

Postadres Postbus 24, 9410 AA Beilen
Telefoon (0593) 53 92 22
Internet www.middendrenthe.nl
E-mail gemeente@middendrenthe.nl

Bezoekadres
Beilen Raadhuisplein 1
ma, di, vr 8.30 - 12.00 uur
wo 8.30 - 16.00 uur
do 8.30 - 20.00 uur
Smilde Hoofdweg 24
ma, do 8.30 - 12.00 uur
Westerbork B.G. van Weezelplein 10
di 8.30 - 12.00 uur

De leden van de raadscommissie Ruimte en Groen

Datum: 10 juli 2015
Behandeld door: Tiny van Hoek
Zaaknummer: 532465
Onderwerp: Zonne-akker Leemdijk

Uw brief van:
Uw kenmerk:
Bijlagen:
Verzonden op:

Geachte leden van de raadscommissie,

Graag informeren wij u over de ontwikkeling van een zonne-akker bij bedrijventerrein Leemdijk te Smilde.

Op 18 mei jl. hebben wij besloten een omgevingsvergunning voor een zonne-akker op het perceel tussen Leemdijk 14^E en 15 te Smilde aan te vragen. Dit perceel is in eigendom bij de gemeente. Deze aanvraag is vervolgens voorbereid en is op 6 juli jl. daadwerkelijk ingediend.

Het zonnepark bestaat uit 5,7 ha aaneengesloten zonnepanelen, lager dan 1 meter. Het zonnepark wordt begrensd door sloten en een hek bij de ingang. De bestaande sloten aan de zuid-, west- en noordzijde worden verbreed tot 5 meter (3 meter water en aan beide weerskanten 1 meter talud) om toegang tot het park te voorkomen. Aan de oostzijde wordt een extra sloot van 5 meter breed toegevoegd. Op het terrein komen 2 transformatorhuisjes van 2 bij 2 meter en 1.20 hoog.

Verschillende initiatiefnemers hebben interesse om deze zonne-akker te vestigen op deze locatie. Om dat financieel mogelijk te kunnen maken, moeten ze gebruik maken van de zogenaamde SDE+ subsidie. Indien de realisatie van de zonne-akker in strijd is met het bestemmingsplan, moeten aanvragers van de subsidie een omgevingsvergunning kunnen laten zien die het gebruik toestaat, om aanspraak te kunnen maken op deze subsidie. Een zonne-akker bij Leemdijk is in strijd met het bestemmingsplan Buitengebied Midden-Drenthe en een omgevingsvergunning is derhalve noodzakelijk.

Voor de zonneakker Leemdijk vragen wij zelf deze omgevingsvergunning aan voor gebruik in strijd met het bestemmingsplan. De deadline voor het verlenen van de omgevingsvergunning is 16 september 2015. Dit omdat de inschrijving voor de SDE+ subsidie

op 21 september opent. Met de aanvraag faciliteren we door de snelheid erin te houden. De uiteindelijk nog benodigde omgevingsvergunning voor bouwen en voor het aanleggen van bekabeling moet door de initiatiefnemers zelf aangevraagd worden.

Voor deze omgevingsvergunning geldt de uitgebreide voorbereidingsprocedure. Dat betekent dat er eerst een ontwerp ter inzage gelegd moet worden.

Om de deadline te halen ligt de ontwerpomgevingsvergunning op dit moment, in de vakantieperiode ter inzage. Wij hebben daarom de direct aanwonenden persoonlijk en per brief geïnformeerd over de terinzagelegging. Op deze wijze hebben wij de omwonenden de ruimte gegeven om hun recht voor het stellen van vragen of het indienen van een zienswijze maximaal te gebruiken.

Informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met Tiny van Hoek, vergunningverlener RO, te bereiken op maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag via tel. (0593) 53 94 09.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe,

de secretaris

de burgemeester