

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 11-10-2017

Aanwezig	PvdA: J.C. Beugel, B. Muskee CDA: M. Louissen, J. Schipper VVD: H. de Weerd D66: J.A. Westerdijk Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork: J.C. Geers Gemeentebelangen: J.F. Jonker ChristenUnie: A. van den Berg GroenLinks: R.C. Weima Afwezig: mevrouw R.M. Raven (PvdA) Voorzitter: H. Heideveld Commissiegriffier: R. Kroeze-Kruise Tevens aanwezig: Portefeuillehouders: G.H.M. Lohuis, G.J.W. Bent en D. Bouwman
----------	---

O Opening

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De voorzitter opent de vergadering en deelt mee dat mevrouw Raven (PvdA) wordt vervangen door de heer Muskee. Voor het overige is de commissie compleet. Er is één inspreker. De heer D. Mulder, directeur/bestuurder van het Herinneringscentrum Kamp Westerbork, spreekt in bij agendapunt 11, Bestemmingsplan Kamp Westerbork
-----------------------------------	--

O Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de agenda ongewijzigd vast te stellen.
-----------------------------------	---

O Spreekrecht

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Van de mogelijkheid om over onderwerpen buiten de agenda om in te spreken, wordt geen gebruik gemaakt.
-----------------------------------	--

O Videoverslag en besluitenlijst Ruimte en Groen d.d. 13 september 2017

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het videoverslag en de besluitenlijst van 13 september 2017 ongewijzigd vast te stellen.
-----------------------------------	---

O Informatie van het college

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie neemt de informatie van het college voor kennisgeving aan te nemen.
Toelichting	Wethouder Bouwman informeert de commissie over de volgende onderwerpen: uitstel invoering Omgevingswet naar 2021, uitvoering bestemmingsplan Veenhoopsweg 34 te Smilde/uitbreiding Aldi, voortgang bestemmingsplan Lievingerveld, blijverslening ook voor woningeigenaren met kleine beurs, bestemmingsplan locatie De Wegwijzer Westerbork onherroepelijk. Op een vraag van de D66-fractie antwoordt de wethouder dat de commissie schriftelijk antwoord krijgt op de technische vragen die verschillende fracties hebben gesteld over het bestemmingsplan Lievingerveld en ook dat hij zal ingaan op de planning 'tot aan de eerste schop in de grond'.

O Gemeenschappelijke Regelingen RUD - Informatie college

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie neemt de informatie van het college voor kennisgeving aan.

Toelichting

Wethouder Bent verwijst naar de vorige commissievergadering waarin de commissie op de hoogte is gesteld van een onderzoek naar de tekorten bij de RUD. Dit onderzoek is afgerond en zal na de herfstvakantie bestuurlijk worden besproken en daarna gedeeld met de aangesloten gemeenteraden.

O Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit kennis te nemen van de lijst van toezeggingen.

O Concept Woonplan 2017-2021

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie Ruimte en Groen besluit:

1. Kennis te nemen van de presentatie van woningcorporaties Actium en Woonservice over de ontwikkelingen in de sociale huursector in Midden-Drenthe.
2. Het concept Woonplan opiniërend te behandelen in de vergadering van 11 oktober 2017.

Samenvatting

Het college heeft ingestemd met het concept Woonplan 2017-2021. Het plan ligt van 28 september tot en met 8 november 2017 voor iedereen ter inzage. Het Woonplan is een beleidsnota en richtinggevend voor de toekomst. Het plan bevat een uitgesproken visie en ambities op het gebied van wonen en vormt een effectief sturingskader om te werken aan een veilig en prettig woon- en leefklimaat in de gemeente Midden-Drenthe, ofwel: Prettig wonen voor iedereen, nu en in de toekomst.

Wonen is meer dan alleen een dak boven het hoofd. Wonen heeft raakvlakken met verschillende thema's. Dit Woonplan geeft daarom, naast inzicht in de woningbehoefte en ontwikkelingen met betrekking tot de woningvoorraad, ook inzicht in onderwerpen als betaalbaarheid, duurzaamheid, leefbaarheid en wonen en zorg.

Toelichting

Wethouder Bouwman introduceert het agendapunt. Daarna geven mevrouw Toebast en de heer Scheer, resp. adviseur strategie en beleid van woningcorporatie Actium en Woonservice een presentatie. Zij informeren de commissie over de ontwikkelingen in de sociale huursector in Midden-Drenthe. Deze presentatie is toegevoegd aan de agenda, bij dit agendapunt. De voorzitter geeft het onderwerp in bespreking. In eerste termijn voeren alle fracties het woord. Men kan zich vinden in de inhoud en ambitie van het conceptplan. De vragen die de commissieleden stellen worden beantwoord door wethouder Bouwman en beleidsambtenaar mevrouw Folkerts. De fractie D66 krijgt schriftelijk antwoord op hun vraag of de 100 nog te realiseren kavels in de wijk Nagtegael in Beilen beschikbaar komen in de deelcluster Nagtegael 3 of ook nog ten zuiden van Nagtegael 2.

Dit onderwerp is opiniërend besproken in de commissie en wordt daarom niet doorgezonden naar de gemeenteraad.

O Najaarsnota 2017

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit positief te adviseren.

Alleen de delen van de voorjaarsnota die vallen in het taakgebied van de commissie Ruimte en Groen worden vanavond in de raadscommissie behandeld. De taakgebieden van de commissie zijn:

- * Bouwbeleid en vergunningen*
- * Ruimtelijke ontwikkelingen kernen*
- * Dorpen en wijken*
- * Volkshuisvesting*
- * Landbouw en platteland*
- * Wegen, water, groen en riolering*
- * Duurzaamheid en milieu*

Samenvatting	In de Najaarsnota 2017 legt het college voor de tweede keer verantwoording af over de voortgang van de begroting 2017. Deze voortgangsrapportage bestaat uit twee delen: een inhoudelijk en een financieel deel. De Najaarsnota laat een voordelig saldo zien van € 215.000.
Toelichting	Het voorstel wordt in één termijn besproken. Het woord is gevoerd door de fracties: Gembel SBW, CU, PvdA, D66, Gembel en CDA. De wethouders Bouwman, Lohuis en Bent gaan in op de bijdragen van de fracties. De voorzitter concludeert dat dit voorstel als een hamerstuk doorgezonden kan worden naar de gemeenteraad, voor zover het de taakgebieden van deze commissie betreft.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. De Najaarsnota 2017 vast te stellen. 2. De in de Najaarsnota opgenomen bedragen te verwerken in de begroting 2017. 3. a. € 150.000 te onttrekken aan de Conjunctuurreserve voor de extra subsidiebijdrage aan de Stichting Welzijnswerk Midden-Drenthe. b. € 15.000 te onttrekken aan de bestemmingsreserve Openbare ruimte voor het project Verwaarden bermgras. 4. a. € 190.243 toe te voegen aan de bestemmingsreserve Woon- en leefomgeving. b. € 190.243 toe te voegen aan de bestemmingsreserve Openbare ruimte.

O Evaluatie/actualisatie GVVP2012-2020

Portefeuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Samenvatting	Het huidige Gemeentelijk Verkeer- en VervoerPlan (GVVP) is vastgesteld op 13 december 2012 en heeft een looptijd van 2012 tot en met 2020. Het huidige plan is nu bijna 5 jaar van kracht. Om het plan up to date te houden is het belangrijk om nu te evalueren en het plan te actualiseren. Dit betekent dat het GVVP 2012-2020 nog steeds van kracht blijft, maar op punten wordt bijgestuurd en aangepast aan de huidige actualiteit.
Toelichting	Het voorstel wordt in twee termijnen besproken. In eerste termijn is het woord gevoerd door alle fracties, in tweede termijn door de fracties PvdA en Gembel. Wethouder Lohuis gaat in op de bijdragen en vragen van de fracties. De voorzitter concludeert dat dit voorstel als een hamerstuk doorgezonden kan worden naar de gemeenteraad.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit de evaluatie en actualisatie van het GVVP 2012-2020 vast te stellen.

O Bestemmingsplan Kamp Westerbork

Portefeuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Samenvatting	Het Herinneringscentrum Kamp Westerbork wil komen tot een herinrichting van het voormalige kampterrein, om ook jongere generaties te blijven aanspreken. Zo zijn er plannen om barakken, wachttorens en het crematorium door middel van een draadmodel te visualiseren. Ook wil het Herinneringscentrum de huidige entree verplaatsen naar het voormalig poortgebouw. Hier zal het nieuwe transferpunt van de bus komen. Het wachthuisje dat hier stond zal ook gevisualiseerd worden door middel van een draadmodel. Voor dit alles is een nieuw bestemmingsplan nodig. In dit bestemmingsplan wordt ook het archeologisch onderzoek 'Kamp Westerbork – van vluchtelingenkamp tot herinneringscentrum' dat in 2015 in opdracht van de gemeente gedaan is, verwerkt. Het ontwerpbestemmingsplan heeft gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De raad heeft besloten om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan. Het herinneringscentrum heeft ook plannen om het museum, aan het Oosthalen 8, uit te breiden. Dit om de verschillende doelgroepen die het museum bezoeken beter te kunnen bedienen. Deze ontwikkeling bevindt zich nog in de fase van planvorming. Te zijner tijd zal hiervoor een bestemmingsplanprocedure doorlopen worden.
Toelichting	De heer D. Mulder, directeur/bestuurder van het Herinneringscentrum Kamp Westerbork, spreekt in bij dit agendapunt. Hij geeft aan blij te zijn dat de werkzaamheden na jaren van voorbereiding nu toch kunnen starten. De heer Mulder spreekt zich positief uit over de rol van de gemeente in dit proces. De voorzitter geeft hierop het onderwerp in bespreking, die in één termijn wordt gevoerd. Alle fracties en wethouder Bent voeren het woord. De voorzitter constateert dat dit

voorstel als een hamerstuk doorgezonden kan worden naar de gemeenteraad.

Concept voorstel Gemeenteraad

De raad besluit:

1. Het bestemmingsplan Kamp Westerbork, met IMRO-code NL.IMRO.1731.KampWesterbork-VST1 ongewijzigd vast te stellen.
2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening).
3. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening.

O

Nota 'Blik op Bovensmilde - De Uitwerking'

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Toelichting

Geen van de fracties voert het woord.

O

Aanpassing Welstandsnota Midden-Drenthe 2017

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

Op dit moment is het lastig om als gemeente verpauperde en vervallen panden aan te pakken. Om dit eenvoudiger te maken heeft het college ervoor gekozen om de welstandsnota aan te passen. De aangepaste concept Welstandsnota Midden-Drenthe 2017 is klaar. . De excessenregeling is verruimd, de monumentenlijst is geactualiseerd en het reglement van orde is aangepast aan de huidige manier van werken. De aangepaste concept Welstandsnota Midden-Drenthe 2017 wordt voor zes weken ter inzage gelegd. In deze periode kunnen belanghebbenden hun eventuele zienswijze kenbaar maken. Na deze periode worden eventuele reacties verwerkt en wordt de welstandsnota opnieuw voorgelegd aan het college.

Toelichting

De fractie D66 deelt mee voor de komende raadsvergadering een motie te willen voorbereiden over het aftuigen van de Welstandscommissie, omdat men de tijd rijp vindt voor een meer gestroomlijnde, getrapte en moderne benadering. In de motie opdracht te geven aan het college, samen met een delegatie van de raad, om te onderzoeken of de Welstands-commissie kan worden opgeheven en of er een modern welstandsbeleid en –nota kan worden gecreëerd. D66 nodigt de andere fracties uit om mee te schrijven aan de motie. Op voorstel van de fractie CU, en ondersteund door de overige fracties, benadert de fractie D66 de commissie schriftelijk over dit voorstel.

O

Rondvraag

Besluit Commissie Ruimte en Groen

Sportpark Noord-West

De fractie D66 informeert of er vorderingen zijn te melden over Sportpark Noord-West. Wethouder Lohuis deelt mee dat op de website van sportpark Noord-West is opgenomen dat zij het fiat van de gemeente hebben gekregen. Dit is nog een iets te voorbarig bericht, want volgende week is er nog een bijeenkomst met het bestuur van het sportpark en de gemeente.

Plannen van All Terrain Biking (ATB) Beilen voor Ter Horsterzand

De fractie Gemeentebelangen informeert naar aanleiding van de inloopavond van ATB Beilen of er vorderingen zijn te melden ten aanzien van hun plannen op Ter Horsterzand. Wethouder Lohuis deelt mee dat de vereniging in overleg gaat met de provincie, dat het een mooi plan betreft maar dat er nog wel enkele hobbels zijn te nemen.

Gladde fietspaden door afvallend blad

De VVD-fractie informeert of de gemeente aandacht kan schenken aan vallend blad, waardoor de fietspaden glad worden. Wethouder Lohuis verzoekt de fractie vraagstellers door te geleiden naar het gemeentehuis, zodat de betreffende locaties bekeken kunnen worden.

O

Sluiting

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus besloten,

Commissiegriffier,

R. Kroeze-Kruise

De voorzitter,

H. Heideveld