

Bijlage – overwegingen kunstgras

Algemeen

In het algemeen heeft de sport in Nederland de afgelopen jaren een positieve ontwikkeling doorgemaakt. Meer mensen sporten en leggen steeds meer verband tussen sport en gezondheid.

In de afgelopen 2 jaar zit er een stijgende lijn in het aantal mensen die actief sporten en zich aansluiten bij een sportvereniging. Daarnaast is het maatschappelijk aanzien van sport gestegen. Kortom sporten, bewegen en gezondere levensstijl zijn belangrijke waarden geworden die actief worden gepropageerd.

Deze tendens is ook in de gemeente Midden-Drenthe te zien. Het aantal mensen dat actief sport en zich aansluiten bij een sportvereniging neemt langzaam weer toe. De verwachting is dat deze groei de komende jaren zal aanhouden.

De mate waarin een vereniging kan groeien is echter afhankelijk van de ruimte, de capaciteit en de kwaliteit van bestaande sportvelden bij een vereniging. Een toename van het aantal leden gaat samen met een toenemende behoefte aan capaciteit om te kunnen trainen en/of wedstrijden te kunnen spelen.

Als een sportvereniging door toename van het aantal leden, kwaliteitsverarming van de natuurgras sportvelden en capaciteitsproblemen te maken krijgen is de aanleg van een kunstgrasveld een oplossing voor deze problemen.

Kunstgras in Midden-Drenthe

In de gemeente Midden-Drenthe zijn op dit moment nog geen kunstgrasvelden. Wel ligt er een actuele vraag bij de gemeente voor de aanleg van een tweetal kunstgrasvelden te weten in Beilen op sportpark Noord West en in Westerbork op sportpark de Perkenslag. Daarnaast ligt er een aanvraag in Witteveen voor een trainingsveld.

De meningen over kunstgras zijn binnen de voetbalwereld verdeeld. Er zijn positieve geluiden en er zijn negatieve geluiden, met name van de echte natuurgrasliehebbers. Toch is het een feit dat steeds meer clubs kunstgrasvelden krijgen. De belangrijkste reden hiervoor is toch wel dat de speelcapaciteit wordt verhoogd en er nagenoeg altijd op gespeeld kan worden. De sportbonden(KNVB/KNKV) spelen ook in op deze ontwikkelingen en lasten tegenwoordig bijna nooit meer een volledig wedstrijdprogramma af. Daar waar mogelijk moet op kunstgras worden doorgespeeld.

Om te kunnen bepalen of de aanleg van kunstgras noodzakelijk of wenselijk is, is het verstandig een aantal criteria te ontwikkelen aan de hand waarvan bepaald wordt of er een investering in kunstgras plaats gaat vinden.

Om de criteria goed te kunnen beoordelen is het belangrijk dat vooraf wat algemene informatie bekend is over kunstgras. Bijgevoegd is een tabel waarin de belangrijkste verschilpunten tussen kunstgras en natuurgras op een rijtje zijn gezet (I) en er is een overzicht bijgevoegd van het verschil in onderhoudskosten tussen kunstgras (II) en natuurgras (III).

In onderstaand overzicht wordt een verdere uitwerking gegeven van de criteria.

Welke criteria zijn dat dan?

1. Capaciteit

Soms kan het noodzakelijk zijn om kunstgrasvelden aan te leggen omdat er een gebrek is aan capaciteit (geobjectiveerd door hantering van de NOC*NSF normen). Dat gebrek aan capaciteit kan dan meerdere oorzaken hebben. De velden kunnen bijvoorbeeld liggen in een woonwijk en de mogelijkheden voor uitbreiding zijn niet meer aanwezig. De capaciteit kan dan vergroot worden door de aanleg van een kunstgrasveld. Kunstgras is altijd bespeelbaar en er kan op worden getraind en gespeeld. Aparte trainingsvelden zijn dan niet meer noodzakelijk. Deze problematiek komt vooral voor in grote steden. Toch is het ook in Drenthe niet uitgesloten. Met name bij clubs in kleine dorpen kan het soms lastig zijn om uit te breiden omdat er bijvoorbeeld waardevol gebied verloren gaat met de aanleg van extra velden.

2. Combinatie wedstrijdveld/trainingsveld

Zoals uit de bijlagen II en III blijkt zijn de kosten van een kunstgrasveld het dubbele van de kosten van een natuurgrasveld. Dat betekent voor de gemeente dat een investering in een kunstgrasveld financieel gezien alleen uit kan wanneer een club een trainingsveld en een wedstrijdveld inlevert voor een kunstgrasveld. Dat kan alleen aan de orde zijn als er minimaal voor één veld vervanging noodzakelijk is.

3. Mede gebruik kunstgrasveld

Met de aanleg van een kunstgrasveld wordt niet alleen de capaciteit uitgebreid maar nemen ook de gebruiksmogelijkheden toe. Denk hierbij aan multifunctioneel gebruik, wedstrijd- en trainingsactiviteiten op hetzelfde veld en organisatie van andere evenementen.

4. Mede gebruik

Door de capaciteitsverhoging wordt uitbreiding en/of mede gebruik van de accommodatie mogelijk.

5. Bijzondere omstandigheden

Er kunnen zich zaken voordoen die ertoe kunnen leiden dat de aanleg van een kunstgrasveld onontkoombaar is. Hiervoor worden geen criteria ontwikkeld maar zal per locatie gemotiveerd moeten worden aangegeven waarom een kunstgrasveld noodzakelijk is.

Bijlage I – voor en nadelen

In onderstaande tabel zijn de algemene voor- en nadelen van kunstgras versus natuurgras uitgewerkt.

	Kunstgras	Natuurgras
Voordelen	• Met uitzondering van winterse omstandigheden(sneeuw, ijzel en opdooi) altijd bespeelbaar • Onbeperkt aantal spelluren inzetbaar gedurende de afschrijftermijn • Ruimte besparend door hoge inzetbaarheid van een enkel speelveld • Multifunctioneel inzetbaar (schoolsport) en nevengebruik buiten gebruiksuren • Onderhoud en afschrijving jaarlijks goed vooraf in te schatten	• Relatief lage investering bij realisatie en renovatie Aanleg natuurgrasveld € 115.000,00 Renovatie natuurgrasveld € 44.000,00 • Beheer en onderhoud zou goed door de eigenaar/beheerder zelf kunnen worden uitgevoerd • Vaak de voorkeur vanuit de (oudere) gebruikers/sporters
Nadelen	• Hoge investeringskosten € 380.000,00 • Afschrijvingskosten: toplaag renovatie na 10-12 jaar van € 200.000,00 • Strengere eisen aan het speelveld gesteld door sportbonden • Beheer en onderhoud deels specialistisch. Specialistisch onderhoud kan vaak niet door de eigenaar/gemeente zelf worden uitgevoerd • Klachten(vaak oudere) sporters ten aanzien van gewrichtspijn	• Groot risico van afgesloten bij slechte weersomstandigheden; • Beperkt aantal spelluren inzetbaar • Door beperkte inzetbaarheid (beperkt aantal spelluren per veld) meer velden benodigd wat veel ruimte vereist • Onderhoudskosten (zoals voor beregenen en maaien) afhankelijk van de weersomstandigheden, daarmee niet exact jaarlijks in te schatten

Bijlage II – kosten kunstgras

Aanleg-, vervanging- en onderhoudskosten “kunstgrasveld”.

Aanlegkosten

• Aanleg kunstgrasveld	€ 380.000,00
• Aanleg drainage	<u>€ 47.000,00 +</u>
Totaal	€ 427.000,00 (excl. btw)

Vervanging volledig kunstgrasveld(inclusief drainage) 1 x per 30 jaar bij normaal gebruik en voorgeschreven onderhoud.

Afschrijving per jaar ($€ 427.000,00 : 30$) = € 14.250,00 (excl. btw)

Renovatie/vervanging toplaag

• Vervanging toplaag kunstgrasveld	€ 200.000,00 (excl. btw)
------------------------------------	--------------------------

Vervanging toplaag kunstgrasveld(exclusief drainage) 1 x per 10-12 jaar bij normaal gebruik en voorgeschreven onderhoud.

Afschrijving per jaar ($€ 200.000,00 : 12$) = € 16.700,00 (excl. btw)

Onderhoudskosten kunstgrasveld

• Jaarlijkse onderhoudskosten specialistisch	€ 3.500,00
• Jaarlijkse onderhoudskosten regulier/dagelijks	<u>€ 4.000,00 +</u>
Totaal	€ 7.500,00

Totale bekostiging kunstgrasveld (per jaar)

• Afschrijving per jaar volledige vervanging	€ 14.250,00
• Afschrijving per jaar toplaag vervanging	€ 16.700,00
• Onderhoudskosten per jaar	<u>€ 7.500,00 +</u>
Totaal	€ 38.450,00

Bijlage III – kosten natuurgras

Aanleg-, vervanging- en onderhoudskosten “natuurgrasveld”.

Aanlegkosten

• Aanleg natuurgrasveld	€ 115.000,00
• Aanleg drainage	€ 47.000,00 +
Totaal	€ 162.000,00 (excl. btw)

Vervanging toplaag natuurgrasveld(inclusief drainage) 1 x per 30 jaar bij normaal gebruik en voorgeschreven onderhoud.

Afschrijving per jaar (€ 162.000,00 : 30) = € 5.400,00 (excl. btw)

Renovatie/vervanging toplaag

• Renovatie/vervanging toplaag natuurgrasveld	€ 44.000,00
---	-------------

Renovatie/vervanging toplaag natuurgrasveld(exclusief drainage) 1 x per 15 jaar bij normaal gebruik en voorgeschreven onderhoud.

Afschrijving per jaar(€ 44.000,00 : 15) = € 3.000,00 (excl. btw)

Onderhoudskosten natuurgrasveld

• Jaarlijkse onderhoudskosten specialistisch	€ 1.500,00
• Jaarlijkse onderhoudskosten regulier/dagelijks	€ 8.750,00+
Totaal	€ 10.250,00

Totale bekostiging natuurgrasveld(per jaar)

• Afschrijving per jaar volledige vervanging	€ 5.400,00
• Afschrijving per jaar renovatie/vervanging toplaag	€ 3.000,00
• Onderhoudskosten per jaar	€ 10.250,00 +
Totaal	€ 18.650,00

Verskil in kosten kunstgrasveld en natuurgrasveld.

• Onderhoudskosten kunstgrasveld per jaar	€ 38.450,00
• Onderhoudskosten natuurgrasveld per jaar	€ 18.650,00 -
Verskil	€ 19.800,00