

Ontwerp

Beilen, 20 februari 2017

Onderwerp: Verklaring van geen bedenkingen van de gemeenteraad van Midden-Drenthe ingevolge de Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht (kortgezegd Wabo)

VERKLARING VAN GEEN BEDENKINGEN VAN DE GEMEENTERAAD VAN MIDDEN-DRENTHE INGEVOLGE DE WABO

Procedure

De gemeenteraad heeft op 1 maart 2017 ontvangen een verzoek van burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe om een verklaring van geen bezwaar (kortgezegd VVGB) naar aanleiding van een aanvraag om omgevingsvergunning. Het verzoek om VVGB heeft betrekking op een handeling op grond van artikel 2.27 Wabo jo. artikel 3.11 Wabo jo. artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht (kortweg Bor). De aanvraag omgevingsvergunning is bekend in Midnet onder het nummer 822352 en voorziet in het realiseren van 2 ha zonnepanelen bij het biogasinstallatiebedrijf op het perceel Middenraai 22 te Nieuweroord. Hiertoe is nodig het onderdeel bouw, gebruik in strijd met een bestemmingsplan en wijzigen van een inrichting (milieu) ex artikel 2.1 sub a, c en e Wabo. De aanvraag past niet in het bestemmingsplan Buitengebied Midden-Drenthe en het college is voornemens een afwijking van het bestemmingsplan ex artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo te verlenen.

Besluit

De gemeenteraad verklaart dat er gelet op een goede ruimtelijke ordening geen bedenkingen zijn tegen het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor het onderdeel gebruik in strijd met het bestemmingsplan. De gemeenteraad verklaart derhalve dat de VVGB wordt afgegeven.

Motivering

De aanvraag omgevingsvergunning heeft betrekking op het realiseren van 2 ha zonnepanelen bij en ten behoeve van het biogasinstallatiebedrijf van aanvrager. De opgewekte stroom wordt gebruikt voor het vergistingsproces en zorgt voor een duurzame opwekking van energie. De output van het vergistingsproces is gas dat geleverd wordt aan Attero te Wijster waar het verder verwerkt wordt tot groengas voor de Nederlandse markt. Daarmee draagt het bij aan de duurzaamheidsdoelstelling van het college van burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe.

Op het perceel zal een oplaadpunt voor elektrische fietsen met een zitje gerealiseerd worden voor toeristen. Ook zal er een informatiebord komen waarop voor een ieder te zien is hoeveel stroom er duurzaam opgewekt is. Dit draagt bij aan de maatschappelijke werking van het project.

Er is middels een ruimtelijke onderbouwing en middels een landschappelijk inpassingsplan aangetoond dat na afweging van alle belangen sprake is van een goede ruimtelijke ordening.

Voorwaarde

De landschappelijke inpassing van het zonnepanelenpark moet binnen een jaar na de inwerkingtreding van deze omgevingsvergunning worden aangelegd overeenkomstig het landschappelijk inpassingsplan 'Landschappelijke inpassing Zonnepark Kloosterman' d.d. 17 februari 2017 en moet vervolgens aldus in stand worden gehouden.

Besloten in de openbare vergadering van de raad,
gehouden op 30 maart 2017,

de griffier,

de voorzitter,

A. Middelkamp

T. Baas