

Zaaknummer: 459105

Inrichtingsplan

Meester Weijerstraat Bovensmilde

Datum	10 maart 2015
Behandelaar	Ellen Folkerts afdeling Bouwen en Wonen / Samenlevingszaken 0593 53 92 94
Portefeuillehouder	Emko Dolfing
Besluitvormend orgaan	College
Overleg gepleegd met	☐ financieel adviseur AZ ☐ personeelsconsulent AZ ☐ medewerker bestuur en juridische zaken AZ ☒ afdeling Openbare Werken, Samenlevingszaken ☒ naam medewerker Tina de Jong, Jan Kogelman ☐ inspraak/adviesorgaan

Toelichting

1. Aanleiding/Voorgeschiedenis

In november 2014 heeft de gemeenteraad budget beschikbaar gesteld voor het project 'verbetering leefbaarheid Meester Weijerstraat in Bovensmilde'.

In deze straat is de fysieke inrichting van de openbare ruimte sterk verouderd en rommelig. Ook de sociale structuur kan versterking gebruiken. De afgelopen periode is het kernteam Smildes samen met de bewoners aan de slag gegaan om de leefomgeving te verbeteren. Deze aanpak moet er toe leiden dat de algehele leefbaarheid, inclusief de sociale structuur en veiligheidscomponent in de straat wordt verbeterd. Inmiddels is het project ver gevorderd en is het nieuwe inrichtingsplan voor de straat gereed.

2. Voorstel

Voordat we ingaan op het inrichtingsplan voor de straat, eerst een terugblik op het proces tot nu toe.

Stand van zaken tot nu toe

Rond de zomer van 2014 zijn we gestart met de voorbereiding van het project. Dit hebben we samen met bewoners en de partners uit het kernteam Smildes (gemeente, Welzijnswerk Midden-Drenthe, maatschappelijk werk Noordermaat, politie en woningcorporatie Actium) opgepakt. De werkwijze van een gezamenlijke aanpak van leefbaarheidsproblematiek sluit aan bij het coalitieakkoord 2014-2018.

In juni 2014 zijn we in de Meester Weijerstraat van start gegaan door de bewoners vragen te stellen over de leefbaarheid in de straat. Er is hen gevraagd hoe zij de straat beleven, of zij verbeterpunten hebben en wat hun wensen zijn.

Het kernteam Smildes heeft de vragenlijsten weer persoonlijk opgehaald bij de bewoners. Hier is voor gekozen om de respons te vergroten en gaf de gelegenheid om persoonlijk met bewoners in gesprek te gaan.

Op 1 juli 2014 is een bewonersavond georganiseerd, waar we de uitkomsten van de vragenlijsten hebben gepresenteerd. Enkele uitkomsten zijn dat de bewoners graag aanpak zien van de straat op het gebied van groen en parkeren en verkeersveiligheid. Over het algemeen woont men prettig maar is er relatief veel verloop in de huurwoningen, waardoor sociale samenhang en betrokkenheid in de straat wel eens wat wordt gemist. Tijdens de bewonersavond is aangekondigd dat we graag met de bewoners aan de slag willen en zijn eventuele wensen van de bewoners verder geïnventariseerd.

Tijdens de bewonersavond is er een werkgroep van bewoners samengesteld. Deze groep enthousiaste bewoners is vervolgens met ondersteuning van een opbouwwerker van Welzijnswerk Midden-Drenthe aan de slag gegaan met het maken van plannen voor hun straat.

Gaandeweg het proces schoof de gemeente aan bij de vergaderingen van de werkgroep om de wensen en knelpunten over de inrichting van de openbare ruimte te inventariseren. Onder begeleiding van een stedenbouwkundig bureau is samen met de werkgroep een inrichtingsschets gemaakt.

Op 6 januari 2015 heeft de werkgroep deze inrichtingsschets zelf aan de overige bewoners gepresenteerd. De bewoners waren lovend over het plan voor de nieuwe inrichting van de straat.

De voorbereidingen voor de uitvoering zijn in gang gezet. Als alles volgens planning verloopt, zullen de fysieke werkzaamheden in de Meester Weijerstraat voor de zomervakantie gereed zijn. In de bijlage vindt u het inrichtingsplan die hierbij ter goedkeuring aan u wordt voorgelegd. Onderstaand wordt deze nader toegelicht.

Het inrichtingsplan

In de huidige situatie is de openbare ruimte rommelig en sterk verouderd. De bestrating is deels verzakt en bestaat uit verschillende soorten stenen. Het groen in de straat is te ver

doorgegroeid. Het riool in de straat is één van de oudsten in de gemeente en moet vervangen worden. Op dit moment zijn de nutsblijven bezig in de straat om de water- en gasleiding te vernieuwen.

Vanaf april wil de gemeente starten met de werkzaamheden. Er wordt gestart met het vervangen van de riolering en de huisaansluitingen. Vervolgens wordt de straat er opnieuw ingelegd, hierbij wordt een deel van het bestaande materiaal hergebruikt. De bewoners hebben er voor gekozen dat de straat de uitstraling van een woonstraat krijgt, waarbij er op straat gespeeld wordt. De werkgroep heeft gekozen voor een kenmerkende diagonale lijn in de bestrating waarmee de straat kenmerkend wordt voor de buurt. Het aantal parkeerplaatsen is uitgebreid. Ter plaatse van beide ingangen van de straat is een verkeersplateau gepland om de verkeersveiligheid te verbeteren. Gemeentegrond dat in gebruik was genomen als voortuin is teruggegeven en wordt ingericht als groenplantsoen. Het grasveld aan het begin van de straat wordt ingericht als ontmoetingsplek. De dobbelstenen die oorspronkelijk in het midden van de straat stonden, worden aan het begin van de straat als kenmerkend punt geplaatst. Op verzoek van de werkgroep worden afgekeurde straatstenen die normaliter worden afgevoerd, beschikbaar gesteld aan de bewoners om hun opritten te herstraten. De bewoners helpen elkaar hierbij.

Sociale en veiligheidscomponent

Het inrichtingsplan voor de straat is klaar. Bij de projecten ter verbetering van leefbaarheid zoeken we echter de combinatie van fysiek, sociaal en veilig. Wat gebeurt er ten aanzien van de laatst genoemde onderdelen?

Vanuit de fysieke aanpak is er op het sociale en veiligheidsvlak al het nodige merkbaar en in beweging. Dit zal de komende periode nog meer aandacht krijgen.

Gaandeweg het project vordert neemt de betrokkenheid van bewoners bij hun straat en de sociale samenhang in de straat zichtbaar toe. Waar de bewoners zich op de eerste bewonersavond aan elkaar moesten voorstellen, lijkt de sociale cohesie in de straat toegenomen en men elkaar nu beter te kennen. Enkele voorbeelden:

- De bewonerswerkgroep uit de straat informeert de overige buurtbewoners actief over het project door middel van een nieuwsbrief.
- Ook heeft de straat een facebookpagina opgericht waar ze regelmatig nieuwtjes over de straat op plaatsen.
- Met de kerstdagen hebben enkele bewoners een kerstboom met lichtjes aan het begin van de straat geplaatst.
- Op 8 maart jl. is er in de straat een 'tuinopruimdag' gehouden. Bewoners en medewerkers van de organisaties uit het kernteam hebben samen de tuinen onderhanden genomen. Er is gesnoeid en gepoot, rommel opgeruimd ed. De opkomst was groot en iedereen was enthousiast. Met soep, broodjes en beschikbaar werkmateriaal om de boel aan te pakken is het een succesvolle dag geweest. In de avonden hebben de bewoners de dag gezamenlijk afgesloten met een drankje rondom de vuurkorf.
- De bewoners hebben meer contact met elkaar en kijken naar elkaar om: een bewoner ontving tijdens zijn verblijf in het ziekenhuis een kaart namens de bewoners in de straat.

Al deze activiteiten dragen bij aan het versterken de betrokkenheid van en sociale samenhang van de bewoners bij de straat. Men is trots op het project dat gaande is in hun straat en dat biedt perspectief voor de toekomst. We hebben zelfs geluiden gehoord van

bewoners die hun verhuisplannen maar in de ijskast hebben gezet, nu de straat zo mooi en gezellig wordt! Ook de politie signaleert een opvallende afname van het aantal meldingen in de straat.

Naast betrokkenheid bij de straat zijn de bewoners ook positiever ten aanzien van de gemeente en de corporatie. Waar men in het begin sceptisch was over de rol van onder andere de gemeente en Actium, bereiken ons nu verschillende positieve geluiden. Er was ook een duidelijk verschil in sfeer te merken tussen de bewonersbijeenkomst in juli en die in januari.

De komende periode zal de sociale en veiligheidscomponent nog de nodige aandacht krijgen. Hoe zorgen we ervoor dat de straat ook na de uitvoering van het fysieke deel van het project ook sociaal gezien een leuke straat blijft, waar men met plezier woont en zich thuisvoelt? Het is de bedoeling dit onderwerp te agenderen voor de bewonerswerkgroep om hier met hen over door te praten. Voor de toekomst streven we er naar dat de bewonerswerkgroep ook na afronding van het project zelfstandig verder kan.

Tot slot zou het mooi zijn om het project af te sluiten zoals we ook begonnen zijn: met het verspreiden van een vragenlijst in de straat om de bewoners te vragen naar hun ervaringen. Op deze manier kunnen we het project samen met de werkgroep en de bewoners evalueren.

3. Vervolg en communicatie

Na instemming met de inrichtingsschets kunnen we starten met de uitvoer van de werkzaamheden. Als alles volgens planning verloopt, zullen de fysieke werkzaamheden in de Meester Weijerstraat voor de zomervakantie gereed zijn. Voorafgaand worden de bewoners op de hoogte gesteld van de planning van de uitvoering.

Zoals bovengenoemd krijgen de sociale en veiligheidscomponent de komende periode nog aandacht. Dit gebeurt samen met de bewonerswerkgroep.

Tevens zal het project na afronding geëvalueerd worden. In de evaluatie zullen zowel de fysieke, sociale en veiligheidscomponent aan de orde komen. Over de uitkomsten van de evaluatie zal u geïnformeerd worden.