

Postadres Postbus 24, 9410 AA Beilen
Telefoon (0593) 53 92 22
Internet www.middendrenthe.nl
E-mail gemeente@middendrenthe.nl

Bezoekadres
Beilen Raadhuisplein 1
ma, di, vr 8.30 - 12.00 uur
wo 8.30 - 16.00 uur
do 8.30 - 20.00 uur
Smilde Hoofdweg 24
ma, do 8.30 - 12.00 uur
Westerbork B.G. van Weezelplein 10
di 8.30 - 12.00 uur

De leden van de gemeenteraad.

Datum: 1 september 2015
Behandeld door: Suzanne Braxhoofden-Warries
Zaaknummer: 551680
Onderwerp: Sloop gebouwen Westerbork

Uw brief van:
Uw kenmerk:
Bijlagen:
Verzonden op:

Geachte dames en heren,

Met deze brief informeren wij u over ons voornemen om de gebouwen De Lindelaar en De Wegwijzer te Westerbork op korte termijn te slopen.

Brede school

Zoals bekend zijn de beide basisscholen in de zomervakantie verhuisd naar het nieuwe schoolgebouw aan de Groene weg. De achtergebleven gebouwen zijn kort na de verhuizingen flink vernield door vandalen. Daardoor ontstond een gevaarlijke situatie en is in overleg met de schooldirecties besloten om hekken om de gebouwen te plaatsen.

Eigenaar

Met ingang van respectievelijk 1 en 15 september wordt de gemeente eigenaar van beide gebouwen. De gebouwen komen vanwege de staat waarin zij verkeren niet in aanmerking voor hergebruik. Daarnaast is het, sinds de vaststelling van de structuurvisie van Westerbork, bekend dat op beide terreinen ontwikkelingen ten behoeve van woningbouw is voorzien. Om te voorkomen dat er meer vernield wordt of dat er onveilige situaties ontstaan, heeft het college besloten de gebouwen zo spoedig mogelijk te laten slopen. Eerste offertes geven aan dat de totale sloopkosten, incl. asbestsanering, uitkomt op ca. € 200.000,00 (excl. BTW).

Dekking

De dekking van deze sloopkosten moet uiteindelijk terug worden verdiend met de ontwikkeling van de terreinen ten behoeve van woningbouw. Zodra de gebouwen gesloopt zijn, worden de boekwaarden en de gemaakte sloopkosten ondergebracht bij de afdeling Bouwen en Wonen, als toekomstige bouwterreinen. Er vindt een nadere toelichting plaats over de financiële consequenties hiervan in de najaarsnota 2015.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Suzanne Braxhoofden-Warries, planeconoom, te bereiken op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag via tel. (0593) 53 94 33 .

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris,

de burgemeester.