

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 13-03-2017

Aanwezig	PvdA: J.C. Beugel, R.M. Raven CDA: J. Schipper VVD: H. de Weerd D66: C. Schouls Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork: J.C. Geers Gemeentebelangen: J.F. Jonker ChristenUnie: A. van den Berg GroenLinks: R.C. Weima Afwezig: J.A. Westerdijk (D66), H. Heideveld (vzt), M. Louissen (CDA) in verband met het overnemen van het voorzitterschap van deze vergadering. Voorzitter: M. Louissen (plv) Commissiegriffier: R. Kroeze-Kruise Tevens aanwezig: Portefeuillehouders: G.H.M. Lohuis, G.J.W. Bent en D. Bouwman
----------	---

O Opening

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De plv. voorzitter, de heer Louissen, opent de vergadering. Hij vraagt de commissie om instemming om als voorzitter van deze vergadering te mogen fungeren. De regulier voorzitter, de heer Heideveld, heeft zich zojuist wegens ziekte af moeten melden. De commissie stemt hiermee in. De voorzitter meldt daarna dat de heer Westerdijk van de fractie D66 wordt vervangen door de heer Schouls. Er hebben zich twee sprekers gemeld bij agendapunt 8, evaluatie/actualisatie GVVP 2012-2020.
-----------------------------------	---

O Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de agenda ongewijzigd vast te stellen.
-----------------------------------	---

O Spreekrecht

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Van de mogelijkheid om over onderwerpen buiten de agenda om in te spreken, wordt geen gebruik gemaakt.
-----------------------------------	--

O Videoverslag en besluitenlijst Ruimte en Groen d.d. 8 februari 2017

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het videoverslag en de besluitenlijst van 8 februari 2017 ongewijzigd vast te stellen.
-----------------------------------	---

O Informatie van het college

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Particulier initiatief windmolens Wijster Wethouder Bent meldt een particulier initiatief van inwoners uit Wijster, die onderzoeken of er draagvlak is voor het plaatsen van windmolens bij Wijster. Aanpak van snippergroen Wethouder Lohuis meldt dat de commissie in het tweede kwartaal 2017 informatie ontvangt over de aanpak van snippergroen.
-----------------------------------	---

O Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit kennis te nemen van de lijst van toezeggingen.
-----------------------------------	---

O

Woningmarktanalyse en actualisatie Woonplan

Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman
Besluit Commissie Ruimte en Groen	Presentatie woningmarktanalyse door Companen, de heer Lijzenga, senior adviseur/onderzoeker. De commissie besluit middels de presentatie van bureau Companen kennis te nemen van de bevindingen uit de woningmarktanalyse.
Samenvatting	Dit jaar gaan we een nieuw Woonplan voor Midden-Drenthe opstellen. Dit doen we in nauwe samenwerking met woningcorporaties Actium en Woonservice. De voorbereidingen hiervoor zijn al gestart. Om een beeld te krijgen van de huidige en toekomstige situatie op de woningmarkt heeft een bureau een woningmarktanalyse uitgevoerd die inzicht geeft in de demografische ontwikkelingen, de toekomstige woningvraag (kwalitatief en kwantitatief), de invloed van het scheiden van wonen en zorg op de woningvraag en duurzaamheid van de voorraad. Deze analyse biedt belangrijke input voor het nieuwe Woonplan. De hoofdlijnen van het onderzoek worden gepresenteerd.
Toelichting	Wethouder Bouwman leidt het onderwerp in. De heer Lijzenga, senior adviseur/onderzoeker van bureau Companen, verzorgt een presentatie over de woningmarktanalyse die is uitgevoerd om een actualisatie van het Woonplan uit te kunnen voeren. De presentatie is als bijlage toegevoegd aan de agenda van deze vergadering, bij dit agendapunt. De fracties PvdA, CU, GB en D66 stellen aanvullende vragen.

O

Evaluatie/actualisatie GVVP 2012-2020

Portefeuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie Ruimte en Groen besluit de evaluatie/actualisatie van het GVVP 2012-2020 opiniërend te bespreken en het college enkele aandachtspunten mee te geven.
Samenvatting	Het huidige Gemeentelijk Verkeer- en VervoerPlan (GVVP) is vastgesteld op 13 december 2012 en heeft een looptijd van 2012 tot en met 2020. Het huidige plan is nu ruim 4 jaar van kracht. Om het plan up to date te houden is het belangrijk om nu te evalueren en het plan te actualiseren. Dit betekent dat het GVVP 2012-2020 nog steeds van kracht blijft, maar op punten wordt bijgestuurd en aangepast aan de huidige actualiteit.
Toelichting	Ambtenaar de heer Van der Logt neemt ter assistentie plaats aan de collegetafel. Er zijn twee sprekers bij dit agendapunt. Mevrouw Laning, voorzitter plaatselijk belang Drijber en de heer Oosting, Beilervaat, op persoonlijke titel. Hun spreekrechtbijdragen zijn toegevoegd aan de agenda van deze vergadering, bij dit agendapunt. Alle fracties voeren het woord en waarderen de tussentijdse evaluatie, Wethouder Lohuis en de heer Van der Logt gaan in op de bijdragen van de fracties en de sprekers. De fracties stemmen in met de bijstellingen zoals die in hoofdstuk 4 van de evaluatie zijn verwoord. Daarnaast noemen zij als aandachtspunten: het toenemend gebruik van de elektrische fiets, het fietspad Esweg en oversteek Harm Smeenge school in Beilen, de mogelijkheid van een fietspad Hooghalen-Hijken, de kruising Brunsting/Sportlaan Beilen. De commissie verzoekt de wethouder ook aandacht te schenken aan de spreekrechtbijdragen. De fractie GB SBW ontvangt een schriftelijk antwoord op de vraag of een aanpassing van een rijsnelheid ook gepubliceerd moeten worden in de Staatscourant.

O

Vaststelling bestemmingsplan Hoofdstraat 30 te Westerbork

Portefeuillehouder	Wethouder Bouwman
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Samenvatting	Het bestemmingsplan voorziet in de wijziging van de planologische regeling van het perceel Hoofdstraat 30 te Westerbork. Het voornemen voldoet niet aan het ter plaatse geldende bestemmingsplan "Westerbork" omdat de nieuwe woning niet geprojecteerd wordt in het bestaande bouwvlak en er een overschrijding plaatsvindt van de toegestane goothoogte. Het ontwerpbestemmingsplan heeft vanaf 29 december voor zes weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn geen zienswijzen ingediend. De raad heeft besloten om het bestemmingsplan ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.
Toelichting	De fracties PvdA, CU, CDA voeren het woord. Wethouder Bouwman reageert op de bijdragen van de fracties.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan Hoofdstraat 30 te Westerbork met IMRO-code NL.IMRO.1731.Hoofdstraat30WB-VST1 ongewijzigd vast te stellen. 2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening). 3. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen (artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening).

O

Zonnepanelen Middenraai 22 Nieuweroord

Portefeuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Samenvatting	Landbouw- en Biogasbedrijf Kloosterman B.V., Middenraai 22 te Nieuweroord, heeft een verzoek ingediend om 2 ha zonnepanelen te mogen realiseren op genoemd perceel. De panelen voorzien in stroom die gebruikt wordt in het productieproces van de biogasinstallatie. Het opgewekte gas gaat via een leiding naar Attero, waar het verder verwerkt wordt. Het verzoek voldoet naar verwachting aan het beleid 'grondgebonden zonnepanelen' dat de raad in december 2016 heeft vastgesteld en aan een goede ruimtelijke ordening. Door in te stemmen met de ontwerp VVGB kan het college het concept besluit op de omgevingsvergunning samen met de ontwerp VVGB voor zienswijzen ter inzage leggen. Worden er geen zienswijzen ingediend, dan kan het college de VVGB afhandelen.
Toelichting	Ambtenaar de heer De Heer neemt ter assistentie plaats aan de collegetafel. Alle fracties voeren het woord en staan positief tegenover het plan. De fractie GB vraagt extra aandacht voor het voorkomen van mogelijke schittering van de panelen. Het is belangrijk dat voor de eerste keer alles goed geregeld is.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. In te stemmen met de ontwerp verklaring van geen bedenkingen (VVGB) voor het realiseren van zonnepanelen op het perceel Middenraai 22 te Nieuweroord. 2. De ontwerp VVGB voor een ieder ter inzage te leggen. 3. Indien er geen zienswijzen ingediend worden over de ontwerp VVGB, te besluiten dat de ontwerp VVGB omgezet wordt in een definitieve VVGB. 4. De afhandeling van de VVGB in handen van het college te geven.



Sluiting

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De voorzitter sluit de vergadering.

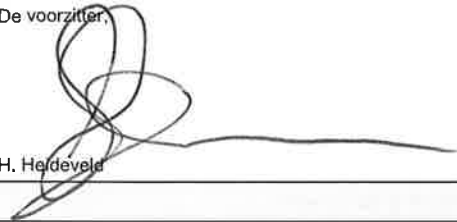
Aldus besloten,

Commissiegriffier,

R. Kroeze-Kruise

R. Kroeze-Kruise

De voorzitter,



H. Herdeveld

O

Ontwerpbestemmingsplan Orvelterveld 2A en 3 te Orvelte

Portefeuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	De directe aanleiding voor dit bestemmingsplan is het initiatief om de intensieve neventak van het gemengde agrarische bedrijf op het perceel Orvelterveld 3 uit te breiden. Omdat de huiskavel hiervoor niet voldoende ruimte biedt, wordt de intensieve neventak verplaatst naar de overzijde van de weg. In overleg met de gemeente is de gewenste beeldkwaliteit vastgelegd in een beeldkwaliteitsplan. Het college heeft besloten om het ontwerpbestemmingsplan ter inzage te leggen conform artikel 3.8 van de Wro.
Toelichting	De fracties GroenLinks en het CDA voeren het woord.

O

Zienswijze - Orvelterveld 2A en 3 te Orvelte

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen en het college te vragen de zienswijze te betrekken bij de vaststelling van het bestemmingsplan.
Toelichting	De PvdA-fractie voert het woord. Wethouder Bent reageert.

O

Ontwerpbestemmingsplan Westerbroeken 1 te Elp

Portefeuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Op het perceel Westerbroeken 1 te Elp heeft zich een bedrijf gevestigd dat gespecialiseerd is in personal training en als onderdeel daarvan yoga, massage en voedingsadviezen. Deze vorm van bedrijvigheid is binnen de bestemming op dit perceel niet toegestaan. Omdat het perceel relatief geïsoleerd ligt en de activiteiten inpandig plaatsvinden (en ook overigens nauwelijks geluidsuitstraling hebben naar de omliggende percelen), is het gebruik passend binnen een goede ruimtelijke ordening. Het college heeft besloten in te stemmen met het ontwerpbestemmingsplan. Het wordt nu ter inzage gelegd conform artikel 3.8 van de Wro.
Toelichting	Er zijn geen vragen over dit ingekomen stuk.

O

Reactie op brief werkzaamheden Brandenweg te Westerbork

Portefeuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	De heer Laning heeft vragen gesteld met betrekking tot de werkzaamheden aan de Brandenweg te Westerbork. De gemeente vindt geen aanleiding over te gaan tot verdere aanpassingen.
Toelichting	De fracties GB en CU voeren het woord. Wethouder Lohuis reageert.

O

Deregulering bedrijven - Stand van zaken februari 2017

Portefeuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	In het coalitie akkoord hebben we een aantal ambities uitgesproken. Een daarvan was wanneer het bedrijfsleven geconfronteerd wordt met lokale regels die als belemmerend worden ervaren, we de mogelijkheid onderzoeken om die regels af te schaffen of te veranderen. Met deze brief informeren we de commissie over onze bevindingen tot nu toe.
Toelichting	De D66-fractie voert het woord. Wethouder Lohuis reageert.

O

Westerborkerveld Witteveen - Staat van wegdek

Portefeuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Bewoners van het Westerborkerveld hebben melding gemaakt over het onderhoud aan hun weg, de bermen en het groen. Ook is een opmerking gemaakt over de gladheidsbestrijding. Het college beantwoordt de vragen en opmerkingen.
Toelichting	De fracties VVD en GB voeren het woord. Wethouder Lohuis reageert. De VVD fractie stelt het op prijs om het strooi beleid/gladheidsbestrijding tegen het licht te houden. Wethouder Lohuis antwoordt dat het college in zijn algemeenheid gaat kijken naar het strooi beleid en dat de raad zijn eigen agenda bepaalt. De fractie GB stelt voor om de brief van enkele bewoners van het Westerborkerveld te betrekken bij de ontwikkeling van het nieuwe Beleidsplan wegen en bruggen.

O

Rondvraag

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Aantal meldingen/klachten over afvalinzameling gestabiliseerd? De fractie D66 informeert of het aantal meldingen over de afvalinzameling door het nieuwe bedrijf gestabiliseerd zijn. Wethouder Bent geeft een reactie hierop. Jan Kruis museum De fractie PvdA informeert naar de stand van zaken van het mogelijk vestigen van een Jan Kruis museum in Westerbork. Wethouder Bent legt de situatie uit.
-----------------------------------	--