

Aan:

Gemeente Midden-Drenthe

Postbus 24

9410 AA BEILEN



30 JANUARI 2013



1021

GEMEENTE MIDDEN-DRENTHÉ

Assen, 29 januari 2013

Ons kenmerk 201201617-00355952

Behandeld door mevrouw M.A. Schut (0592) 365503

Onderwerp: Bestemmingsplan Bedrijventerrein Smilde

Geacht college,

Volgens kennisgeving van 2 januari 2013 ligt als gevolg van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening m.i.v. 4 januari 2013 gedurende zes weken voor een ieder ter inzage het ontwerp-besluit met bijbehorende stukken tot vaststelling van het bestemmingsplan Bedrijventerrein Smilde. De kennisgeving is als gevolg van lid 1 sub b van voormeld artikel gelijktijdig met die plaatsing langs elektronische weg toegezonden aan de betreffende diensten van rijk en provincie.

In de door provinciale staten op 2 juni 2010 vastgestelde Omgevingsvisie Drenthe is pro-actief aangegeven welke onderdelen van het ruimtelijke beleid van de provincie van provinciaal belang worden geacht.

Op 10 oktober 2012 is in het kader van het vooroverleg, zoals bedoeld in artikel 3.1.1 Besluit ruimtelijke ordening, door ons advies uitgebracht over het voorontwerpbestemmingsplan.

In onze reactie is aangegeven dat de volgende aspecten van provinciaal belang worden geacht:

- Archeologie
- Bedrijvigheid
- Landschap

Wij hebben geconstateerd dat u de door ons gemaakte opmerking ten aanzien van het burgerwonen deels heeft aangepast in het voorliggende plan. U geeft aan dat bij vergissing deze informatie in het plan is opgenomen. In de toelichting van het plan is echter nog steeds te lezen dat in het plangebied zowel bedrijfswoningen als burgerwoningen voorkomen. Wederom merken wij op dat vanuit een goede ruimtelijke ordening burgerwonen niet gesitueerd dient te worden op een bedrijventerrein. Deze ontwikkeling kan consequenties hebben voor (toekomstige) bedrijfsactiviteiten en –woningen.

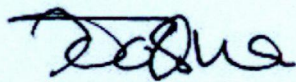


Desalniettemin mag u ervan uitgaan dat wij geen reactieve aanwijzing zullen geven als het ontwerpbestemmingsplan ongewijzigd wordt vastgesteld.

Hoogachtend,

Gedeputeerde Staten van Drenthe,
namens dezen,

i.o.



P.J. van Eijk,
manager Ruimtelijke Ontwikkeling, Milieu en Natuur

