

Aan de gemeenteraad

Verzenddatum:

Raadsvergadering: 13 december 2012

Agendapunt:

Onderwerp: Nota bodembeheer en bodemkwaliteitskaart

Behandelend ambtenaar: Saco van Veen

Telefoon: 221

E-mailadres: ves@middendrenthe.nl

Portefeuillehouder: J. Pit

Programma('s)

- ☐ Burger en bestuur
- ☐ Werk en Inkomen
- ☐ Veiligheid
- ☐ Onderwijs en jeugd
- ☒ Bouwen, wonen en milieu
- ☐ Openbare ruimte
- ☐ Vrije tijd
- ☐ Zorg en welzijn
- ☐ Algemene middelen

Voorstel:

- Nota bodembeheer en bodemkwaliteitskaart voor het gehele grondgebied vast te stellen.
- Het College te mandateren voor het vaststellen van bodemkwaliteitskaarten van andere gemeenten of regio's als bewijsmiddel.

Samenvatting:

In de huidige situatie dient voor nagenoeg elke verbouwing of ruimtelijk plan een verkennend bodemonderzoek te worden overlegd. De kwaliteit van de bodem is niet overal bekend om te kunnen bouwen of geschikt voor de wijziging van de bestemming. De afgelopen periode is in samenwerking met andere Drentse gemeenten de kwaliteit van de bodem voldoende vastgelegd om burgers en ondernemers hierin tegemoet te komen. Wij hebben de bodemgegevens verzameld en opgenomen in een bodemkwaliteitskaart. Met deze kaart wordt ook grondverzet binnen de gemeente vereenvoudigd en zo kunnen de kosten voor onderzoek (partijkeuringen) lager worden. Om dit mogelijk te maken is een notitie opgesteld. De notitie geeft aan hoe de kaart kan worden gebruikt. In de notitie staan twee thema's die afwijken van het landelijke beleid waarover u een besluit moet nemen.

1. Onderwerp

Nota bodembeheer, regionale bodemkwaliteitskaart en bodemfunctieklassenkaart

2. Voorstel

Wij hebben op 3 juli 2012 de bodemkwaliteitskaart en de bodemfunctieklassenkaart vastgesteld voor het gehele grondgebied van de gemeente. De Nota bodembeheer is opgesteld om grondverzet binnen de gemeente te vereenvoudigen en de kosten voor onderzoek (partijkeuringen) te beperken. De kaarten en de Nota bodembeheer zijn in samenwerking met de gemeenten Borger-Odoorn, Coevorden, De Wolden, Hogeveen, Meppel, Midden-Drenthe, Noordenveld, Tynaarlo en Westerveld en de Provincie tot stand gekomen. Het Besluit bodemkwaliteit regelt voor gebiedsspecifiek beleid dat de Raad de Nota bodembeheer dient vast te stellen. Het betreft een beperking van bodemvreemd materiaal bij toepassen van grond en het mengen van bodemlagen bij werkzaamheden aan kabels en leidingen. Wij stellen voor de Nota bodembeheer vast te stellen. Een nadere toelichting is als bijlage toegevoegd.

De bodemkwaliteitskaart is een geldig bewijsmiddel voor de deelnemende gemeenten en de provincie. Om hergebruik van grond in de regio mogelijk te maken is het praktischer om in de toekomst ons te mandateren voor nieuwe kaarten van naburige gemeenten. Wij vragen dan ook om hiervoor mandaat te verlenen.

De nota bodembeheer heeft gedurende 6 weken vanaf 5 september 2012 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.

3. Vervolg

Na vaststelling van de Nota bodembeheer zullen in de regio voorlichtingsbijeenkomsten worden georganiseerd in samenwerking met de deelnemende gemeenten. Intern zullen de betrokken afdelingen worden geïnformeerd. Voor adviesbureaus en grondbedrijven zal een folder worden samengesteld.

Stukken ter inzage:

Burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris,

de burgemeester,

mr. T. Stelpstra

J. Broertjes

Advies raadscommissie: