

Postadres Postbus 24, 9410 AA Beilen
Telefoon (0593) 53 92 22
Internet www.middendrenthe.nl
E-mail gemeente@middendrenthe.nl

Geachte leden van de commissie Ruimte en Groen
Postbus 24
9410 AA BEILEN

Bezoekadres
Beilen Raadhuisplein 1
ma, di, vr 8.30 – 12.00
wo 8.30 – 16.00
do 8.30 – 20.00
Smilde Hoofdweg 24
ma, do 8.30 – 12.00
Westerbork B.G. van Weezelplein 10
di 8.30 – 12.00

Datum: 26 september 2017
Behandeld door: Hilda Teijema
Zaaknummer: 906485
Onderwerp: Aanpassen welstandsnota

Geachte leden van de commissie Ruimte en Groen

Aanleiding

Op dit moment is het lastig om als gemeente verpauperde en vervallen panden aan te pakken. Met name met het oog op aspecten van veiligheid en de beeldkwaliteit van de omgeving. De mogelijkheden voor de gemeente zijn beperkt. Om dit eenvoudiger te maken heeft het college ervoor gekozen om de welstandsnota aan te passen.

Aanpassen welstandsnota

De huidige welstandsnota is in 2011 vastgesteld en is alweer enige jaren oud. De welstandsnota heeft als uitgangspunt: Houd rekening met je burens. Dit principe werkt nog steeds. In de welstandsnota staat ook de excessenregeling. Op dit moment is deze nog beperkt in zijn mogelijkheden. Door deze huidige excessenregeling aan te passen, wordt het makkelijker om op basis van de excessenregeling verpauperde panden aan te pakken.

De concept Welstandsnota Midden-Drenthe 2017 is gereed. De nota is vrijwel ongewijzigd, omdat dit in de praktijk goed werkt. De excessenregeling is verruimd, de monumentenlijst is geactualiseerd en het reglement van orde is aangepast aan de huidige manier van werken. De aanpassing is in goed overleg met de welstandscommissie tot stand gekomen.

Ter inzage en hoe verder

De concept Welstandsnota Midden-Drenthe 2017 wordt conform onze Inspraakverordening zes weken ter inzage gelegd en gepubliceerd in de krant van Midden-Drenthe en op onze



website. Na deze periode worden eventuele reacties verwerkt en wordt de welstandsnota aan de raad ter vaststelling voorgelegd.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Hilda Teijema, beleidsmedewerker, te bereiken op maandag, dinsdag en donderdag via telefoonnummer (0593) 53 96 76 of via het mailadres h.teijema@middendrenthe.nl.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris, de burgemeester.