



Kantoor 's-Hertogenbosch / Postbus 23000, 1100 DM Amsterdam
Bezoekadres: Onderwijsboulevard 206-224, 's-Hertogenbosch Telefoon via Amsterdam

29 APRIL 2015



1001

GEMEENTE MIDDEN-DRENTHE

AANTEKENEN

Gemeente Midden-Drenthe
t.a.v. gemeenteraad
Postbus 24
9410 AA BEILEN

Bij antwoord vermelden:
CHV.8.15.033471

Behandeld door:
JvB
Telefoon: 020-6518888
e-mail: j.v.berkel@das.nl

Datum:
22 april 2015
Fax: 020-6914737

**Betreft: Ontwerpbestemmingsplan "Brandenweg Westerbork"
Zienswijze van fam. Laning te Westerbork**

Geachte mevrouw, heer,

Tot mij hebben zich gewend de heer en mevrouw J. Laning wonende te 9431 AV WESTERBORK aan de Oosteinde 28, naar aanleiding van het hiernavolgende.

Clënten hebben kennis genomen van uw ontwerpbestemmingsplan "Brandenweg Westerbork". Dit ontwerp ligt gedurende zes weken ter inzage vanaf 2 april 2015.

Namens cliënten zend ik hierbij een zienswijze gericht tegen voornoemd besluit. Een kopie van de publicatie van het bestreden ontwerp treft u bijgaand aan.

De gronden van de zienswijze luiden als volgt:

Clienten kunnen zich niet verenigen met het ontwerpbestemmingsplan.

Nut /noodzaak

Ten eerste stellen clienten zich op het standpunt dat er geen noodzaak is om de weg te verleggen van de ene naar de andere kant van hun woning.

In dit verband wijzen clienten erop dat in het GVVP niet is voorzien in aanpassing van de Brandenweg. Dit impliceert dat de gemeente Midden-Drenthe beleidsmatig gezien geen noodzaak heeft gezien in het vervoersplan om de Brandenweg aan te passen.

DAS Nederlandse Rechtsbijstand Verzekeringmaatschappij N.V.



Keurmerk Klantgericht Verzekeren

Amsterdam

De Entree 222
Postadres
Postbus 23000
1100 DM Amsterdam

T 020 6517517
F 020 6914737
E info@das.nl
www.das.nl

IBAN NL07 ABNA 0243 1333 59 (premie)
IBAN NL46 ABNA 0243 1604 96 (overig)

BIC ABNANL2A
KvK 33110754

Akoestiek

Ten aanzien van de uitgangspunten van het akoestisch onderzoek merken cliënten op dat deze niet planologisch of op andere wijze juridisch zijn verankerd. In het akoestisch onderzoek is uitgegaan van een snelheidsregime ter plaatse van 60 km/u. Echter het snelheidsregime is 80 km/u en er is geen verkeersbesluit bekend dat zulks zal worden aangepast nog is planologisch vastgelegd dat de weg slechts een snelheidsregime kent van 60 km/u.

Daarnaast is niet duidelijk hoe men in het akoestisch onderzoek is gekomen tot de verkeersgegevens.

Ook volgt niet een berekening van de geluidsnormen als gebruik wordt gemaakt van verschillende types asfalt, hetgeen in de uitgangspunten wel als zodanig wordt overwogen.

Daarnaast kunnen cliënten niet opmaken uit het akoestisch onderzoek of gerekend is met een andere verkeersafwikkeling bij de aanleg van de nieuwe weg. In dit verband wijzen cliënten erop dat het de bedoeling is van uw raad om het verkeer op een andere wijze af te wikkelen door de weg aan te passen. Het verkeer dat nu over het Oosteinde rijdt zal worden verplaatst naar de Brandenweg.

Uit de huidige berekeningen van het Oosteinde volgt dat niet kan worden voldaan aan de normen van Wgh. Indien dit verkeer voortaan over nieuwe Brandenweg zal worden geleid zal dit tot een overschrijding leiden van de geluidsnormen.

Trilling

Client is uit de stukken niet gebleken dat er enig onderzoek is gedaan naar de trillingen op de woning als gevolg van zwaar wegverkeer. De door u voorgestelde wijze van aanleg van de weg ken geen planologische garantie. Met andere woorden, cliënten kunnen op basis van dit bestemmingsplan er niet van uit gaan dat u de weg aanlegt zoals door u toegezegd.

Eigendom cliënten

Cliënten zijn van mening dat er sprake is een privaatrechtelijke belemmering ten aanzien van de planologische wijziging. Gelet op de vaste jurisprudentie kan een evident privaatrechtelijke belemmering aan de vaststelling en uitvoerbaarheid van een bestemmingsplan in de weg staan. In dit verband wijzen cliënten erop dat uw plannen betrekking hebben op een gedeelte van het perceel dat in eigendom is van cliënten. Cliënten zijn vooralsnog van de bestemming niet te realiseren. In dat verband bestaat er een belemmering om de bestemming te realiseren.

Uitzicht vanuit woning

Cliënten kunnen zich niet verenigen met het feit dat de nieuwe weg zo dicht bij hun woning komt te liggen. Cliënten zijn van mening dat er onvoldoende rekening is gehouden met hun belang van een goed woon- en leefklimaat.

Cliënten kunnen zich bovendien niet verenigen met de wijziging van het bestemmingsplan voor zover dit tot gevolg heeft dat er naast hun woning een groenstrook (houtwal) zal worden gerealiseerd waarbij het plan is om bomen te plaatsen en in stand te houden. Cliënten zijn van mening dat er onvoldoende rekening wordt gehouden met hun belangen en dat in dit verband hun vrije uitzicht wordt ontnomen.

Conclusie

Het is om vorenstaande redenen dat cliënten u verzoeken de zienswijze gegrond te verklaren en het bestreden ontwerp in te trekken.

Met vriendelijke groet,

DAS

A handwritten signature in black ink, which appears to read 'J.T.F. van Berkel'. The signature is stylized and written over a horizontal line.

Dhr.mr. J.T.F. van Berkel



STAATSCOURANT

Nr. 8815

1 april

2015

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Ontwerpbestemmingsplan Brandenweg Westerbork, Midden-Drenthe

Ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, maken burgemeester en wethouders van Midden-Drenthe bekend, dat het ontwerpbestemmingsplan "Brandenweg Westerbork" met de daarop betrekking hebbende stukken, met ingang van 2 april 2015 gedurende zes weken ter inzage ligt. Het bestemmingsplan beslaat twee plangebieden:

- de aansluiting Tilbrugstraat-Brandenweg en
- de aansluiting Brandenweg-Oosteinde-Sliemkampen-Orvelterstraat

Directe aanleiding voor het bestemmingsplan zijn de te nemen maatregelen aan het tracé Brandenweg als oplossing voor het grote en zware noord-zuid verkeer in en om Westerbork.

Inzage

Het ontwerpbestemmingsplan en de behorende stukken zijn in te zien op de gemeentelijke website www.middendrenthe.nl, onder de rubriek 'bekendmakingen'. De stukken zijn tevens in te zien bij de Gemeentewinkel in het gemeentehuis in Beilen (Raadhuisplein 1). De imro-code van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.1731.BrandenwegWE-ONT1.

Zienswijzen

Gedurende de periode van inzage, heeft eenieder de gelegenheid om een zienswijze kenbaar te maken. Dit kan naar keuze schriftelijk of mondeling. Schriftelijke zienswijzen stuurt u naar de gemeenteraad van Midden-Drenthe, Postbus 24, 9410 AA in Beilen. Maakt u voor het indienen van een mondelinge zienswijze eerst een afspraak. Van een mondelinge zienswijze wordt een verslag gemaakt.

Informatie

Voor meer informatie over het ontwerpbestemmingsplan en voor het maken van een afspraak, kunt u contact opnemen met Rinette Ipema van de afdeling Bouwen en Wonen van de gemeente Midden-Drenthe, telefoonnummer (0593) 53 96 77, e-mail gemeente@middendrenthe.nl. Op woensdagen is zij niet aanwezig.

CHV 815 033471

Post op rekening

R NL



Aangetekend

G-A-1

Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas



PostNL
ald
ayé
Bas



3SRRC03803450



Postbus 23000, 1100 DM Amsterdam