

Zaaknummer: 613753

Project verbetering leefbaarheid Schultestraat en omgeving Sportlaan Hoogersmilde

Datum	12 januari 2016
Behandelaar	Tina de Jong / Ellen Folkerts Afdeling Openbare Werken / Bouwen en Wonen (0593) 53 93 00 / (0593) 53 92 94
Portefeuillehouder	Emko Dolfing
Besluitvormend orgaan	Gemeenteraad
Overleg gepleegd met	☒ financieel adviseur AZ, Nynke de Vries ☐ personeelsconsulent AZ ☐ medewerker bestuur en juridische zaken AZ ☐ afdeling Bouwen en Wonen, Samenlevingszaken, Openbare Werken ☒ naam medewerker Jan Kogelman, Douwe van der Laan ☐ inspraak/adviesorgaan

Vervolgprocedure

De voorbereiding van het leefbaarheidsproject Schultestraat en omgeving Sportlaan in Hoogersmilde is al gestart. Na het beschikbaar stellen van krediet door de raad kan het traject samen met bewoners en partijen verder opgepakt en uitgevoerd worden.

Toelichting

1. Inleiding / aanleiding

Een prettige woon- en leefomgeving is belangrijk. Om de leefbaarheid in dorpen, wijken en buurten van de gemeente te bevorderen en waar nodig te verbeteren voeren we voortdurend projecten uit. Via kernteams werkt de gemeente samen met bewoners en partners uit het veld (politie, woningcorporaties, maatschappelijk werk, welzijnswerk) aan het behouden en versterken van leefbaarheid. Het gaat hierbij om een integrale aanpak waarbij de combinatie wordt gezocht van fysiek, sociaal en veilig.

De afgelopen periode zijn in er in verschillende dorpen in samenwerking met bewoners en de kernteampartners wijkverbeterings / leefbaarheidsprojecten uitgevoerd of in uitvoering. Het meest recente voorbeeld is de verbetering van de Meester Weijerstraat in Bovensmilde. Een project waarbij de fysieke verbetering van de straat de motor is geweest voor het verbeteren van de sociale cohesie en onderlinge verbondenheid in de straat.

In het coalitieakkoord Midden-Drenthe 2014-2018 staat dat we deze werkwijze verder willen ontwikkelen en uitbouwen. Daarom willen we ook in 2016 graag aan de slag met de uitvoer van een aantal projecten, waaronder de woonwijk Noorderhoek in Beilen en de verbetering van de Schultestraat en de herinrichting van het parkeerterrein aan de Sportlaan in Hoogersmilde. Over de laatstgenoemde gaat dit voorstel.

2. Voorstel verbetering leefbaarheid Schultestraat en omgeving Sportlaan Hoogersmilde

Aanleiding en doel

Rond de zomer van 2014 zijn de inwoners van Hoogersmilde op initiatief van dorpsbelangen actief met elkaar aan de slag gegaan om na te denken over de toekomst van hun dorp als het gaat om de het behouden van een aantrekkelijk woon- en leefklimaat. De inwoners zijn trots op Hoogersmilde en ervaren het als een mooi, klein dorp om te wonen. Men woont er naar tevredenheid en tegelijkertijd ziet men uitdagingen voor de toekomst. Tijdens een bewonersbijeenkomst in september heeft men deze als volgt geformuleerd: hoe zorgen we met elkaar voor een in alle opzichten aantrekkelijk dorp, hoe behouden we de voorzieningen, hoe blijven we samen werken aan een hecht dorp met zorg en aandacht voor iedereen.

Vanuit het kernteam Smildes werd in diezelfde periode geconstateerd dat de Schultestraat en de omgeving Sportlaan in het dorp ook een gebied is waar een verbeterslag te maken valt ten aanzien van de (fysieke) leefbaarheidssituatie in de buurt. Vooral de fysieke inrichting van het gebied is verouderd en rommelig en er doen zich knelpunten voor als het gaat om afwatering, parkeren en verkeersveiligheid.

In overleg met dorpsbelangen Hoogersmilde is besloten meerdere sporen bij elkaar te brengen en alle inwoners van Hoogersmilde te vragen naar hun beleving en ervaringen ten aanzien van hun woonomgeving (fysiek, sociaal en veilig). Daarop is in oktober 2014 een vragenlijst in het dorp verspreid.

Op 4 november 2014 is in Hoogersmilde een bewonersavond georganiseerd. Het doel van deze avond was tweeledig:

- het geven van een toelichting op de aanpak van de Schultestraat en de omgeving Sportlaan. De gemeente licht de voorgenoemde ideeën voor het verbeteren van de afwatering en herinrichting toe.
- het terugkoppelen van de uitkomsten van de vragenlijsten die in het dorp zijn verspreid.

Ten aanzien van de verdere uitwerking van de resultaten en actiepunten vanuit de vragenlijsten voor het gehele dorp is gekozen voor een aparte route samen met dorpsbelangen Hoogersmilde. De aanpak van de Schultestraat en de Sportlaan wacht hier

niet op en volgt zijn eigen traject. Beide projecten dragen via hun eigen route uiteraard wel bij aan het doel: het verbeteren van het algehele woon- en leefklimaat van Hoogersmilde.

Dit voorstel heeft alleen betrekking op het eerstgenoemde traject: het verbeteren van de leefbaarheidssituatie als het gaat om de woon- en leefomgeving in de Schultestraat en de omgeving Sportlaan.

Aanpak / proces

Er is gestart met de voorbereiding van het project. De voorbereiding en uitvoering van het project doen we in nauwe samenwerking met de bewoners en partners uit het kernteam. Betrokkenheid van bewoners is belangrijk omdat zij het beste op de hoogte zijn van wat er in de straat en directe omgeving goed gaat en wat er misschien verbeterd kan worden. Tijdens de informatieavond van 4 november is een werkgroep ontstaan, bestaande uit buurtbewoners en vertegenwoordigers van de sportvereniging en dorpsbelangen. Deze groep is met ondersteuning van de gemeente en Welzijnswerk Midden-Drenthe hard aan de slag gegaan met het verbeterplan voor hun buurt.

De afgelopen maanden zijn er vele overleggen gevoerd, (concept) plannen gemaakt en ideeën uitgewerkt. De werkgroep heeft de overige bewoners met nieuwsbrieven op de hoogte gehouden van de voortgang. Inmiddels is het proces zo ver gevorderd dat er een gedragen verbeterplan is ontstaan.

Verbeterplan

Het verbeterplan omvat de uitvoer van werkzaamheden aan de Schultestraat waarbij de straat en de sporthal worden afgekoppeld en de wateroverlast in de straat wordt opgelost. De straat wordt tegelijkertijd opnieuw ingericht, waarbij het verbeteren van de verkeersveiligheid uitgangspunt is. De aanwezige bloembakken worden verwijderd en kruisingen voorzien van een lichte verhoging. Aansluitend worden ook de entrees bij de schoolomgeving verbeterd. Verder wordt de groenstructuur aangepakt en versterkt. Het aantal aanwezige bomen wordt uitgedund en voorzien van nieuwe aanplant. Tevens worden er nieuwe lantaarnpalen geplaatst.

De parkeerplaats aan de Sportlaan wordt efficiënter ingedeeld, waardoor er meer parkeerplaatsen kunnen worden gerealiseerd en de mogelijkheid ontstaat om deze tevens als dorpsplein te gebruiken voor markten en activiteiten. Ook zal de groenstructuur rond het plein vernieuwd worden.

Samengevat omvat het verbeterplan een voorstel om de Schultestraat en het plein bij de Sportlaan aan te pakken waarmee knelpunten worden verholpen en de woon- en leefomgeving van het gebied tegelijkertijd een kwaliteitsimpuls krijgt.

Het verbeterplan is als bijlage bij dit voorstel gevoegd.

3. Financiën

De uitvoeringskosten van het project bedragen € 760.000,00. Uiteengezet in een tabel ziet dit er als volgt uit:

Omschrijving	Bedrag
Voorbereiding en planvorming (oa: bestek schrijven, vergunningen)	€ 35.000,00
Verbeteren afwatering, herstraten, verbeteren verkeersveiligheid en verbeteren en herinrichten parkeerplaats	€ 675.000,00
Kappen van bomen en vernieuwen groen	€ 25.000,00
Vernieuwen lantaarnpalen	€ 25.000,00
Totaal	€ 760.000,00

4. Dekking

De totale kosten bedragen € 760.000,00. Een deel hiervan, € 179.500,00, kan worden gefinancierd vanuit de verschillende onderhoudsbudgetten (zie hieronder).

Het vervangen van de lichtmasten valt niet binnen de uitvoering van het beleidsplan Verduurzaming Openbare Verlichting.

Voor het verbeteren van de verkeersveiligheid in de straat en nabij de school is vanuit de provincie Drenthe een subsidie in het kader van de *uitvoeringsregeling BDU Verkeer en Vervoer 2016* toegekend. Het betreft een bijdrage van € 35.000,00.

Samengevat:

- Groot onderhoud wegen	€ 29.500,00
- Watertakenplan (riolering)	€ 150.000,00
- BDU Verkeer en Vervoer 2016	€ 35.000,00
Totaal	€ 214.500,00

Dit betekent dat voor € 545.500,00 (760.000,00 – 214.500,00) aanvullende dekking nodig is. Voorgesteld wordt om hiervoor de bestemmingsreserve woon- en leefomgeving en de bestemmingsreserve openbare ruimte in te zetten, elk voor 50% van het bedrag.

5. Vervolg en communicatie

De voorbereiding van het leefbaarheidsproject Schultestraat en omgeving Sportlaan in Hoogersmilde is al gestart. Na het beschikbaar stellen van krediet door de raad kan het traject samen met bewoners en partijen verder opgepakt en uitgevoerd worden.

De planning is er op gericht om de werkzaamheden in 2016 af te ronden, waarbij zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met het recreatieve en sportseizoen.