

Onderwerp**Vaststellen verordeningen gemeentelijke belastingen en heffingen 2018****Informatie**

Datum	28 september 2017	Overleg gepleegd met:
Behandelaar	Karst Stoffers	☒ Financieel adviseur: Nynke de Vries
Zaaknummer	937442	☐ Personeelsconsulent:
Portefeuillehouder	Weth. Bouwman	☐ Medewerker bestuur en juridische zaken:
Besluitvormend orgaan	Gemeenteraad	☐ Communicatieadviseur:
		☒ Afdeling: Dienstverlening en Ruimte
		☒ Afdelingshoofden en teamleiders
		☐ Inspraak/adviesorgaan:

Aanleiding/voorgeschiedenis

Jaarlijks worden de tarieven voor het volgende begrotingsjaar opnieuw vastgesteld. In de Perspectiefnota staan de financiële uitgangspunten daarvoor beschreven. Met dit besluit wordt voorgesteld de vastgestelde kaders formeel vast te stellen.

Voorstel**Toelichting voorstel****OZB**

De tarieven voor de onroerende-zaakbelastingen (OZB) en BIZ-bijdrage worden verhoogd met 1,5%, overeenkomstig de nationaal consumentenprijsindex 2018 van het CPB. Daarnaast dient rekening gehouden te worden met de gevolgen van de WOZ-waardeontwikkeling. In 2016 zijn de waarden van woningen gemiddeld gestegen met 1,8%. De waarden van de niet-woningen zijn gemiddeld gelijk gebleven. De waarden zijn van invloed op de voor 2018 vast te stellen WOZ-waarden naar waardepeildatum 1-1-2017. De waardewijziging wordt zoals gebruikelijk gecorrigeerd in de tarieven. Deze correcties betekenen, naast de indexering, gemiddeld geen extra verhoging van de totaal te betalen OZB.

Afstoffenheffing

Op grond van het uitgangspunt van volledige kostendekking worden de tarieven afvalstoffenheffing en rioolheffing gehandhaafd op het niveau van 2017.

Belastingdruk

In onderstaande tabel wordt inzicht gegeven in de gevolgen voor de belastingdruk in 2018 ten opzichte van 2017. Uitgangspunt is de eigenaar/gebruiker van een woning met een waarde van € 195.000,- (gemiddelde woningwaarde in 2017) en met een drie- of meerpersoonshuishouden:

Belastingdruk:	<u>2017</u>	<u>2018</u>
-OZB-eigenaar	€ 228,00	€ 231,00
-Afvalstoffenheffing	€ 205,00	€ 205,00
-Rioolheffing	€ 238,50	€ 238,50
Totaal	€ 671,50	€ 674,50 = een stijging van 0,45%.

Toeristenbelasting

De toeristenbelasting wordt gehandhaafd op € 1,30 per persoon per overnachting.

Overige tarieven

Voor de overige tarieven geldt, met uitzondering van de wettelijk vastgestelde tarieven, een verhoging van 2%. Het gaat daarbij om de tarieven voor de forensenbelasting, leges, lijkbezorgingsrechten, marktgelden en de tarieven gemeentelijke sportaccommodaties.

Verordeningen

De voorstellen zijn verwerkt in bijgaande ontwerp-verordeningen. Wij stellen u voor om de verordeningen onroerende-zaakbelastingen, afvalstoffenheffing, rioolheffing, forensenbelasting, toeristenbelasting, BI-zone Centrum Beilen, leges, lijkbezorgingsrechten, marktgelden en de tarieven sportaccommodaties voor 2018 overeenkomstig vast te stellen. De verordeningen zijn gebaseerd op de modelverordeningen van de VNG.

Alternatieven

n.v.t.

Randvoorwaarden

n.v.t.

Risico's

n.v.t.

Financiële gevolgen

n.v.t.

Personele gevolgen

n.v.t.

Duurzaamheid

n.v.t.

Publicatieniveau

Openbaar.

Overig

n.v.t.

Vervolgprocedure/communicatie

Publicatie in de gemeenteberichten, gemeentebblad Middendrenthe.nl en CVDR (Overheid.nl)

De verordeningen treden in werking na publicatie.

Bijlagen

- Verordening onroerende-zaakbelastingen 2018;
- Verordening afvalstoffenheffing 2018;
- Verordening rioolheffing 2018;
- Verordening forensenbelasting 2018;
- Verordening toeristenbelasting 2018;
- Eerste wijziging Verordening BI-zone Centrum Beilen 2017;
- Legesverordening 2018;
- Verordening lijkbezorgingsrechten 2018,
- Verordening marktgelden 2018;
- Tarieven gemeentelijke sportaccommodaties 2018.