

Toelichting voorstel



Behandelaar	Gerhard Maring afdeling Dienstverlening (0593)539228
Portefeuillehouder	Burgemeester Broertjes
Besluitvormend orgaan	Gemeenteraad
Overleg gepleegd met	☒ financieel adviseur AZ Henk Heijnen ☐ personeelsconsulent AZ ☐ medewerker bestuur en juridische zaken AZ ☒ afdeling Bouwen en Wonen ☒ naam medewerker Christiaan Viersen ☐ inspraak/adviesorgaan

Financiële gevolgen

Exploitatielasten	- € 8.100,-
Investing	€ 172.250,-
Kapitaallasten	€ 8.000,-

Dekking:

		Ten laste van:	Naam reserve:	Stand na verwerking:
Incidenteel	€ 72.250,-	Zie besluit	x	x
Structureel (exploitatie- en kapitaallasten)	€ 8.000,-	93400/31105	x	x
Reserve	€			€

Meerjarenbegroting:

Productnummer:	
Jaar	€
Jaar	€
Jaar	€

Vervolgprocedure

- ☐ gemeenteberichten
- ☐ persbericht

Toelichting

Onderwerp

Waar gaat het over?

Sinds drie jaar loopt het project Duurzame Gemeente (energiebeheer). Ondertussen bevinden we ons in de laatste fase van het project. Met dit voorstel geven we invulling aan:

- de doelstellingen van het project;
- aan het onderdeel Milieu uit het coalitieakkoord 2010-2014;
- onze voorbeeldfunctie;

en vragen we u krediet beschikbaar te stellen voor het aanbrengen van zonnepanelen op het dak van het gemeentehuis.

Voorgeschiedenis

- In de raadsvergadering van 29 maart j.l. heeft u bij de behandeling van het Milieujaarprogramma 2012 en het -verslag 2011 uitvoerig gesproken over de invulling van de voorbeeldfunctie van de gemeente en aangegeven ook te willen investeren in duurzame maatregelen zoals bijvoorbeeld het aanbrengen van zonnepanelen op gemeentelijke gebouwen.
- Als onderdeel van Aangenaam Duurzaam zijn we drie jaar geleden gestart met het project Duurzame Gemeente waarbij de focus ligt op energiemonitoring bij (een aantal) gemeentelijke gebouwen met o.a. de doelstellingen:
 - *Het behalen van minimaal 2% energiebesparing per jaar voor de gemeentelijke gebouwen t.o.v. verbruiken op peildatum 1 januari 2010.*
 - *Alle nieuw te bouwen gemeentelijke gebouwen vervullen een voorbeeldfunctie op het gebied van duurzaam energieverbruik.*
 - *Het personeel is zich bewust van hun energieverbruik en wordt gestimuleerd zuinig met energie om te gaan*

Wat is er al gedaan?

In de afgelopen drie jaren zijn er al verschillende acties ondernomen en maatregelen uitgevoerd. Ter informatie hebben we de belangrijkste activiteiten in bijlage 1 weergegeven. Het resultaat van deze aanpak is dat we in een steeds meer energieverblindende omgeving het verbruik redelijk constant hebben kunnen houden.

Dit jaar zijn installatietechnische aanpassingen in de vorm van koeling en luchtbehandeling doorgevoerd met als resultaat dat het jaarlijks energieverbruik met ongeveer 10% is verhoogt.

Kunnen we ons verbruik omlaag brengen?

Zonder grote investeringen is het niet mogelijk het (norm)energieverbruik verder omlaag brengen als we rekening houden met het gebruik van het gebouw. Immers de dienstverlening gaat gewoon door en de werkomstandigheden moeten acceptabel blijven. Wel is het mogelijk om het netto energieverbruik omlaag te brengen door duurzaam geproduceerde energie te gebruiken. Bijkomend voordeel is de terugdringing van CO₂ uitstoot (terugdringen broeikasgassen).

Voorstel

Het aanbrengen van ca. 420 zonnepanelen op het dak van het gemeentehuis met een verwachte jaaropbrengst van ca. 98.000 kWh.

Geraamde kosten?

De kosten voor de gehele installatie ramen we op € 172.250,- excl. BTW. Bij daadwerkelijk uitvoering gaan we deze klus meervoudig onderhands aanbesteden. Dan pas krijgen we een goed beeld van de werkelijke kosten.

Met de huidige energieprijzen (prijspeil 2012) is de investering niet binnen 20 jaar terug te

verdiene. Dit lijkt strijdig met de algemeen bekende en gehanteerde terugverdienperiodes maar we moeten hierbij wel in ogenschouw nemen dat wij met onze energie inkoop gunstige prijzen bedingen (vb. 2012 betalen wij ca. 14 ct per kWh minder dan een particulier). Met de verwachting dat de energieprijsstijging de komende jaren (5% p.j.) doorzet, zal in de praktijk de terugverdientijd korter worden.

Financieringsvoorstel

Investing € 172.250,-

Dekkingsvoorstel:

Klimaatcontract: € 52.250,-

Vanuit exploitatie 2012 (gem. Energiebeleid) € 20.000,-

===== -

Nog nodig aan investering € 100.000,-

Met een afschrijvingstermijn van 20 jaar bedragen de jaarlijkse kapitaallasten (over € 100.000,-) € 8.000,- per jaar. Deze kapitaallasten kunnen we dekken uit de lagere energiekosten. Vanaf het moment dat de zonnepanelen zijn aangesloten, kan het budget voor levering elektriciteit (93400/31105) structureel met een bedrag van € 8.100,- (+ voordeel jaarlijkse prijsstijging) naar beneden worden bijgesteld.

Waarom doen?

Met het aanbrengen van zonnepanelen realiseren we in één keer aantal doelstellingen uit het project Duurzame Gemeente en geven we gelijktijdig invulling aan uw wens.

1. We nemen ca. 16% minder elektriciteit af door ca. 98.000 kWh zelf duurzaam elektriciteit met zonnepanelen op te wekken en voldoen daarmee voor dit onderdeel aan de onszelf opgelegde 2% energiebesparing.
2. Het gemeentehuis is uitermate geschikt omdat overdag de meeste elektriciteit wordt gebruikt en de opgewekte stroom gelijk benut wordt.
3. Een mooie invulling van onze voorbeeldfunctie op het gebied van duurzaam energiegebruik.
4. Met een paar extra voorzieningen kunnen we zowel voor het publiek als ook voor de gebruikers (onze collega's) bewustwording en energiezuinigheid stimuleren. Denk daarbij bijv. aan het zichtbaar maken van het actuele gebruik en de hoeveelheid opgewekte elektriciteit op een scherm in de centrale hal. Met wat aanvullende tools stimuleren we onze collega's om bewust en energiezuinig te handelen.
5. We gaan voor een beter energielabel (nu label C).

Vervolg

Na positieve besluitvorming ziet het vervolgtraject er als volgt uit:

- onderhandelen met energieleverancier over teruglevering elektriciteit (salderen)
- organiseren meervoudig onderhandse aanbesteding
- opdracht verstrekken
- persbericht
- realisatie
- herbeoordeling energielabel gemeentehuis
- officiële oplevering (persmoment)

-0-0-0-0-0-