelingen RUD - Informatie college

Er is geen andere informatie over de RUD dan bij het voorstel over het begrotingstekort aan de orde komt.

O Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit kennis te nemen van de lijst van toezeggingen.

Toelichting

Wethouder Lohuis meldt dat de brief over het onderhoud aan vijvers onderweg is en

O Bestemmingsplan Berkenweg 16 te Drijber

Portefeuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Samenvatting	Op het perceel Berkenweg 12 t/m 16 te Drijber is de gereformeerde kerk van Drijber gevestigd. Op het perceel staat een kerkgebouw, een vergader- en zondagschoolgebouw en een bedrijfswoning. De kerk heeft gevraagd of de bedrijfswoning en bijbehorende grond als burgerwoning verkocht mogen worden, zodat een derde hier kan wonen. Hiertoe dient het perceel een woonbestemming te krijgen. Het ontwerpbestemmingsplan dat dit mogelijk maakt heeft ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De raad heeft besloten om het bestemmingsplan Berkenweg 16 te Drijber vast te stellen en ter inzage te leggen.
Toelichting	De voorzitter geeft dit onderwerp in bespreking. De fracties van GBSBW, CU, D66 en CDA voeren het woord. Alle fracties stemmen in met het voorstel. De voorzitter constateert dat dit voorstel als een hamerstuk doorgezonden kan worden naar de vergadering van de gemeenteraad van 4 december.

O Begrotingstekort 2017 RUD Drenthe

Portefeuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Samenvatting	De RUD heeft voor de zomer de deelnemers geïnformeerd over het ontstane begrotingstekort voor 2017. Naar aanleiding daarvan is een extern onderzoek uitgevoerd naar de financiën en organisatie van de RUD. Uit dit onderzoek is gebleken dat het begrotingstekort voor 2017 concreet € 450.000 bedraagt. Het Dagelijks Bestuur heeft de deelnemers een voorstel tot wijziging van de begroting 2017 voorgelegd voor het aanvullen van het tekort. Voor Midden-Drenthe betekent dat voor 2017 een extra deelnemersbijdrage van € 31.443,00. Het voorstel tezamen met het onderzoeksrapport geven aanleiding een zienswijze in te dienen.
Toelichting	De voorzitter geeft het onderwerp in bespreking. De fracties van GL, CDA, GB, D66, PvdA, CU, VVD en GBSBW voeren het woord. namens het college voert wethouder Bent het woord. Hij zegt toe de raad te blijven informeren over de situatie bij de RUD. Vervolgens krijgt de heer Van Veen de gelegenheid op enkele technische aspecten in te gaan. In tweede termijn voeren de fracties van CU, PvdA, D66, GB, CDA en GBSBW het woord. Wethouder Bent en de heer Van Veen reageren op de gemaakte vragen en opmerkingen. De voorzitter sluit de beraadslagingen en constateert dat het voorstel als een hamerstuk door kan naar de raadsvergadering van 4 december.

O Zonnepark nabij de Lotten te Hijken

Portefeuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit dit agendapunt als een bespreekstuk te agenderen voor de raad.
Samenvatting	Solarcentury B.V. heeft het voornemen een zonnepark te realiseren in het buitengebied van Hijken, ter hoogte van De Lotten en het transformatorstation St. Juk. Het verzoek past niet in het bestemmingsplan. Het verzoek voldoet aan het gemeentelijk beleid voor grondgebonden zonnepanelen en aan een goede ruimtelijke ordening. Het college is voornemens een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan te verlenen en wil de procedure hiervoor starten. De raad heeft hiertoe een ontwerp verklaring van geen bedenkingen (VVGB) afgegeven. Het concept besluit op de aanvraag omgevingsvergunning met bijbehorende bijlagen worden voor zienswijzen ter inzage gelegd.
Toelichting	Bij dit onderwerp zijn twee sprekers: de heer Hunze en de heer Roosjen. Hun inspreekreactie hangt aan bij de agenda. De leden van de commissie stellen de beide sprekers vragen na afloop van hun bijdrage.

Vervolgens geeft de voorzitter het onderwerp in bespreking. De fracties van D66, CU, VVD, GBSBW, CDA, GL en PvdA voeren het woord. Namens het college reageert wethouder Bent op de gemaakte vragen en opmerkingen. Hij zegt toe dat het college zal pogen de familie Hunze en de initiatiefnemers in gesprek te brengen. De gevraagde stukken over Tennet zal het college aan de raad zenden. De heer De Heer gaat op verzoek van de wethouder in op enkele technische vragen.

In tweede termijn voeren de fracties van CDA, GB, D66, CU en VVD het woord. Wethouder Bent reageert in tweede termijn op de vragen en opmerkingen. De wethouder zal op de vragen van het CDA over de energieproductie van zonnepanelen op daken schriftelijk reageren.

De voorzitter sluit de beraadslagingen en constateert dat dit voorstel op verzoek van de fracties van CDA, GB, PvdA, GBSBW en VVD als bespreekstuk wordt doorgezonden naar de vergadering van de gemeenteraad van 11 december.

Vaststelling Woonplan 2017-2021

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De fractie van D66 verzoekt dit stuk als een bespreekstuk te agenderen.

Samenvatting

Het Woonplan 2017-2021 geeft de gemeentelijke visie op het wonen weer voor de komende periode. Het plan vormt een sturingskader om te werken aan een prettig woon- en leefklimaat in de gemeente Midden-Drenthe, ofwel: Prettig wonen voor iedereen, nu en in de toekomst. Wonen heeft raakvlakken met verschillende thema's. Dit Woonplan geeft daarom, naast inzicht in de woningbehoefte en ontwikkelingen met betrekking tot de woningvoorraad, ook inzicht in onderwerpen als betaalbaarheid, duurzaamheid, leefbaarheid en wonen en zorg. Het concept Woonplan heeft voor inspraak ter inzage gelegen. De gemeenteraad heeft kennisgenomen van deze reacties en heeft besloten om enkele wijzigingen in het plan door te voeren. Het beleid is nu vastgesteld en wordt binnenkort bekend gemaakt.

Toelichting

De voorzitter geeft het onderwerp in bespreking. De fracties van GB, CDA, GL, D66, PvdA en CU voeren het woord. Zij complimenteren wethouder Bouwman met het plan. De wethouder reageert namens het college op de reacties en gestelde vragen.

Na de beraadslagingen constateert de voorzitter dat het onderwerp op verzoek van D66 een bespreekstuk wordt doorgezonden naar de vergadering van de raad van 11 december 2017. Mocht D66 na fractieberaad constateren dat dit voorstel toch een hamerstuk kan worden, dan is het verzoek om dit bij de griffie te melden.

Ongeregistreerd grondgebruik in de gemeente Midden-Drenthe

Portefeuillehouder

Wethouder Lohuis

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit positief te adviseren.

Samenvatting

In de gemeente Midden-Drenthe zijn stukjes grond in gebruik bij inwoners. Een deel heeft hiervoor een overeenkomst, soms zijn in het verleden mondelinge afspraken gemaakt, in andere gevallen zijn er gronden bij de tuin aangetrokken zonder dat dit is formeel is aangevraagd en is geregistreerd. Een deel van deze grondgebruikers weet misschien niet eens dat ze grond van de gemeente gebruiken. De rechtsongelijkheid die over de jaren is ontstaan wil de gemeente gaan aanpakken. In de commissievergadering van Ruimte en Groen op 13 september 2017 is het onderwerp opiniërend besproken. De inbreng is gebruikt voor het opstellen van de aanpak van het grondgebruik.

Toelichting

De voorzitter geeft het onderwerp in bespreking. De fracties van VVD, GL, CU, CDA, PvdA en D66 voeren het woord. Namens het college reageert wethouder Lohuis op de gemaakte opmerkingen en vragen. In tweede termijn voeren de fracties van GL en CDA het woord. Wethouder Lohuis reageert op hun bijdragen.

De voorzitter sluit de beraadslagingen en constateert dat het voorstel als een hamerstuk door kan naar de raadsvergadering van 4 december.

Ontwerpbestemmingsplan Hijken - De Hoek 6

Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Op het perceel De Hoek 6 in Hijken staat een schuur die bestemd is voor bedrijvigheid met buitenopslag. De bedrijfsactiviteiten zijn beëindigd. De eigenaar heeft het plan om de schuur te verbouwen tot woning. Met het bestemmingsplan Hijken - De Hoek 6 wordt de bestemming daarom gewijzigd in Wonen. Het college heeft besloten om in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Hijken - De Hoek 6. Het ontwerpbestemmingsplan wordt nu ter inzage gelegd conform artikel 3.8 van de Wro.
Toelichting	Geen van de leden wenst het woord.

O Rotonde A28 afrit 30 - Stand van zaken november 2017

Portefeuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Een onderdeel van het Gemeentelijk Verkeer- en VervoerPlan is de realisatie van een rotonde op de oostelijke afrit van afslag 30 van de A28. In de bijgevoegde brief wordt de stand van zaken beschreven.
Toelichting	De heer De Weerd vraagt of start van de werkzaamheden in het najaar van 2018 niet wat laat is. Wethouder Lohuis antwoordt dat als het eerder kan, dit zeker zal gebeuren.

O Waterenquete Midden-Drenthe

Portefeuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	De gemeente houdt, in samenwerking met het waterschap Drents Overijsselse Delta en de Waterleidingmaatschappij Drenthe een enquête over het (drink)water en riool. Inwoners, ondernemers en bedrijven in de gemeente kunnen reageren. Een eerdere waterenquete is in 2009 gehouden. We zijn nu een aantal jaren verder, wat we zien is dat het veranderende klimaat van invloed is op de waterhuishouding en het rioolsysteem. Bewustwording van deze feiten zien we als een taak van meerdere partijen. Daarom hebben we opnieuw een enquête gemaakt, maar nu in samenwerking met het waterschap Drents Overijsselse Delta en de WMD. De enquête is dan ook breder van opzet dan de vorige. Onder de reacties wordt 5 maal 50.000 liter Drents drinkwater verloot.
Toelichting	Geen van de leden wenst het woord.

O Verzoek om VVGB m.b.t. wijziging indeling stortplaats Attero

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Toelichting	Geen van de leden wenst het woord.

O Ontwerpbestemmingsplan W'bork; herziening evenementen en ambulante detailhandel

Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Op 15 december 2016 is de Nota van Uitgangspunten Geluid Evenementen Westerbork door de raad vastgesteld. In de nota zijn randvoorwaarden en uitgangspunten gedefinieerd met betrekking tot het geluid van evenementen. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet in een juridisch-planologische regeling voor het organiseren van evenementen in Westerbork. Daarnaast is een regeling opgenomen voor ambulante detailhandel op het Van Weezelplein, die aansluit bij het huidige gebruik. Tenslotte is deze herziening aangegrepen om een onduidelijke gebruiksregel in de bestemming 'Centrum' aan te passen. Het college heeft besloten om in te

Toelichting

stemmen met het ontwerpbestemmingsplan 'Westerbork; herziening evenementen en ambulante detailhandel'. Het ontwerpbestemmingsplan wordt nu ter inzage gelegd conform artikel 3.8 van de Wro.

De heer Beugel verzoekt het college om initiatiefnemers van evenementen in Westerbork adequaat te ondersteunen. Wethouder Bouwman antwoordt dat dit ook de instelling is van het college en gebeurt.



Rondvraag

Mevrouw Raven vraagt of de bollen die gebruikt zijn bij 'Beilen krijgt kleur' biologisch zijn. Wethouder Lohuis zegt toe deze vraag schriftelijk te beantwoorden.

In verband met kapot gereden bermen vraagt mevrouw Raven of het gebruik van vaste routes door agrariërs werkt. Wethouder Lohuis antwoordt dat dit het geval is, een enkele uitzondering daargelaten.



Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus besloten,

Commissiegriffier,

A handwritten signature in black ink that reads 'R. Kroeze-Kruise'.

R. Kroeze-Kruise

De voorzitter,

A large, stylized handwritten signature in black ink, likely belonging to H. Heideveld.

H. Heideveld

