

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 13-09-2017

Aanwezig PvdA: J.C. Beugel, R.M. Raven
CDA: M. Louissen, J. Schipper
D66: J.A. Westerdijk
VVD: H. de Weerd
Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork: J.C. Geers
Gemeentebelangen: J.F. Jonker
ChristenUnie: -
GroenLinks: R.C. Weima

Afwezig: H. Heideveld (vz.), de heer Van den Berg (CU)

Voorzitter: J. Kramer
Commissiegriffier: A. Middelkamp

Tevens aanwezig: GHM. Lohuis, G.J.W. Bent en D. Bouwman.

Opening

De voorzitter opent de vergadering. Hij meldt dat de heer Heideveld, vaste voorzitter van de commissie verhinderd is en door hem vervangen wordt. De heer Van den Berg is verhinderd en wordt niet vervangen.

Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en Groen De commissie besluit de agenda ongewijzigd vast te stellen.

Toelichting De heer Geers verzoekt de agendapunten 10.2 'Bezwaarschriften bouwplannen Molenstraat 39 Beilen - Snippe' en 10.4 'Bezwaarschrift bouwplannen Molenstraat 39 Beilen - Martens v.d. Bult' gezamenlijk te behandelen. De commissie stemt hiermee in.
De heer De Weerd vraagt waarom de RUD op deze agenda vermeld staat. De voorzitter antwoordt dat deze commissie zich bezighoudt met de taken van de RUD.

Spreekrecht

Er zijn geen verzoeken voor het spreekrecht binnengekomen.

Videoverslag en besluitenlijst Ruimte en Groen d.d. 19 juni 2017

Besluit Commissie Ruimte en Groen De commissie besluit het videoverslag en de besluitenlijst van 19 juni 2017 ongewijzigd vast te stellen.

Toelichting Naar aanleiding van de besluitenlijst vraagt de heer Geers om zijn vragen uit de rondvraag alsnog te beantwoorden. Wethouder Lohuis antwoordt dit zal gebeuren.

Informatie van het college

Besluit Commissie Ruimte en Groen De commissie neemt kennis van de mededelingen.

Toelichting De voorzitter geeft wethouder Bent het woord voor een aantal mededelingen.

De wethouder meldt dat het college in gesprek is met een aantal kerkorganisatie over aanbouw bij monumentale kerken en (gedeeltelijke) functiewijziging van kerken.

Op 21 september is er voor staten- en raadsleden een presentatie van het onderzoek 'Vitale vakantieparken'.

De wethouder wijst op de uitnodiging van Attero en Ramondes om op 18 oktober een werkbezoek te brengen waarin het proces van PMD-inzameling aan de orde komt. Een uitnodiging voor dit bezoek volgt nog.

Op de tafels ligt een boekje en een stekker, die voor de commissieleden en de inwoners beschikbaar zijn. Het boekje geeft suggesties over hoe een huishouding te verduurzamen. De stekkerdoos is daar een voorbeeld van.

Gemeenschappelijke Regelingen RUD - Informatie college

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie neemt kennis van de informatie van het college over de RUD

Toelichting

De voorzitter geeft wethouder Bent het woord.

Wethouder Bent meldt dat de tekorten van de RUD, die voor de zomer werden gemeld, aanleiding zijn geweest voor de RUD om een onderzoek te starten. Wanneer dit onderzoek gereed is, is nog niet duidelijk. Waar mogelijk heeft het bestuur zaken die zouden leiden tot extra uitgaven stilgelegd. Desgevraagd geeft de wethouder aan dat de RUD een waarschuwing heeft afgegeven voor een kostenoverschrijding van € 450.000 tot € 600.000

Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit kennis te nemen van de lijst van toezeggingen.

Toelichting

Geen van de leden wenst het woord.

Ongeregistreerd grondgebruik in Midden-Drenthe

Portefeuillehouder

Wethouder Lohuis

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie Ruimte en Groen besluit de voorgestelde aanpak van het ongeregistreerde grondgebruik in de Midden-Drenthe opiniërend te bespreken.

Samenvatting

Momenteel zijn er in gemeente Midden-Drenthe veel stukjes grond in gebruik bij inwoners. Een deel heeft hiervoor een overeenkomst, soms zijn in het verleden mondelinge afspraken gemaakt, in andere gevallen zijn er gronden bij de tuin aangetrokken zonder dat dit formeel is aangevraagd en is geregistreerd. Een deel van deze grondgebruikers weet misschien niet eens dat ze grond van de gemeente gebruiken. De rechtsongelijkheid die over de jaren is ontstaan wil de gemeente gaan aanpakken.

Toelichting

De voorzitter geeft dit onderwerp in bespreking. De fracties van GroenLinks, CDA, D66, PvdA, VVD, Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork voeren het woord. Namens het college reageren wethouder Lohuis en mevrouw Schneider (beleidsambtenaar) op de gemaakte opmerkingen en gestelde vragen.

In tweede termijn voeren de fracties van VVD, D66, Gemeentebelangen, CDA en Groenlinks het woord. Ook in deze termijn reageren wethouder Lohuis en mevrouw Schneider op de gemaakte opmerkingen en gestelde vragen.

De voorzitter sluit de beraadslagingen. Dit onderwerp lag opiniërend voor ter bespreking en wordt daarom niet doorgezonden naar de gemeenteraad.

Voortgang afvalstoffenbeleid voorjaar 2017 en Diftar

Portefeuillehouder

Wethouder Bent

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit op verzoek van de fracties van D66 en GroenLinks dit voorstel als een bespreekstuk door te zenden naar de gemeenteraad.

Samenvatting

De gemeenteraad heeft in oktober 2015 het afvalstoffenbeleid 2016-2019 vastgesteld. Bij de behandeling in de gemeenteraad is afgesproken de commissie Ruimte en Groen twee keer per jaar te informeren. De bijgevoegde brief beschrijft de voortgang van de implementatie van het

Toelichting

beleid. Per 1 januari 2017 zijn de meeste maatregelen uit het afvalstoffenbeleid ingevoerd. Er wordt door inwoners actief afval gescheiden bij de bron. Een aantal zaken zijn aanleiding om naar de planning en het tijdstip van het invoeren van Diftar op frequentie van de grijze container te kijken. Het voorstel is om de invoering van Diftar een jaar op te schuiven naar 1 januari 2019.

Voorafgaand aan de beraadslagingen krijgen wethouder Bent en de heer Wielink (beleidsambtenaar) het woord voor een korte toelichting op dit voorstel.

De voorzitter geeft vervolgens het onderwerp in bespreking. De fracties van PvdA, CDA, VVD, D66, Gemeentebelangen, Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork en GroenLinks voeren het woord. Namens het college reageren wethouder Bent en de heer Wielink op de gemaakte opmerkingen en gestelde vragen.

In tweede termijn voeren de fracties van PvdA, Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork, D66, CDA en GroenLinks het woord. De fracties D66 en GroenLinks verzoeken om dit stuk als een besprekingsstuk door te zenden naar de gemeenteraad.

De voorzitter sluit de beraadslagingen en constateert dat dit voorstel als een besprekingsstuk doorgezonden wordt naar de vergadering van de gemeenteraad.

Concept voorstel Gemeenteraad

De raad besluit:

1. Kennis te nemen van de brief over de voortgang van de implementatie van het afvalstoffenbeleid 2016-2019.
2. De invoering van Diftar van lediging van de grijze container op frequentie per 1 januari 2019 in te laten gaan.

O Ontwerpbestemmingsplan Berkenweg 16 te Drijber

Portefeuillehouder

Wethouder Bent

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

De kerk in Drijber heeft gevraagd of de voormalige bedrijfswoning bij de kerk op het perceel Berkenweg 16 te Drijber kan worden gebruikt als particuliere woning nu er geen kerklid meer in de woning zal wonen. Hiervoor is een woonbestemming nodig. Daarom zal de maatschappelijke bestemming voor het gedeelte van het perceel waar de voormalige bedrijfswoning aanwezig is gewijzigd worden in wonen. Het college heeft besloten om in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan Berkenweg 16 te Drijber dat deze wijziging mogelijk maakt. Het ontwerpbestemmingsplan wordt ter inzage gelegd conform artikel 3.8 van de Wro.

Toelichting

Geen van de leden wenst het woord.

O Bezwaarschriften bouwplannen Molenstraat 39 Beilen - Snippe

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Toelichting

Agendapunt 'Bezwaarschrift bouwplannen Molenstraat 39 Beilen - Martens v.d. Bult' wordt tegelijk met dit agendapunt behandeld. De fracties van CDA, Gemeentebelangen en Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork stellen vragen die wethouder Bouwman beantwoordt.

O Ontwerpbestemmingsplan Molenstraat 39 te Beilen - Altingerhof

Portefeuillehouder

Wethouder Bouwman

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

Op het perceel Molenstraat 39 te Beilen staat het woonzorgcomplex De Altingerhof. Hier biedt Icare een beschermde woonzorg-omgeving voor circa tachtig ouderen. Omdat de bestaande accommodatie sterk verouderd is en niet meer aansluit op de huidige zorgvraag heeft Icare plannen om de bestaande huisvesting te vervangen door nieuwbouw op hetzelfde terrein. Er is gekozen voor het realiseren van meerdere vrijstaande gebouwen, om flexibiliteit te houden om in de toekomst te kunnen blijven inspelen op de steeds veranderende woon/zorgvraag. Het meest zuidelijke gebouw komt buiten het bouwvlak te liggen. Uit onderzoek gebleken is dat dit passend is in een goede ruimtelijke ordening. Er zijn voor de plannen een nieuw bestemmingsplan en een besluit hogere waarden voor wegverkeers- en railverkeerslawaaï nodig. In het bestemmingsplan wordt het bouwvlak opgeschoven, zodat de omvang gelijk blijft aan het huidige bouwvlak. Het

Toelichting

college heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan en het ontwerpbesluit hogere waarden. De ontwerpbesluiten worden nu ter inzage gelegd.

Geen van de leden wenst het woord.



Bezwaarschrift bouwplannen Molenstraat 39 Beilen - Martens v.d. Bult

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Toelichting

Dit agendapunt is tegelijk behandeld met agendapunt 'Bezwaarschriften bouwplannen Molenstraat 39 Beilen - Snippe'.



Ontwerpbestemmingsplan Kamp Westerbork

Portefeuillehouder

Wethouder Bent

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Samenvatting

Het Herinneringscentrum Kamp Westerbork wil komen tot een herinrichting van het voormalige kampterrein, om ook jongere generaties te blijven aanspreken. Zo zijn er plannen om barakken, wachttorens en het crematorium door middel van een draadmodel te visualiseren. Ook wil het Herinneringscentrum de huidige entree verplaatsen naar het voormalig poortgebouw. Hier zal het nieuwe transferpunt van de bus komen. Het wachthuisje dat hier stond zal ook gevisualiseerd worden door middel van een draadmodel. Voor dit alles is een nieuw bestemmingsplan nodig. In dit bestemmingsplan wordt ook het archeologisch onderzoek 'Kamp Westerbork – van vluchtelingenkamp tot herinneringscentrum' dat in 2015 in opdracht van de gemeente gedaan is, verwerkt. Het college heeft ingestemd met het ontwerpbestemmingsplan. Het ontwerpbestemmingsplan zal nu ter inzage gelegd worden.

Toelichting

De fractie Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork stelt een vraag die door de fractie van de PvdA en wethouder Bent wordt beantwoordt.



Jaarverslag 2016 - Regionaal Landschap

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Toelichting

De fractie Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork maakt een opmerking over de toelichting bij de jaarrekening.



Structuurvisie Kloosterveen - Brief buurschap Norgerbrug

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.

Toelichting

Geen van de leden wenst het woord.



Rondvraag

Naar aanleiding van artikel 33 vragen over 'Daling' die de fractie van de VVD heeft gesteld, merkt de fractie op dat de sloopkosten niet vooraf aan de raad zijn gemeld. Wethouder Lohuis licht toe dat dit uit reguliere budgetten is voldaan en daarom er in de beleving van het college geen reden was om de raad vooraf in te lichten.

Gezien de positieve berichten vraagt de PvdA of het college al iets kan zeggen over het aantal overnachtingen in Midden-Drenthe. Wethouder Bent bevestigt dat hij ook positieve signalen ontvangt van ondernemers, maar dat hij hier pas definitief iets over kan zeggen na afloop van 2017.

De fractie van Gemeentebelangen vraagt naar de aanpak van het parkeerplaats bij de geluidswal in Spier. Wethouder Bouwman antwoordt dat het de bedoeling is om op korte termijn te beginnen met de aanpak van deze parkeerplaats. Of de werkzaamheden definitief binnen het budget blijven, kan de wethouder nu niet zeggen, maar hij vermoedt dat dit het geval zal zijn.

De fractie van GroenLinks vraagt naar de fietscrossbaan op het Terhorsterzand. Daar wordt over bericht, maar wat is de stand van

zaken? Wethouder Lohuis antwoordt dat de ATB-club bezig is met plannen en dat zij binnenkort een voorlichtingsavond organiseren. Voor zover er vergunningen nodig zijn, moeten die nog aangevraagd worden.

De fractie van de VVD vraagt of de wethouder kan zeggen of er overeenstemming is over de verplaatsing van supermarkten in Westerbork. Wethouder Lohuis antwoordt dat hij dat niet kan bevestigen.



Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus besloten,

Commissiegriffier,

R. Kroeze-Kruise

De voorzitter,

H. Heideveld

