

Openbare besluitenlijst Commissie Ruimte en Groen - 15-06-2016

Aanwezig

PvdA: J.C. Beugel, R.M. Raven
CDA: M. Louissen, J. Schipper
VVD: H. de Weerd
D66: C. Schouls
Gemeentebelangen Smilde-Beilen-Westerbork: geen vertegenwoordiging
Gemeentebelangen: J.F. Jonker
ChristenUnie: A. van den Berg
GroenLinks: R.C. Weima

Afwezig: H.K. Brouwer (Gembel SBW), J.A. Westerdijk (D66)

Voorzitter: H. Heideveld
Commissiegriffier: R. Kroeze-Kruise

Tevens aanwezig:
Portefeuillehouders: E. Dolfing, G.H.M. Lohuis, G.J.W. Bent

O

Opening

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De voorzitter opent de vergadering met enkele mededelingen.

O

Vaststelling agenda

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit de agenda ongewijzigd vast te stellen.

Toelichting

De heer De Weerd van de VVD-fractie deelt mee dat hij om persoonlijke redenen niet mee doet aan de beraadslagingen van agendapunt 12: Vaststellen bestemmingsplan De Zuidmaten en parapluplan Geluidszone De Zuidmaten. Hij verzoekt het agendapunt als een besprekingsstuk te agenderen voor de agenda van de raad om als fractie wel een uitspraak te kunnen doen.

O

Spreekrecht

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit kennis te nemen van de inspraakreactie van de heer M. van Middelaar, voorzitter van de Vereniging voor Dorpsbelangen Hooghalen, Laaghalen en Laaghalerveen. Hij spreekt mede in namens de Hijker Belangenvereniging Hijkbel en Sportvereniging HHCombi over de wens om een veilige fietsverbinding te realiseren tussen de dorpen Hooghalen en Hijken.

Toelichting

De fracties PvdA, ChristenUnie, VVD, Gemeentebelangen en GroenLinks stellen aanvullende vragen. Portefeuillehouder Lohuis deelt mee de brief van de verenigingen over dit onderwerp in behandeling te zullen nemen en met hen in gesprek te gaan om het verzoek serieus te onderzoeken.

O

Videoverslag en besluitenlijst Ruimte en Groen d.d. 11 mei 2016

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit het videoverslag en de besluitenlijst van 11 mei 2016 ongewijzigd vast te stellen.

O

Informatie van het college

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit de informatie van het college voor kennisgeving aan te nemen.

Toelichting

Pilot aandacht voor duurzaamheid in raadsstukken

Portefeuillehouder Bent deelt mee dat het voorstel van de fracties CDA en ChristenUnie om duurzaamheid als item op te nemen in de raadsvoorstellen, in een pilot is opgepakt. De commissie kan in september een voorstel tegemoet zien.

Het Woonplan

De ontwikkeling van het Woonplan staat gepland voor dit jaar. Met Woonservice en Actium is met de invulling een start gemaakt. In december kan de raad het concept verwachten. Commissie en raad worden bij het totstandkomingsproces betrokken.

O

Lijst van toezeggingen

Besluit Commissie Ruimte en Groen

De commissie besluit kennis te nemen van de lijst van toezeggingen.

Toelichting

De VVD-fractie informeert naar de stand van zaken van toezegging 5: Aanpassen van twee kruisingen op grond van het GVVP. Portefeuillehouder Lohuis deelt mee dat het hier gaat om twee kruisingen langs het Oranjekanaal. Het is een langdurend proces. Gemeente en betrokken dorpsbelangen zijn het met elkaar eens over hoe het zou moeten worden. Bij één kruising is de provincie ook als overlegpartner betrokken en zij hebben een ander standpunt. Daardoor is er vertraging ontstaan. De oplossing mag echter niet lang meer op zich laten wachten.

O

Beleid zonnepanelen

Portefuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit opiniërend te spreken over de scenario's voor beleid over zonnepanelen om de conclusies daarvan te kunnen betrekken bij het opstellen van het definitieve beleid voor zonnepanelen.
Samenvatting	Het college heeft een nota van uitgangspunten voor beleid over zonne-akkers opgesteld en ter inzage gelegd. Er zijn een inloopavond en een informatieavond over de nota gehouden. Het college heeft kennis genomen van de uitkomsten van de informatieavond. De resultaten van de ter inzage legging en de informatieavond heeft het college verwerkt in een nota van inspraak en overleg. Deze resultaten zijn vervolgens verwerkt in scenario's voor beleid over zonnepanelen. De commissie Ruimte en Groen heeft opiniërend over de scenario's gesproken. De conclusies worden betrokken bij het op te stellen beleid voor zonnepanelen.
Toelichting	Alle fracties voeren het woord. Portefuillehouder Bent gaat in op de bijdragen. Samenvattend geeft de commissie de volgende input voor het beleid zonnepanelen: - Voor de toekomst is verduurzaming in het opwekken van energie van belang. - Een meerderheid van de commissie is voor scenario 1: Doorgaan met het stimuleren van de aanleg van zonnepanelen op daken en industrieterreinen, daar is nog ruimte zat. - Wanneer daken en industrieterreinen zijn ingevuld, vindt een meerderheid ook dat het mogelijk moet zijn om in gebieden buiten de bebouwde om zonne-akkers te realiseren, maar daar wel voorwaarden aan te verbinden (landschappelijke inpassing, niet in natuurgebieden, beekdalen). - Het is al bestaand beleid dat nieuwe gemeentelijke gebouwen duurzaam worden gebouwd en ook dat er duurzaamheidsmaatregelen worden getroffen voor bestaande gemeentelijke gebouwen. De gemeente heeft hierin een voorbeeldfunctie. - De commissie constateert ook een spanningsveld. Aan de ene kant de ambitie om zonne-akkers te realiseren en aan de andere kant rekening houden met omwonenden om overlast te voorkomen. Of: staan voor het principe, maar 'not in my backyard'.

O

Voorjaarsnota 2016

Portefuillehouder	Wethouder Dolging
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie stelt de Agendacommissie voor om de Voorjaarsnota 2016 als een besprekingsstuk op te nemen op de agenda van de raad van 30 juni 2016, op verzoek van de fractie ChristenUnie. (De CU heeft later laten weten dit verzoek in te trekken - AM)
Samenvatting	In deze voorjaarsnota 2016 wordt aan u als gemeenteraad inzicht gegeven in de ontwikkeling van uw (financiële) beleid in het jaar 2016. Het gaat in deze nota vooral om de financieel-technische aspecten. Net als in voorgaande jaren, gaan we er van uit dat onze politiek-bestuurlijke verantwoording zal plaatsvinden in de perspectiefnota 2017, gevolgd door een politiek debat met en in uw raad op 7 juli 2016. In de voorjaarsnota zijn veranderingen ten opzichte van de begroting 2016 verwerkt. Dan gaat het globaal om de periode september 2015 tot mei 2016 met een doortrekking naar het einde van het jaar. Het saldo van de voorjaarsnota is € 28.934 positief. Dat is het saldo van een incidenteel nadeel van € 5.117 en een structureel voordeel van € 34.051.
Toelichting	De fracties D66, ChristenUnie en het CDA voeren het woord. De fracties geven een compliment over het rapport, dat overzichtelijk en goed leesbaar is. De commissie laat zich over enkele onderwerpen nader door de portefeuillehouders Dolging, Lohuis en Bent informeren. Alle fracties adviseren positief over de beleidsvelden die tot deze commissie behoren. Daarnaast geeft de fractie van de ChristenUnie aan in de raadsvergadering in algemene zin terug te willen komen op de Voorjaarsnota.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. De voorjaarsnota 2016 vast te stellen. 2. De financiële aanpassingen, inclusief mutaties reserves, te verwerken in de Begroting 2016 via een begrotingswijziging. 3. Het positieve saldo van € 28.934 voor de 50% elk toe te voegen aan de reserves Woon- en leefomgeving en Openbare ruimte. 4. De BDU subsidie van € 400.000 toe te voegen aan het krediet Brandenweg in Westerbork.

O

Vaststellen aanbevelingen rekenkamerrapport 'Onderhoud openbare wegen MD'

Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Toelichting	De fracties VVD, GroenLinks, ChristenUnie, CDA, PvdA en D66 voeren het woord. Portefuillehouder Lohuis reageert op de opmerkingen. De fracties gaan in op de inhoud van het rapport en onderschrijven tot slot de aanbevelingen die de Rekenkamercommissie heeft verwoord. De VVD-fractie is als enige van mening dat de gemeente met het huidige wegenonderhoud niet op de goede weg is. De andere fracties onderschrijven dit niet. Bezuinigingsrondes en de voorrang voor de transitie in het sociale domein hebben tot het besluit geleid dat de wegen niet de eerste prioriteit hebben gehad. Men ziet echter wel de noodzaak in van de aanbevelingen uit het rapport. Portefuillehouder Lohuis is blij met het Rekenkameronderzoek, dat een mooie aanzet is tot het nieuw te vormen beleid voor de langere termijn. In het collegeprogramma van deze bestuursperiode is nieuw beleid voor wegen en kanalen opgenomen, uit te voeren in 2016. Een werkgroep, met o.a. enkele leden van de raad, is op dit gebied van start gegaan.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit de aanbevelingen van het rekenkamerrapport 'Onderhoud openbare wegen MD' vast te stellen.

O

Beleid Huisvesting arbeidsmigranten

Portefeuillehouder	Burgemeester Baas
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de Agendacommissie te adviseren dit onderwerp, op verzoek van de fracties GroenLinks en D66, als een besprekingsstuk voor de raad te agenderen.
Samenvatting	In Nederland zijn steeds meer arbeidsmigranten werkzaam. Deze mensen hebben behoefte aan onderdak. In Midden-Drenthe zijn de (juridische) mogelijkheden hiertoe beperkt. Dit is een ongewenste situatie. Daarom is er beleid opgesteld over dit onderwerp, waarin kaders worden gegeven voor de huisvesting van arbeidsmigranten. Het ontwerpbeleid heeft voor inspraak ter inzage gelegen. De gemeenteraad heeft kennisgenomen van deze reacties en heeft besloten om enkele wijzigingen in het beleid door te voeren. Het beleid is nu vastgesteld en wordt binnenkort bekend gemaakt.
Toelichting	Alle fracties voeren het woord. Wethouder Dolfig behandelt als 1e loco burgemeester de reacties vanuit de commissie. Alle fracties zijn er voorstander dat voor de huisvesting van arbeidsmigranten beleid is ontwikkeld, de gemeente neemt haar verantwoordelijkheid. Hoewel in MD geen uitbuiting voor komt, is de gemeente er natuurlijk niet immuun voor. Huisvesting op het industrieterrein of op het terrein van de werkgever vindt de commissie niet wenselijk. Huisvesting binnen de bebouwde wordt geprefereerd boven buiten de bebouwde kom. Ook wordt er aandacht gevraagd om oog te hebben voor de leefbaarheid, want inwoners moeten zich gewoon thuis blijven voelen in eigen huis en dorp, er moeten geen enclaves komen van mensen die niet willen integreren. De commissie wacht het Handhavingsplan af. 1e loco burgemeester Dolfig deelt mee dat in het raadsvoorstel aan de raad nog een technische wijziging wordt aangebracht.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Het beleid Huisvesting van arbeidsmigranten, met in acht neming van de voorgestelde wijzigingen en aanpassingen genoemd in de reactienota behorende bij dit besluit, vast te stellen. 2. Het vastgestelde beleid bekend te maken op basis van artikel 3.42 jo. artikel 4.83 Awb.

O

Bestemmingsplan Moraineweg 22 te Spier

Portefeuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit positief te adviseren.
Samenvatting	Op het perceel Moraineweg 22 te Spier is een re-integratiebedrijf met zorgboerderij, theeschenkerij en ondergeschikte detailhandel van ter plaatse bewerkt hout gevestigd. Geconstateerd is dat deze activiteiten en een deel van de bebouwing niet passen binnen de woonbestemming die dit perceel heeft. Ook is geen uitritvergunning aanwezig voor een te verplaatsen uitrit. De raad heeft besloten om het gebruik en de bebouwing te legaliseren en heeft hiertoe het bestemmingsplan Moraineweg 22 te Spier vastgesteld. Daarbij is er vanwege een zienswijze één wijziging ten opzichte van het ontwerp plan doorgevoerd, namelijk het aanvullen van de paragraaf van de toelichting over externe veiligheid. Daarbij is het niet nodig een exploitatieplan vast te stellen. Het vastgestelde plan kan bekend gemaakt worden.
Toelichting	De fracties CDA, VVD, ChristenUnie en D66 voeren het woord en stemmen in met het bestemmingsplan.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan Moraineweg 22 te Spier met IMROcode NL.IMRO.1731.Moraineweg22Spier-VST1 met inachtneming van de wijziging zoals genoemd in de toelichting bij dit voorstel, vast te stellen. 2. Bij dit bestemmingsplan geen exploitatieplan ex artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. 3. Het vastgestelde bestemmingsplan bekend te maken en ter inzage te leggen overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.8 Wro.

O

Vaststellen bestemmingsplan De Zuidmaten en parapluplan Geluidszone De Zuidmaten

Portefeuillehouder	Wethouder Dolfig
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit de Agendacommissie te adviseren dit onderwerp als een besprekingsstuk voor de raad te agenderen, op verzoek van de VVD-fractie.
Samenvatting	Op dit moment is voor het bedrijventerrein De Zuidmaten een beheersverordening van kracht. Hierin is de bestaande planologische situatie vastgelegd. Aangezien op het bedrijventerrein de komende 10 jaar ontwikkelingen zijn voorzien en daarnaast de geluidzone rond het terrein geactualiseerd dient te worden, is ervoor gekozen om voor het bedrijventerrein 'De Zuidmaten' een nieuw bestemmingsplan op te stellen. De nieuwe geluidzone is planologisch verankerd in de 'Parapluperziening geluidzone bedrijventerrein De Zuidmaten'. De beide ontwerpbestemmingsplannen hebben gedurende zes weken ter inzage gelegen. In deze periode zijn er 15 zienswijzen ingediend. De zienswijzen zijn samengevat en van een reactie voorzien in de Nota van zienswijzen. De ingebrachte zienswijzen geven aanleiding tot het aanpassen van het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Zuidmaten'. De raad heeft besloten om het bestemmingsplan 'Bedrijventerrein De Zuidmaten' gewijzigd en het bestemmingsplan 'Parapluperziening geluidzone bedrijventerrein De Zuidmaten' ongewijzigd vast te stellen.
Toelichting	De fracties GroenLinks, ChristenUnie, CDA, D66 en de PvdA voeren het woord. Portefeuillehouder Lohuis behandelt de reacties vanuit de commissie. Het bestemmingsplan biedt heldere kaders. Door een herziening van de geluidszone ontstaat er in de omgeving van het bedrijventerrein een goed woon- en leefklimaat. Daarnaast blijven er voldoende ontwikkelingsmogelijkheden voor de bedrijven op dit terrein. De heer De Weerd van de VVD-fractie heeft om persoonlijke redenen niet mee gedaan aan de bespreking van dit agendapunt. De commissie honoreert zijn verzoek om de Agendacommissie voor te stellen het onderwerp als een besprekingsstuk te agenderen voor de agenda van de raad.
<u>Concept</u> voorstel Gemeenteraad	De raad besluit: 1. Het bestemmingsplan 'Bedrijventerreinen De Zuidmaten' met de IMRO-code NL.IMRO.1731.ZuidmatenBE-VST1 en met in achtneming van de voorgestelde wijzigingen en aanpassingen, genoemd in de Nota van zienswijzen behorende bij dit besluit, vast te stellen. 2. De 'Parapluperziening geluidzone bedrijventerrein De Zuidmaten' met de IMRO-code NL.IMRO.1731.GeluidZuidmatenBE-VST1, genoemd in de nota van zienswijzen en behorende bij dit besluit, ongewijzigd vast te stellen. 3. Bij voornoemde bestemmingsplannen geen exploitatieplan vast te stellen (artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening). 4. Beide bestemmingsplannen bekend te maken en ter inzage te leggen (artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening).

O

Aanbesteding Brandenweg Westerbork

Portefuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Op 7 april zijn de civiele werkzaamheden (inclusief riolering) voor de aanpassingen aan de Brandenweg meervoudig onderhands aanbesteed. Beugel Infrastructuur had de laagste aanneemsom.

O

Voorontwerpbestemmingsplan locatie Wegwijzer Westerbork

Portefuillehouder	Wethouder Dolfing
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Door de bouw en het in gebruik nemen van de MFA in Westerbork is het pand van de christelijke basisschool De Wegwijzer in Westerbork leeg komen te staan. Er was geen nieuwe functie voor het gebouw voorzien. Daarom is het gebouw inmiddels gesloopt. De structuurvisie Westerbork biedt voor deze locatie ruimte voor zorgtoegankelijke woningen. Woonservice heeft hiervoor een plan ontwikkeld, waarvoor een voorontwerpbestemmingsplan is opgesteld. Dit plan is nu gereed voor vooroverleg (ex artikel 3.1.1 Bro) en inspraak (ex artikel 2 lid 1 Inspraakverordening). Het college heeft besloten om het vooroverleg en de inspraak op te starten.

O

Openbaar Vervoer Witteveen en Broekstreek

Portefuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	Via de lijst van toezeggingen is aangegeven de commissie Ruimte en Groen te informeren over het openbaar vervoer lijn 37 Hoogeveen-Witteveen-Westerbork. In de bijgaande brief wordt de stand van zaken weergegeven.
Toelichting	De fractie ChristenUnie stelt een vraag die door portefeuillehouder Lohuis wordt beantwoord.

O

Voortgang afvalstoffenbeleid Midden-Drenthe 2016-2019 juni 2016

Portefuillehouder	Wethouder Bent
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	De gemeenteraad heeft in oktober 2015 het afvalstoffenbeleid 2016-2019 vastgesteld. Bij de behandeling in de gemeenteraad is afgesproken de commissie Ruimte en Groen twee keer per jaar te informeren. Vanwege de vele ontwikkelingen voorafgaand aan de implementatie van het nieuwe beleid brengen wij u tussentijds op de hoogte. De bijgevoegde brief beschrijft de voortgang van de implementatie van het beleid.
Toelichting	De fracties VVD, PvdA, CDA en D66 voeren het woord. Portefuillehouder Bent reageert op de opmerkingen. Een communicatietraject begeleidt het nieuwe afvalstoffenbeleid naar de inwoners. In september/oktober worden de nieuwe afvalcontainers uitgedeeld.

O

Onderhoudsprogramma wegen 2016

Portefuillehouder	Wethouder Lohuis
Besluit Commissie Ruimte en Groen	De commissie besluit het ingekomen stuk voor kennisgeving aan te nemen.
Samenvatting	De gemeente Midden-Drenthe heeft als grote plattelandsgemeente een fors areaal aan wegen. Als wegbeheerder is de gemeente verantwoordelijk en aansprakelijk voor goed onderhoud van de wegen. Daartoe worden jaarlijks onderhoud en reconstructie werkzaamheden uitgevoerd. In dit voorstel worden de werkzaamheden voor 2016 toegelicht.

O

Rondvraag

Zijn er ontwikkelingen in relatie tot de milieustraat in Westerbork

De fractie Gemeentebelangen informeert of er ontwikkelingen zijn te melden in relatie tot de milieustraat in Westerbork, nu het bedrijf Van Ganzenwinkel met de bedrijfsvoering stopt. Portefuillehouder Bent meldt dat er geen ontwikkelingen zijn. Per 1 juli 2016 zullen de Westerborkers hun afval naar de milieustraat in Beilen moeten brengen.

Groene of op kolen gewekte stroom voor Midden-Drenthe?

De fractie D66 heeft uit recente berichtgeving van de milieuclub Greenpeace vernomen, dat onze gemeente waarschijnlijk geen groene, maar reguliere, met kolen opgewekte, stroom inkoopt. Als dit juist is, waarom kopen we als gemeente dan geen groene stroom in? Portefuillehouder Bent gaat deze vraag uitzoeken en komt met het antwoord terug in de raadscommissie Algemeen Bestuur van morgenavond.

O

Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering.

Aldus besloten,

Commissiegriffier,

R. Kroeze-Kruise

R. Kroeze-Kruise

De voorzitter, (plu.)

Va

H. Heideveld

J. Kramer

