

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 11-05-2016

Aanwezig	PvdA: J.C. Beugel, J. Kramer CDA: J. Schipper VVD: H. de Weerd D66: J.A. Westerdijk Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork: H.K. Brouwer Gemeentebelangen: J.F. Jonker ChristenUnie: A. van den Berg GroenLinks: R.C. Weima Afwezig: M. Louissen (CDA) en R.M. Raven (PvdA) Voorzitter: H. Heideveld Commissiegriffier: R. Kroeze-Kruise Tevens aanwezig: Portefeuillehouders: E. Dolfing, G.H.M. Lohuis, G.J.W. Bent
----------	---

O Opening

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De voorzitter opent de vergadering met enkele mededelingen.
-----------------------------------	---

O Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de agenda ongewijzigd vast te stellen.
Toelichting	De heer Slagter uit Hoogersmilde heeft kort voor aanvang van de vergadering verzocht gebruik te mogen maken van het spreekrecht in relatie tot agendapunt 10, Beleid bedrijvigheid Drentse Hoofdvaart. In verband met een andere afspraak van de heer Slagter later op de avond, staat de commissie de heer Slagter toe om in te spreken bij agendapunt 3, spreekrecht voor onderwerpen buiten de agenda om. Het onderwerp zelf wordt behandeld in volgorde van de agenda.

O Spreekrecht

Besluit Commissie Ruimte en Groen	Van het spreekrecht wordt gebruik gemaakt door de heer Slagter te Hoogersmilde in relatie tot agendapunt 10, Beleid bedrijvigheid Drentse Hoofdvaart. De inspraakreactie is toegevoegd aan de agenda van deze vergadering bij het inhoudelijke onderwerp. De fracties CDA, Gemeentebelangen, PvdA, ChristenUnie, VVD en GroenLinks stellen aanvullende vragen.
-----------------------------------	--

O Videoverslag en besluitenlijst Ruimte en Groen d.d. 13 april 2016

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het videoverslag en de besluitenlijst van 13 april 2016 ongewijzigd vast te stellen.
-----------------------------------	---

O Informatie van het college

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit kennis te nemen van de informatie.
Toelichting	Sluiting locatie afvalinzameling te Westerbork Portefeuillehouder Bent deelt mee bericht te hebben ontvangen van het bedrijf Van Ganzewinkel, dat zij de afvalinzameling in Westerbork per 1 juli a.s. gaan stoppen. Misschien dat er interesse is vanuit de markt om hierop in te springen, anders zullen de inwoners van Westerbork hun materiaal vanaf deze datum naar de milieustraat in Beilen moeten brengen. De fractie Gemeentebelangen en VVD stellen aanvullende vragen.

O Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit kennis te nemen van de lijst van toezeggingen.
-----------------------------------	---

O	Presentatie rapport Rekenkameronderzoek 'Onderhoud openbare wegen MD'	
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit kennis te nemen van de informatie. De Agendacommissie wordt verzocht het rapport adviserend te agenderen voor de commissievergadering Ruimte en Groen van 15 juni 2016.
	Samenvatting	Presentatie rapport Rekenkameronderzoek 'Onderhoud openbare wegen, Midden-Drenthe op de goede weg?' door de heer Klein van KplusV.
	Toelichting	De voorzitter van de Rekenkamercommissie, de heer Zomer, leidt het agendapunt in. Daarop volgend licht de heer Klein van het onderzoeksbureau KplusV het resultaat van het rapport van de Rekenkamercommissie toe aan de hand van een presentatie, die is toegevoegd aan de agenda van deze vergadering, bij dit agendapunt. Het doel van het onderzoek is het wegbeheer te evalueren om aanknopingspunten te bieden voor nieuw beleid. Ook is de rol en informatievoorziening van de raad meegenomen in de onderzoeksvraag. De fracties GroenLinks, CDA, D66, ChristenUnie, VVD en Gemeentebelangen SBW stellen aanvullende vragen. Ten aanzien van het vervolgproces stelt de voorzitter de commissie voor om de Agendacommissie te verzoeken de adviserende behandeling van het rapport op te nemen op de commissie-agenda van de maand juni. De leden van de commissie stemmen met dit verzoek in.

O	Bestemmingsplan De Breistroeken	
	Portefuillehouder	Wethouder Dolging
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
	Samenvatting	De Vereniging van Eigenaren van het bungalowpark De Breistroeken in Nieuw-Balinge heeft gevraagd of de recreatieve bestemming omgezet kan worden in een woonbestemming. De raad heeft in haar beleid voor permanente bewoning uit 2004 aangegeven dat dit park als enige park in Midden-Drenthe voor een dergelijke bestemmingswijziging in aanmerking kan komen. Er was echter door het nabijgelegen munitiedepot een belemmering om dit te realiseren. Nadat het gebruik als munitiecomplex beëindigd was en de beschermingszones bij de vaststelling van het bestemmingsplan Buitengebied Midden-Drenthe in 2012 verwijderd waren, kon het proces verder gaan. Het college heeft vervolgens gesprekken gevoerd en afspraken gemaakt met de Vereniging onder welke voorwaarden omzetting mogelijk was. In augustus 2015 heeft het college de bestemmingsplanprocedure gestart. Het ontwerp bestemmingsplan heeft begin 2016 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen over het ontwerp ingediend. De raad heeft één ambtshalve wijziging doorgevoerd op de verbeelding en heeft het bestemmingsplan gewijzigd vastgesteld. Daarbij is het niet nodig een exploitatieplan vast te stellen. Het vastgestelde plan kan bekend gemaakt worden.
	Toelichting	De fracties Gemeentebelangen SBW, GroenLinks, VVD, Gemeentebelangen, ChristenUnie en de PvdA voeren het woord. In 2004 heeft de raad het besluit genomen dat dit recreatiepark als enige in Midden-Drenthe in aanmerking kon komen voor een woonbestemming. Sindsdien is er een lange weg afgelegd. De portefeuillehouders Dolging en Bent gaan in op de bijdragen van de fracties. Naar verwachting wordt het onderwerp Permanente bewoning recreatieparken in de raadscommissie van juni 2016 geagendeerd.

O	Vaststelling bestemmingsplan Zandhoeklaan 7 te Westerbork	
	Portefuillehouder	Wethouder Dolging
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
	Samenvatting	Voor de locatie Zandhoeklaan 7-9 in Westerbork is in 2014 een procedure tot herziening van het bestemmingsplan gestart voor het realiseren van een appartementencomplex en twee grondgebonden woningen. Deze procedure is geëindigd door het besluit van de gemeenteraad om het bestemmingsplan niet vast te stellen. Naar aanleiding van dat besluit heeft de projectontwikkelaar een gewijzigd plan opgesteld. Hiervoor heeft het ontwerpbestemmingsplan gedurende zes weken ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. De gemeenteraad heeft besloten om het bestemmingsplan ongewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan vast te stellen, evenals het bijbehorende beeldkwaliteitsplan.
	Toelichting	De fracties PvdA, ChristenUnie, Gemeentebelangen, Gemeentebelangen SBW, CDA en GroenLinks voeren het woord en geven aan tevreden te zijn met de plannen voor deze bestemming. Portefuillehouder Dolging gaat nader in op de bijdragen van de fracties.

O	Beleid bedrijvigheid Drentse Hoofdvaart	
	Portefuillehouder	Wethouder Dolging
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de Agendacommissie te verzoeken het voorstel als een bespreekstuk te agenderen voor de raad op verzoek van de fracties GroenLinks, Gemeentebelangen en D66.
	Samenvatting	In het gebied Drentsche Hoofdvaart zijn diverse bedrijven gevestigd. Voor enkele niet-agrarische bedrijven is er behoefte aan meer uitbreiding van de bouwmogelijkheden dan het bestemmingsplan Drentsche Hoofdvaart nu biedt. Daarom heeft het college concept beleid opgesteld dat een kader vormt waarbinnen ze onder voorwaarden medewerking kan verlenen aan deze uitbreidingsvraag. Dit concept beleid heeft ter inzage gelegen. Er is één inspraakreactie ingediend, en er zijn enkele instemmende overlegreacties van bestuursorganen ingediend. De raad heeft, na afweging van de inspraakreactie, besloten het beleid bedrijvigheid Drentsche Hoofdvaart ongewijzigd vast te stellen. Dit beleid zal gepubliceerd worden.
	Toelichting	De inspraakreactie van de heer Slagter uit Bovensmilde, uitgesproken bij agendapunt 3, wordt bij de behandeling van dit agendapunt betrokken. Alle fracties voeren het woord. Meerder fracties verzoeken de belangen van omwonenden van uitbreidingslocaties niet uit het oog te verliezen en alert te zijn op bestaande situaties waarvoor geen vergunning is verleend. Eén fractie merkt op dat een te grote uitbreiding van bedrijven de diversiteit van de bewoning en bedrijvigheid in dit gebied te zeer kan aantasten. Ook vraagt een fractie zich af of nieuw beleid van start kan gaan wanneer er op dit moment nog problemen zijn. Portefuillehouder Dolging vindt dat de menging van functies in houdt dat er nog meer dan anders rekening gehouden moet worden met elkaar. De diversiteit van dit gebied, in combinatie met enkele uitbreidingsaanvragen, hebben geleid tot overleg met de provincie over de mogelijkheden. De provincie schaaft zich achter het beleidskader waaraan uitbreidingsverzoeken getoetst kunnen worden. De fracties GroenLinks, Gemeentebelangen en D66 nemen het voorstel terug voor overleg met hun fracties.

O Gemeentelijke startersleningen - Extra budget

	Portefeuillehouder	Wethouder Dolfing
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
	Samenvatting	Sinds 2007 verstrekt de gemeente startersleningen. Op dit moment zijn de financiële mogelijkheden van het budget nagenoeg uitgeput. Omdat starters op de woningmarkt een belangrijke doelgroep in ons woonbeleid zijn, wordt er extra budget vrijgemaakt om de starters te kunnen blijven helpen bij de aankoop van een eerste woning.
	Toelichting	De fracties D66, Gemeentebelangen, GroenLinks, CDA, ChristenUnie en de PvdA voeren het woord en zijn blij met de belangstelling vanuit de bevolking voor dit gemeentelijke initiatief. Portefeuillehouder Dolfing gaat in op de vragen.

O Grootschalig onderhoud vijvers De Made en 't Spiek te Beilen

	Portefeuillehouder	Wethouder Lohuis
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
	Samenvatting	Voor de vijvers 't Spiek en De Made te Beilen is groot onderhoud noodzakelijk. Door slibvorming wordt de vijver steeds ondieper. Dit heeft verschillende negatieve effecten op de flora en fauna. Het opwaarderen van de vijvers is een sterke wens van de bewoners, de plaatselijke Hengelsportvereniging en het waterschap Drents Overijsselse Delta. De vijvers worden gebaggerd en er worden flauwe oevers aangelegd en de beschoeiing wordt vervangen.
	Toelichting	Alle fracties voeren het woord. D66 verzoekt de raad een plan van aanpak voor te leggen, waarin het onderhoud van alle vijvers in Midden-Drenthe zijn opgenomen die gebaggerd moeten worden, inclusief termijnen en kostenoverzicht. Dit verzoek wordt gesteund door de fracties VVD, GroenLinks en Gemeentebelangen SBW. Portefeuillehouder Lohuis zegt een totaaloverzicht toe. Met het waterschap zullen goede afspraken worden gemaakt over het beheer. Over de vraag of de capaciteit van de waterberging voor de wijk na het groot onderhoud voldoende klimaatbestendig zal zijn, wordt de commissie geïnformeerd.

O Voorlopig toetsingsadvies Cie m.e.r. Project Zeven Blokken Smilde

	Portefeuillehouder	Wethouder Bent
	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
	Samenvatting	Voor het project Zeven Blokken te Smilde is een milieueffectrapport opgesteld. Dit is voor advies voorgelegd aan de Commissie voor de milieueffectrapportage. De Commissie heeft op 23 maart jl. haar voorlopig advies uitgebracht.

O Resultaten vermindering huishoudelijk restafval - VANG Huishoudelijk Afval

	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
	Toelichting	De fractie ChristenUnie informeert in hoeverre Midden-Drenthe zal zijn opgeschoven in de ranglijst, twee jaar na invoering van het nieuwe afvalbeleid. Portefeuillehouder Bent verwacht dat Midden-Drenthe dan geëindigd zal zijn in één van de acht bovenste plaatsen.

O Nederland groener maken!

	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
	Toelichting	De fractie GroenLinks vindt dat de inhoud van dit ingekomen stuk navolging verdient.

O Toekomst Bungalowpark De Oostermaat

	Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit deze brief te betrekken bij de bespreking van het onderwerp 'Permanente bewoning recreatieparken' dat naar verwacht wordt behandeld in de raadscommissie van juni 2016.
--	-----------------------------------	--

O

Sluiting

Besluit Commissie Ruimte en Groen

Waarde van een inspraakverzoek kort voor de vergadering

De fractie ChristenUnie vraagt zich af wat de waarde is van een inspraakverzoek dat kort voorafgaand aan een vergadering wordt gehonoreerd. Er is dan immers geen tijd meer om als commissielid ter plekke de situatie te bekijken. De fractie D66 hecht grote waarde aan het recht van inspreken, waaraan ook kort voor een vergadering gehoor moet worden gegeven.

De voorzitter vindt dit een onderwerp van gesprek voor het Seniorenconvent.

Beleid: terugdringen van het aantal verkeersborden

De heer Kramer van de PvdA-fractie is op een doodlopend eenzaam pad vlak bij zijn huis geconfronteerd met een nieuw verkeersbord en vraagt zich af hoe dat zich verhoudt tot het verkeersbord-arme beleid van de gemeente.

Portefeuillehouder Lohuis heeft hierbij ook zo zijn vraagtekens, want in Hoogersmilde wordt deze week in samenspraak met de bewoners een project gestart om zo weinig mogelijk verkeersborden in hun wijk over te houden.

Aanpassen van twee kruisingen op grond van het GVVP

De fractie PvdA verwijst naar het GVVP, waarin melding wordt gedaan van twee kruisingen die om redenen van verkeersveiligheid zouden worden aangepakt. Tot op heden is dit nog niet uitgevoerd.

Portefeuillehouder Lohuis informeert de commissie schriftelijk over de stand van zaken.

Verbeteren weg Beilervaart, gedeelte 30 km/uur

De fractie D66 informeert wanneer de zeer slechte staat van de Beilervaart, waar 30 km/uur toegestaan is, wordt aangepakt.

Portefeuillehouder Lohuis kent de situatie en gaat na binnen welke termijn herstelwerkzaamheden plaats kunnen vinden

Aldus besloten,

Commissiegriffier,

R. Kroeze-Kruise

De voorzitter,

H. Heideveld