kcc

From: "Freddy de Bruin" <f.debruin@middendrenthe.nl>
Sent: Monday, February 25, 2013 6:14:21 AM
To: "kcc" <kcc@middendrenthe.nl>
Subject: Doorgest.: Zienswijze op voorontwerp bestemmingsplan DrentscheHoofdvaart

>>> "Familie Venema" <j.venema55@kpnplanet.nl> 24-2-2013 15:16 >>>
Aan: Gemeente Midden- Drenthe
T.a.v de gemeenteraad
Postbus 24
9410 AA Beilen

Betreft: Zienswijze op voorontwerp bestemmingsplan Drentsche Hoofdvaart.

Geachte raad,

Het voorontwerp Bestemmingsplan Drentsche Hoofdvaart (d.d. December 2012) geeft ons aanleiding het volgende onder uw aandacht te brengen.

In het voorontwerp wordt geen mogelijkheid geboden een woning aan de lintbebouwing toe te voegen als daar reden toe is vanwege opkomende ouderdom- en gezondheidsklachten.
Wij vinden dat een gemiste kans.
Temeer daar de veranderende wet- en regelgeving in de besturing- en financiering van de zorg er op aandringt om in eigen omgeving (voorzorg-)maatregelen te treffen die er toe bijdragen dat mensen zo lang mogelijk in hun eigen woonomgeving kunnen blijven wonen.
Kortheidshalve verwijzen wij dienaangaande graag naar de nieuwe beleidslijnen inzake de toepassing van bijvoorbeeld de WMO.

Wij, de heer en mevrouw J.Venema, wonende te Hoogersmilde, Rijksweg 161, resp. 74 en 68 jaren oud, willen graag naast onze voormalige boerderij een levensloopbestendige woning bouwen waarin wij hopen samen oud te worden en te mogen rekenen op mantelzorg van kinderen en buren.

In onze voormalige boerderij hebben wij, zoals u bekend is en in het voorontwerp Bestemmingsplan Drentsche Hoofdvaart ook wordt bevestigd, een toeristisch informatiepunt (TIP) in combinatie met detailhandel. De recreanten in Hoogersmilde en omstreken waarderen dat toeristisch informatiepunt zeer. Het is in de omgeving de enige plek waar ze gericht geïnformeerd kunnen worden over hetgeen er in de wijde omgeving te doen is. De winkel is daarbij voor de campinggasten en recreanten in Hoogersmilde één van de weinige gelegenheden om te winkelen. Toeristen blijken graag naar onze winkel te komen voor bijvoorbeeld de aankoop van een streekgebonden product of een ander aandenken aan een mooie vakantie. De winkel is in feite ook van veel waarde voor het op peil houden van de bedrijvigheid in ons dorp en het behoud van de aantrekkelijkheid van Hoogersmilde voor de toerist en recreant.

Hoewel wij nu nog fit zijn beginnen de jaren toch te tellen en moeten wij steeds vaker een beroep doen op onze dochters om ons te assisteren in het toeristisch informatiepunt en de winkel. Zij doen dat graag maar de vraag komt wel op hoe wij het toeristisch informatiepunt en de winkel open kunnen houden als wij daartoe zelf niet meer dagelijks toe in staat zijn.
Eén van onze dochters heeft aangegeven graag het toeristisch informatiepunt en winkel te willen voortzetten mits zij in de gelegenheid is bij de winkel te kunnen gaan wonen. Zonder die faciliteit is het ondoenlijk voor een gezin met jonge kinderen om dagelijks, ook in de weekenden, het TIP en winkel open te houden.
Met haar verhuizing naar Rijksweg 161 kan de continuïteit in het toeristisch informatiepunt gewaarborgd worden en kan de winkel ook een functie blijven vervullen voor onder meer het op peil houden van de bedrijvigheid in Hoogersmilde. In feite wordt de werkgelegenheid in het TIP en de winkel ermee behouden.

Naast de voormalige boerderij ligt een perceel, 35 meter breed en 100 meter lang, dat wij graag als woonlocatie willen gaan benutten. Het perceel heeft reeds een uitrit naar de Rijksweg en ligt tussen de huisnummers 160 en 161. Het nieuw te bouwen huis willen wij qua bouwvorm en situering laten aansluiten op het bestaande bebouwingspatroon en bebouwingsbeeld.

Door naast het toeristisch informatiepunt en winkel te blijven wonen, kunnen wij haar met raad en daad bijstaan. Voorts kan zij ons tzt ondersteuning bieden als ouderdomsgebreken zich meer en meer laten gelden. Wij vinden dat van wezenlijk belang gelet op de op stapel staande veranderingen in de zorgverlening op het platteland.
Wij willen graag zo lang mogelijk zelfstandig blijven wonen maar kunnen de ogen niet sluiten voor een toenemende zorgafhankelijkheid vanwege het ouder worden. `Noaberhulp`wordt daarbij steeds belangrijker en in onze buurt zijn wij verzekerd van die `Noaberhulp`en dat is een heel geruststellende gedachte in een tijd waarin iedereen in Nederland meer en meer op zich zelf wordt teruggeworpen.

Gelet op het belang dat heden ten dage gehecht wordt aan het vergroten van zelfredzaamheid van de burgers in onze samenleving vragen wij u ook in het bestemmingsplan Drentsche Hoofdvaart zich rekenschap te geven van deze ontwikkeling en het plan daarop aan te passen.

Desgewenst zijn wij graag bereid u mondeling nader te informeren.

Hoogachtend,

De heer en mevrouw J.Venema
Rijksweg 161
9423 PC Hoogersmilde.
Tel.nr. 0592/459392.

PS. Brief is in afschrift gezonden aan mevouw Teijena, afd. Bouw en Wonen.